

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



**Pasing-Obermenzing**



Landeshauptstadt  
München

**Vorsitzender  
Romanus Scholz**

**Geschäftsstelle:**

BA-Geschäftsstelle West  
Rathaus Pasing  
Landsberger Straße 486  
81241 München  
Telefon (089) 233 37354  
Telefax (089) 233 37356  
bag-west.dir@muenchen.de  
Zimmer: 32  
Sachbearbeitung:  
Frau Franke

München, 08.03.18

Landeshauptstadt München, Direktorium  
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

## **Protokoll**

### **zur Sitzung des Bezirksausschusses 21 Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, 06. März 2018, 19.00 Uhr  
im Pfarrsaal Leiden Christi,  
Passionistenstr. 12, 81247 München**

Beginn: 19.05 Uhr

Ende: 21.15 Uhr

Anwesende BA-Mitglieder: 27

Gäste: Herr Sauerer (Stadtrat), Herr Kriesel (BA 22)  
Herr xxxx (Polizeiinspektion 45),  
Pressevertreter (Münchner Merkur, Hallo München,  
Süddeutsche Zeitung, Werbespiegel, Pasinger Archiv)  
Bürgerinnen und Bürger

## 1. **Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung mit der Begrüßung der Anwesenden; Beschlussfähigkeit ist gegeben.

### 1.1 **Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**

Das Protokoll der BA-Sitzung vom 06.02.18 wird einstimmig ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche genehmigt.

Die vorliegende Tagesordnung wird mit den darin enthaltenen Nachträgen einstimmig angenommen.

## 2. **Bürgeranliegen**

### 2.1 **Bürgersprechstunde**

Frau xxxx bittet den BA, sich dafür einzusetzen, dass im Geschäft am Rüttenauer Platz 3 wieder eine Lottoannahmestelle eingerichtet wird. Der Besitzer des Geschäfts hat die notwendige Prüfung an der Lottoakademie abgelegt, trotzdem wird von der Lottozentrale keine Annahmestelle genehmigt, da die nächste nur in ca. 300 Meter Entfernung an der Schäferwiese ist. Ohne Annahmestelle ist das Geschäft nicht wirtschaftlich zu betreiben. Frau xxxx übergibt ca. 500 Unterschriften, die die Wiedereinrichtung unterstützen. Es wird einstimmig beschlossen, das Anliegen zu unterstützen.

Ein Bürger informiert, dass auf der Homepage des BA 21 noch die Sitzungstermine von 2017 eingestellt sind. Herr Bezdeka nimmt sich der Sache an.

### 2.2 **Bürgerpost an den BA 21**

1. Verkehrssituation Ottilostraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.02.18): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 2
2. Vermüllung eines Grundstücks in der Lipperheidestraße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 2.2.2
3. Markierungen in der Meyerbeerstraße, insbesondere gegenüber Hausnr. 32: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 3
4. Taxistand Josef-Felder-Straße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 4
5. Radlwerkstatt Dreillingsweg 14: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 1
6. Ungeeigneter Wertstoffcontainerstadtplatz Grandlstraße zwischen Leiden Christi und Durchblick: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 2.2.6
- (N) 7. Straßennamen in der Siedlung an der Paul-Gerhardt-Allee: siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 5
- (N) 8. Sicherheit am Fußgängerüberweg / Ampel Maria-Eich-Straße / Neufeldstraße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 29

- (N) 9. Wohnheim Planegger Str. 125: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 2
- (N) 10. Gräfstraße / Bürgerinitiative / NUP: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 30
- (N) 11. Bodenstedtstraße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 32
- (N) 12. Lärmschutzwand an der Frauendorferstraße; Austausch durch Glasfassaden um „Durchblick“ zu gewährleisten: Vertagung

**3. Bericht des UA Umwelt und Natur + Beschlussfassung über Empfehlungen**  
 Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 01.03.18 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachfolgende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

Punkt 9 Schadstoffbelastung Theodor-Storm-Straße; Durchführung einer lufthygieneischen Untersuchung; Bekanntgabe von Maßnahmen zur Reduzierung der Schadstoffwerte  
 Ergänzend zur Empfehlung wird der UA Planung beauftragt, das Thema „Mobilitätskonzept Paul-Gerhardt-Allee“ zu diskutieren.

