

Unterausschuss Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

Protokoll vom 29.09.2015

Anwesend: P.-J. Berger, A. Bergmann, Kaschuba, F. Miroshnikoff, M. Mirwaldt, R. Schichtel, L. Strohmaier (Gast), W. Kaum, K.-H. Wittmann
Vorsitz: Roland Schichtel
Schriftführer: Paul-Jonathan Berger

(Bis auf Punkt 5.16 alle Entscheidungen einstimmig getroffen)

1 Bürgerpost

1. Parksituation am Knie

→ Weiterleitung an KVR

(Nachtrag außerhalb des Protokolls: Möglichkeit eines Ortstermins zusammen mit dem UA Planung)

2. Entfernung der Fußwegschilder an der Brücke über den Kanal in Höhe Sibeliusstr.

→ Hinweis auf vorangegangenen Ortstermin, diese Brücke für Fußgänger und Radfahrer freizugeben; der BA geht davon aus, dass sich jeder Verkehrsteilnehmer rücksichtsvoll verhält

3. Gehwegabsenkung Josef-Retzer-Str. und Bäckerstr. im Bereich zwischen Weinbergerstr. und Landsberger Str. an den jeweiligen Einmündungen der Nebenstraßen.

→ Weiterleitung an KVR

4. Fahrradweg (rote Markierung auf der Straße) zwischen Landsberger Str. / Am Knie und Agnes-Bernauer-Str.

→ Weiterleitung an KVR

2 Bericht des UA Bau

5. Ortstermin Abbau der Fußgängerampel Menzinger- / Heerstr.

→ einstimmige Zustimmung zum Protokoll des Ortstermins

3 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

6. Petzetstr.11

→ z.K.

7. Josef-Retzer-Str. 14 - 16

→ z.K.

8. Härtingerstr.7

→ z.K.

4 Entscheidungen

9. Antrag auf Erteilung einer Freischankfläche, Gleichmannstr. 3

→ einstimmige Zustimmung für 2x4 Plätze

10. 3 Anträge für jeweils eine Zeitungsverkaufseinrichtung , Fischer-von-Erlach-Str. 72 (Bushaltestelle) ,Landsberger Str. 435, Am Knie (Bushaltestelle)

→ einstimmige Zustimmung

11. Antrag einer Freischankfläche, Landsberger Str. 428

→ einstimmige Ablehnung, detaillierter Plan gefordert, die Pläne sind nicht klar erkennbar

12. Genehmigung für eine Zeitungsverkaufseinrichtung, Landsberger Str. 519

→ einstimmige Zustimmung

5 Anhörungen

13. Lochhausener Str. / Mühlangerstr. Installation zweier beklebter und beleuchteter Großflächentafeln, Gemarkung Untermenzing

→ Ablehnung → Meinung des Ref. F. Stadtplanung wird unterstützt

→ **Weitergabe an BA Untermenzing** (da Gemarkung Untermenzing)

14. Georg-Habel-Str. 48, Fassadensanierung inkl. Balkonerneuerung mit Überdachung, DG Ausbau für 7 WE

→ einstimmige Zustimmung

15. Hildachstr. Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage, 7 WE, 1.110 qm²

→ einstimmige Zustimmung

16. Fasanenstr. 27 Neubau einer Wohnanlage mit 22 WE und Tiefgarage

2x Flachdach, 1x Satteldach, Flachdächer in der Umgebung massiv vorhanden

→ **Dissens! Zustimmung** mit 5:3 (2 CSU, 2 SPD, 1 FW dafür; 1 CSU, 2 Grüne dagegen)

→ Grund für ablehnende Haltungen: zu massive Bebauung, Verlust der vielen Bäume

6 Anträge

17. Freie Wähler/ ÖDP, Änderung der Linienführung Bus 162 Richtung Eichelhäherstr.

→ Empfehlung: Herrn xxxx von der MVG einzuladen und die drei Vorschläge mit uns zu diskutieren, Vorschläge werden ihm per Post im Vorfeld zugesandt (Hr, Bergmann schickt Anmerkungen für Protokoll nach)

→ **Prüfantrag an MVG mit Einladung in UA Bau mit Bitte um Stellungnahme**

18. CSU, Zuverlässige Linienführung der Linienbusse

→ **Ortstermin in naher Zukunft mit KVR, MVG und Polizei gefordert**

7 Unterrichtungen

19. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, vom 07.09.2015,14.09.2015 und 21.09.2015

→ z.K.

20. Regionale Wohnungsbaukonferenz am 18.03.2015 im Alten Rathausaal München, Dokumentation

→ z.K.

→ **Kopie an alle UA-Mitglieder von heute**

8 Post an den BA

21. Verbreiterung der Bahnunterführung Herrmann-Hesse-Weg entlang der Wandgestaltung "Tunnelblick"

Wegbreite beträgt heute 3m, technische Voraussetzungen sind nicht gegeben

→ z.K., der UA ist nicht zufrieden mit der Antwort

→ **Kopie an Hr. Berger und Hr. Bergmann**

22. Radwegmarkierung an der Gottfried-Keller-Str./Offenbachstr. und an der Nusselstr./Offenbachstr.

→ erfreuliche Kenntnisnahme

→ **Kopie an Fr. Lang**

23. Gräfstr. Kreuzungsbereich zwischen Georg-Habel-Str. und Josef-Retzer-Str., Sanierung des Kreuzungsbereichs, Beginn 14.10.2015, Ende 13.11.2015

→ z.K.

24. Probleme bei der Tiefgaragenausfahrt Irmonherstr. 11, Markierung, Genehm.-gebühr: 136.- €, Markierung pro lfd.m 90.- €, Genehmigungsbefristung 5 Jahre

→ z.K.

25. Gräfstr. zwischen 91 und 101 im Kreuzungsbereich mit dem Otto-Engl-Platz und der Georg-Habel-Str., Verkehrsrechtliche Anordnung wegen Fahrbahnsanierung, Dauer: 05.10. - 30.11.2015

→ z.K. sh. und vgl. auch Punkt 23

26. Kurzparkzone Gottfried-Keller-Str. 35, vor Gesundheits- und Bürozentrum

→ z.K.

9 Nicht öffentlich:

10 Sonstiges

Betzenweg 76:

Bauvorhaben wird vom obersten Denkmalrat umgeplant, Vertretung der LBK ist ab 05.10. wieder im Büro