

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

Vorsitzender
Romanus Scholz

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 36
Sachbearbeitung:
Frau Franke

München, den 07.12.15

Protokoll

zur Sitzung des Bezirksausschusses 21 Pasing-Obermenzing

**am Dienstag, den 1. Dezember 2015 um 19:00 Uhr
im Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,
Landsberger Straße 486, 81241 München**

Beginn: 19:10 Uhr

Ende: 21:05 Uhr

Anwesende BA-Mitglieder: 27

Gäste: Herr xxxx (Polizeiinspektion 45)
Pressevertreter (Süddeutsche Zeitung,
Werbespiegel, Pasinger Archiv)
Bürgerinnen und Bürger

1. Begrüßung

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung mit der Begrüßung der Anwesenden; Beschlussfähigkeit ist gegeben.

1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO

Das Protokoll der BA-Sitzung vom 10.11.15 wird einstimmig ohne Änderungs- und Ergänzungswunsch genehmigt.

Die vorliegende Tagesordnung mit den darin enthaltenen Nachträgen wird einstimmig angenommen.

1.2. Protokoll des Ortstermins "Schaukasten für Pasinger Vereine beim Rathaus Pasing" vom 09.11.15: zur Kenntnis

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgersprechstunde

1. Wortmeldung Herr Prof. Dr. von xxxx

Herr Prof. Dr. von xxxx trägt nochmals sein auch schriftlich vorliegendes Anliegen vor: er bittet den BA, sich gegen die beantragte Fällung einer Buche im Endeweg vor Hausnr. 11 auszusprechen. Die Buche müsste gefällt werden, um eine Trafostation der Stadtwerke München vom jetzigen Standort Am Stadtpark 43 dorthin versetzen zu können. Herr Prof. Dr. von xxxx übergibt noch eine Unterschriftensammlung von Anwohnern, die sich ebenfalls gegen die Fällung der Buche aussprechen.

Wortmeldung Herr Dr. xxxx

Herr Dr. xxxx trägt ebenfalls sein auch schriftlich vorliegendes Anliegen vor: er spricht sich für die Verlegung der Trafostation von seinem Grundstück Am Stadtpark 43 auf die öffentliche Grünfläche am Endeweg vor Hausnr. 11 aus und begründet dies mit der von der Trafostation ausgehenden Gesundheitsgefährdung. Herr Dr. xxxx informiert, dass für eine Ersatzpflanzung für die zu fällende Buche 10.000 € und auch Platz auf seinem Grundstück bereit gestellt würden.

Die Angelegenheit wurde bereits im UA Umwelt und Naturschutz behandelt (siehe TOP 2.2.6 und 3.3.1); Herr Schneider führt dazu aus, dass der UA den Fällungsantrag einstimmig abgelehnt hat, weil für den Erhalt des vitalen Baumes ein deutlich höheres Interesse der Allgemeinheit besteht und dieser Baum ortsbildprägend ist. Dies wird auch durch die Unterschriftensammlung von Anwohnern demonstriert. Der Standort des Trafohäuschens ist als Dienstbarkeit auf dem Grundstück eingetragen und war dem Besitzer bei Erwerb des Anwesens bekannt.

2.2 Bürgerpost an den BA 21

1. Wertstoffcontainer Grandlstraße (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 2.2.1

2. Zeitlich begrenztes Parken in der Bodenseestraße zwischen Pasinger Marienplatz und Würmbrücke (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 2
3. Weiterer Ausbau des Landschaftsparks Pasing-Laim-Blumenau-Hadern; Wegeverbindung Lobelienweg - Silberdistelstraße (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 1
4. Gestaltung Fahrradweg Josef-Osterhuber-Platz (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.11.15): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 3
5. Verkehrssituation Pasing Bahnhof; Schaffung eines sicheren Übergangs aus Höhe "Irmonherplatz" / Kaflerstraße (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 3
6. Antrag Stadtwerke auf Errichtung einer Trafo-Anlage Ecke Am Stadtpark / Endeweg: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 2.2.6
7. Packstation in Pasing: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 2
8. Antrag auf generelles Absenken von Ein- und Ausstiegen bei allen Bussen automatisch mit dem Öffnen der Türen: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 1
9. Eingabe zum Bauvorhaben August-Exter-Str. 3: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 4 und 9
- (N) 10. Biberverbiss an der Würm: Vertagung
- (N) 11. Betretungsverbot für Hunde: Vertagung
- (N) 12. Flaschencontainer an der Petzetstraße: Vertagung
- (N) 13. Kopfbau Pasing; Überprüfung der Denkmaleigenschaft: Vertagung
- (N) 14. Saubere Luft – auch in der Nusselstraße und Paul-Gerhardt-Allee: Vertagung

