



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



### Protokoll der Sitzung vom 30.04.2018

Anwesend: CSU : Frau Miroshnikoff, Frau Högn, Herr Schichtel.  
 SPD : Frau de Camerer, Frau Messerschmidt  
 Bündnis 90/Die Grünen: Frau Kaschuba, Herr Bergmann  
 FW : Herr Wittmann

Vorsitz: Herr Schichtel

Protokoll: F. Messerschmidt

Tagesordnung:  
 alle Empfehlungen bis auf die ausgewiesenen sind einstimmig beschlossen

| TOP | Betreff   | Vorgang   | Initiator | Empfehlung des UA                               |
|-----|---|---|-----------|---|
| 2.2 | Bürgerpost an den BA 21                                       |   |           |   |
| 7.  | Antrag auf Einrichtung von Querparkplätzen; Pörschacherstraße | <b>14-20 - T 016412</b><br>(Bürger)<br><a href="#">B Parksituation</a><br><a href="#">Poertschacherstrasse</a>  | Bürger    | Weitergabe an KVR mit der Bitte um Beantwortung |
| 9.  | Neubau Karwinskistraße  | <b>14-20 - T 016536</b><br>(Bürger)<br><a href="#">B Neubau Karwinskystrasse</a>  | Bürger    | Bürger wird auf den Rechtsweg verwiesen         |
| 10. | Sanierung Heerstraße  | <b>14-20 - T 016555</b><br>(Bürger)<br><a href="#">B Heerstrasse</a> BAU hat Bürger auf dessen Anfrage hin über Vorhaben Sanierung Heerstraße in Kenntnis gesetzt. Bürger hat Stadtrat und einzelne BA-Mitglieder darüber informiert. | Bürger    | Kenntnisnahme                                   |
| 11. | 30er Zone vor Kindertagesstätte Amalienburgstraße             | <b>14-20 - T 016617</b><br>(Bürger)<br><a href="#">B 30er Zone vor Kindertagesstaette</a><br><a href="#">Amalienburgstrasse</a> Trägerin der Kita beantragt Einrichtung der 30er Zone vor Haus für Kinder                             | Bürger    | Weitergabe an KVR mit der Bitte um Beantwortung |
| 12. | Parklizenz für Anwohner Georg-Habel-Straße                    | <b>14-20 - T 016618</b><br>(Bürger)<br><a href="#">B Parklizenz Georg-Habel-Str</a><br>Belastung durch Parksituation  | Bürger    | Weitergabe an KVR mit der Bitte um Beantwortung |
|     |   |   |           |   |
|     |   |   |           |   |
|     |   |   |           |   |
|     |   |   |           |   |



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



|     |  |   |   |  |
|-----|--|---|---|--|
| 15. | Bau einer Brücke über die Würm bei Mergenthalerstraße / Ecke Oneginstraße sowie dauergeparkte gewerbliche Anhänger im Wohngebiet der Stücklenstraße zwischen den Grünanlagen Thuillestraße | <b>14-20 - T 016674</b><br>(Bürger)<br><a href="#">B Wuermbruecke Dauerparker</a>           | Bürger                                  | Brücke an Baureferat, Dauerparker an KVR mit der Bitte um Stellungnahme und Beantwortung |
| 5.  | Bericht d UA Bau und verk. Einzelmaßnahmen + Beschlussfassung über Empfehlungen  |   |   |  |
| 5.1 | Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung  |   |   |  |
| 1.  | Anwesen in der Mergenthalerstraße  | <b>14-20 - T 015823</b><br>(Unterrichtung)<br><a href="#">Soz ZE Mergenthalerstrasse</a>    |   | Kenntnisnahme  |
| 2.  | Anwesen in der Agnes-Bernauer-Straße   | <b>14-20 - T 016086</b><br>(Unterrichtung)<br><a href="#">Soz ZE Agnes-Bernauer-Strasse</a> |   | Kenntnisnahme  |
| 3.  | Anwesen in der Eisenhartstraße   | <b>14-20 - T 016377</b><br>(Anhörung)<br><a href="#">Soz ZE Eisenhartstrasse</a>            |   | Kenntnisnahme  |
| 4.  | Anwesen in der Bergsonstraße   | <b>14-20 - T 016378</b><br>(Unterrichtung)<br><a href="#">Soz ZE Bergsonstrasse</a>         |   | Kenntnisnahme  |
| 10. | Anhörungen   |   |   |  |
| 1.  | Verdistr. 71: Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage / Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 10.04.18)   | <b>14-20 - T 014709</b><br>(Anhörung)<br><a href="#">BV Verdistr. 71</a>                    | Referat für Stadtplanung und Bauordnung | Abstimmung im Plenum da UA dem Vorhaben 4:4 zustimmt.                                    |
| 2.  | Karl-Mangold-Str. 13: Neubau eines Einfamilienhauses / Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 10.04.18)   | <b>14-20 - T 015024</b><br>(Anhörung)<br><a href="#">Bv Karl-Mangold-Str. 13</a>            | Referat für Stadtplanung und Bauordnung | Zustimmung   |
| 3.  | Marschnerstr. 49: Neubau eines Wohnhauses (4 WE) / Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 10.04.18)   | <b>14-20 - T 015136</b><br>(Anhörung)<br><a href="#">BV Marschnerstr. 49</a>                | Referat für Stadtplanung und Bauordnung | Zustimmung   |
| 7.  | Erinnerungsverfahren Verkehrsinsel Am Knie (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 10.04.18)   | <b>14-20 - T 015820</b><br>(Anhörung)<br><a href="#">Bau Erinnerungsverfahren Am Knie</a>   | Baureferat                              | Zustimmung   |
|     |  |   |   |  |
|     |  |   |   |  |



