

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

Vorsitzender
Romanus Scholz

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 32
Sachbearbeitung:
Frau Franke

München, 08.02.18

Protokoll

zur Sitzung des Bezirksausschusses 21 Pasing-Obermenzing

**am Dienstag, 06. Februar 2018, 19.00 Uhr
im Bürgerzentrum Rathaus Pasing
Großer Sitzungssaal
Landsberger Str. 486, 81241 München**

Beginn: 19.05 Uhr

Ende: 21.50 Uhr

Anwesende BA-Mitglieder: 28

Gäste: Herr xxxx (Polizeiinspektion 45),
Pressevertreter (Münchner Merkur, Hallo München,
Süddeutsche Zeitung, Werbespiegel)
Bürgerinnen und Bürger

0. **Aufbau der Mikroanlage: CSU**

1. **Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung mit der Begrüßung der Anwesenden; Beschlussfähigkeit ist gegeben.

1.1 **Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**

Das Protokoll der BA-Sitzung vom 09.01.18 wird einstimmig ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche genehmigt.

Die vorliegende Tagesordnung wird mit den darin enthaltenen Nachträgen einstimmig angenommen.

2. **Bürgeranliegen**

2.1 **Bürgersprechstunde**

Herr xxxx, Anwohner der Bauseweinallee, bittet um Informationen zum Genehmigungsstand des Vorhabens Bauseweinallee 8, insbesondere, ob und ggf. wie der Bezirksausschuss eingebunden wurde.

Er wird über die Beschlusslage im UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen (BA moniert, dass er die Unterlagen vor der Erteilung des Vorbescheids nicht rechtzeitig bekommen hat; Belegung mit 280 Personen wird als zu hoch angesehen) sowie über die Anfrage unter TOP 11.3 informiert.

Frau xxxx bittet um verstärkte Kontrolle zur Einhaltung von Tempo 30 in der Bergsonstraße und Alten Allee. Außerdem sollte in der Alten Allee ein Schild aufgestellt werden, dass Radfahrer nach Aufhebung der Radwegbenutzungspflicht auf der Fahrbahn fahren dürfen, da Radfahrer auf der Fahrbahn zum Teil von Autofahrern bedrängt werden. Frau xxxx berichtet ferner, dass in der Bergsonstraße noch Radwegbenutzungspflicht beschildert ist. Es wird einstimmig beschlossen, nachzufragen, weshalb nach Anordnung von Tempo 30 in der Bergsonstraße dort noch eine Radwegbenutzungspflicht besteht bzw. dass ggf. die Beschilderung angepasst werden soll. Ein Hinweisschild auf Radfahrer auf der Fahrbahn in der Alten Allee hatte auch der Bezirksausschuss angeregt; auch hier wird nachgehakt.

Ein Anwohner der Otilostraße berichtet, dass die Otilostraße zunehmend als Route für den Schleichverkehr von der Bodenseestraße in Richtung Maria-Eichstraße genutzt wird. Die Straße ist eine enge Anliegerstraße und zudem auch noch durch Autos / Anhänger der dort ansässigen Autohändler zugeparkt. Er bittet den Bezirksausschuss um Prüfung, ob eine Einbahnregelung eingerichtet werden könnte, um den Durchgangsverkehr, der mit der Bebauung von Freiham wohl noch zunehmen wird, zu unterbinden.

Das Anliegen wird in die Tagesordnung der nächsten Sitzung aufgenommen.

Herr xxxx moniert das Schild „Achtung Radfahrer auch von rechts“ an der Einmündung Maierhofstraße in die Josef-Retzer-Straße. Die Maierhofstraße ist einbahn geregelt in Richtung Süden, Radfahrer dürfen gegen die Fahrtrichtung fahren; allerdings kommt es an der Kreuzung immer wieder zu gefährlichen Situationen, da sie von Autofahrern nicht wahr genommen werden und Rechtsvor-Links nicht beachtet wird. .

Herr Scholz informiert, dass das Schild genau auf die beschriebene Situation hinweisen soll und daher durchaus berechtigt ist.

