



Protokoll der Sitzung vom 25.07.2018

Anwesend:

CSU: S. Wackermann, M Osterhuber-Völkl, F. Vogelsgesang
SPD: W. Schneider, C. Söllner-Schaar
Bündnis 90 / Die Grünen: F. Buchner, R. Scholz
FDP: K. Bezdeka

Vorsitz: S. Wackermann
Protokoll: M. Osterhuber-Völkl

Alle Empfehlungen waren einstimmig.

2.2 Bürgerpost an den BA 21

TOP 1. 2. Verkehrssituation Nusselstraße

Bürger sieht Probleme bei der Baustellensituation Nusselstraße/Paul-Gerhardt-Allee

1. Geschwindigkeitsüberschreitungen (vor allem der LKW)
2. Die baustellenbedingte Einbahnstraße (Kurve) ist für Radfahrer gegen die Einbahnstraße zugelassen. Dafür ist sie aber extrem eng.
3. Eine Hinweistafel an der Ecke Baumbachstr./Nusselstr. verhindert die Sicht auf den Gegenverkehr

Empfehlung: Die gesamte Beschilderung muss überarbeitet werden.
Weiterleitung Punkt 1 an PI 45 und KVR
Weiterleitung Punkte 2 und 3 an Baureferat

TOP 2. 6. Antrag bei der Bürgerversammlung am 24.04.18 bzgl. Sorge des Tennisvereins ESV Pasing / Tennis wegen Plänen einer Grundstücksverwertungsgesellschaft

Bürgerin teilt mit, dass der ESV München, in seiner Vereinszeitschrift bereits über den Umzug der Tennisabteilung berichtet.

Empfehlung: Siehe TOP 5

TOP 3. 8. Geändertes Haltverbot Schrämelstraße / Ecke Meyerbeerstraße

Bürger fragt an, warum vor seiner Garageneinfahrt ein absolutes Haltverbot errichtet wurde.

Empfehlung: Weiterleitung an KVR

4. Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen

TOP 4. 1. Protokoll des Ortstermins vom 16.07.18 (Fahrradabstellanlagen an der Josef-Felder-Straße)

Empfehlung: Zustimmung

TOP 5. 2. Protokoll des Ortstermins vom 17.07.18 (Kleingartenanlage Hildachstraße)

Empfehlung: Protokoll wird z.K. genommen.

Zuleitung an C. Mager mit der Bitte, dem BA möglichst bald eine Stellungnahme zukommen zu lassen.

Der BA wird in der nächsten Sitzung seine Stellungnahme beschließen.

10. Anhörungen

TOP 6. 1. Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 1516 (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.07.18)

Wie von Herrn xxxx im UA Planung im April 2018 besprochen, soll der Aufstellungsbeschluss aufgehoben werden.

Empfehlung: Der BA fordert, dass dem BA der Vorschlag einer Neufassung eines fundierten, konkreten und mit realistischen Zielen gefassten Aufstellungsbeschlusses vorgelegt wird, nachdem der jetzt bestehende Aufstellungsbeschluss den heutigen Ansprüchen nicht mehr genügt.

TOP 7. 6. Peter-Anders-Str. 6 - 8: Neubau einer Wohnanlage (101 WE) mit Tiefgarage (101 Stpl.)

Es wird ein Kinderspielplatz mit 414 m² errichtet.

Empfehlung: Zustimmung

Bei den Auflagen zur Baustelleneinrichtung muss die Verpflichtung auf Einhaltung des das LKW-Führungskonzepts durchgesetzt werden.

TOP 8. 8. Peter-Anders-Str. 6: Neubau einer Wohnanlage (100 WE) mit Tiefgarage (100 Stpl.)

Es wird ein Kinderspielplatz mit 416 m² errichtet.

Empfehlung: Zustimmung

TOP 9. 14. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Ebenböckstraße zwischen Planegger Straße und Bäckerstraße; Sperre mit Pfosten und Zeichen 260 StVO, Aufhebung der Einbahnregelung, Einrichtung von Haltverboten, Verlegung der allgemeinen Behindertenparkplätze, Verkehrsversuch für die Dauer eines Jahres

Sperrung der Ebenböckstr. auf Höhe Hs. 12 (Volkshochschule)

Empfehlung: Zustimmung

TOP 10. 15. Schererplatz - temporäre Umgestaltungsmaßnahmen

Es sollen temporär Bänke und Fahrradständer aufgestellt werden. Zudem sollen ein Bodenschach und Hüpfspiele markiert werden.

