

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



**Pasing-Obermenzing**



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium  
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

**Vorsitzender**  
**Romanus Scholz**

**Geschäftsstelle:**

BA-Geschäftsstelle West  
Rathaus Pasing  
Landsberger Straße 486  
81241 München  
Telefon (089) 233 37354  
Telefax (089) 233 37356  
bag-west.dir@muenchen.de  
Zimmer: 32  
Sachbearbeitung:  
Frau Franke

München, 16.05.18

## **Protokoll**

### **zur Sitzung des Bezirksausschusses 21 Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, 08.Mai 2018, 19.00 Uhr  
im Bürgerzentrum Rathaus Pasing  
Großer Sitzungssaal  
Landsberger Str. 486, 81241 München**

Beginn: 19.10 Uhr

Ende: 21.50 Uhr

Anwesende BA-Mitglieder: 24

Gäste: Herr xxxx (Polizeiinspektion 45),  
Pressevertreter (Münchner Merkur, Hallo München,  
Süddeutsche Zeitung, Werbespiegel, Pasinger Archiv)  
Bürgerinnen und Bürger

## 0. **Aufbau der Mikroanlage: Bündnis 90 / Die Grünen, ÖDP / FW, FDP**

### 1. **Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung mit der Begrüßung der Anwesenden; Beschlussfähigkeit ist gegeben.

### 1.1 **Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**

Das Protokoll der BA-Sitzung vom 10.04.18 wird einstimmig ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche genehmigt.

Die vorliegende Tagesordnung wird mit den darin enthaltenen Nachträgen einstimmig angenommen.

## 2. **Bürgeranliegen**

### 2.1 **Bürgersprechstunde**

Mehrere Bürger schildern ihre Sorgen um den Tierfriedhof Obermenzing. Nach ihren Informationen muss der Tierfriedhof Ende 2020 schließen, trotzdem wurden noch Gräber mit einer längeren Laufzeit verkauft bzw. bei bestehenden Gräbern die Laufzeit über 2020 hinaus verlängert, teilweise wurde wohl auch überhöhte Gebühren verlangt. Sie bitten den Bezirksausschuss, sich für den Erhalt des Tierfriedhofs einzusetzen und schlagen vor, dass die Stadt den Tierfriedhof möglichst in Eigenregie fortführen sollte, da es im Stadtgebiet sonst keinen anderen gibt. Die Lage neben dem Obermenzinger Friedhof würde sich für einen städtischen Tierfriedhof anbieten.

Frau de Cammerer und Herr Vogelsgesang informieren über Gespräche mit der Pächterin und dem Eigentümer der Fläche. Ursprünglich wurde ein Vertrag bis 2022 mit der Option auf Verlängerung von 10 Jahren geschlossen. Zwischenzeitlich wurde der Tierfriedhof an mehrere Unterpächter weiterverpachtet. Außerdem wurde eine Vertragsauflösung zu 2020 vereinbart, danach tritt eine Ruhezeit von 5 Jahren ein, so dass der Tierfriedhof bis 2025 Bestand hat. Welche Nutzung der Eigentümer dann für die Fläche geplant hat, ist nicht bekannt. Bzgl. der evtl. über die Nutzungsdauer hinaus verlängerten Pachtverträge oder überhöhter Gebühren müssen sich die Beschwerdeführer privatrechtlich mit ihrem Vertragspartner auseinandersetzen.

Es wird einstimmig beschlossen, den Vorgang im UA Soziales und Jugend zu vertagen (siehe auch TOP 7)

Herr xxxx bittet um Informationen zum aktuellen Sachstand bzgl. Verkehrsberuhigung Ebenböckstraße. Nach Auskunft des Kreisverwaltungsreferates muss der Bezirksausschuss formal noch die Beschlussfassung aus der Einwohnerversammlung bestätigen, erst dann kann die Sperrung angeordnet werden. Herr Wackermann informiert über die Beschlusslage im UA Planung (Zustimmung zur baulichen Sperrung in Höhe Bäckerstraße als Versuch für ein Jahr).

Herr xxxx bittet um Auskunft, welche Standorte der Bezirksausschuss für den Versuch mit Dialog-Displays anmeldet, insbesondere ob die Freseniusstraße berücksichtigt wird.

Herr Wackermann informiert über die Beschlusslage im UA Planung (gemeldet werden für Pasing die Theodor-Storm-Straße mit Ersatzstandort Weinbergerstraße und für Obermenzing die Pippinger Straße mit Ersatzstandort Frauenfelderstraße).