**3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**

- 1. Überreiterstr. 14: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.1
- 2. Georg-Habel-Str. 41: 1 Fichte, 1 Blutpflaume: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.2
- 3. Schirmerweg: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.3
- 4. Ortofstr. 12: 1 Spitzahorn: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.4
- 5. Julius-Kreis-Str. 15: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.5
- 6. Gerlichstr. 13: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.6
- 7. Bodenseestraße / Richard-Tauber-Straße: Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.7
- 8. Fritz-Reuter-Str. 29: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.8
- 9. Bodenseestr. 4a: Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.9
- 10. Karl-Mangold-Str. 1: Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.10
- 11. Bodenseestr. 1: Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.11

12. Pfliegerstr. 42: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.12
13. Neufeldstr. 39: Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.13
14. Mergenthalerstr. 11: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.14
15. Frihindorfstr. 15: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.15
16. Erdmannsdorferstr. 1a: 2 Fichten: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.16
17. Falkweg 53: Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.17
18. Fritz-Reuter-Str. 7: 1 Thuja: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.18
- (N) 19. Bergsonstr. 54: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.19

### **3.2 Gefahrenbäume**

1. Rhodestr. 6: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.2.1

#### **4. Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 28.02.18 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

Zu Punkt 21 Taxistandplatz am Pasinger Bahnhofplatz wurde ein Geschäftsordnungsantrag von Frau Standl auf Schluss der Debatte einstimmig angenommen.

#### **5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 27.02.18 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

##### **5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**

1. Anwesen in der Münchhausenstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 5.1.1
2. Anwesen in der Karl-Mangold-Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 5.1.2
3. Anwesen in der Verdistraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 5.1.3

## **6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 28.02.18 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachfolgenden Punkt einstimmig unverändert angenommen:

Punkt 2 Antrag auf Aufstellung eines Schaukastens im Bereich des Pasinger Rathauses; neuer Standort: Bäckerstraße Westseite / Ecke Landsberger Straße  
Es wird einstimmig beschlossen, den Vorgang zu vertagen und vor der nächsten UA-Sitzung mit der Stadtbibliothek zu klären, ob der Schaukasten nicht doch neben den Schaukästen der Stadtbibliothek angebracht werden kann.

Ergänzend informiert Frau Osterhuber-Völkl, dass die vom UA Budget vorgeschlagene Vorgehensweise bzgl. der Aktion „Play me, I'm Yours“ in die nächste Projektgruppe von „Aktive Stadt“ eingebracht wird.

## **7. Bericht des UA Soziales und Jugend und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 27.02.18 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachfolgenden Punkt einstimmig unverändert angenommen:

Punkt 1 Radlwerkstatt Dreillingsweg 4  
Der Termin 17.04.18 um 16.30 Uhr wird bevorzugt.

### **7.1 Berichte der Beauftragten**

#### **7.1.1 Kinderbeauftragte**

Frau Lang informiert, dass die nächste Kindersprechstunde am 20.04.18 um 15.30 Uhr in der Pasinger Fabrik statt findet. Die Geschäftsstelle wird gebeten, bzgl. der Beantwortung der Anträge aus der letzten Kindersprechstunde bei den städtischen Referaten nachzufragen.

#### **7.1.2 Jugendbeauftragte**

Frau Dr. Fürst informiert, dass am 20.03.18 der Jahresempfang des Kreisjugendrings München-Stadt statt findet.

#### **7.1.3 Gleichstellungsbeauftragte**

- kein Bericht -

#### **7.1.4 Behindertenbeauftragte**

Frau Miroshnikoff weist auf das sozialpolitische Forum am 07.03.18 zum Thema „Behindertenfreundlichkeit / Inklusion“ hin.

#### **7.1.5 Bürgerbeiräte**

##### **a) Verdistrasse 45**

Herr Schichtel informiert, dass das nächste Beiratstreffen am 17.04.18 statt findet.