2.2 Bürgerpost an den BA 21

1. Fußweg am Friedhof Haidelweg - Schlagweg (Vertagung aus der BA-Sitzung am 09.01.18): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 1
2. Packstation Pasing (Vertagung aus der BA-Sitzung am 09.01.18): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 2
3. Sicherheit im Stadtpark Pasing (Vertagung aus der BA-Sitzung am 09.01.18): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 2.2.3
4. Gestaltung Bahnunterführungen in Pasing-Obermenzing (Vertagung aus der BA-Sitzung am 09.01.18): siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 1
5. U-Bahn-Planung: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 2
6. Halt- und Parksituation an der Dorfstraße von der Pippinger Straße bis zur Würmbrücke: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 3
7. Straßenführung Meyerbeerstraße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 4
8. Bahndammrodung Hildachstraße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 2.2.8
9. Mehr Lastwagenverkehr wegen Bau der Stammstrecke: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 5
10. Verkehrssituation Irmonherstraße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 6
11. Müllhalde Obermenzing; Wertstoffcontainerinsel Karwinskistraße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 2.2.11
- (N)** 12. Schwerlastverkehr in der Kaspar-Kerll-Straße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 7
- (N)** 13. Radweg Bodenseestraße zwischen Gleichmann- und Bäckerstraße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 8
- (N)** 14. Presseartikel „Trambahn statt U 3 Verlängerung“: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 9
- (N)** 15. Protest gegen die Verlängerung der U-Bahn U 5 in der Gotthardstraße in oberirdischer offener Baumweise: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 10

(N) 16. Tennisanlage des ESV München Ecke Haberlandstraße / Lortzingstraße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 11

(N) 17. Gefährdung durch Lärche in der Otilostr. 6a: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 2.2.N

3. Bericht des UA Umwelt und Natur + Beschlussfassung über Empfehlungen
Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 01.02.18 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachfolgende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

Punkt 8 Bahndammrodung Hildachstraße

Nach neuesten Informationen gehört die Fläche nicht mehr der DB, daher wird die Beschwerde an die Untere Naturschutzbehörde weitergeleitet.

Punkt 3.1.8 Hofbauernstr. 1: Fällung von 1 Fichte

Frau Miroshnikoff enthält sich wegen persönlicher Beteiligung.

1. Protokoll der Sondersitzung vom 11.01.18 (Lärmsanierung an bestehenden Schienenwegen des Bundes München West II): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Im Wismat 7: 1 Metasequoia: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.1

2. Amalienburgstr. 29: 1 Birke siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.2

3. Nimmerfallstr. 82-84: 1 Kirsche siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.3

4. Rathochstr. 89: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.4

5. Rubinsteinstr. 20: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.5

6. Franckensteinstr. 4: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.6

7. Im Wismat 1-5: 1 Fächerahorn: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.7

8. Hofbauernstr. 1: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.8

9. Lindpaintnerstr. 27: 1 Schwarzkiefer: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.9

10. Bärmannstr. 3: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.10

11. August-Exter-Str. 36: 1 Esche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.11

12. Hofheimerstr. 2-10: 1 Vogelbeere: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.12
13. Pippinger Str. 122-122b: 1 Esche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.13
14. Barystr. 1: 1 Thuja, 2 Fichten: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.14
15. Paul-Gerhard-Allee 66: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.15
16. Perlschneiderstr. 59: 1 Birke: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.16
17. Dachstr. 21a: 1 Hängebirke: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.
18. Am Stadtpark 28: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.18
19. Josef-Lang-Str. 10 / Schmaedelstr. 32: 1 Stieleiche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.19
20. Ossiacher Str. 48: 2 Birken: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.20
21. Friedrich-Rain-Weg 1: 1 Kastanie: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.21
22. Rathochstr. 46b: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.22
23. Kaskadenweg 14: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.23
24. Am Stadtpark 33 b: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.24
25. Münchhausenstr. 18: Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.25
26. Offenbachstraße / Ecke Landsberger Straße: 3 Eschen: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.26

3.2 Gefahrenbäume

- kein Eingang -

4. **Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 31.01.18 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachfolgende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

Punkt 5 Mehr Lastwagenverkehr wegen Bau der Stammstrecke
Satz 2 der Empfehlung wird mehrheitlich mit 5 Gegenstimmen (5 Bündnis 90 / Die Grünen) angenommen.