## 2.2 Bürgerpost an den BA 21

1. Gartenstadt Obermenzing sowie Sauberkeit der Grünflächen und Wertstoffcontainer an der Ecke Grandl- / Marsopstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 10.04.18): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 2.2.1
2. Gebetsraum Bodenseestraße / Ecke Aubinger Straße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 10.04.18): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 1
3. Anbringung von Aushängen: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 2.2.3
4. Tierfriedhof Obermenzing: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 2
5. Boule-Platz in Obermenzing: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 3
6. Erhalt der Kleingärten und Tennisplätze auf dem Areal Haberlandstraße / Lortzingstraße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 3
7. Antrag auf Einrichtung von Querparkplätzen; Pörschacherstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 2.2.7
8. Uhr Pasinger Bahnhofsvorplatz: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 4
9. Neubau Karwinskistraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 2.2.9
10. Sanierung Heerstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 2.2.10
11. 30er Zone vor Kindertagesstätte Amalienburgstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 2.2.11
12. Parklizenz für Anwohner Georg-Habel-Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 2.2.12
13. Karl-Mangold-Straße / Offenbachstraße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 2.2.13
14. Wertstoffcontainer Karwinskistraße / Ecke Sanderplatz: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 2.2.14
15. Bau einer Brücke über die Würm bei Mergenthalerstraße / Ecke Oneginstraße sowie dauergeparkte gewerbliche Anhänger im Wohngebiet der Stücklenstraße zwischen den Grünanlagen Thuillestraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 2.2.15
- (N)** 16. Projekt „Lärmschutzwand Marschnerstraße Unten und Oben“: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt N
- (N)** 17. Bauarbeiten in der Rubensstraße, unzumutbare Dauer: Vertagung

- 3. Bericht des UA Umwelt und Natur + Beschlussfassung über Empfehlungen**  
Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 03.05.18 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachfolgenden Punkte einstimmig unverändert angenommen:

**Punkt 2.2.3 Anbringung von Aushängen**

Die Empfehlung wird einstimmig dahingehend geändert, dass der Beschwerdeführer gebeten wird – wie von ihm selbst vorgeschlagen – die Anbringer der Aushänge zu kontaktieren und um Entfernung zu bitten.

**Punkt 13.1 Kommunalausschuss vom 08.03.18: Verbesserte Sauberkeit an den Münchner Wertstoffinseln..... (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10929)**

Es wird einstimmig beschlossen, den AWM aufzufordern, eine Onlinekarte mit den Standorten der Wertstoffinseln im Internet bereitzustellen.

**Punkt 13.2 Bauausschuss vom 10.04.18: Maßnahmen im Würmgrünzug (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 011201)**

Es wird einstimmig beschlossen, den Vorgang zu vertagen.

1. Protokoll des Ortstermins vom 19.04.18 (Wertstoffcontainer Grandlstraße): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1

**3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**

1. Karl-Mangold-Str. 13: Baumbestandsplan (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 10.04.18): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.1
2. Offenbachstraße / Ecke Landsberger Straße: 3 Eschen: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.2
3. Leharstr. 1: 1 Silbertanne: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.3
4. Clemens-Krauß-Str. 24 Haus 1: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.4
5. Clemens-Krauß-Str. 24 Haus 2: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.4
6. Clemens-Krauß-Str. 24 Haus 3: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.4
7. Clemens-Krauß-Str. 24 Haus 4: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.4
8. Clemens-Krauß-Str. 24 Haus 5: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.4
9. Clemens-Krauß-Str. 24 Haus 6: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.4
10. Georg-Jais-Str. 9: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.10
11. Steffanistr. 6a: Baumbestandsplan (DHH Nord): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.11

12. Steffanistr. 6a: Baumbestandsplan (DHH Süd): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.12
13. Steiererstr. 21: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.13
14. Phillippine-Schick-Allee: Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.14
15. Eisenhartstr. 59: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.15
16. Agnes-Bernauer-Str. 166: Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.16
17. Marschnerstr. 5-11: 1 Kastanie: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.17
18. Pläntschweg 67: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.18
19. Mark-Twain-Str. 4: 1 Tulpenbaum: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.19
20. Paganinistr. 70: 1 Ahorn: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.20
21. Härtingerstr. 2: 1 Walnuss: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.21
22. Obere Mühlstr. 17: Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.22
23. Mendelssohnstr. 27: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.23