##### **b) Jugendhilfezentrum Scapinellistraße**

- kein Bericht -

##### **c) Condrobs e.V. Haidelweg**

- kein Bericht -

#### **7.1.6 Migrationsbeauftragter**

- kein Bericht -

**7.1.7 Beauftragter im Mieterbeirat**

- kein Bericht -

**7.1.8 REGSAM-Beauftragte**

Frau Dr. Fürst informiert über die nächsten Termine

-13.03.18 REGSAM zum Thema „Wohnen und Leben im Quartier – München sozialverträglich weiterentwickeln“

- 11.04.18 RAGS West zum Thema „Veranstaltung Armutswoche“-

**7.1.9 Denkmalschutzbeauftragter**

Herr Geitz informiert, dass der Neubau Ottilostraße / Neufeldstraße bereits genehmigt wurde, bevor die Gymnasiumskolonie unter Ensembleschutz gestellt wurde. Eine Information aller Bewohner der Gymnasiumskolonie über die Unterschutzstellung durch die Denkmalschutzbehörde wird noch geprüft.

**8. Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 26.02.18 wird Bezug genommen (Berichtigung bei den Anwesenden: statt Frau Osterhuber-Völkl hat Frau Högn teilgenommen). Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

**9. Entscheidungen**

1. Budget des BA 21; Antrag auf Zuschuss für die Aktion "Kicklusion - Alle spielen mit" am 03.06.2018 im Pasinger Stadtpark; Antragsteller: MobilSpiel e.V. Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10964: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 1
2. Schadstoffbelastung der Theodor-Storm-Straße:
  - Durchführung einer lufthygienischen Untersuchung
  - Bekanntgabe von Maßnahmen zur Reduzierung der Schadstoffwerte (Empfehlung Nr. 14-20 / E 01377 der Bürgerversammlung am 21.03.17); Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10666: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 9.
3. Budget des BA 21; Antrag auf Zuschuss für Festabend anlässlich 40-jährigem Vereinsjubiläum am 14.04.18; Antragsteller: Heimat- und Volkstrachtenverein „D'Würmtaler“ Menzing e.V. Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11064: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 2

**10. Anhörungen**

1. Kaskadenweg 14: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage / Tektur (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 06.02.18): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.1
2. Schirmerweg: Neubau eines Doppelhauses mit Einzelgarage oder Doppelgarage bzw. Carport / Vorbescheid (2 Varianten) (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 06.02.18): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.2
3. Landsberger Str. 369; Einrichtung einer Pkw-Parkzone (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 06.02.18): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.3

4. Fritz-Reuter-Str. 29: Neubau eines Zweifamilienhauses mit Tiefgarage / Tektur: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.4
5. Alte Allee 97: Abbruch eines Einfamilienhauses und Neubau eines Doppelhauses: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.5
6. Bodenseestraße: Neubau eines Gebäudes mit Mischnutzung (Wohneinheiten + Büro) und Tiefgarage (Bodenseestraße / Richard-Tauber-Straße): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.6
7. Entenrennen auf der Würm zwischen Brücke Betzenweg und Fußgängerbrücke Mergenthalerstraße am 21.07.18: Zustimmung
8. Bodenseestr. 4a: Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage, Umbau und Nutzungsänderung eines Hotels zu einem Wohngebäude: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 5
9. Karl-Mangold-Str. 1: Neubau 2er Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.9
10. Bodenseestr. 1: Umbau eines Gastronomie-und Bürogebäudes zu einem Gastronomiegebäude: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 6
11. Pflegerstr. 42: Neubau eines Doppel- und eines Einfamilienhauses mit Garagen / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.11
12. Neufeldstr. 39: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.12
13. Mühlhaisenstr. 18: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage (Nord) / Tektur: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.13
14. Mühlhaisenstr. 18: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage (Süd) / Tektur: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.14
15. Mergenthalerstr. 11: Neubau eines Mehrfamilienhauses (3 WE) mit Einzelgarage und Doppelparker: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.15
16. Erinnerungsverfahren Salbauerstr. 4 + 5; Gehbahn: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.16
17. Erinnerungsverfahren Bodenstedtstr.3; Gehbahn: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.17
18. Erinnerungsverfahren Silberdistelstraße; Gehbahn Ecke Weinbergerstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.18
19. Mittelfristige Finanzplanung 2017-2021; Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren, Fortschreibung für die Jahre 2018 bis 2020: Die als Anlage beiliegende Stellungnahme wird bis auf einen Punkt einstimmig so beschlossen.
20. Inklusionsbeauftragte in den Bezirksausschüssen: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 3

