



Protokoll der Sitzung vom 04.01.2016

Anwesend:

CSU: S. Wackermann, M. Osterhuber-Völkl, F. Vogelsgesang
SPD: C. Söllner-Schaar
Bündnis 90 / Die Grünen: A. Bergmann, F. Buchner
FDP: K. Bezdeka

Vorsitz: S. Wackermann
Protokoll: M. Osterhuber-Völkl

Alle Empfehlungen waren einstimmig.

2.2 Bürgerpost an den BA 21

TOP 1. 10. Keine Einstellung der Buslinie 161

An der Haltestelle Kraillingerweg steigen bei Schulende viele Schülerinnen und Schüler ein. Sitzplätze für ältere Menschen sind demnach nicht mehr zu erhalten.

Empfehlung: Weiterleitung an MVG mit der Bitte um Beantwortung. Es soll zusätzlich überprüft werden, ob nicht zur Entschärfung der Lage bei der Buslinie 265 Anhängerbusse in den Spitzenzeiten eingesetzt werden können.

TOP 2. 15. Verkehrssituation Ebenböckstraße

Bürger hat Fotos geschickt, auf denen ein Rückstau von Hs-Nr. 19 bis zur Planeggerstr. zu sehen ist.

Empfehlung: Kenntnisnahme. BA muss weiterhin die Ergebnisse der versprochenen Verkehrszählung abwarten.

TOP 3. 18. Tödlicher Unfall in der Offenbachstraße; Schulwegsicherheit

Bürger fordern Überprüfung der Baustelleneinfahrt zum Stückgutgelände

Empfehlung: Der BA hat Baustelleneinfahrt an der Offenbachstr. unterstützt unter der Auflage, dass eine eigene Ampel und Spiegel dort angebracht werden. Die Geschäftsstelle wird gebeten, in die nächste UA-Sitzung einen Vertreter der GWG und einen Baustellenlogistiker einzuladen.

TOP 4. 19. Behinderten-Parkplätze Am Schützeneck 8

Bürger fordert die Einrichtung von Kurzzeitparkplätzen am Schützeneck

Empfehlung: Die Einrichtung von Kurzzeitparkplätzen würde dem Wunsch des Bürgers nach freien Parkplätzen nicht wirklich helfen. Daher kann dem nicht zugestimmt werden. Mehr als 2 Behindertenparkplätze sind an dieser Stelle nicht möglich.

TOP 5. 20. Ansprechende Gestaltung Fritz-Wunderlich-Platz

Bürger fordert eine Aufwertung des Fritz-Wunderlich-Platzes, da Büsche und Sträucher nicht gepflegt werden

Empfehlung: Zustimmung und Weiterleitung an Baureferat Gartenbau

TOP 6. 21. Umsetzung der Planungsziele im Münchner Westen zur Vermeidung absehbarer Konflikte

IGOM fordert:

- a. Verbesserung der Liefereinfahrt Pasing Arcaden durch Ertüchtigung der Liefereinfahrt an der NUP
- b. Verlegung der Baustelleneinfahrt zum Stückgutgelände
- c. Geregelt und übersichtliche Baustellenzufahrt Weyl-Gelände

Empfehlung:

- a. Der BA unterstützt diese Forderung
- b. Der BA hat Baustelleneinfahrt an der Offenbachstr. unterstützt unter der Vorgabe, dass eine eigene Ampel dort angebracht wird. Siehe dazu auch Top 3.
- c. Der BA fordert die Umsetzung des Rechtsabbiegegebots für die Baustellenausfahrt des Weyl-Geländes.

10. Anhörungen

TOP 7. 1. Beschlussentwurf „Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr“ (Vertagung aus der BA-Sitzung am 01.12.15)

Für den 21. Stadtbezirk sind folgende Projekte mit Priorisierung eingestuft.

Paul-Gerhardt-Allee/Am Knie – Fußgängerbrücke – Prio 1+
Offenbachstr. Südseite (HLP) – Verlängerung Paseo Prio 1+
Kremserstr. (HLP) Prio 1+
Offenbachstr. Nordseite (HLP) – Fuß- und Radwegbrücke Prio 1+
Bahnüberführung Bodenseestr. – Ertüchtigung der Brücke Prio 1+
Südl. Berduxstr./südl. Schlossmauer – Prio 1+
Am Durchblick/nördl. Schlossmauer – Prio 2
Sarasatestr. unter der Verdistraße – Prio 3

Empfehlung: Zustimmung

TOP 8. 12. Bebauungsplan Nr. 1575, Blumenauer Straße (südlich), Göllheimer Straße (westlich); Verzicht auf Aufhebung des übergeleiteten Bebauungsplanes und Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses

Aufstellungsbeschluss kann nach Ansicht der LH München aufgehoben werden, da überholt. Das Ziel des Freiraumerhalts kann auf Basis des geltenden Flächennutzungsplans in Verbindung mit der Außenbereichslage verfolgt werden.