### **3.2 Gefahrenbäume**

- kein Eingang -

### **4. Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 02.05.18 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

1. Protokoll der Sondersitzung vom 20.04.18 (Gespräch mit DB): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 5
- (N) 2.** Protokoll der Sondersitzung vom 10.04.18 (Verkehr Pasinger Zentrum): Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

## **5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 30.04.18 wird Bezug genommen. Ergänzt wird noch:

Punkt 10.17 Erleichterung streckenbezogener Anordnung von Tempo 30 vor Schulen und ähnlichen Einrichtungen, hier: Blumenauer Str. 131  
Der verkehrsrechtlichen Anordnung wurde im UA einstimmig zugestimmt.

Punkt 10.24 -10.30 Einrichtung absolutes Haltverbot in der Maierhofstraße, Bauvorhaben Phillippine-Schick-Allee, Eisenhartstr. 59, Agnes-Bernauer-Str. 166 und Obere Mühlstr. 17

Den Anhörungen wurde im UA jeweils einstimmig zugestimmt.

Alle im Protokoll enthaltenen Empfehlungen und o.g. Ergänzungen werden bis auf nachfolgenden Punkte einstimmig unverändert angenommen:

Punkt 2.2.9 Neubau Karwinskistraße

Ergänzend wird einstimmig beschlossen, das Anliegen an die LBK mit der Bitte um Überprüfung weiterzuleiten.

Punkt 10.1 Bauvorhaben Verdistr. 71

Frau Miroshnikoff moniert, dass das Abstimmungsergebnis 4:4 im UA laut BA-Satzung keine Zustimmung, sondern Ablehnung des Vorhabens bedeutet.

Dem Vorbescheidsantrag wird mehrheitlich mit 8 Gegenstimmen (4 Bündnis 90 / Die Grünen, 2 ÖDP / FW, 1 SPD, 1 CSU) zugestimmt.

Zuvor wurde ein Geschäftsordnungsantrag von Herrn Strohmeir auf Schluss der Debatte und sofortige Abstimmung mehrheitlich mit 11 Gegenstimmen angenommen.

Punkt 10.22 Bauvorhaben Steiererstr. 21

Dem Bauvorhaben wird einstimmig zugestimmt. Ergänzend wird mehrheitlich mit 4 Gegenstimmen (3 CSU, 1 SPD) beschlossen nachzufragen, ob das Vorhaben als Bebauung in zweiter Reihe anzusehen ist und welche Auswirkungen dies ggf. hätte.

Herr Bergmann informiert, dass am Gebäude Schuegrafstr. 8 (bisher Bordell) eine Werbetafel für eine neue Spielhalle angebracht ist. Laut Flächennutzungsplan ist das Gebiet als Mischgebiet ausgewiesen. Er schlägt vor, dass der Bezirksausschuss diese Nutzungsänderung ablehnen sollte, da der Anteil der Wohnbebauung in diesem Mischgebiet bisher schon gering ist und erhöht werden sollte. Der Bezirksausschuss sollte auf Erhöhung des Anteils von Wohnnutzung dringen, wie dies auch durch die Planungen im Baugebiet Paul-Gerhardt-Allee vorgesehen ist. Dem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

### **5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**

1. Anwesen in der Mergenthalerstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 5.1.1
2. Anwesen in der Agnes-Bernauer-Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 5.1.2
3. Anwesen in der Eisenhartstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 5.1.3

4. Anwesen in der Bergsonstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 5.1.4

**6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 03.05.18 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

Ergänzend berichtet Frau Osterhuber-Völkl vom Runden Tisch zur Nachnutzung der Gaststätte „Zur Post“ vom 08.05.18: Die Errichtung eines Saals an dieser Stelle ist wohl nicht mehr realistisch. Der Bezirksausschuss sollte daher seine Forderung nach einem Saal für mindestens 200-250 Personen im geplanten Neubau des Kopfbaus bekräftigen und bei der GWG und den beteiligten Referate einfordern, dass dies in die Ausschreibung des Wettbewerbs aufgenommen wird. Dem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

**7. Bericht des UA Soziales und Jugend und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 30.04.18 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachfolgenden Punkt einstimmig unverändert angenommen:

Punkt 2.2.2 Tierfriedhof Obermenzing

Es wird einstimmig Vertagung beschlossen (sieht TOP 2.1)

**7.1 Berichte der Beauftragten**

**7.1.1 Kinderbeauftragte**

1. Protokoll der Kindersprechstunde vom 20.04.18: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 4

**7.1.2 Jugendbeauftragte**

Frau Dr. Fürst berichtet vom Treffen der AG Kinder- und Jugendbeauftragte in den BAs am 26.04.18: Thema waren Mobilitätsangebote und -konzepte für Kinder in München, u.a. plant das Kreisverwaltungsreferate Projekte unter Beteiligung der Kinder.