- 21. Antrag auf Aufstellung eines Schaukastens im Bereich des Pasinger Rathauses; neuer Standort: Bäckerstraße Westseite / Ecke Landsberger Straße: siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 2
- 22. Erinnerungsverfahren Samerhofstraße; Fahrbahn: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.22
- 23. Erinnerungsverfahren Polkostraße; Fahrbahn: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.23
- 24. Landtags- und Bezirkswahl 2018; Anhörung der Bezirksausschüsse zur Stimmbezirkseinteilung: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 4
- 25. Falkweg 53: Abbruch und Wiederrichtung des Dachstuhls und des Zwischengebäudes; DG-Ausbau: 4 WE mit Dachgauben und Balkonen; Nutzungsänderung: Büros zu 4 WE; Zusammenlegung 4 WE zu 2 WE (Falkweg / Pfeivestlstr. 42): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.25
- (N) 26. Planegger Str. 18a: Anbau eines Außenaufzugs an ein Treppenhaus / Tektur: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.26
- (N) 27. Bergsonstr. 54: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 2 Duplex-Garagen / Tektur: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10.27
- (N) 28. Dorfstr. 37a; Einrichtung einer Kurzparkzone (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.02.18): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 32

## 11. **Anträge und Anfragen**

- 1. Interfraktioneller Antrag: Barrierefreie Erschließung Bahnhof Obermenzing  
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
- 2. CSU, Anfrage: Bauvorhaben Grandlstr. 3a  
Der Anfrage wird einstimmig zugestimmt.
- 3. CSU, Antrag: ASZ Pasing  
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
- 4. CSU, Antrag: Gewerbehof in Pasing - Frühzeitige Beteiligung  
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
- 5. CSU, Antrag: Denkmalschutz Pasinger Bahnhof  
Dem Antrag wird mit der Ergänzung, dass das Blindenleitsystem, das in der Rinne am Boden verankert ist, freigehalten werden muss, einstimmig zugestimmt.
- 6. CSU, Antrag: Rettung der Städtebaufördermittel zur Sanierung des Pasinger Viktualienmarktes  
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.



7. FW und SPD, Antrag: Ungeordnetes Abstellenvon Rädern durch kommerzielle Fahrradverleiher  
Satz 2 des Antrags wird umformuliert in „*Die LHM wird gebeten, mittels einer Satzung das Aufstellen von Leihfahrrädern zu ordnen*“. In dieser Form wird dem Antrag mehrheitlich mit 3 Gegenstimmen (2 Bündnis 90 / Die Grünen, 1 ÖDP) zugestimmt.  
Zuvor wurde ein Geschäftsordnungsantrag von Herrn Brüser auf Schluss der Debatte und sofortige Abstimmung einstimmig angenommen.
8. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Ausreichender Brandschutz um die Nutzung des ehemaligen Ratssaales in der Volkshochschule Pasing zu ermöglichen  
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
9. FDP, Antrag: Leuchtschild Bahnhof Pasing Nordseite  
Dem Antrag wird mit der Ergänzung, dass auch die defekte Tür repariert werden soll, einstimmig zugestimmt.
10. FDP, Antrag: Anzeige für Buslinie 265  
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
11. FDP, Antrag: Kostenloses WLAN am Pasinger Bahnhof  
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

## **12. Unterrichtungen**

1. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben  
-"Psomi & Alati", Steinerweg 14: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 12.1