Punkt 9 Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.17 über die Projektplanung; Projektname: Umbau der Kreuzung Frauendorferstraße / Beer-Walbrunn-Straße / Packenreiterstraße

Auf Anregung von Herrn Schneider wird die Empfehlung verdeutlicht mit dem Zusatz *zur Planung mit Wegfall von 4 Parkplätzen auf der Ostseite der Beer-Walbrunn-Straße* und so einstimmig beschlossen.

1. Protokoll der Sondersitzung vom 10.01.18 (Vorstellung Neubau Grundschule Paul-Gerhardt-Allee): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 12

5. **Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 30.01.18 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachfolgende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

Punkt 8 Rathochstr. 89: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
Dem Bauvorhaben wird mehrheitlich mit 13 zu 12 Stimmen zugestimmt.
Zuvor wurde ein Geschäftsordnungsantrag auf Schluss der Debatte und sofortige Abstimmung von Herrn Bezdeka ohne Gegenrede angenommen.

Punkt 9 Rubinsteinstr. 20: Neubau zweier Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage
Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 1 Gegenstimme (1 CSU) zugestimmt.

Punkt 12 Verdistr. 123: Nutzungsänderung ehemaliges Hotel in Arbeiterwohnheim
Die Empfehlung des UA (Ablehnung) wird mehrheitlich mit 15 zu 10 Stimmen abgelehnt, d.h. dem Vorhaben wird zugestimmt.

Bzgl. des Hinweises wird die Forderung ergänzt, dass das abgesperrte Nachbargrundstück, das ebenfalls dem Antragssteller gehört, aufgesperrt und als Parkplatz genutzt werden soll.

Zuvor wurde ein Geschäftsordnungsantrag auf Schluss der Debatte und sofortige Abstimmung von Frau Haider mehrheitlich mit 8 Gegenstimmen (5 CSU, 2 FDP, 1 SPD) angenommen.

Punkt 36 Höhenkircherstr. 1: 2-Familienhaus, Anbau eines unterkellerten Wintergartens mit darüber liegender Dachterrasse, hier: Tektur Baumbestandsplan
Auf Vorschlag von Herrn Schneider wird der Tektur des Baumbestandsplan einstimmig zugestimmt.

Punkt 39 Bauseweinallee 8, Vorbescheid
Die Empfehlung wird einstimmig dahingehend ergänzt, dass der Bezirksausschuss grundsätzlich eine Belegung mit 280 Personen für zu hoch hält.

1. Protokoll des Ortstermins vom 18.01.18 (Schulwegsicherheit Grandlschule): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 4

5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

- kein Eingang -

6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 31.01.18 wird Bezug genommen (Berichtigung bei den Anwesenden: statt Frau Standl hat Frau Kaschuba teilgenommen). Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

Frau Osterhuber-Völkl moniert das Verfahren zur Benennung der Straßen im Baugebiet Paul-Gerhard-Allee. Trotz Intervention bei mehreren Stadträten wurden vom Kommunalausschuss die vom Bezirksausschuss vorgeschlagenen Namen weitestgehend nicht berücksichtigt, sondern die von der Verwaltung mit dem Ältestenrat abgestimmten Vorschläge ohne Änderungen beschlossen. Der UA Kultur bzw. BA sieht hier seine Arbeit und örtliche Sachkenntnis nicht anerkannt. Herr Scholz wird dieses Thema beim nächsten Treffen der BA-Vorsitzenden ansprechen und Erfahrungen aus den anderen Stadtbezirken abfragen. Frau Dr. Söllner-Schaar schlägt vor, dass sich der interfraktionelle Vorstand in seiner nächsten Sitzung nochmals damit befassen soll.

7. Bericht des UA Soziales und Jugend und Beschlussfassung über Empfehlungen

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 30.01.18 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachfolgende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

Punkt 1 Verschmutzung Spielplatz am Hellihofweg, Toiletten in der Pasinger Fabrik

Ergänzend zur Empfehlung wird einstimmig beschlossen, Vertreter der Deutschen Bahn AG in eine Sitzung des UA Soziales und Jugend einzuladen.