3. **Bericht des UA Umwelt und Natur + Beschlussfassung über Empfehlungen**
Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 26.11.15 wird Bezug genommen. Mit Ausnahme des nachstehenden Punktes werden alle darin enthaltenen Empfehlungen einstimmig unverändert angenommen:

Punkt 3.1.18 Radeckestr. 13, 1 Altaszeder, 3 Lärchen
Der Empfehlung wird bzgl. der Altaszeder (Erhalt, weil der Baum vital und erhaltenswert erscheint) gegen 6 Stimmen (6 CSU) zugestimmt.

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Endeweg vor Haus-Nr. 11, 1 Rotbuche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.1
2. Paosostr. 50a, 1 Kirschbaum: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.2
3. Marschnerstr. 67 (Haus 1), Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.3
4. Marschnerstr. 67 (Haus 2), Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.4
5. Marschnerstr. 67 (Haus 3), Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.5
6. Marschnerstr. 67 (Haus 4), Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.6
7. Münchhausenstr. 8, Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.7
8. Härtingerstr. 16, Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.8
9. Thalanderlstr. 4, Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.9
10. Im Wismat 36, Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.10
11. August-Exter-Str. 3, Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.11
12. Betschartstraße, Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.12
13. Karwinskiestr. 14, 2 Fichten: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.13
14. Schlusnusstr. 5, 1 Zier-Kirsche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.14
15. Herzog-Johann-Str. 8, 2 Fichten, 1 Thuja, 1 Coloradotanne: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.15
16. Frauendorferstr. 91, 1 Schwarzkiefer: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.16
17. Fritz-Reuter-Str. 36, 2 Fichten: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.17

18. Radeckestr. 13, 1 Atlaszeder, 3 Lärchen: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.18
19. Meyerbeerstr. 49, 1 Birke: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.19
20. Haidelweg 5, 1 Linde: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.20
21. Verdistr. 11, 1 Birke: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.21
22. Von-Frays-Str. 68, 3 Birken: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.22
23. Betschartstr. 9, Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.12
- (N) 24. Grandlstr. 50 (DHH 1+2), Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.24
- (N) 25. Grandlstr. 50 (DHH 3+4), Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.24

3.2 Gefahrenbäume

- (N) 1. Auflistung Baureferat vom 13.11.15 (Stadtpark Pasing, Straßenbegleitgrün und Grünanlagen Pasing / Obermenzing): Vertagung

4. Bericht des UA Planung + Beschlussfassung über Empfehlungen

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 25.11.15 wird Bezug genommen. Mit Ausnahme der nachstehenden Punkte werden alle darin enthaltenen Empfehlungen einstimmig unverändert angenommen:

Punkt 17 Verkehrliche Erschließung des Planungsgebietes an der Paul-Gerhardt-Allee

Herr Scholz schlägt vor, Vertreter des Planungsbüros in eine Sitzung des UA Umwelt und UA Planung einzuladen, um das Konzept zur Baustellenlogistik vorzustellen und zu diskutieren. Als Termin wird die Sitzung UA Umwelt am 28.01.15 anvisiert.

Punkt 20 Verlegung der Bushaltestelle für die Linie 56 Richtung Blumenburg am Pasinger Bahnhofplatz von Haltestelle 2 nach Haltestelle 3

Aus der Empfehlung des UA wird Satz 1 (Der BA fordert weiterhin mehrheitlich die Neuordnung der Bushaltestellen im Pasing Zentrum, so dass die Haltestelle 2 aufgegeben werden kann) gestrichen. In der geänderten Form wird die Empfehlung einstimmig angenommen.

1. Protokoll der Sondersitzung vom 19.11.15 zum Thema: Runder Tisch „Umgestaltung des Maibaumplatzes in Obermenzing“:
Das Protokoll wird einstimmig ohne Änderungs- und Ergänzungswunsch genehmigt.