## **13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

1. Beschluss der Vollversammlung vom 28.11.17:  
Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2017 – 2021; 1. Investitionsmaßnahmen für Schulen, Kindertageseinrichtungen und Sportanlagen; 2. Stellungnahmen der Bezirksausschüsse;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10352: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 5
2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.01.18:  
Wohnungen teilbar bauen;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10494: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 13.2
3. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.01.18:  
Alt sein in München – Teil 1;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10241: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 6
4. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.01.18:  
Direkter Austausch des Stadtrates mit der Stadtverwaltung, der Stadtgestaltungskommission und den an Planung und Bau beteiligten Interessengemeinschaften;  
a) Mehr Freiraum für architektonische Qualität: Bewertung und Umsetzung der Vorschläge des Bundes der Architekten; b) Nicht geförderten Wohnraum städtisch unterstützen; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09931: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 7

5. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.01.18:  
Von Zürich lernen: urbanes Wohnen über Tramdepot;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10202: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 8
6. Beschluss der Vollversammlung vom 24.01.18:  
Änderung der Satzung und der Geschäftsordnung für die Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München;  
1. Vorberatungen in der BA-Satzungskommission vom 06.12.2017: a) Änderung BA-Satzung, Vergabe von Erbbaurecht und die Verpachtung von städtischen Liegenschaften bzw. städtischen Grundstücken, b) Anhörung / Unterrichtung der Bezirksausschüsse bei Änderungen und Löschungen von Grunddienstbarkeiten zugunsten der LHM, c) Beteiligung der Bezirksausschüsse bei Zustimmungsverfahren nach Art. 73 BayBO, d) Änderung von § 12 Abs. 1 BA-Satzung: Verlängerung der Bearbeitungsfrist von 3 auf 6 Monate; redaktionelle Anpassung der BA-Geschäftsordnung, e) Erhöhung der Zahl der zu entschädigenden Termine für Mitglieder eines BA-Vorstandes, f) Tablet-Computer für alle BA-Mitglieder  
Zuschuss zur Anschaffung von leistungsfähigen Druckern und monatliche Druckkostenpauschale für BA-Mitglieder, Papierloses Arbeiten der Bezirksausschüsse unterstützen – Einen Zuschuss für selbst beschaffte IT-Ausstattung, Aufwandsentschädigung für BA-Mitglieder bei Nutzung der Alfresco-Plattform, Elektronische Ladung als Möglichkeit in § 6 Abs. 2 GeschO;  
2. Umsetzung der Empfehlungen in einer Änderungssatzung sowie Änderung der Geschäftsordnung für die Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10577: siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 3
7. Beschluss der Vollversammlung vom 24.01.18:  
Standortkonzept Bürgerbüros: Ergebnisse der Evaluierung der Machbarkeitsstudie, Fortschreibung des Standortkonzepts;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07823: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 9
8. Beschluss des Bauausschusses vom 30.01.18:  
Fünf Plätze attraktiv neu gestalten: u.a. A) Willibaldplatz im 25. und 21. Stadtbezirk, Projektkosten (Kostenobergr.): 2.300.000 €, (darin enth.: 60 %-LHM-Anteil an den Folgekosten der Stadtwerke München GmbH = 190.000 € (brutto)),  
1. Projektgenehmigung, 2. Anmeldung zum MIP 2017 – 2021;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07939: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 10
9. Beschluss des Bauausschusses vom 30.01.18:  
Krähensichere Mülleimer;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04191: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 13.9
10. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.01.18:  
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2112; Mühlangerstraße (östlich), Mälzerei-  
straße (südlich), Staudenackerweg (westlich), Wertstoffhof (nördlich);  
(Teiländerung der Bebauungspläne Nrn. 1066 und 2075)  
- Billigungs- und vorbehaltlicher Satzungsbeschluss -;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10501: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 11
11. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.01.18:  
Neue Gebietskategorie im Baurecht Urbanes Gebiet;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07964: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 12

12. Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Bauausschusses und Kreisverwaltungs Ausschusses vom 31.01.18  
Grundsatzbeschluss zur Förderung des Radverkehrs in München, Fortschreibung und Radverkehrsbericht 2017;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09964: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 13
13. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.01.18:  
Wohnungsmarktbeobachtung München – Kleinräumige Strukturdaten 2016 für die Stadtbezirke;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10503: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 13.13
14. Beschluss des Kommunalausschusses vom 01.02.18:  
Straßenbenennung im 21. Stadtbezirk Pasing-Obermenzing: Benennung von sechs Straßen im Baugebiet an der Paul-Gerhardt-Allee;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10652: siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 4

