



Sozialdemokratische  
Fraktion  
im Bezirksausschuss 21  
Pasing-Obermenzing



## Anfrage

### *Denkmalgeschützte Gebäude Engelbertstr. 13 und 15*

#### Der Bezirksausschuss möge in Erfahrung bringen:

1. Wie ist die Stellungnahme der Unteren Denkmalbehörde zum Abriss des denkmalgeschützten Gebäudes von Engelbertstr. 17 begründet? Welche Kriterien des Ensembles „Pasing Ortskern“ wurden aus welchem Grund zurückgestellt?
2. Werden die noch stehenden, ebenfalls denkmalgeschützten Gebäude Engelbertstr. 13 und 15 saniert? Was ist über Absicht und Zeitpunkt der Sanierung bekannt?
3. Wie wird der Anschluss zwischen einem Neubau und Engelbertstr. 13 /15 gestaltet?

Begründung: Der Bereich um die Kirche Maria Geburt ist als Ursprungsbereich Pasing besonders schützenswert. Er befindet sich im Ensemble „Pasing Ortskern“. Die Gebäude Engelbertstraße 13, 15 und 17 (erbaut um 1860) standen bzw. stehen als ehemalige Nebengebäude zu Schloss Gatterburg unter Denkmalschutz.

Die fachkundige und denkmalgerechte Restaurierung von Engelbertstraße 13 und 15, eines aus zwei Hausnummern bestehenden Gebäudes - der ehemaligen „Doctorwohnung“ - erscheint wegen seiner Biedermeier-Elemente von ganz besonderer Wichtigkeit. Diese Wichtigkeit besteht gerade auch im Hinblick auf die allgemeinen Sanierungsbemühungen im Pasinger Zentrum.

Gudrun Koppers-Weck

Richard Roth



# ELEGANTE STADTVILLEN IM GRÜNEN

- ◆ **kleinteilig, ruhig und grün** – nur 80 Wohnungen in 6 attraktiven Häusern
- ◆ **anspruchsvolle Grundrisse** von 2- bis 5-Zimmern im Erdgeschoß **große Privatgärten**
- ◆ großzügige und **sonnige Balkone**
- ◆ hochattraktive **Dachterrassenwohnungen**
- ◆ **traditionelle** Ziegelbauweise



- ◆ **Komfort-Ausstattung** (Eichenparkett, Designerfliesen, Fußbodenheizung...)
- ◆ **ausschließlich Einzelstellplätze** in der Tiefgarage
- ◆ **üppiges Grünkonzept** für die Freiflächen vom Landschaftsgärtner

Baywobau  
Baubetreuung GmbH  
Geyerstraße 32  
80469 München

gemeinsam mit

**Bauland**  
HUBER

**Tel. 089 / 286 500**

**Baywobau**<sup>®</sup>

[www.baywobau.de](http://www.baywobau.de)

**INFO-CENTER**

Fr + Sa + So 14-17 Uhr • Mo-Do 16-19 Uhr  
Ihre persönlichen Berater:  
Elisabeth Wiemeyer 0176 / 23 48 25 53  
Sebastian Munte 0177 / 442 85 90