5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen + Beschlussfassung über Empfehlungen

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 24.11.15 wird Bezug genommen. Mit Ausnahme des nachstehenden Punktes werden alle darin enthaltenen Empfehlungen einstimmig unverändert angenommen:

Punkt 4 Betzenweg 76

Dem Vorschlag von Herrn Schichtel, die Lokalbaukommission nochmals aufzufordern, dem BA die Pläne vor Entscheidung über die beantragte Baugenehmigung zur Anhörung zu überlassen, wird einstimmig zugestimmt.

5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

1. Objekt im Betzenweg (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 4
2. Objekt in der Varnhagenstraße (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 5

6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege + Beschlussfassung über Empfehlungen

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 25.11.15 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

7. Bericht des UA Soziales und Jugend + Beschlussfassung über Empfehlungen

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 26.11.15 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

7.1 Berichte der Beauftragten

7.1.1 Kinderbeauftragte

Frau Lang berichtet von der Kindersprechstunde am 20.11.15: die Sprechstunde wird von den Kindern positiv angenommen, es wurden vier Anträge zur Weiterleitung an die Stadtverwaltung gestellt.

Am 27.01.16 findet das nächste Treffen aller Kinder- und Jugendbeauftragten aller BAs statt.

7.1.2 Jugendbeauftragte

keine Bericht

7.1.3 Gleichstellungsbeauftragte

kein Bericht

7.1.4 Behindertenbeauftragte

Frau Miroshnikoff berichtet vom FAK Wohnen des Behindertenbeirats am 25.11.15: Thema war die Wohnungsbauoffensive, u.a. ob und ggf. wie Standards abgesenkt werden könnten, um die knappen Flächen optimal zu nutzen.

- 7.1.5 Bürgerbeiräte**
a) Verdistraße 45
 Bericht zur Sitzung des Bürgerbeirats vom 16.11.15: zur Kenntnis
b) Jugendhilfezentrum Scapinellistraße
 kein Bericht
c) Condrops e.V. Haidelweg
 Herr Kaum berichtet vom Treffen am 16.11.15: die Situation hat sich sehr beruhigt, eventuelle Konflikte mit der Nachbarschaft sind typische Nachbarschaftstreitigkeiten, resultieren aber nicht aus der Art der Nutzung. Der anhängige Rechtsstreit ist beendet. Nächster Termin für ein Treffen ist am 11.07.16. Herr Kaum regt an, sollte das Thema „Errichtung einer Gemeinschaftsunterkunft am Haidelweg“ nochmals aktuell werden, die Einrichtung zu informieren.
- 7.1.6 Migrationsbeauftragter**
 kein Bericht
- 7.1.7 Beauftragter im Mieterbeirat**
 Herr Schneider berichtet, dass sich der Mieterbeirat am 12.10.15 konstituiert und einen neuen Vorsitzenden gewählt hat.
- 7.1.8 REGSAM-Beauftragte**
 Frau Dr. Fürst berichtet von der letzten Sitzung von RAGS-West am 12.11.15: Schwerpunktthema waren Ganztageschulen / Ganztagesbetreuung. Nächster Termin ist am 27.01.16.
- 7.1.9 Denkmalschutzbeauftragter**
 Herr Geiz informiert, dass am 10.12.15 um 15.15 Uhr ein Ortstermin zum Thema „Platzgestaltung Himmelfahrtskirche“ in der Marschnerstraße statt findet.
- 8. Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen**
 Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 23.11.15 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.
- 9. Entscheidungen**
1. Bessere Kennzeichnung von Tempo 30 km/h in der Bachmairstr. (Schilder und Piktogramme); Empfehlung Nr. 14-20 / E 00371 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing am 24.03.2015; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04659: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 9
 2. Maßnahmen zur Gewährleistung der Einhaltung von 20 km/h in der Kaflerstraße; Empfehlung Nr. 14-20 / E 00372 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing am 24.03.2015; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04662: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 5
 3. Budget des BA 21; Antrag Kirchenstiftung Leiden Christi auf Gewährung eines Zuschusses für Sanierung der Sakristei sowie der Friedhofsmauer; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04760: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 1

4. Parksituation Kreuzung Scapinelli -/ Varnhagenstr.; Empfehlung Nr. 14-20 / E 00366 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing am 24.03.2015; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04656: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10
5. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.02.2010 über die Projektplanung; Weylgelände - Fuß- und Radweg-Teilstück Hauptbahnhof-Laim-Pasing: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 6