7.1 Berichte der Beauftragten

7.1.1 Kinderbeauftragte

- kein Bericht -

7.1.2 Jugendbeauftragte

Frau Dr. Fürst berichtet von Treffen der Kinderbeauftragten aller Bezirksausschüsse, beim dem der Kinder-Aktions-Koffer Thema war sowie vom Beiratstreffen des Jugendzentrums An der Schäferwiese. Das Zentrum wird sehr gut angenommen, überwiegend von Kindern aus der Grundschule und aus dem Tagesheim.

7.1.3 Gleichstellungsbeauftragte

Frau Kaschuba berichtet vom Treffen am 08.02.18; Schwerpunktthema war die Europäische Charta zur Gleichstellung von Frauen und Männern. Vertieft werden die Themen „BA-Budget gleichstellungsorientiert“, „Gendergerechtigkeit bei der Sporthallenvergabe“ sowie „Ausstattung des Gremiums der Gleichstellungsbeauftragten mit formellen Rechten“.

7.1.4 Behindertenbeauftragte

Frau Miroshnikoff informiert, dass demnächst das zweite Treffen zum Projekt „Wohnen im Viertel – Mitterhoferstraße“ statt findet.

7.1.5 Bürgerbeiräte**a) Verdistraße 45**

- kein Bericht -

b) Jugendhilfezentrum Scapinellistraße

- kein Bericht -

c) Condrobs e.V. Haidelweg

- kein Bericht -

7.1.6 Migrationsbeauftragter

Herr Müller berichtet vom Gespräch in der Pasinger Moschee am 25.01.18 zum Thema „Situation in der Türkei sowie der in München lebenden türkischstämmigen Migrantinnen und Migranten“, das gut besucht war.

7.1.7 Beauftragter im Mieterbeirat

Herr Schneider berichtet über die öffentliche Sitzung des Mieterbeirats vom 15.01.18 mit folgenden Themen:

- Vorstellung der GWG
- Abwendungserklärung beim Vorkaufsrecht der Stadt München
- Geltungsdauer von Erhaltungssatzungen

Ferner wurde er von der Mietergemeinschaft der Wohnanlage Nimmerfallstraße informiert, dass die GBW AG wohl derzeit doch prüft, ob und wie die Mieter beim Verkauf geschützt werden können.

7.1.8 REGSAM-Beauftragte

Frau Dr. Fürst informiert, dass zum Projekt „Wohnen im Viertel – Mitterfeldstraße“ eine Fragebogenaktion sowie ein Sommerfest geplant sind.

Beim Treffen der RAGS West wurde die Jahresplanung 2018 sowie ein Rückblick auf 2017 besprochen.

7.1.9 Denkmalschutzbeauftragter

Herr Geitz informiert, dass er bzgl. eines Neubaus im Ensemble „Gymnasiums-kolonie Pasing“ bereits mit den zuständigen Stellen in Kontakt ist, aber noch kein definitiver Sachstand berichtet werden kann.

8. Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 29.01.18 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

9. Entscheidungen

1. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.17 über die Projektplanung; Projektname: Umbau der Kreuzung Frauendorfer- / Beer-Walbrunn- / Packerreiterstraße (Projekt-Nr. 100601) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 09.01.18): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 13
2. Aufstellung eines zweiten Schildes „Feuerwehrezufahrt“ an der Volmstraße 24 (Empfehlung Nr. 14-20 / E 01387 der Bürgerversammlung vom 21.03.17); Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10458: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 5
3. Verkehrsberuhigung Orthstraße westlich der Offenbachstraße (Empfehlung Nr. 14-20 / E 01446 der Bürgerversammlung vom 25.04.17); Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10462: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 6

4. Lkw-Durchfahrtsverbot durch das Wohnviertel zwischen Bahnlinie, Offenbach-/Meyerbeerstraße, Verdistraße und Pippinger Straße
(Empfehlung Nr. 14-20 / E 01449 der Bürgerversammlung vom 25.04.17);
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10783: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 14
5. Budget des BA 21; Antrag auf Zuschuss für das Theaterprojekt im Theater Viel Lärm um Nichts in der Pasinger Fabrik ab August 2018; Antragsteller: silea.inc GbR;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10821: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 1
6. Budget des BA 21; Antrag auf Zuschuss für das Projekt "Komm, wir finden eine Lösung!" ab März 2018; Antragsteller: Elternbeirat der Grundschule an der Oselstraße
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10862: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 2