#### **14. Post an den BA**

##### **14.1 von der Stadtverwaltung**

##### **1. Direktorium**

1. Ergebnisse der BA-Satzungskommission; Behandlung im Stadtrat: zur Kenntnis
2. Parkverbot auf Höhe Menzinger Str. 125-127a (Empfehlung Nr. 14-20 / E 01435 der Bürgerversammlung vom 25.04.17 bzw. Beschluss BA vom 10.10.17): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 14
3. BA-Informationsschreiben Nr. 02/2018; Abrechnung der Aufwandsentschädigung, Einsatz einer neuen Abrechnungssoftware: zur Kenntnis

##### **2. Baureferat**

1. Vollzug der Wassergesetze; Bachräumungstermine 2018 für die Stadt- bzw. Stadtrandbäche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.2.1
2. Straßenschäden im Münchner Westen: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 14.1.2.2
3. Müllbeseitigung Freseniusstraße / Ecke Verdistraße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.2.3
4. Boulebahn im Durchblickpark; Ortstermin: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 7
5. Reinigung der Unterführung Verdistraße bei Schloss Blutenburg: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.2.5

### 3. Kreisverwaltungsreferat

1. Arbeiten im Straßenraum; Oselstr. 21 (Aufbau mobiler Schulraumeinheiten), verkehrsrechtliche Anordnung vom 01.04.- 30.06.18 (Terminverlängerung): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 14.1.3.1
2. Landsberger Str. 369; Ausfahrt aus der Tiefgarage in die Landsberger Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 14.1.3.2
3. Parksituation Schurichstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 14.1.3.3
4. Markierung Zone 30 Waldhornstraße und Freseniusstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 14.1.3.4
5. Erstellung der Vorschlagsliste für die Wahl der ehrenamtlichen Schöffinnen und Schöffen für die Amtsperiode 2019-2023: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 8
6. Neue Verkehrsführung / Markierungen in der Meyerbeerstraße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 15
7. Verkehrsbelastung Meyerbeer- / Offenbachstraße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 16
8. Durchgangsverkehr Dorfstraße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 17
9. Beschwerde Park- und Verkehrsführung Spiegelstraße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 18
10. Wöhlerstraße; Einrichtung von absoluten Haltverboten, verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 14.1.3.10
11. Dorfstraße, Südseite, östlich Pippinger Straße; Umwandlung des absoluten in ein eingeschränktes Haltverbot, verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 19
12. Zeitbeschränktes Parken vor dem ASZ Obermenzing (Antrag Nr. 14-20 / B 04440 des BA 21 vom 09.01.18): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 14.1.3.13
13. Entfall der Ladezone Gleichmannstraße / Pasinger Bahnhofplatz (Antrag Nr. 14-20 / B 04444 des BA 21 vom 09.01.18): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 20
14. Taxistandplatz am Pasinger Bahnhofplatz: 1) Abschluss des Versuchs zur Einrichtung eines Taxistandplatzes am Pasinger Bahnhofplatz und zur Freigabe der Überfahrt über den Pasinger Bahnhofplatz Richtung Kaflerstraße für Taxis, 2) Verkürzung der Taxizone bzw. Reduzierung der Taxistellplätze an der Josef-Felder-Straße (Antrag Nr. 14-20 / B 03663 des BA 21 vom 30.05.17), 3) Nächtliches Taxichaos vor dem Pasinger Bahnhof beenden (Antrag Nr. 14-20 / B 03860 des BA 21 vom 25.07.17), 4) Einrichtung von Nachrückplätzen in der Rathausgasse in der Zeit von 22 bis 6 Uhr: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 21

15. Kafflerstr. 14 / Seite Emil-Neuburger-Straße; Einrichtung eines allgemeinen Behindertenparkplatzes; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 14.1.15