10. Anhörungen

1. Bebauungsplan Nr. 1516 Verdistrasse (nördlich), Dorfstraße und Pippinger Straße (beiderseits) - Dorfkern Obermenzing - (Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses); Entwurf einer Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 7
2. Änderung der Bezirksausschusssatzung; Aufnahme eines Anhörungsrechtes bei Änderungen der Perspektive München (Leitbild) aller Referate (Antrag Nr. 14-20 / B 01264 des BA 20 Hadern) (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 8
3. Betschartstr. 9: Neubau eines Einfamilienhauses (Haus 1): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 11
4. Betschartstraße: Neubau eines Einfamilienhauses (Haus 2): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 11
5. Marschnerstr. 67: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Einzelgarage (Haus 1): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 12
6. Marschnerstr. 67: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Einzelgarage (Haus 2): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 12
7. Marschnerstr. 67: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Einzelgarage (Haus 3): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 12
8. Marschnerstr. 67: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Einzelgarage (Haus 4): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 12
9. Thalanderlstr. 4: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 13
10. August-Exter-Str. 3: Neubau eines Studentenhauses mit Café / Laden und Tiefgarage, Vorbescheid: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 9
11. Umstellung der Software für die BA-Homepages; Abfrage des Schulungsbedarfs und weiterer Planungen: zur Kenntnis

12. Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse bei Neuvermietung städtischer Immobilien (Antrag Nr. 14-20 / B 01204 des BA 17 Obergiesing-Fasangarten vom 12.05.15): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 14
13. Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen - den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen; Änderung des Unterrichtsrechtes der Anlage 1 BA-Satzung Ziffer 7.1 Abschnitt Referat für Gesundheit und Umwelt: "Allgemeine Maßnahmen des Umweltschutzes (Luft, Wasser, Lärm, Abfall)" in ein Anhörungsrecht (Antrag Nr. 14-20 / B 01092 des BA 16 Ramersdorf-Perlach vom 16.04.15): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 10.13
14. Fragen zur Umsetzung des stadtbezirksbezogenen Bürgerhaushaltes: zur Kenntnis (Stellungnahme erfolgte bereits in der BA-Sitzung vom 10.11.15)
- (N)** 15. Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen - den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen; Änderung der Anlage 1 BA-Satzung Ziffer 19 Kommunalreferat von: "Information über den beabsichtigten Verkauf oder Tausch von bebauten und unbebauten städtischen Grundstücken sowie deren beabsichtigten Nutzung A" in „Beabsichtigte Vergabe, Verkauf oder Tausch von bebauten und unbebauten städtischen Grundstücken sowie deren beabsichtigten Nutzung A“ (Antrag Nr. 14-20 / B 01092 des BA 16 Ramersdorf-Perlach vom 16.04.15): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 21
- (N)** 16. Beschlussentwurf „Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr“: Vertagung
- (N)** 17. Anlieferzone für Fahrzeuganlieferungen in der Landsberger Str. 382: Vertagung
- (N)** 18. Grandlstr. 50: Neubau eines Doppelhauses mit 2 Garagen (DHH 1+2), Tektur Freiflächen: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 11.0
- (N)** 19. Grandlstr. 50: Neubau eines Doppelhauses mit 2 Garagen (DHH 3+4), Tektur Freiflächen: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 11.0
- (N)** 20. Hans-Goltz-Weg 35, Neubau dreier Einfamilienhäuser (DH: EFH) mit Garagen: Vertagung
- (N)** 21. Härtingerstr. 22, Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage (als Ersatzbau); Tektur: Vertagung
- 11. Anträge und Anfragen**
1. SPD, Antrag: Städtebaufördermittel für die Verbesserung der Aufenthaltsqualität am Pasinger Marienplatz
Der Antrag wird in Satz 2 umformuliert in „Mit den Fördermitteln sollen verschiedene Vorschläge für eine mögliche Möblierung und Bepflanzung eingeholt werden und nach Rücksprache mit dem BA 21 umgesetzt werden“. In dieser Form wird dem Antrag mehrheitlich gegen 7 Stimmen (6 Grüne, 1 FW) zugestimmt.