Empfehlung: Zustimmung. Maßgabe muss sein, dass dieser Bereich von Bebauung freigehalten wird.

13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Vollversammlung vom 19.11.15

TOP 9. Fortschreibung des multimodalen Gesamtverkehrsmodells für die Region München auf den Prognosehorizont 2030 - Stufe II, Finanzierungsbeteiligung; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03847 3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.12.15

Wurde von der StR- Vollversammlung angenommen.

Empfehlung: Kenntnisnahme

3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.12.15

TOP 10. Südring; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03867

Vorschlag, dass ablehnende Haltung der LH München beibehalten wird, wurde zugestimmt
Empfehlung: Kenntnisnahme

TOP 11. Strukturwandel in der Innenstadt und in Innenstadtrandgebieten; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02248

Von den Handlungsmöglichkeiten der LH München, um dem Strukturwandel in der Innenstadt und in den Innenstadtrandgebieten entgegenzuwirken, wird Kenntnis genommen.

Empfehlung: Kenntnisnahme

TOP 12. Mehrjahresinvestitionsprogramm 2015-2019, Festsetzung der Reihenfolge großer Siedlungsmaßnahmen für die Jahre 2015-2019, Infrastrukturversorgungskonzept 2015-2019; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04066

Folgende Projekte für den Stadtbezirk 21 stehen im MIP

- Wohnungsbau: Hauptbahnhof-Laim-Pasing – Pasing; Paul-Gerhardt-Allee; Lipperheidestr.; Am Schützeneck
- Gewerbe- und Industriesiedlungen: Hauptbahnhof-Laim-Pasing – Pasing; Hauptbahnhof-Laim-Pasing – Paul-Gerhardt-Allee
- Sonstige Einrichtungen: Paul-Gerhardt-Allee – Schule

Empfehlung: Kenntnisnahme

TOP 13. Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2015-2019, diverse Gliederungsziffern; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04049

Änderung, dass Handlungsprogramm Mittlerer Ring – Lärmschutzmaßnahmen über das Jahr 2016 hinaus verlängert wird.

Empfehlung: Kenntnisnahme

TOP 14. Prüfung hinsichtlich der Wirksamkeit unterschiedlicher planerischer Ansätze zum Erhalt von Gebieten mit Gartenstadtcharakter in Pasing-Obermenzing, insbesondere Exter-Kolonien 1 und 2; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03828

Exter-Kolonien 1 und 2 werden in die Vorsondierungen der zu untersuchenden Gebiete aufgenommen.

Empfehlung: Dem Antrag des BA wird damit entsprochen, Kenntnisnahme

Kopie bitte an die UA-Mitglieder

TOP 15. Weitere Auslegungsorte für Bebauungspläne im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung bei Bauleitplanverfahren; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04433

Stadtteilläden werden soweit möglich als informelle Auslegungsorte aufgenommen.

Empfehlung: Kenntnisnahme

TOP 16. Konzeption zur langfristigen Freiraumentwicklung "Freiraum M 2030"; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04142

Freiraumkonzept wurde beschlossen. Für ein Münchner Stadtquartier mit einer hohen baulichen Dichte sowie einem großen Freiraumdefizit wird ein beispielhaftes Freiraum-Quartiers-Konzept erstellt.

Empfehlung: Kenntnisnahme

9. Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.12.15

TOP 17. Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung im Zeitraum vom 01.01.15-30.06.15; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04552

Bei Bericht über Verlängerung der Schleißheimer Str. ist ein Fehler aufgetreten.
Empfehlung: Da es den BA 21 nicht betrifft, Kenntnisnahme

TOP 18. Infrastrukturprogramm München I: Qualifizierte Infrastrukturuntersuchung, Infrastruktur München II: Handlungsprogramm Infrastruktur; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04903

Es soll eine qualifizierte Infrastrukturuntersuchung für die Stadtteile erstellt werden und daraus ein Handlungsprogramm erstellt werden. Wurde im Ausschuss vertagt.

Empfehlung: Kenntnisnahme
Kopie an Herrn Bezdeka und Herrn Bergmann

10. Kreisverwaltungs Ausschuss vom 15.12.15

TOP 19. CarSharing in München; Evaluationsergebnisse des Pilotversuchs und Empfehlungen (EVA-CS), Förderung von CarSharing und Elektro-CarSharing in München; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04808

Pilotversuch ist abgeschlossen. Rahmenbedingungen werden im Sinne einer Förderung des CarSharings angepasst, damit positive Wirkung zur Entfaltung kommen kann.