**7.1.3 Gleichstellungsbeauftragte**

Frau Kaschuba informiert, dass aktuelle Informationen in die Kooperationsplattform eingestellt wurden. Am 29.06.18 findet im Münchner Rathaus ein Workshop zum Thema „Typisch Frau, Typisch Mann“ statt.

**7.1.4 Behindertenbeauftragte**

- kein Bericht -

**7.1.5 Bürgerbeiräte**

**a) Verdistrasse 45**

Bericht vom Treffen Bürgerbeirat Verdistr. 45 am 17.04.18: zur Kenntnis

**b) Jugendhilfezentrum Scapinellistraße**

- kein Bericht -

**c) Condrobs e.V. Haidelweg**

- kein Bericht -

**7.1.6 Migrationsbeauftragter**

- kein Bericht -

**7.1.7 Beauftragter im Mieterbeirat**

- kein Bericht -

**7.1.8 REGSAM-Beauftragte**

Frau Dr. Fürst informiert über die nächsten Termine:

- 09.05.18: AG Flüchtlinge, Schwerpunktthema: Migrationsberatung / - Dienste
- 15.05.18: Kooperationstreffen Mitterfeldstraße, Schwerpunktthema: Ergebnisse Bewohnerbefragung und Planung Sommerfest
- 16.05.18: AG Kinder / Jugend / Familie, Schwerpunktthemen: Soziale Infrastruktur anpassen, Planung Veranstaltung Armutswoche

**7.1.9 Denkmalschutzbeauftragter**

- kein Bericht -

**8. Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 07.05.18 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachfolgenden Punkt einstimmig unverändert angenommen:

Punkt 4 Stadtbezirksbudget in München

Ergänzend wird einstimmig beschlossen, dass eventuelle Restmittel aus 2018 ausnahmsweise bis 2020 übertragen werden sollen, da bereits mindestens die Hälfte des Jahres 2018 vergangen sein wird bis die Beschlussfassung im Stadtrat erfolgt und die angekündigte Öffentlichkeitsarbeit gestartet ist.

**9. Entscheidungen**

1. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.17 über die Projektplanung; Projektname: Planegger Straße - Aktive Zentren Pasing (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 10.04.18): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 6
2. Aktionsplan Verdistraße (Empfehlung Nr. 14-20 / E 01434 der Bürgerversammlung vom 25.04.17); Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11356: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 7
3. Budget des BA 21; Antrag auf Zuschuss für Anschaffung von Schwimmbrettern und Tauchringen; Antragsteller: BRK Wasserwacht OG München-West Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11499: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 1
4. Budget des BA 21; Antrag auf Zuschuss für White Ravens Festival 2018 am 15.07.18; Antragsteller: Stiftung Internationale Jugendbibliothek Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11568: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 2
5. Verkehrsberuhigung Ebenböckstraße (Empfehlung Nr. 14-20 / E 00883 der Bürgerversammlung vom 15.03.16); Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11541: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 8
- (N) 6.** Budget des BA 21; Antrag auf Zuschuss für Volkstanzabend auf dem Pasinger Volksfest am 01.08.18; Antragsteller: Kultur- und Heimatpflegeverein D'Pasinger Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11626: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 3