10. Anhörungen

1. Fritz-Reuter-Str. 24: Erweiterung des Wohnraums (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.12.17): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 7
2. Rathochstr. 89: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage / Tektur (Vertagung aus der BA-Sitzung am 09.01.18): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 8
3. Rubinsteinstr. 20: Neubau zweier Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage / Tektur (Vertagung aus der BA-Sitzung am 09.01.18): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 9
4. Ausschreibung Kinder-Aktions-Koffer 2018 / 2019 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 09.01.18): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 10.4
5. Bauleitplanung Gemeinde Gräfelfing; Neuaufstellung des B-Plans Nr. 37 – II „Im Birket Ost“ für das Gebiet entlang der Straße Im Birket, zwischen Friedenstraße sowie dem Wasserbogen, Verfahren nach § 4 Abs. 1 BauGB (Vertagung aus der BA-Sitzung am 09.01.18): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 15
6. Planfeststellung nach § 18 Allgemeines Eisenbahngesetz (AEG) für das Vorhaben Lärmsanierung München West II, Bahn-km 8,000 bis 9,100 der Strecke 5503 München – Augsburg und Bahn-km 2,700 bis 3,163 der Strecke 5524 Abzweig München Kanal in der LH München (Vertagung aus der BA-Sitzung am 09.01.18): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1
7. Franckensteinstr. 4: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage sowie eines Doppelhauses mit 2 Einzelgaragen / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10
8. Am Stadtpark 28: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 11
9. Antrag auf Aufstellung eines Schaukastens im Bereich des Pasinger Rathauses: siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 2

10. Verdistr. 123: Nutzungsänderung: ehem. Hotel in Arbeiterwohnheim: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 12
11. Erinnerungsverfahren Schmaedelstr. 2; Erneuerung Gehbahn nach Hochbau: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 13
12. Am Stadtpark 33b: Abbruch einer Doppelhaushälfte und fast profilgleicher Neubau einer Doppelhaushälfte mit Carport an bestehender DHH: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 14
13. Münchhausenstr. 18: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Duplexparkern und Stellplätzen: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 15
14. Schaffung eines Park & Ride - Systems an der Anschlussstelle der A 8; Entwurf einer Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 16
15. Erinnerungsverfahren Verdi - / Pippinger Straße, Haltestelle Blutenburg: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 16
- (N)** 16. Kaskadenweg 14: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage / Tektur: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 38
- (N)** 17. Schirmerweg: Neubau eines Doppelhauses mit Einzelgarage oder Doppelgarage bzw. Carport / Vorbescheid (2 Varianten): Vertagung
- (N)** 18. Landsberger Str. 369; Einrichtung einer Pkw-Parkzone: Vertagung
- (N)** 19. Dorfstr. 37a; Einrichtung einer Kurzparkzone: Vertagung bis sich die Betroffenen (Wirt, Eigentümer, Landwirt, Kirche und Schmied) wie vom UA Planung vorgeschlagen auf eine einvernehmliche Lösung geeinigt haben

11. Anträge und Anfragen

1. Interfraktioneller Antrag: Schaffung eines ASZ plus in der Bodenseestr. 4a zusammen mit einem Bürgersaal
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
2. Interfraktioneller Antrag: Überarbeitung des Sportflächenkonzepts für die Grundschule an der Paul-Gerhardt-Allee
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt mit folgender Ergänzung beim ersten Spiegelstrich: - *außerhalb der Schulsportzeiten* möglichst zeitlich unbegrenzt ...
3. CSU, Antrag: Neubau eines Wohnheims Bauseweinallee 8
Dem Antrag wird in Form einer Anfrage einstimmig zugestimmt.
4. CSU, Antrag: Gestaltung Rüttenauer Platz und Petzetstraße
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt mit folgender Ergänzung bzgl. der vorgeschlagenen Verbesserungen: Neugestaltung des Oberflächenbelags
5. CSU, Anfrage: Reinigung Unterführung Verdistrasse bei Schloss Blutenburg
Der Anfrage wird einstimmig zugestimmt.