Empfehlung: Zustimmung

11. Anträge und Anfragen

TOP 11. 3. SPD, Antrag: Schaffung von Fahrradabstellplätzen an der Nordseite des Pasinger Bahnhofs (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.07.18)

Empfehlung: Der Antrag wird wie folgt geändert:

„Bei der Überplanung des Gebietes nördlich des Pasinger Bahnhofs wird die LHM aufgefordert, auch eine Überlegung für eine unterirdische Fahrradgarage unter dem Bahnhofsvorplatz mit maximalen Nutzungsmöglichkeiten einzubeziehen.

Unabhängig davon wird die LHM aufgefordert, eines der möglichen Grundstücke am Bahnhofplatz (östlich am ehem. Weylgelände oder westlich an der August-Exter-Straße vor der Pasinger Fabrik) zu erwerben und dort ausreichende Fahrradstellplätze zu errichten und in der oberen Geschoßen Studentenapartments oder Wohnen für Alle vorzusehen. Dieser Antrag darf nicht zu einer zeitlichen Verzögerung bei der zugesagten Beschlussvorlage für den Herbst 2018 führen.“

Zustimmung

TOP 12. 4. CSU, Antrag: Abmarkierung für Pkw auf dem Gehweg Irmonherstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.07.18)

Termin ist am 30.7.18 um 18⁰⁰ Uhr

Empfehlung: Abwarten des Ergebnisses des Ortstermins.

TOP 13. 5. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Verdeutlichung des Lkw-Durchfahrtsverbots in der Frauendorferstraße durch Verbesserung der Beschilderung und Kommunikation sowie konsequente Sanktionierung von Verstößen (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.07.18)

Empfehlung: Vertagung

TOP 14. 6. Alle Fraktionen, Antrag: Lkw-Durchfahrtsverbot zwischen Pippinger Straße / Theodor-Storm-Straße / Wensauer Platz / Offenbachstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.07.18)

Empfehlung: Vertagung

13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

TOP 15. 2. Beschluss des Bauausschusses vom 03.07.18: Verlängerung der U-Bahn-Linie 5-West von Laim nach Pasing Hier: Planfeststellungsabschnitt 78 zwischen Fischer-von-Erlach-Straße und Josef-Felder-Straße einschließlich U-Bahnhof Am Knie und Planfeststellungsabschnitt 79 zwischen Josef-Felder-Straße und Pippinger Straße einschließlich U-Bahnhof Pasing im 21. Stadtbezirk Pasing - Obermenzing und im 25. Stadtbezirk Laim Antrag auf Planfeststellung Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11646

Beschluss gem. der im BA besprochenen Vorlage

Empfehlung: Kenntnisnahme

TOP 16. 3. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.18: Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VI" 2017-2021 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11612

Empfehlung: Kenntnisnahme

TOP 17. 6. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.18: Städtebauliche und landschaftsplanerische sowie Realisierungswettbewerbe und Qualität der Architektur Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10987

Empfehlung: Kenntnisnahme

TOP 18. 7. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.18: Konkretisierung der Konzeption "Freiraum M 2030" A) Prioritäre Freiraumstrukturen und – potentiale B) Qualifizierungs- und Kommunikationsstrategien C) Erster Aktionsplan mit Schlüsselprojekten D) Behandlung der Anträge bzw. der Empfehlungen Freiflächen sichern Antrag Nr. 14-20 / A 01925 von Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 15.03.2016 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11379

Empfehlung: Kenntnisnahme

TOP 19. 8. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.18: Schutz der Kleingartenanlagen Haberlandstraße und Hildachstraße Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11603

Darlegung der baurechtswidrigen Zustände

Empfehlung: Vertagung

TOP 20. 10. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.18: Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2112 Mühlangerstraße (östlich), Mälzereistraße (südlich), Staudenackerweg (westlich), Wertstoffhof (nördlich) (Teiländerung der Bebauungspläne Nrn. 1066 und 2075) - Satzungsbeschluss - Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11779

Empfehlung: Kenntnisnahme

TOP 21. 11. Hinweis / Ergänzung vom 09.07.18 zum Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.18: Vom Verkehrsentwicklungsplan zum Mobilitätsplan für München (MobiMUC) Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11704

Dem Konzept zur Aufstellung eines Mobilitätsplanes wird zugestimmt.