## 10. Anhörungen

1. Verdistr. 71: Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage / Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 10.04.18): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.1
2. Karl-Mangold-Str. 13: Neubau eines Einfamilienhauses / Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 10.04.18): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.2
3. Marschnerstr. 49: Neubau eines Wohnhauses (4 WE) / Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 10.04.18): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.3
4. Markthallen München; Zukunftskonzept der festen Lebensmittelmärkte, Zukunftskonzept kleine Lebensmittelmärkte – Pasinger Viktualienmarkt; Konzeptfreigabe für einen Neubau, Genehmigung der Bedarfsanmeldung, Auftrag zur Vorplanung; Beschlussvorlage für den Kommunalausschuss am 08.05.18 (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 10.04.18): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 9
5. Einsatz von Dialog-Displays im Rahmen eine zweijährigen Versuchs; Abfrage von Standortvorschlägen (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 10.04.18): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 10
6. Stadtbezirksbudget für München, Anhörung Direktorium vom 28.03.18 (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 10.04.18): siehe Bericht des UA Budget, Punkt 4
7. Erinnerungsverfahren Verkehrsinsel Am Knie (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 10.04.18): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.7
8. Herzog-Johann-Str. 28a: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.8
9. Clemens-Krauß-Str. 24: Neubau zweier Dreispänner (je 3 WE) mit 4 Carports, Garage und Stellplatz; hier: RH 1 + Stellplatz: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.9
10. Clemens-Krauß-Str. 24: Neubau zweier Dreispänner (je 3 WE) mit 4 Carports, Garage und Stellplatz; hier: RH 2 + Carport: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.10
11. Clemens-Krauß-Str. 24: Neubau zweier Dreispänner (je 3 WE) mit 4 Carports, Garage und Stellplatz; hier: RH 3 + Garage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.11
12. Clemens-Krauß-Str. 24: Neubau zweier Dreispänner (je 3 WE) mit 4 Carports, Garage und Stellplatz; hier: RH 4 + Carport: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.12
13. Clemens-Krauß-Str. 24: Neubau zweier Dreispänner (je 3 WE) mit 4 Carports, Garage und Stellplatz; hier: RH 5 + Carport: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.13

14. Clemens-Krauß-Str. 24: Neubau zweier Dreispänner (je 3 WE) mit 4 Carports, Garage und Stellplatz; hier: RH 6 + Carport: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.14
15. Stadtfest am Zehentstadl am 12.05.18: Zustimmung
16. "Kitabarometer", Elternbefragung zum Bedarf an Kindertagesbetreuung in München; Beschlussvorlage für den Bildungsausschuss am 13.06.18: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 5
17. Erleichterung streckenbezogener Anordnung von Tempo 30 vor Schulen und ähnlichen Einrichtungen; hier: Blumenauer Str. 131: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.17
18. Anhörung der Bezirksausschüsse zur Änderung der BA-Satzung und BA-GeschO: siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 1
19. MVG-Leistungsprogramm 2019: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 11
20. Steffanistr. 6a: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Stellplatz (DHH Nord): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.20
21. Steffanistr. 6a: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Stellplatz (DHH Süd): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.21
22. Steiererstr. 21: Erweiterung (Anbau) und Umbau eines Einfamilienhauses einschließlich Abbruch und Neubau einer Garage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.22
23. Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes am Betzenweg: Zustimmung
24. Maierhofstraße; Einrichtung eines absoluten Haltverbotes: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.24
25. Ausbau Bahnknoten München; Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 12
26. Silberdistelstraße; Pasinger Volksfest (Vorwiesn) vom 01.08.-06.08.18: Zustimmung
27. Philippine-Schick-Allee: Neubau einer Wohnanlage (6 WE) mit Parkebene: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.27
28. Eisenhartstr. 59: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garagen: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.28
29. Agnes-Bernauer-Str. 166: Neubau einer Wohnanlage (5 WE) mit Tiefgarage / Tektur: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.29
30. Obere Mühlstr. 17: Neubau eines Doppelhauses mit 2 Garagen: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.30

31. Dorfstr. 37a; Einrichtung einer Kurzparkzone (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.03.18): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 13
32. Lortzingstraße: 4 beklebte und beleuchtete Großflächentafeln/ 1-seitig freistehend (Lortzingstraße / Pippinger Straße): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.32
- (N) 33. Planegger Straße: Neubau einer 5-gruppigen Kooperationseinrichtung (2 Kinderkrippen- und 3 Kindergartengruppen) / Tektur: Vertagung
- (N) 34. Berduxstraße: Neubau einer Wohnanlage (90 WE) mit Tiefgarage (65 Stpl.): Vertagung
- (N) 35. Petzetstr. 31: Neubau eines Mehrfamilienhauses in Holzbauweise (5 WE) mit Tiefgarage: Vertagung
- (N) 36. Hans-Goltz-Weg 37: Neubau eines Dreispänners mit 3 Garagen: Vertagung
- (N) 37. Eugen-Papst-Str. 3: Neubau 2er Einfamilienhäuser mit Garagen – hier Haus 1: Vertagung
- (N) 38. Schererplatz; 100 Jahre Schererplatz - Maria Schutz am 21.07.18: Vertagung
- (N) 39. 5. Pavillonbauprogramm; Beschlussentwurf für den Bildungsausschuss gemeinsam mit dem Kinder- und Jugendhilfeausschuss, dem Bauausschuss und dem Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung am 03.07.18: Vertagung
- (N) 40. Vollzug der Wassergesetze; vorläufige Sicherung des Überschwemmungsgebiets an der Würm von Flusskilometer 8,9 bis 9,3 (noch nicht festgesetzter Abschnitt) sowie am Würmkanal von Flusskilometer 0 bis 4,1 jeweils innerhalb der Stadtgrenzen der LH München: Vertagung

