



UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



Protokoll der Sitzung vom 26.06.2018

Anwesend: CSU : Frau Miroshnikoff, Herr Kaum, Herr Schichtel.
 SPD : Herr Schneider, Frau Messerschmidt
 Bündnis 90/Die Grünen: Frau Kaschuba, Frau Standl
 FW : Herr Wittmann

Vorsitz: Herr Schichtel

Protokoll: F. Messerschmidt

Tagesordnung:
 alle Empfehlungen bis auf die ausgewiesenen einstimmig

TO P	Lfd. Nr.	Betreff	Vorgang	Entscheidung / Beschluss
	2.2	Bürgerpost an den BA 21		
1	1.	Verkehrssituation Otto-Engl-Platz (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.06.18)	Ortstermin ist erfolgt, siehe Protokoll Es wurden mehrere Möglichkeiten diskutiert, die Verkehrssicherheit zu verbessern. Als Fazit wird der BA 21 das Baureferat Gartenbau bitten, den Spielplatz komplett einzuzäunen. Es werden Optimierungen an der Beschilderung geprüft. An der östlichen Fahrbahn des Otto-Engl-Platzes werden Probemessungen durchgeführt und diese ggf. in das regelmäßige Messprogramm aufgenommen. Bei Hausnr. 5 befindet sich eine Kinderkrippe, in der Mitte des Platzes der Spielplatz und es besteht eine Fahrbeziehung zwischen der Weinberger Straße und der Gräfstraße.	Den Empfehlungen aus dem Protokoll wird gefolgt.
2	6.	Parkplatzproblem im Bereich Pagodenburgstr. 2	Bürgeranfrage: Seit ca. zwei Monaten werden in der Nähe der Pagodenburgstr. 2 vermutlich durch einen Autohändler vermehrt Autos abgestellt. Im Haus befindet sich auch eine Praxis für Physikalische Therapie. Gehbehinderte Patienten müssen oft mit Ihrer Behinderung große Entfernungen gehen, um zur Praxis zu gelangen.	Weiterleitung an KVR mit der Bitte um Überprüfung
3	7.	Parksituation Raucheneggerstraße	Parken auf dem Gehweg	An das KVR mit der Bitte um Beantwortung



UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



	9.	Entscheidungen		
4	2.	(E) Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes im Stadtbezirk 21 Pasing-Obermenzing Widmungserweiterung der Gesamtstrecke der Wegeverbindung „Am Gänsebühel“	Beschlussvorlage Der Widmungserweiterung der beschränkt-öffentlich gewidmeten Wegeverbindung Fußverkehr + Radverkehr „Am Gänsebühel“ wird um den Zusatz „Zufahrt zu den Anwesen gestattet“ zugestimmt.	Zustimmung
	10.	Anhörungen		
5	5.	Sanderplatz 10: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage / Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.06.18)	In Abstimmung mit UA Umwelt erst Klärung bzgl. des Erhalts der Bäume	Zustimmung
6	6.	Freseniusstr. 45: Nutzungsänderung Wohnhaus (3 WE) in Schule, Abbruch Dachstuhl und Neubau Dachstuhl, Anbau einer Außentreppe		Zustimmung
7	8.	Avenariusstr. 13: Erweiterung / Neubau Eingangsbereich des Wohnheims für behinderte Menschen / Vorbescheid	Anmerkung: Aus UA-Sicht zunächst kein Ortstermin notwendig, BA lässt sich gerne zu späterem Zeitpunkt über Baufortschritt informieren.	Zustimmung zum Bauvorhaben (niedrigere Variante)
8	9.	Stahlstr. 26: Neubau eines Doppelhauses mit 2 Garagen		Zustimmung
9	11.	Erinnerungsverfahren Petergörglstraße; Erneuerung des Fahrbahnbelags		Zustimmung
10	12.	Pflegerstr. 34: Neubau eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage		Zustimmung
11	13.	Thaddäus-Eck-Str. 50: Neubau eines Doppelhauses mit Doppelgarage sowie eines Einfamilienhauses im südlichen Teil / Vorbescheid		Zustimmung
12	15.	Scheurlinstr. 16: Teilabbruch und Sanierung einer Doppelhaushälfte und Neubau von Studentenappartements	Bauherren möchten Studentenappartements errichten, betreuen das Projekt und sehen eine Möglichkeit für StudentInnen der nahen Hochschulen Wohnmöglichkeiten anzubieten	Mit einer Gegenstimme Zustimmung
13	18.	Haidelweg 46-48 Nutzungsänderung		Zustimmung
14	24.	Maria-Eich-Straße Neubau Wohngebäude		Zustimmung
15	25	Bodenseestr. 85 Neubau Gebäude Mischnutzung		Zustimmung vorbehaltlich der Änderungspläne für die Bodenseestr
	13.	Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse		
16	3.	Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.05.18: (U) Strategien zur Schaffung von		Kenntnisnahme



UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



		preisgünstigem Wohnraum Wohnbau-Offensive auch in Bayern! Neubauwohnungen mit einem Mietpreis von 8 Euro/pro qm Kaltmiete Kommunales Wohnraumförderungsprogramm Wohnbau-Offensive auch in Bayern! Neubauwohnungen mit einem Mietpreis von 8 Euro/pro qm Kaltmiete Kommunales Wohnraumförderungsprogramm		
17	5.	Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.05.18: (U) Erhebung der Belegung der großen Wohnungen bei GWG und GEWOFAG Erhebung der Belegung der großen Wohnungen bei GWG und GEWOFAG Erhebung der Belegung der großen Wohnungen bei GWG und GEWOFAG		Kenntnisnahme
	14.	Post an den BA		
	14.1	Von der Stadtverwaltung		
18	2.	Kreuzung Verdistrasse / Pippinger Straße; Umbau Bushaltestelle und Deckensanierung Kreuzung		Kenntnisnahme
19	3.	Polkostraße - Sanierung des Fahrbahnbelags		Kenntnisnahme
	3.	Kreisverwaltungsreferat		
20	1.	Arbeiten im Straßenraum; Verdistrasse / Pippinger Straße, Straßenbau vom 10.06.-10.09.18; Ergänzung verkehrsrechtliche Anordnung		Kenntnisnahme
21	5.	Antrag auf Einrichtung von Querparkplätzen Ecke Mallnitzer Straße / Veldener Straße	Querparker ergeben keinen Zugewinn	Kenntnisnahme
22	6.	Otto-Engl-Platz	Siehe oben	Kenntnisnahme
	5.	Referat für Gesundheit und Umwelt		
23	1.	Lärmschutzwand-Verlängerung Landsberger Straße bis zum Haus 367 Kompetenzzentrum Demenz	RGU bietet OT an	RGU möge bitte erst mit BAU reden, dann ggf. Ortstermin

Franziska Messerschmidt