6. SPD, Antrag: Sachstandsbericht zum Areal um die denkmalgeschützte Pasinger Kuvertfabrik
Dem Antrag wird in Form einer Anfrage einstimmig zugestimmt.
7. SPD, Antrag: Reduzierung der Stickstoffdioxidbelastung im Pasing und Obermenzing I
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
8. SPD, Antrag: Reduzierung der Stickstoffdioxidbelastung im Pasing und Obermenzing II
Der Antrag wird wie folgt geändert:
Ziffer 1 wird vertagt; statt dessen wird nachgefragt, welche Folgen eine Umwidmung der Staatsstraße in eine Gemeindestraße hat; außerdem wird angefragt, ob die Staatsstraße nicht auf die A 99 verlegt werden könnte.
Mit dieser Änderung wird dem Antrag einstimmig zugestimmt.
Zuvor wurde ein Geschäftsordnungsantrag auf Schluss der Debatte und sofortige Abstimmung von Frau Osterhuber-Völkl einstimmig angenommen.
9. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Ausstattung sämtlicher Bushaltestellen mit Anzeigern für digitale Fahrgastinformation
Dem Antrag wird mehrheitlich mit 4 Gegenstimmen (4 SPD) zugestimmt.
Zuvor wurde ein Geschäftsordnungsantrag auf Schluss der Debatte und sofortige Abstimmung von Herrn Vogelsgesang mehrheitlich mit 9 Gegenstimmen (9 SPD) angenommen.

12. Unterrichtungen

1. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben
- "The Code" (vorm. Cafe Alfa), Landsberger Str. 437: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 17
2. Antrag auf Neuerrichtung eines Gaststättenbetriebs
- "Bizzaradies", Peter-Anders-Str. 4: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 12.2

13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Beschluss der Vollversammlung vom 23.11.17:
Geförderter Wohnungsbau in München; 1. Bekanntgabe für die Jahre 2014 – 2016: a) Förderungen bis zum 31.12.2001 - Klassischer 1. Förderungsweg, b) Förderungen ab dem 01.01.2002 - "Wohnen in München"; 2. Einrichtung einer neuen Stelle bei PLAN HA III/12;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09560: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 18
2. Beschluss des Bauausschusses vom 28.11.17:
Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2017 – 2021 mit verbindlicher Planung für 2022; Entwurf für das Baureferat;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10262: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 19
3. Beschluss des Bauausschusses vom 28.11.17:
Nachverdichten - nicht nur beim Wohnen, auch beim Baumbestand;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10300: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 13.3

4. Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 28.11.17:
Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2017 - 2021
Einzelplan 4 / Sozialbereich;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10077: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 13.4
5. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.17:
Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2017 – 2021; Gliederungsziffern 3601 Natur- und Denkmalschutz, 6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 6101 Stadtentwicklungsplanung, 6110 Lokalbaukommission, 6130 Stadtplanung, 6150 Städtebauförderung, 6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung;
Stellungnahmen zu den Anträgen der Bezirksausschüsse 2, 4, 6, 7, 9, 20, 21, 24;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09748
(Vertagung aus der BA-Sitzung am 09.01.18): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 17
6. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.17:
Verkehrsplanung im Münchner Westen; Vergabe von Beratungs- und Gutachterleistungen; Anträge und Empfehlungen;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07546: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 18
7. Beschluss der Vollversammlung vom 13.12.17:
Verlängerung der U-Bahn-Linie 5-West von Laim nach Pasing; Hier: Planfeststellungsabschnitt 77 zwischen Von-der-Pfordten-Straße und Fischer-von-Erlach-Straße einschließlich U-Bahnhof Willibaldstraße;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10259: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 19
8. Beschluss der Vollversammlung vom 13.12.17:
Maßnahmen zur Stärkung des Baumschutzes in München "Aktion Kontrolle Grün"
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09243
(Vertagung aus der BA-Sitzung vom 09.01.18): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 13.8
9. Beschluss der Vollversammlung vom 13.12.17:
Grundsatzbeschluss zur Förderung des Radverkehrs in München, Fortschreibung und Radverkehrsbericht 2017;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09964: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 20
10. Beschluss der Vollversammlung vom 13.12.17:
Parkraummanagement in München - Fortschreibung Sektor V;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08574: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 21
11. Beschluss der Vollversammlung vom 13.12.17:
Studie für die Landeshauptstadt München "Nutzungsmuster öffentlicher Räume im Zuge des soziodemographischen Wandels";
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09854: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 13.11
12. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.01.18:
Direkter Austausch des Stadtrates mit der Stadtverwaltung, der Stadtgestaltungskommission und den an Planung und Bau beteiligten Interessengemeinschaften;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09931: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 21

13. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.01.18:
Wohnungen teilbar bauen;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10494: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 20
14. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.01.18:
Von Zürich lernen: urbanes Wohnen über Tramdepot;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10202: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 22
15. Beschluss des Bauausschusses vom 30.01.18:
Fünf Plätze attraktiv neu gestalten: u.a. A) Willibaldplatz im 25. und 21. Stadtbezirk, Projektkosten (Kostenobergr.): 2.300.000 €, (darin enth.: 60 %-LHM-Anteil an den Folgekosten der Stadtwerke München GmbH = 190.000 € (brutto)),
1. Projektgenehmigung, 2. Anmeldung zum MIP 2017 – 2021;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07939: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 23
16. Beschluss des Bauausschusses vom 30.01.18:
Krähensichere Mülleimer;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04191: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 13.6
17. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.01.18:
Neue Gebietskategorie im Baurecht Urbanes Gebiet;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07964: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 24
18. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.01.18:
Wohnungsmarktbeobachtung München – Kleinräumige Strukturdaten 2016 für die Stadtbezirke;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10503: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 21
19. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.01.18:
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2112; Mühlangerstraße (östlich), Mälzerei-
straße (südlich), Staudenäckerweg (westlich), Wertstoffhof (nördlich);
(Teiländerung der Bebauungspläne Nrn. 1066 und 2075);
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10501: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 25

14. Post an den BA

14.1 von der Stadtverwaltung

1. Direktorium

1. Budget des BA 21; Verwendungsnachweis für die Aktion "Ausrichtung der 61. Huosigau Heimattage"; Antragsteller: D`Würmtaler Menzing e.V.: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 3

2. Baureferat

1. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1507a, Lipperheidestraße (östlich) zwischen Greinzstraße und Bassermannstraße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 26

2. Baumentfernung und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und in öffentlichen Grünflächen; Biotope an der Maria-Eich-Str. 110 nördlich: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.2.2
3. Ausbaurzustand Thaddäus-Eck-Straße zwischen Stücklenstraße und Frihindorfstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 22
4. Sicherer Schulweg Offenbachstraße etc, Protokoll des Ortstermins vom 06.07.17; Ertüchtigung der Lieferzufahrt an der Josef-Felder-Straße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 27

3. Kreisverwaltungsreferat

1. Versuchsweise Freigabe der Überfahrt über den Pasinger Bahnhofplatz Richtung Kafflerstraße für Taxis; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 28
2. Buszug-Einsatz auf der MVG-Linie 56 (Schloss Blutenburg - Fürstenried West), Verlängerung von Haltverbotszonen an Haltestellen; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 23
3. Buszug-Einsatz auf der MVG-Linie 160 (Allach Bahnhof - Stadtgrenze Maria-Eich-Straße), Verlängerung von Haltverbotszonen an Haltestellen; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 24
4. Verlängerung des Haltverbots an der Bushaltestelle Bergsonstraße in der Alten Allee; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 25
5. Einrichtung eines Haltverbots zur Gewährleistung des Linienbusverkehrs in der Haberlandstraße; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 26
6. Vollsperrung Packenreiterstraße zwischen Pfettenstraße und Meyerbeerstraße wegen Fahrbahnsanierung vom 19.03.-04.05.18: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 27
7. Ausweisung der Ebenböckstraße im Abschnitt zwischen Bäckerstraße und Georg-Habel-Straße als Fahrradstraße (Antrag Nr. 14-20 / B 01105 des BA 21 vom 14.04.15): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 29
8. Parken auf dem Gehweg Freseniusstr. 2 ff: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 28
9. Offenbachstraße, Gottfried-Keller-Straße; Beschilderung des Geh- und Radweges; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 30
10. Arbeiten im Straßenraum; Oselstr. 21 (Aufbau mobiler Schulraumeinheiten), verkehrsrechtliche Anordnung vom 15.01.-31.03.18: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 29