## 11. Anträge und Anfragen

1. Freie Wähler / ÖDP, Antrag: Schaltung der Ampelphasen an der Kreuzung Verdistrasse / Bauseweinallee / Fußgängerampel Verdistrasse: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 11.1
2. CSU, Antrag: Sanierung des Pasinger Viktualienmarktes: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 9
3. CSU, Anfrage: Anfahrt für Busse für den Hotelneubau Pasinger Marienplatz  
Der Anfrage wird einstimmig zugestimmt.
4. SPD, Antrag: Bessere Auslastung der Fahrradständer an der Josef-Felder-Straße  
Dem Antrag wird mit folgenden Ergänzungen einstimmig zugestimmt:  
„... einen Runden Tisch unter Einbindung *des BA*, des Baureferates....und damit deren Auslastung zu erhöhen *oder in diesem Bereich eine geeignete andere Nutzung zu erörtern*“
5. SPD, Antrag: Tram-Rasengleis auch zwischen den Haltestellen "Am Knie" und "Westbad"  
Dem Antrag wird mit der Ergänzung „... wird gebeten *spätestens nach Fertigstellung des U-Bahnbaus* die fehlende Begrünung...“ einstimmig zugestimmt.

6. FDP, Antrag: Legale Graffiti-Fläche „Hall of fame“ entlang der Nordumgehung Pasing  
Es wird einstimmig beschlossen, den Antrag in den UA Kultur zu verweisen.

## **12. Unterrichtungen**

1. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben  
- "Taverna Orexi", Baumbachstr. 9: zur Kenntnis  
- "The Code", Landsberger Str. 437: zur Kenntnis  
- "Illy Caffè", Pasinger Bahnhofplatz 5: zur Kenntnis

## **13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

1. Kommunalausschuss vom 08.03.18:  
Verbesserte Sauberkeit an den Münchner Wertstoffinseln; Wertstoffinseln leichter finden; Unterflurcontainer in Neubau-gebieten endlich umsetzen!; Endlich Unterflur- Wertstoffinseln in der Altstadt bauen!; Unterflur-Wertstoffinseln in der Altstadt errichten!; Unterflur-Wertstoffinseln auch für sensible Standorte im gesamten Stadtgebiet prüfen!;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10929: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 13.1
2. Beschluss des Bauausschusses vom 10.04.18:  
Spielangebote für Mädchen UND Buben – Gendergerechte Spielplatzgestaltung;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11072: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 6
3. Beschluss des Bauausschusses vom 10.04.18:  
Begrünungsprogramm für Erschließungsstraßen;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08441: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 13.3
4. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.04.18:  
Zuwendungsrichtlinien für die Gewährung von Zuwendungen des Referates für Stadtplanung und Bauordnung zur den Förderung des Dialogs zu Themen der Stadtentwicklung und Stadtplanung;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10520: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 14
5. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.04.18:  
Direkter Austausch des Stadtrates mit der Stadtverwaltung, der Stadtgestaltungs-kommission und den an Planung und Bau beteiligten Interessengemeinschaften;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09931: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 15
6. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.04.18:  
Bonusgeschosse für stadtplanerisch erwünschte Erdgeschossnutzungen;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10817: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 16
7. Bauausschuss vom 08.05.18:  
Maßnahmen im Würmgrünzug;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11201: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 13.7