Planungsreferat soll Langfristwirkung untersuchen sowie Gesamtkonzept zur Förderung und Integration von CarSharing in die vorhandenen verkehrsplanerischen Konzepte und laufende Projekte erstellen.

Empfehlung: Kenntnisnahme

11. Vollversammlung vom 16.12.15

TOP 20. Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2015-2019, diverse Gliederungsziffern; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04049

Beschluss wurde ergänzt, dass Handlungsprogramm Mittlerer Ring – Lärmschutzmaßnahmen über das Jahr 2016 hinaus verlängert wird.

Empfehlung: Kenntnisnahme

TOP 21. Konzeption zur langfristigen Freiraumentwicklung "Freiraum M 2030"; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04142

Beschluss wurde ergänzt, dass Projektgruppe mit externen Fachberatern aufgewertet wird.

Empfehlung: Kenntnisnahme

14. Post an den BA

14.1 von der Stadtverwaltung

1. Bürgermeisterin Christine Strobl

TOP 22. Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse nach § 13 BA-Satzung; Einhaltung der Anhörungsfrist

Grundsätzlich sollen BA's 6 Wochen /bzw. 1 Monat Anhörungsfrist erhalten. Nur in unvermeidbaren Ausnahmefällen kann mit Begründung diese Frist verkürzt werden. Anhörungen, die gegen diese Vorgaben verstoßen, sollen der Bürgermeisterin vorgelegt werden.

Empfehlung: Kenntnisnahme

2. Direktorium

TOP 23. Kompetenzen vor Ort anerkennen und wertschätzen - den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen; Änderung des Unterrichtsrechtes der Anlage 1, Ziffer 15 (Abschnitt Referat für Stadtplanung und Bauordnung) BA-Satzung "Sämtliche Vorlagen an die Stadtratsausschüsse oder an das Plenum soweit Offenen Planung beschlossen ist" in ein Anhörungsrecht (Antrag Nr. 14-20 / B 01092 des BA 16 Ramersdorf-Perlach vom 16.04.15)

BA 16 hatte die Befürchtung, dass die Arbeit des BA's durch zahlreiche zusätzliche Anhörungsfälle behindert werden könnte. Diese Sorge hat das Planungsreferat ausgeräumt.
Empfehlung: Kenntnisnahme

3. Baureferat

TOP 24. Erweiterung der Fahrradstellplätze auf der Nordseite des Pasinger Bahnhofs (Schreiben BA vom 19.11.15)

Beschlussvorlage soll weiterhin im Frühjahr 2016 dem Stadtrat vorgelegt werden.
Empfehlung: Kenntnisnahme

TOP 25. Marschnerstr. 3/3a, Marschnerstr. 2, Denkmal / Ensemble "Villenkolonie Neu Pasing II", Platzgestaltung um die Himmelfahrtskirche (Antrag Nr. 14-20 / B 01369 des BA 21 vom 07.07.15)

Baureferat wird gestalterische Verbesserung der öffentlichen Flächen um Himmelfahrtskirche prüfen, wenn konkrete Überlegungen der ev. Kirche zur Neugestaltung des Vorplatzes vorliegen. Planungsreferat soll zusätzlich die Verbesserung der städtebaulichen und verkehrlichen Situation prüfen.

Empfehlung: Kenntnisnahme
Kopie an die UA-Mitglieder

4. Kreisverwaltungsreferat

TOP 26. Anordnung eines Durchfahrtsverbotes in der Theodor-Storm-Straße mit "Anlieger und Fahrradfahrer frei" (Schreiben BA vom 08.10.15)

Für Eingriffe in den fließenden Verkehr, wie Sperren ist eine Gefährdung erforderlich, die erheblich über das übliche Maß hinausgeht. Daher sind aktuell keine verkehrsrechtlichen Maßnahmen angedacht

Empfehlung: Kenntnisnahme

TOP 27. Einrichtung einer Fahrradstraße in der Ernsbergerstraße und in der Kaflerstraße zwischen Bodenseestraße und Manzingerweg

Verkehrsrechtliche Anordnung

Empfehlung: Kenntnisnahme

6. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

TOP 28. Parken Wensauerplatz

Antwort an Bürgerin, die Parkraumbewirtschaftung gefordert hat. Überprüfung wurde bislang wegen größerer Umbauten/Umgestaltungen zurückgestellt.