2. SPD, Antrag: Leerung der Wertstoffcontainer nach Weihnachten und Neujahr
Dem Antrag wird einstimmig mit folgenden Änderungen zugestimmt:
 - Änderung in Satz 1 von „dieses Jahr“ in „jedes Jahr“
 - Ergänzung Satz 2, dass die Aufkleber, mit denen auf die Telefonnummer der zuständigen Reinigungsfirma hingewiesen wird, erneuert und ggf. auffälliger gestaltet werden sollen.
3. SPD, Antrag: Parken von Fernbussen am Bertha-von-Suttner-Weg
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
4. CSU, Antrag: Parkplätze am Berta-von-Suttner-Weg
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
5. CSU, Antrag: Planungen Bauseweinallee 8
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
6. CSU, Antrag: Änderung von Hinweisschildern auf der A 99 und A 8
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
7. CSU, Antrag: Seniorenwohnen in Obermenzing
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
8. Gemeinsamer Antrag aller im BA 21 vertretenen Fraktionen: Information zum aktuellen Sachstand bzgl. Raumsituation Bürgerbüro / KVR und Bezirksinspektion West
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

12. Unterrichtungen

1. **(N)** Amtsblatt Nr. 31: zur Kenntnis
Amtsblatt Nr. 32: zur Kenntnis
2. Bauanträge
 - Liste vom 26.10.-01.11.15 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): zur Kenntnis
 - Listen vom 02.11.-08.11., 09.11.-15.11.15: zur Kenntnis
3. Baumaßnahmen der Stadtwerke München GmbH
 - Liste vom 02.11.15 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 15
 - Listen vom 09.11.15, 16.11.15: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 15

13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Vollversammlung vom 21.10.15
 - Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnbrücken durch die DB; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02840: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 10
 - "Jugend im öffentlichen Raum - Ausbau der regionalen, stadtteilorientierten Streetwork"; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03137: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 2
 - In Wohnungen kommen - in Wohnungen bleiben; Neuausrichtung der Unterstützung, Begleitung und Nachsorge von wohnungslosen Haushalten; Trägerauswahlverfahren für die Betreuung im Beherbergungsbetrieb Dreilingsweg 14; Zuschuss für die Haushaltsjahre 2015 - 2017 an die Trägergemeinschaft AWO München-Stadt e.V. und AWO München-Land e.V., vertreten durch den AWO Kreisverband München-Land e.V.; Änderung des Entwurfs des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2015 - 2019; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03905: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 3

2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.11.15
 - 44. Städtischer Fassadenwettbewerb: 1. Fassadenpreise und lobende Erwähnungen 2015, 2. Erweiterung des Fassadenwettbewerbs auf alle denkmalgeschützten Bauten nach 1960; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04447 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 16
 - Prüfung hinsichtlich der Wirksamkeit unterschiedlicher planerischer Ansätze zum Erhalt von Gebieten mit Gartenstadtcharakter in Pasing-Obermenzing, insbesondere der Exterkolonien 1 und 2; Empfehlung Nr. 14-20 / E 00427 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing am 28.04.15; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03828 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 11
 - Weitere Auslegungsorte für Bebauungspläne im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung bei Bauleitplanverfahren; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04433 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 12
 - Fortschreibung des multimodalen Gesamtverkehrsmodells für die Region München auf den Prognosehorizont 2030 – Stufe II, Finanzierungsbeitrag; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03847 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 13
 - Neuordnung der Bauberatung; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03401 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 17

3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.11.15 / Teil 2:
 - Konzeption zur langfristigen Freiraumentwicklung „Freiraum M 2030“; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04142 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 14
 - Handlungsprogramm Mittlerer Ring – fachliche Bewertung, Priorisierungsvorschlag und weiterer Untersuchungsbedarf der drei optionalen Tunnelbaumaßnahmen; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03651 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): zur Kenntnis

4. Kinder- und Jugendhilfeausschuss und Sozialausschuss in gemeinsamer Sitzung vom 01.12.15
- Haushaltsplan 2016, Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04153: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 4
 - Haushaltsplan 2016, Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Wohnen und Migration; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04110: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 5
 - Haushaltsplan 2016, Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Soziale Sicherheit; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04080: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 6
 - Haushaltsplan 2016, Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger" der Zentrale; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04020: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 7
 - Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2015 - 2019, Einzelplan 4 / Sozialbereich; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04109: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 8
 - Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2015 - 2019, Einzelplan 4 / Jugendamtsbereich; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04092: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 9