## **14. Post an den BA**

### **14.1 von der Stadtverwaltung**

#### **1. Direktorium**

1. Änderung der Bürger- und Einwohnerversammlungssatzung; Erweiterung des Rederechts: siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 2
2. Budget des BA 21; Verwendungsnachweis für die Aktion "Ausrichtung der 61. Huosigau-Heimattage", Antragsteller: D`Würmtaler Menzing e.V.: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 5
3. Änderung der Vollmacht des Oberbürgermeisters nach Art. 60 Abs. 2 Satz 2 Gemeindeordnung: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 6
4. Verfahren für die Benennung von Straßen und Plätzen nach Persönlichkeiten; Einbindung der Bezirksausschüsse: siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 3

#### **2. Baureferat**

1. Gestaltung Rüttenauer Platz und Petzetstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 10.04.18) (Antrag Nr. 14-20 / B 04526 des BA 21 vom 06.02.18): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 14.1.2.1
2. Reinigung Unterführung Verdistrasse bei Schloss Blumenburg: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.2.2
3. Projektname: Paul-Gerhardt-Allee Baugebiet im Umgriff des Bebauungsplans 2058a mit Hermine-von-Parish-Straße (U-1721), Angela-Molitoris-Platz (U-1722), Erna-Eckstein-Straße (U-1724), Franz-Langinger-Straße (U-1725), Angela-von-den-Driesch-Weg (U-1726); erstmalige Herstellung der öffentlichen Verkehrsflächen: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 17
4. Baumaßnahme Haltestelle Schloss Blumenburg; Bauarbeiten vom 22.05.18 bis Juli 2018: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 14.1.2.4
5. Projektname: Josef-Felder-Straße (NUP) - Restherstellung; Bauarbeiten vom 16.04.-24.08.18: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 14.1.2.5

#### **3. Kreisverwaltungsreferat**

1. Taxistandplatz am Pasinger Bahnhofplatz: 1) Abschluss des Versuchs zur Einrichtung eines Taxistandplatzes am Pasinger Bahnhofplatz und zur Freigabe der Überfahrt über den Pasinger Bahnhofplatz Richtung Kaflerstraße für Taxis, 2) Verkürzung der Taxizone bzw. Reduzierung der Taxistellplätze an der Josef-Felder-Straße (Antrag Nr. 14-20 / B 03663 des BA 21 vom 30.05.17), 3) Nächtliches Taxichaos vor dem Pasinger Bahnhof beenden (Antrag Nr. 14-20 / B 03860 des BA 21 vom 25.07.17), 4) Einrichtung von Nachrückplätzen in der Rathausgasse in der Zeit von 22 bis 6 Uhr (Vertagung aus der BA-Sitzung am 10.04.18): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 18

2. Anzeige einer Versammlung unter freiem Himmel am 11.08.18; Kaflerstr. 2: zur Kenntnis
3. Information zur Überprüfung der Radwegbenutzungspflicht im 21. Stadtbezirk (Antrag Nr. 14-20 / B 02786 des BA 21 vom 13.09.16): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 19
4. Neue Verkehrssituation in der Alten Allee (und Bergsonstraße) - hier Geschwindigkeitsverhalten: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 20
5. Hinweisschild "Radfahren auf der Fahrbahn erlaubt" in der Alten Allee; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 21
6. Tempo 30 km/h vor Schulen; hier: Jan-Amos-Comenius-Grundschule: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 22
7. Verkürzung Taxizone Josef-Felder-Straße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 23

#### **4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

1. Planungen zur Strukturierung und Neugestaltung Pasinger Bahnhof Nord endlich wieder aufnehmen und voranbringen (Antrag Nr. 14-20 / B 04442 des BA 21 vom 09.01.18): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 24
2. Bahndammrodung Hildachstraße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.4.2
3. Baugebiet Paul-Gerhardt-Allee: Veröffentlichung der aktuell prognostizierten Einwohnerzahlen und Zahl der Arbeitsplätze: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 1
4. Vollzug der Baumschutzverordnung
 

<ul style="list-style-type: none"> <li>- Anton-Meindl-Str. 1e</li> <li>- Betzenweg 80</li> <li>- Döbereinerstr. 3</li> <li>- Dürnsteiner Weg 13</li> <li>- Erdmannsdorferstr. 1a</li> <li>- Eugen-Papst-Str. 4</li> <li>- Freseniusstr. 9</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Lackerbauerstr. 5a</li> <li>- Menterstr. 29</li> <li>- Prangerlstr. 4</li> <li>- Radeckestr. 14</li> <li>- Thuillestr. 20</li> <li>- Überreiterstr. 14</li> </ul>
--	--

 siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.4.4
5. Bauarbeiten Grandlstr. 3a: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 14.1.4.5
- (N) 6. Entfernung von Bäumen und Gehölzen auf dem Grundstück Haberlandstraße / Pippinger Straße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 3