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



|     |  |   |  |            |
|-----|--|---|--|------------|
| 8.  | Herzog-Johann-Str. 28a:<br>Neubau eines<br>Mehrfamilienhauses mit<br>Tiefgarage / Vorbescheid  | <b>14-20 - T 015951</b><br>(Anhörung)<br><a href="#">BV Herzog-Johann-Str. 28a</a>            | Referat<br>für<br>Stadtplan<br>ung und<br>Bauordnu<br>ng | Zustimmung |
| 9.  | Clemens-Krauß-Str. 24:<br>Neubau zweier<br>Dreispänner (je 3 WE)<br>mit 4 Carports, Garage<br>und Stellplatz; hier: RH 1<br>+ Stellplatz | <b>14-20 - T 015982</b><br>(Anhörung)<br><a href="#">BV Clemens-Krauss-Str. 24 Haus<br/>1</a> | Referat<br>für<br>Stadtplan<br>ung und<br>Bauordnu<br>ng | Zustimmung |
| 10. | Clemens-Krauß-Str. 24:<br>Neubau zweier<br>Dreispänner (je 3 WE)<br>mit 4 Carports, Garage<br>und Stellplatz; hier: RH 2<br>+ Carport    | <b>14-20 - T 015983</b><br>(Anhörung)<br><a href="#">BV Clemens-Krauss-Str. 24 Haus<br/>2</a> | Referat<br>für<br>Stadtplan<br>ung und<br>Bauordnu<br>ng | Zustimmung |
| 11. | Clemens-Krauß-Str. 24:<br>Neubau zweier<br>Dreispänner (je 3 WE)<br>mit 4 Carports, Garage<br>und Stellplatz; hier: RH 3<br>+ Garage     | <b>14-20 - T 015984</b><br>(Anhörung)<br><a href="#">BV Clemens-Krauss-Str. 24 Haus<br/>3</a> | Referat<br>für<br>Stadtplan<br>ung und<br>Bauordnu<br>ng | Zustimmung |
| 12. | Clemens-Krauß-Str. 24:<br>Neubau zweier<br>Dreispänner (je 3 WE)<br>mit 4 Carports, Garage<br>und Stellplatz; hier: RH 4<br>+ Carport    | <b>14-20 - T 015985</b><br>(Anhörung)<br><a href="#">BV Clemens-Krauss-Str. 24 Haus<br/>4</a> | Referat<br>für<br>Stadtplan<br>ung und<br>Bauordnu<br>ng | Zustimmung |
| 13. | Clemens-Krauß-Str. 24:<br>Neubau zweier<br>Dreispänner (je 3 WE)<br>mit 4 Carports, Garage<br>und Stellplatz; hier: RH 5<br>+ Carport    | <b>14-20 - T 015986</b><br>(Anhörung)<br><a href="#">BV Clemens-Krauss-Str. 24 Haus<br/>5</a> | Referat<br>für<br>Stadtplan<br>ung und<br>Bauordnu<br>ng | Zustimmung |
| 14. | Clemens-Krauß-Str. 24:<br>Neubau zweier<br>Dreispänner (je 3 WE)<br>mit 4 Carports, Garage<br>und Stellplatz; hier: RH 6<br>+ Carport    | <b>14-20 - T 015987</b><br>(Anhörung)<br><a href="#">BV Clemens-Krauss-Str. 24 Haus<br/>6</a> | Referat<br>für<br>Stadtplan<br>ung und<br>Bauordnu<br>ng | Zustimmung |
| 20. | Steffanistr. 6a: Neubau<br>einer Doppelhaushälfte<br>mit Stellplatz (DHH Nord)   | <b>14-20 - T 016137</b><br>(Anhörung)<br><a href="#">BV Steffanistr. 6a DHH Nord</a>          | Referat<br>für<br>Stadtplan<br>ung und<br>Bauordnu<br>ng | Zustimmung |
|     |  |   |  |            |
|     |  |   |  |            |



