



**Sozialdemokratische  
Fraktion  
im Bezirksausschuss 21  
Pasing-Obermenzing**



**Antrag an den BA 21 Pasing-Obermenzing für die Sitzung am 07.06.2011**

**Wettbewerb für die städtischen Flächen zwischen  
Offenbachstraße und Knie**

**Antrag:**

Der Bezirksausschuss 21 Pasing-Obermenzing fordert das Kommunalreferat auf, möglichst rasch Klarheit zu schaffen, von wem und ab wann die städtischen Flächen zwischen Offenbachstraße und Knie bebaut werden. Der BA 21 fordert für die Neubebauung einen Wettbewerb, der auch den Kopfbau des ehem. Stückgutbahnhofs mit einer kulturellen Nutzung einbezieht.

Dabei sollen möglichst viele Wohnungen für Familien geschaffen werden, zudem sollen innovative Wohnformen, z.B. für Seniorinnen und Senioren berücksichtigt werden..

**Begründung:**

Das Baugebiet zwischen Offenbachstraße und Knie kann seit Verabschiedung des Bebauungsplans 1922a bebaut werden. Angesichts der in München dringend notwendigen Wohnungen sollte ein Baubeginn möglichst rasch erfolgen.

Angesichts der hohen städtebaulichen Anforderungen hält der BA 21 es für notwendig und sinnvoll, der Bebauung einen Wettbewerb vorzuschalten.

Christian Müller  
BA-Vorsitzender

Richard Roth  
Fraktionssprecher