#### **5. Referat für Gesundheit und Umwelt**

1. Kurzparkzone bzw. Halteverbot vor dem Friedhof St. Georg Obermenzing: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 25

2. Einrichtung einer Messstation zur Erfassung von Schadstoffen im Bereich Verdistraße / Kreuzung Meyerbeerstraße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.5.2

## **6. Stadtwerke München GmbH**

1. Baumaßnahmen der SWM
  - Strom-Projekt Fritz-Berne-Straße
  - Strom-Projekt Rubensstraße
 siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 14.1.6.1
2. Neue Bädereintrittspreise: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 14.1.6.2

## **7. Referat für Arbeit und Wirtschaft**

1. Ausstattung sämtlicher Bushaltestellen mit Anzeigern für digitale Fahrgastinformation (Antrag Nr. 14-20 / B 04525 des BA 21 vom 06.02.18): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 14.1.7.1
2. Weihnachtsbeleuchtung für das Pasinger Zentrum (Antrag Nr. 14-20 / B 03660 des BA 21 vom 31.05.17): siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 4

## **8. Kommunalreferat**

1. Straßenbenennungsverfahren: siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 3

## **9. Referat für Bildung und Sport**

1. Dialog mit den Bezirksausschüssen am 19.04.18; Unterlagen: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 7
2. Errichtung eines Hauses für Kinder an der Planegger Straße; Baubeginnsanzeige: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 8

## **(N) 10. Sozialreferat**

1. Schaffung eines ASZ plus in der Bodenseestr. 4a zusammen mit einem Bürger-saal (Antrag Nr. 14-20 / B 04521 des BA 21 vom 06.02.18): siehe Bericht des UA Planung, Punkt N

## **14.2 Sonstige**

1. BUND Naturschutz in Bayern e.V. / Kreisgruppe München:
  - Durchsetzung Durchfahrtsverbot am Pasinger Bahnhofsvorplatz (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 10.04.18): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 26
2. Deutsche Stiftung Denkmalschutz: Tag des offenen Denkmals am 09.11.18 (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 10.04.18): siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 6

3. Green City e.V.: Vorstellung Ergebnisse "1200 qm mehr Grün für Menzing" (Vertagung aus der BA-Sitzung am 10.04.18): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.2.3
4. Regionalmanagement München Südwest e.V.: Sachstandsbericht 2016-2018, neue Förderphase 2019-2021: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 27
5. Erschließungsgebiet an der Paul-Gerhardt-Allee; Ausblick über die geplanten Baumaßnahmen 2018: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 1
6. Lotto Bayern: Geschäft am Rüttenauerplatz 3: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 9
7. Münchner Forum: Stellungnahme zum Leistungsprogramm 2019 der MVG: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 29
8. Katholisches Jugendsozialwerk München e.V.: Bauvorhaben auf dem Gelände des Monsignore-Bleyer-Hauses: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 14.2.8
9. Fahrgastverband Pro Bahn München: Leistungsprogramm 2018 / 2019 der MVG: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 30
10. Münchner Kinder- und Jugendforum: Einladung zum Runden Tisch Kinder- und Jugendbeteiligung am 15.5.18: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 10

## **15. Verschiedenes**

1. Nächste BA-Sitzung:
  - 05.06.18, 19.00 Uhr, Pfarrsaal Leiden Christi, Passionistenstr. 12: zur Kenntnis
  - 03.07.18, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Str. 486: zur Kenntnis
2. Bürgerversammlung für den Bezirksteil Obermenzing: 12.06.18, 19.00 Uhr, Pfarrsaal Leiden Christi, Passionistenstr. 12: zur Kenntnis
- (N) 3. Bürgerforum Altenpflege am 29.05.18, 18.00-20.15 Uhr, Altes Rathaus, Marienplatz 15: zur Kenntnis

## **16. Nichtöffentliche Sitzung**



Für die Richtigkeit:

Romanus Scholz  
Vorsitzender des BA 21  
- Pasing-Obermenzing -

Andrea Franke  
BA-Geschäftsstelle  
(Protokollführung)

**(N)** = Nachtrag (Eingang nach Zugang der Einladung)