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



|     |  |  |   |   |
|-----|--|--|---|---|
| 21. | Steffanistr. 6a: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Stellplatz (DHH Süd)  | <b>14-20 - T 016138</b><br>(Anhörung)<br><a href="#">BV Steffanistr. 6a DHH Sued</a> | Referat für Stadtplanung und Bauordnung | Zustimmung  |
| 22. | Steiererstr. 21: Erweiterung (Anbau) und Umbau eines Einfamilienhauses einschließlich Abbruch und Neubau einer Garage  | <b>14-20 - T 016139</b><br>(Anhörung)<br><a href="#">BV Steiererstr. 21</a>          | Referat für Stadtplanung und Bauordnung | Abstimmung im Plenum erforderlich, Aufnahme einer Anfrage nach Bebauung in zweiter Reihe nicht einstimmig |
| 24. | Maierhofstraße; Einrichtung eines absolten Haltverbotes  | <b>14-20 - T 016275</b><br>(Anhörung)<br><a href="#">KVR VO Maierhoferstrasse</a>    | Kreisverwaltungsratsreferat             |   |
| 27. | Philippine-Schick-Allee: Neubau einer Wohnanlage (6 WE) mit Parkebene  | <b>14-20 - T 016387</b><br>(Anhörung)<br><a href="#">BV Phillipine-Schick-Allee</a>  | Referat für Stadtplanung und Bauordnung |   |
| 28. | Eisenhartstr. 59: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garagen   | <b>14-20 - T 016388</b><br>(Anhörung)<br><a href="#">BV Eisenhartstr. 59</a>         | Referat für Stadtplanung und Bauordnung |   |
| 29. | Agnes-Bernauer-Str. 166: Neubau einer Wohnanlage (5 WE) mit Tiefgarage / Tektur  | <b>14-20 - T 016553</b><br>(Anhörung)<br><a href="#">BV Agnes-Bernauer-Str. 166</a>  | Referat für Stadtplanung und Bauordnung |   |
| 30. | Obere Mühlstr. 17: Neubau eines Doppelhauses mit 2 Garagen   | <b>14-20 - T 016694</b><br>(Anhörung)<br><a href="#">BV Obere Muehlstr. 17</a>       | Referat für Stadtplanung und Bauordnung |   |
| 32. | Lortzingstraße: 4 beklebte und beleuchtete Großflächentafeln/ 1-seitig freistehend (Lortzingstraße / Pippinger Straße) | <b>14-20 - T 016714</b><br>(Anhörung)<br><a href="#">BV Lortzingstrasse</a>          | Referat für Stadtplanung und Bauordnung | Ablehnung – Entscheidung zur Gesamtfläche abwarten  |
|     |  |  |   |   |
|     |  |  |   |   |