14. Post an den BA

14.1 von der Stadtverwaltung

1. Direktorium
- Umweltverbände und Öffentlichkeit frühzeitig in Planungsverfahren einbinden!; Antrag Nr. 14-20 / A 01503 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen/RL vom 29.10.15 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 15
 - Budget des BA 21; Verwendungsnachweise
 - > Kurdischer Kulturverein e.V. für Aktion "Kurdisch-Griechischer Kulturabend" (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Budget, Punkt 3
 - > Musikforum Blütenburg e.V. für Aktion "175 Jahre Bahnstrecke München-Augsburg": siehe Bericht des UA Budget, Punkt 4
 - > Bayerische Philharmonie e.V. für Aktion "Jubiläumsveranstaltung 1252 Jahre Pasing": siehe Bericht des UA Budget, Punkt 5
 - Budget des BA 21, Bescheide über Anträge auf Gewährung eines Zuschusses:
 - > Bayerische Philharmonie e.V., Änderungsbescheid vom 10.11.15: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 6
 - Vertretungsregelungen in Unterausschüssen; Abrechnung der Aufwandsentschädigung: zur Kenntnis

2. Baureferat
- Projekt „Stadtteilspaziergang Pasing“ im Rahmen eines praxisorientierten Seminars im Fach Sozialkunde am Städtischen Bertolt-Brecht-Gymnasium; Stadtteilspaziergang am 13.10.15, Maßnahmen der Straßenbeleuchtung (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 18
 - Schloss Blumenburg, Standort für Steine (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 19
 - Antrag auf Gehwegabsenkung in der Josef-Retzer-Straße und Bäckerstraße (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 20
 - Zunehmende Verschmutzung des Spielplatzes am Hellihofweg (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 10
 - Beschriftung historischer Gebäude mit Bezug zur Eisenbahngeschichte Pasing; Montage der Gebäudeschilder am 17.11.15 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 4
 - Radwegsanieerung Hermann-Hesse-Weg und Bergengrünweg in der Zeit vom 02.11. bis voraussichtlich 13.11.15 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 21
 - Aufstellung eines Abfalleimers an der Kaspar-Kerll-Straße / Sibeliussstraße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.2
3. Referat für Stadtplanung und Bauordnung
- Landsberger Str. 367; Überprüfung hinsichtlich der Auflagen aus dem Bebauungsplan "Kompetenzzentrum" (Schreiben BA vom 03.07.15) (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 22
 - Erhalt von einigen Kunstwerken von „pasing by“ (Antrag Nr. 14-20 / B 01476 des BA 21 vom 28.07.15) (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 2
 - Aufnahme der großen, alten Linde im Innenhof von Schloss Blumenburg in die Naturdenkmalliste (Antrag Nr. 14-20 / B 01480 des BA 21 vom 28.07.15) (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.11.15): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.3
 - Reaktivierung „Friedhof St. Georg/Obermenzing“ und Erhalt des Ensembles „Alter Dorfkern“ (Antrag Nr. 14-20 / B 01603 des BA 21 vom 15.09.15) (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.11.15): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 16
 - Verkehrliche Erschließung des Planungsgebietes an der Paul-Gerhardt-Allee; Anfrage Nr. 14-20 / Q 00004 aus der Bürgerversammlung am 27.05.14 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 17
 - Verdistr. 131; Rechtmäßige Verhältnisse im Bereich der Grenzbebauung zur Pfarrei Leiden Christi schaffen (Antrag Nr. 14-20 / B 01367 des BA 21 vom 07.07.15): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 23
 - Vollzug der Baumschutzverordnung; Bescheide der Unteren Naturschutzbehörde
 - > Stahlstr. 24 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.3
 - > Herzog-Johann-Str. 20, Bescheid vom 11.11.15: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.3