Empfehlung: Kenntnisnahme

TOP 22. 12. Hinweis / Ergänzung vom 06.07.18 zum Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.18: Optimierung der Bebauungsplanverfahren und der Bürgerbeteiligung und Öffentlichkeitsarbeit im Referat für Stadtplanung und Bauordnung; Organisatorische Anpassungen in der Hauptabteilung II – Stadtplanung; Personalentwicklung im Referat für Stadtplanung und Bauordnung Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11585

Empfehlung: Kenntnisnahme

TOP 23. 13. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.18: Ausbau Bahnknoten München Sofortiger Bau des S-Bahnhalts Berduxstraße BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01445 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing vom 25.04.2017 Errichtung des S-Bahn-Halts Berduxstraße (S2) BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01376 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing vom 21.03.2017 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11107

Beschluss gem. BA-Beschluss

Empfehlung: Der BA fordert die unverzügliche Realisierung des Haltepunktes. Der Freistaat wird aufgefordert, die dazu notwendige Machbarkeitsstudie sofort durchzuführen.

TOP 24. 15. Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.18: Atlas Wirtschaftsstandort München Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12009

Broschüre „Atlas Wirtschaftsstandort München – Räumliche Analysen für Stadt und Region“ wird veröffentlicht.

Empfehlung: Kenntnisnahme

TOP 25. 16. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.18: Satzung zur Durchführung einer Befragung von Personen im Zusammenhang mit der Erfassung des privaten Stellplatzbedarfs Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12054

Empfehlung: Kenntnisnahme

TOP 26. 17. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.18: Weitere U-Bahn-Planung in der Landeshauptstadt München - Zwischenbericht - Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12184

Die U-Bahn nach Pasing befindet sich bereits in der Umsetzung.

Empfehlung: Kenntnisnahme

14. Post an den BA

14.1 von der Stadtverwaltung

2. Baureferat

TOP 27. 1. Bessere Auslastung der Fahrradständer an der Josef-Felder-Straße (Antrag Nr. 14-20 / B 04877 des BA 21 vom 08.05.18); Ortstermin (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.07.18)

Der Ortstermin fand am 16.07.2018 statt.

Empfehlung: Kenntnisnahme.

TOP 28. 4. Erstmalige Herstellung der Menzinger Straße, Zwischennachricht zur BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02028 vom 12.06.18

Für einen ordnungsgemäßen Ausbau ist zunächst Grunderwerb entlang der Menzinger Straße notwendig. Aktuell wird geprüft, welche Grundstücke davon betroffen sind und wie viel Grund erworben werden muss. Es wird von einer Behandlung im Stadtrat erst im Sommer 2019 ausgegangen.

Empfehlung: Kenntnisnahme

3. Kreisverwaltungsreferat

TOP 29. 10. Anfahrt für Busse für den Hotelneubau Pasinger Marienplatz

KVR teilt mit, dass noch weitere Angaben des Hotelbetreibers benötigt werden (z.B. Eröffnungsdatum, Anzahl der Betten, Lage des Hoteleingangs, Lage/Länge der Anfahrtszone)

Empfehlung: Weiterleitung an den Investor mit der dringenden Bitte, die nötigen Daten zu liefern.

4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

TOP 30. 3. Bebauungsplanung Parkplatz Agnes-Bernauer-Straße am Westbad

Eine Überbauung des Parkplatzes am Westbad ist grundsätzlich denkbar, sofern das erforderliche Baurecht dort geschaffen wird.

Empfehlung: Kenntnisnahme

8. Referat für Arbeit und Wirtschaft

TOP 31. 3. Tram-Rasengleis auch zwischen den Haltestellen "Am Knie" und "Westbad" BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04879

Stadtwerke München GmbH nimmt den Vorschlag des BA gerne auf und kann ihn mit dem Bau der Verlängerung der U5 nach Pasing umsetzen.

Empfehlung: Kenntnisnahme

9. Kommunalreferat

TOP 32. 1. Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft, hier: Josef-Felder-Straße

Rückerwerb von 2 Häusern für Kinder (Haus A und Haus B) inkl. TG-Stellplätzen

Empfehlung: Kenntnisnahme

15. Verschiedenes

TOP 33. 3. Verlängerung der U-Bahn-Linie 5-West von Laim nach Pasing, Informationsveranstaltung am 20.09.18

Die Informationsveranstaltung findet am 20.09.2018 um 19⁰⁰ Uhr im Max-Planck-Gymnasium statt. Es wird gebeten, die Anzahl der teilnehmenden BA-Mitglieder zu übermitteln.

Empfehlung: Der Vorsitzende wird die Anzahl der BA-Mitglieder melden bzw. Kenntnisnahme

TOP 34. Dazu auch Schreiben eines Anwohners: Bitte um genauere Infos zur Beeinträchtigung der städtischen Baumschule.

Empfehlung: Kenntnisnahme

TOP 35. Gespräch mit Investor „KUPA“

Vorschlag neuer Termin: Dienstag, 31. Juli 2018 um 18.00 Uhr in der BA-Geschäftsstelle