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



|      |   |   |  |   |
|------|---|---|--|---|
| 11.  | Anträge und Anfragen  |   |  |   |
| 1.   | Freie Wähler / ÖDP,<br>Antrag: Schaltung der<br>Ampelphasen an der<br>Kreuzung Verdistrasse /<br>Bauseweinallee /<br>Fußgängerampel<br>Verdistrasse | <b>14-20 - T 014739</b><br>(BA-Mitglieder)<br><a href="#">Antrag FW OeDP</a><br><a href="#">Ampelschaltungen</a>  |  | Zustimmung und<br>Weitergabe an<br>KVR  |
| 14.  | Post an den BA  |   |  |   |
| 14.1 | von der Stadtverwaltung   |   |  |   |
| 2.   | Baureferat  |   |  |   |
| 1.   | Gestaltung Rüttenauer<br>Platz und Petzetstraße<br>(Vertagung aus der BA-<br>Sitzung vom 10.04.18)  | <b>14-20 / B 04526</b><br>(BA-Antrag)<br>(Antwortschreiben)<br><a href="#">CSU Gestaltung Ruettenauer<br/>Platz Petzetstrasse NEU</a><br><a href="#">Zuleitung BA-Antrag kombiniert</a><br><a href="#">Antwortschreiben</a> |  | BA hält an den<br>Forderungen zur<br>Umgestaltung fest<br>– Schreiben an<br>BAU |
| 4.   | Baumaßnahme<br>Haltestelle Schloss<br>Blutenburg; Bauarbeiten<br>vom 22.05.18 bis Juli<br>2018  | <b>14-20 - T 016141</b><br>(Unterrichtung)<br><a href="#">Bau HS Schloss Blutenburg</a>   |  | Kenntnisnahme   |
| 5.   | Projektname: Josef-<br>Felder-Straße (NUP) -<br>Restherstellung;<br>Bauarbeiten vom 16.04.-<br>24.08.18   | <b>14-20 - T 016394</b><br>(Unterrichtung)<br><a href="#">Bau Josef-Felder-Strasse</a><br><a href="#">(Restherstellung GWG)</a>   |  | Kenntnisnahme   |
| 4.   | Referat für Stadtplanung und Bauordnung   |   |  |   |
| 5.   | Bauarbeiten Grandlstr.<br>3a  | <b>14-20 - T 016380</b><br>(Unterrichtung)<br><a href="#">Plan Grandlstr. 3a</a>  |  | Kenntnisnahme   |
| 6.   | Stadtwerke München GmbH   |   |  |   |
| 1.   | Baumaßnahmen der<br>SWM - Strom-Projekt<br>Fritz-Berne-Straße -<br>Strom-Projekt<br>Rubensstraße  | <b>14-20 - T 016010</b><br>(Unterrichtung)<br><a href="#">SWM Flyer Strom-Projekt Fritz-<br/>Berne-Strasse NTS 1. BA</a><br><a href="#">SWM Flyer Strom-Projekt<br/>Rubensstrasse</a>                                       |  | Kenntnisnahme   |
| 2.   | Neue Bädereintrittspreise   | <b>14-20 - T 016011</b><br>(Unterrichtung)<br><a href="#">SWM Baederpreise</a>  |  | Kenntnisnahme   |
|      |   |   |  |   |
|      |   |   |  |   |
|      |   |   |  |   |
|      |   |   |  |   |



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



|      |  |   |  |  |
|------|--|---|--|--|
| 7.   | Referat für Arbeit und Wirtschaft  |   |  |  |
| 1.   | Ausstattung sämtlicher Bushaltestellen mit Anzeigern für digitale Fahrgastinformation                | <b>14-20 / B 04525</b><br>(BA-Antrag)<br>(Antwortschreiben)<br><a href="#">Antrag Gruene digitale Fahrgastinformation</a><br><a href="#">Zuleitung BA-Antrag kombiniert 18-04-09 AnNr. 04525 d. BA 21-RIS</a> |  | BA drückt sein Bedauern aus und bekräftigt die Forderung nach dieser Ausstattung, sobald finanzielle Mittel vorhanden. |
| 14.2 | Sonstige   |   |  |  |
| 8.   | Katholisches Jugendsozialwerk München e.V.: Bauvorhaben auf dem Gelände des Monsignore-Bleyer-Hauses | <b>14-20 - T 016395</b><br>(Unterrichtung)<br><a href="#">BV Monsignore-Bleyer-Haus</a>   |  | Terminangebot wird gerne angenommen, Koordination über Geschäftsstelle   |

Franziska Messerschmidt