Empfehlung: Kenntnisnahme

Kopie an die UA-Mitglieder

TOP 29. Bauvorhaben August-Exter-Straße, Neubau eines Studentenhauses mit Cafe / Laden und Tiefgarage; Vorbescheid

BA hatte am 30.10.15 weitere Pläne angefordert. Da das Vorhaben wegen der Kubatur negativ beschieden wurde, ist die Zuleitung hinfällig.

Empfehlung: Der BA bedauert diese Entscheidung. Er sieht hier einen idealen Standort für studentisches Wohnen, das dringend benötigt wird.

TOP 30. Maßnahmenkonzept zur Verhinderung von Schleichverkehr im Pasinger Zentrum

Bitte um Terminverlängerung zur Beantwortung bis 30.6.16, damit die Verkehrszählungen ausgewertet werden können. Diese sollen bis Ende Februar 2016 abgeschlossen sein.

Empfehlung: Der BA wünscht Auskunft darüber, an welchen Stellen und zu welchen Zeitpunkten gezählt wurde bzw. wird. Die Geschäftsstelle wird gebeten, in die nächste UA-Sitzung einen Vertreter des Planungsreferates einzuladen, der mit dieser Verkehrszählung befasst war/ist.

TOP 31. Betrieb des Sportwettengeschäftes Bet3000 in der Gleichmannstraße (Antrag Nr. 14-20 / B 01363 des BA 21 vom 07.07.15 bzw. Schreiben vom 19.11.15)

Es liegt weiterhin kein Antrag auf sanierungsrechtliche Genehmigung vor. Eine Ablehnung wäre rechtlich fundiert erst möglich, wenn die Sanierungsziele weiter konkretisiert wurden. Der weitere Umgang mit Vergnügungsstätten im Sanierungsgebiet wird aktuell mit der Referatsleitung abgestimmt.

Empfehlung: Der BA fordert die Konkretisierung der Sanierungsziele, so dass die Vergnügungsstätten abgelehnt werden können. Des Weiteren möchte der BA zeitnah über die Ergebnisse der Abstimmung mit der Referatsleitung informiert werden.

TOP 32. Paul-Gerhardt-Allee; Anregungen zu den schalltechnischen und verkehrlichen Grundlagen im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 2058a und seiner Umgebung

Stadtbaurätin antwortet auf viele E-Mails der IGOM, IG Nusselstr. sowie von Frau xxxx.

Nach Ansicht der Stadt ist alles in Ordnung

Empfehlung: Vertagung, Kopie an alle

TOP 33. Forderungen zum 1. Preis im Realisierungswettbewerb "Geschäftshaus mit Hotel und Appartements am Pasinger Marienplatz" (Antrag Nr. 14-20 / B 01773 des BA 21 vom 10.11.15)

Planungsreferat nimmt die Vorschläge des BA dankend auf. Mit Bauantrag soll ein Verkehrskonzept vorgelegt werden, damit die geplanten Tiefgaragenstellplätze und die Zu- bzw. Abfahrten prüfbar sowie eine reibungslose Verkehrsabwicklung nachgewiesen werden kann. Etablierung eines Programmkinos würde den Zielen der Stadtsanierung (Magnetwirkung) entsprechen, war jedoch nicht Bestandteil der Ausschreibung.

Empfehlung: Vertagung

Kopie an alle UA-Mitglieder

8. Referat für Arbeit und Wirtschaft

TOP 34. Einstellung der Buslinie 161; kein Sonntagsverkehr der Buslinie 265 (Schreiben BA vom 07.10.15)

Statt der Linie 161 wird die Linie 265 angepasst, so dass den Fahrgästen das bisherige Taktangebot zur Verfügung steht.

Empfehlung: Kenntnisnahme

13. MVG

TOP 35. BA-Infoveranstaltung MVG Rad am 22.02.16

Seit 9.10.15 ist es möglich Räder auszuleihen. 45 Stationen, 14.000 registrierte Nutzer, 30.000 Fahrten wurden bisher geleistet

Empfehlung: Der BA wünscht Auskunft darüber, wann in Pasing Ausleihmöglichkeiten realisiert werden.

TOP 36. MVG Rad - aktueller Stand und Informationsveranstaltung

BA-Vorsitzende und MVG-Rad-Ansprechpartner werden zur Infoveranstaltung eingeladen

Empfehlung: Kenntnisnahme

14.2 Sonstige

TOP 37. 7. MGS - Aktive Zentren, Ortstermine Pasing

MGS erstellt Terminvorschläge, um die Ortstermine Buskap Planegger Str. und Maria-Schutz vor Schule mit Schulverkehr zu kombinieren.

Empfehlung: Kenntnisnahme