#### **4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

1. Schutz der Gartenstädte durch Anwendung von Rahmenplänen und der blockweisen Betrachtung (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 06.02.18): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 22
2. Vollzug der Baumschutzverordnung
  - Atterseestr. 18
  - Hofbauernstr. 1
  - Josef-Lang-Str. 10 / Schmaedelstr. 32
  - Joseph-Haas-Weg 21-21j
  - Lindpaintnerstr. 27
  - Pippinger Str. 122-122b
 siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.4.2
3. Am Knie 7: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 14.1.4.
4. Identität bewahren - Münchner Gärten retten (Antrag Nr. 14-20 / B 03662 des BA 21 vom 30.05.17): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 23
5. Rahmenplanung Gartenstadt / Zwischenergebnisse / Nachfolger-Gebiet u.a. "Östliche Exter Kolonie I"; Einladung zur Vorstellung am 21.03.18: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 24
6. Planfeststellung nach § 18 Allgemeines Eisenbahngesetz (AEG) für das Vorhaben Lärmsanierung München West II, Bahn-km 8,000 bis 9,100 der Strecke 5503 München – Augsburg und Bahn-km 2,700 bis 3,163 der Strecke 5524 Abzweig München Kanal in der LH München: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.4.6
7. Radschnellwege und P+R: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 25

#### **5. Abfallwirtschaftsbetrieb München**

1. Unterflur-Wertstoffcontainer an der Grandlstraße (Antrag Nr. 14-20 / B 04445 des BA 21 vom 09.01.18): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.5.1
2. Wertstoffcontainerstadtplatz Paosostraße, Nähe Kindergarten St. Hildegard: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.5.2

#### **6. Sozialreferat**

1. Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum; Informationskampagne "Raum für München": siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 14.1.6.1
2. Varnhagenstraße; Nutzung von Wohnungen als Arbeiterwohnheime: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 14.1.6.2

3. Standards barrierefreie Fußgängerzonen: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 26
4. BA-Erstinformation: Flexi-Heim Am Krautgarten 27-29: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 9
- 7. MVG**
  1. Busverkehr in der Peslmüllerstraße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 27
- 8. Mieterbeirat**
  1. Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 15.01.18: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 10
- 9. OB Reiter**
  1. Einführung von Tempo 30 in der Haberlandstraße (Empfehlung Nr. 14-20 / E 01380 der Bürgerversammlung vom 21.03.17 bzw. BA-Beschluss vom 07.11.17): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 28
- 10. Referat für Gesundheit und Umwelt**
  1. Mittelfristige Finanzplanung 2017-2021; Mehrjahresinvestitionsprogramm: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.10.1
- 11. Referat für Bildung und Sport**
- (N) 1.** Einladung zum BA-Dialog am 19.04.18: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 11
- 14.2 Sonstige**
  1. Isarlust e.V.: Kurzbericht zur Aktion "Play me I'm Yours": siehe Bericht des UA Budget, Punkt 3
  2. Deutsche Stiftung Denkmalschutz: Tag des offenen Denkmals am 09.11.18: siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 6
  3. Projekt "Urban Gardening" am Bahnhof Pasing: siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 7
- 15. Verschiedenes**
  1. Nächste BA-Sitzung:
    - 10.04.18, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Str. 486: zur Kenntnis
    - 08.05.18, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Str. 486: zur Kenntnis

2. Bürgerversammlungen
  - für den Bezirksteil Pasing: 24.04.18, 19.00 Uhr, Turnhalle der Anne-Frank-Realschule, Bäckerstr. 58: zur Kenntnis
  - für den Bezirksteil Obermenzing: 12.06.18, 19.00 Uhr, Pfarrsaal Leiden Christi, Passionistenstr. 12: zur Kenntnis
3. 20.03.18, 18.00 Uhr: Bürgerforum Altenpflege, Altes Rathaus, Marienplatz 8: zur Kenntnis
16. **Nichtöffentliche Sitzung**

Für die Richtigkeit:

Romanus Scholz  
Vorsitzender des BA 21  
- Pasing-Obermenzing -

Andrea Franke  
BA-Geschäftsstelle  
(Protokollführung)

**(N)** = Nachtrag (Eingang nach Zugang der Einladung)