- > Bäckerstr. 37, Bescheid vom 11.11.15: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.3
 - Marschnerstraße, Gemarkung Pasing; Sukzessive Zerstörung der August-Exter-Villenkolonie durch massive Bautätigkeit und Überbauung der Gärten; Anfrage bzgl. Vereinbarkeit mit dem Ensembleschutz (Schreiben BA vom 07.10.15): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 18
 - Beteiligung der Öffentlichkeit, Frühzeitige Unterrichtung gemäß § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches; Planungsgebiet: Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2105, Bundesautobahn A 8 (südwestlich), Lochhausener Straße (nördlich), Mälzerei-straße (östlich), Hanfgartenstraße (südöstlich); Planungsdarlegung vom 17.11. mit 17.12.15: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 19
 - Härtingerstr. 16; Neubau eines Mehrfamilienhauses mit TG / Tektur: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 24
 - (N) - Terminvorschläge für Ortstermin Marschnerstr. 2 / 3 Platzgestaltung Himmelfahrtskirche: siehe TOP 7.1.9, Bericht des Denkmalschutzbeauftragten
4. Kreisverwaltungsreferat
- Spiegelstraße, Erweiterung der Parkzeiten; verkehrsrechtliche Anordnung (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 25
 - Scapinellistraße / Varnhagenstraße, Haltverbote und Pkw-Parkzone; verkehrsrechtliche Anordnung (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 26
 - Lohensteinstraße, Haltverbot; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 27
 - Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes; Erteilung einer öffentlich-rechtlichen Sondernutzungserlaubnis; Genehmigung eines "Offenen Bücherschranks": siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 5
 - Institutstraße, Fußgängerüberweg (Schreiben BA vom 07.08.15): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 28
 - Verkehrsrechtliche Erlaubnis für Film- bzw. Fotoaufnahmen auf öffentlichem Verkehrsgrund; Döbereinerstr. 34 am 23.11.15: zur Kenntnis
 - Instandsetzung des Glockenwerks im Pasinger Rathaus: siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 6
5. Kulturreferat
- Jour Fixe Bezirksausschüsse; Protokoll der Sitzung vom 13.07.15: siehe Bericht des UA Kultur
6. Referat für Gesundheit und Umwelt
- Einladung zum Fachgespräch "Wärmespeicher im Überblick" am 12.11.15, Fachgespräch "Wirkung der Wohnraumlüftung" am 19.11.15, Fachforum "Bauqualität: wie schaffen wir das?" am 24.11.15 und Abendforum "Solarflüssigkeiten als Wärmeträger" am 10.12.15: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.6

7. Referat für Arbeit und Wirtschaft
 - Gestaltung des Stromverteilerhäuschens am Pasinger Rathaus, Bäckerstraße (Antrag Nr. 14-20 / B 01599 des BA 21 vom 15.09.15) (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 7
 - Verlegung der Bushaltestelle für die Linie 56 Richtung Blütenburg am Pasinger Bahnhofplatz von Haltestelle 2 nach Haltestelle 3 (Empfehlung Nr. 14-20 / E 00369 der Bürgerversammlung vom 24.03.2015 bzw. Beschluss des BA 21 vom 15.09.15 zur Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03682) (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 20
8. Kommunalreferat
 - Erhalt des Kunstwerks "Fregio" am Rathaus Pasing; Verlängerung der Gestattung (Antrag Nr. 14-20 / B 01477 des BA 21 vom 28.07.15): siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 3

14.2 Sonstige

1. Verein der Freunde Schloss Blütenburg e.V.
 - Schlosslinde in Schloss Blütenburg; hier: Antrag / Erklärung zum Naturschutzdenkmal: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.2.1
2. Polizeiinspektion 54
 - Projekt "Präventionsautomaten beim Bahnhof Pasing" der Münchner Aids-Hilfe: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 11
3. Behindertenbeirat
 - Einladung zum FAK Wohnen des Behindertenbeirats am 25.11.15: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 12
4. BA 8 Schwanthalerhöhe
 - Bürgerhaushalt, Stellungnahme des BA 8: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 2
5. Kulturforum München-West e.V.
 - Denkmaleigenschaft des Kopfbaus der ehemaligen Stückguthalle: siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 8
- (N) 6.** MGS
 - Einladung zum Runden Tisch „Maria Schutz“ am 14.12.15 (18.00 – 20.00 Uhr, Stadteilladen Pasing, Gleichmannstr. 5a): zur Kenntnis

15. Verschiedenes

1. Nächste BA-Sitzungen
 - 12.01.2016, 19:00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Str. 486: zur Kenntnis
 - 02.02.2016, 19:00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Str. 486: zur Kenntnis
2. Herr Mirwaldt gibt bekannt, dass er sein Mandat im Frühjahr nächsten Jahres aus beruflichen Gründen niederlegen wird; die Aktualisierung der BA-Homepage wird er noch fertig stellen.

3. Herr Scholz gibt bekannt, dass für die Bezirksausschüsse jeweils eine eigene städtische email-Adresse eingerichtet wurde; die Adresse für den BA 21 lautet: BA21@muenchen.de

Für die Richtigkeit:

Romanus Scholz
Vorsitzender des BA 21
- Pasing-Obermenzing -

Andrea Franke
BA-Geschäftsstelle
(Protokollführung)

(N) = Nachtrag (Eingang nach Zugang der Einladung)