11. Ausweisung der Bodenstedtstraße von der Bäckerstraße aus in Richtung Osten bis zum Beginn des Fuß- und Radweges als Einbahnstraße (in Fahrtrichtung Osten) und als Fahrradstraße (Antrag Nr. 14-20 / B 02480 des BA 21 vom 07.06.16): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 31
12. Ampel über die Planegger Straße in Höhe Am Klostergarten / Bodenstedtstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 30
13. Radwegverschwenkung auf die Fahrbahn in der Scapinellistraße; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 31
14. Carl-Hanser-Straße, nördlich Lochhausener Straße; Einrichtung von absoluten Haltverboten; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 32
15. Grandlstraße; Erweiterung des bestehenden absoluten Haltverbotes vor dem Zugang zur Grundschule an der Grandlstraße; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 33

4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Vollzug der Baumschutzverordnung

- Dachstr. 25	- Paul-Gerhardt-Allee 66
- Lichtingerstr. 21	- Ortofstr. 8
- Zündterstr. 8	- Offenbachstr. 41
- Landsberger Str. 476-478	- Villacher Str. 51

 siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.4.1
2. Broschüre "Erhaltungssatzungen in München, 30 Jahre Milieuschutz (1987 -2017)": siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 34
3. Schutz der Gartenstädte durch Anwendung von Rahmenplänen und der blockweisen Betrachtung: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 21
4. Bergsonstr. 11; Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 35
5. Höhenkircherstr. 1; 2-Familien-Haus, Anbau eines unterkellerten Wintergartens mit darüber liegender Dachterrasse; hier: Tektur Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 36
6. Alte Allee 47 -47 b; Fälllerlaubnis: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.4.6
7. Baugebiet Paul-Gerhardt-Allee; Veröffentlichung der aktuell prognostizierten Einwohnerzahlen und Zahl der Arbeitsplätze: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 33
8. Nachtrag des Ensembles "Gymnasiums Kolonie Pasing" in die Denkmalliste: siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 3
- (N) 9.** Bauseweinallee 8: Neubau eines Wohnheims (bestehend aus mehreren Baukörpern) / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 39

5. OB Reiter

1. Durchgängig Tempo 30 in der Maria-Eich-Straße (Empfehlung Nr. 14-20 / E 01388 der Bürgerversammlung vom 21.03.17): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 37

6. Kulturreferat

1. 17. Informations- und Arbeitstreffen zur Stadtteilkultur vom 20.11.17; Protokoll: siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 4

7. Referat für Bildung und Sport

1. Neubau einer 6-zügigen Grundschule mit einer Dreifachsporthalle und Freisportanlagen sowie Mensa und Tiefgarage im Siedlungsgebiet Paul-Gerhardt-Allee; Änderung des Vorplanungsauftrags: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 14.1.7.1

8. Sozialreferat

1. Übersicht Unterkünfte Wohnungslose und Flüchtlinge; Stand Januar 2018: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 14.1.8.1
2. Vandalismus am Durchblick bei Schloss Blumenburg: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 14.1.8.2

14.2 Sonstige

1. Bund Naturschutz in Bayern e.V.: Baumarbeiten Paosostraße und Maria-Eich-Straße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.2.1
2. Vorstellung Bauvorhaben Lipperheidestraße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 1 und 34
3. Spielen in der Stadt e.V.: Planung der Einsätze der MünchnerSommerSpielAktion 2018: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 14.2.3
- (N) 4. Regionalmanagement München Südwest e.V: Einladung Lenkungsgruppe Workshop am 21.03.18: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 35

15. Verschiedenes

1. Nächste BA-Sitzung:
 - 06.03.18, 19.00 Uhr, Saal der Pfarrgemeinde Leiden Christi, Passionistenstr. 12
 - 10.04.18, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Str. 486
2. 07.02.18, 18.30 Uhr: Faschingsveranstaltung, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Str. 486

16. Nichtöffentliche Sitzung

Für die Richtigkeit:

Romanus Scholz
Vorsitzender des BA 21
- Pasing-Obermenzing -

Andrea Franke
BA-Geschäftsstelle
(Protokollführung)

(N) = Nachtrag (Eingang nach Zugang der Einladung)