



## Protokoll der Sitzung am 08.09.2015

### Anwesend:

CSU:	Roland Schichtel, Franziska Miroshnikoff, Dr. Claudia Fürst
SPD:	Franziska Messerschmidt
Bündnis 90/Die Grünen:	Romanus Scholz
Freie Wähler:	Karl-Heinz Wittmann
Vorsitz:	Roland Schichtel
Protokoll:	Franziska Messerschmidt
Gäste	- / -

### Tagesordnung:

Alle Entscheidungen waren einstimmig

### Bürgerpost

1. Gefahrenentschärfung durch neue mittige Fahrbahnmarkierung "Planegger Str. an der Grenze zu Gräfelfing"  
- Übersendung an das KVR
2. Paosostr. Zone 30  
- Übersendung an das KVR mit Bitte um Stellungnahme
3. Bauarbeiten Haltestelle Marsopstr.  
- Übersendung an das KVR mit Bitte um Beantwortung
4. Antrag auf Absenkung eines Granitrandsteines an der Gottfried-Keller-Str., Reinigungspflicht der Straßenanlieger  
- Übersendung an das Baureferat mit der Bitte um Beantwortung
5. Kreuzung Bodenseestr. / Maria-Eich-Str. /Lortzingstr., Gefahrenquelle für Linksabbieger aus der Maria-Eich-Str.  
- Übersendung an das KVR mit der Bitte um Stellungnahme
6. Abgestellte Anhänger in der Bassermannstr./ Nutzung öffentlicher Gründe  
- Übersendung an das KVR mit der Bitte um Weiterleitung an die Polizei

7. Sperrung der Verbindung zwischen Menterstr. und Sibeliusstr. sowie des Weges entlang des Würmkanals zwischen Rhodestr. Und Paul-Gerhard-Allee für Radfahrer

- Dieser Top wurde bereits eingehend diskutiert und die Beschilderung im Rahmen eines Ortstermins festgelegt. Der UA empfiehlt der Bürgerin zu schreiben, darauf hinzuweisen und gleichzeitig zu versichern, dass der BA sich über die Entwicklung auf dem Laufenden hält.

### **Zweckentfremdungen zur Kenntnis**

8. Keyserlingstr.

9. Haberlandstr. EG links 1

10. Mitterfelsstr. 12 EG Wohnung H1

11. Grandlstr. 50

### **Entscheidungen**

12. Verhinderung des Abrisses der Wohnanlage Nimmerfallstr. 60-76; Empfehlung der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21, Bezirksteil Pasing, vertagt aus der BA-Sitzung vom 28.07.2015

- Zustimmung – keine rechtliche Handhabe des BA (siehe auch Punkt 53, 14.2.9)

13. Asphaltierung des Fußweges an der Südseite des Pasinger Friedhofes, Empfehlung der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21

14. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis, Bodenseestr. 12, Gaststätte " Orient Lounge"

- Zustimmung

15. Lichtzeichenanlage Verdistraße

- den Ausführungen des KVR wird nicht zugestimmt; der UA empfiehlt, dass der BA auf der Einrichtung besteht

16. Geschwindigkeitskontrollen in der Tempo 30 Zone rund um die Kirche Maria Schutz, Empfehlung der Bürgerversammlung des Stadtbezirks 21

- Zustimmung

### **Anhörungen**

17. Lohensteinstr. Halteverbot, Ostseite ab der Einmündung Agnes-Bernauer-Str. bis Zufahrt des Anwesens 2., absolutes Halteverbot, wegen Behinderungen im Signalbereich

- Der UA begrüßt die Einrichtung des absoluten Halteverbots

18. Scapinelli- / Varnhagenstr., Halteverbot bzw. Parkzone

- Zustimmung

19. Austausch von Lichtsignalanlagen; Pippinger Str. / St. Wolfgang

- Zustimmung – kurze Anforderungszeit ist zu beachten

20. Verkehrssituation Petzetstr. - Einrichtung eines absoluten Halteverbots im Bereich der Einmündung in den Spielplatz

- Zustimmung

21. Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen, den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen, Neuaufstellung bzw. Änderung von Wegweiseranlagen in ein Entscheidungsrecht

- Zustimmung zur Entscheidung des Direktorium

22. Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen, den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen, Vergabe von städtischen Grundstücken hinsichtlich der Branche zur Ansiedlung vorgeschlagener Firmen, nicht jedoch der Person des Nutzers oder anderer Fragen in ein Anhörungsrecht.

- UA empfiehlt Ablehnung der Vorlage und stimmt dem Antrag des BA Ramersdorf-Perlach zu

23. Nimmerfallstr. 60, Neubau einer Wohnanlage, Vorbescheid

- Zustimmung

24 Josef-Retzer-Str. 14-16 Neubau eines MFH mit TG

- Zustimmung

25. Avenariusstr. 3 – Sanierung Hort

- Zustimmung

26. Bodenseestr. 24-28, Neubau eines Wohn-und Geschäftshauses mit TG

- Zustimmung

27. Am Knie 6 – Fassadensanierung eines Verwaltungsgebäudes

- Zustimmung

28. Friedrich-König-Weg 4, Neubau eines EFH mit Garage

- Zustimmung

29. Betzenweg 76, Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage

- Ablehnung einstimmig – zu massive Bebauung, BA sprach sich bereits beim Nachbargrundstück gegen die Planung aus. Unmittelbare Nähe des Dorfkern Obermenzing verlangt ein angepasste Bebauung.

## **Anträge und Anfragen**

30. Fahrradparkhaus am S-Bahnhof Untermenzing

- Weiterleitung an BA 23

## **Unterrichtungen**

31. Baumassnahmen der Stadtwerke München, 20.07., 27.07., 10.08., 17.08., 24.08. und 31.08.2015

z.Kt.

32. Stromprojekt Am Stadtpark Netztrafostation, Bauzeit 32. bis 38. KW

z. Kt.

## **Stadtratsbeschlüsse**

33. Schulzentrum Obermenzing an der Grandlstr. 5, Teilprojekt 1: Neubau Grundschule mit Dreifachsporthalle

z.Kt.

34. Freiflächengestaltung ändern, Begrünung nur noch bei erdgeschossigen Dächern und Garagen wegen der Optik

z.Kt.

35. Wohnen in München VI, Zeitplan und Themenvorschau, Zielzahl für den Wohnungsbau erhöhen, Antrag und Sitzungsvorlage

z.Kt. Und Begrüßung der Erhöhung der Zielzahl

## **Post an den BA**

36. Ausbauzustand Thaddäus-Eck-Str.

- UA empfiehlt Schreiben an den Bürger, nach Ermessen des BA besteht kein Bedarf an dem weiteren Ausbau. Der Bürger möge sich auch vor weiteren Anträgen erst mit den Anliegern – er wohnt selbst nicht dort – abstimmen, da der weitere Ausbau für diese gebührenpflichtig wäre.

37. Errichtung von Querungshilfen, Offenbach- / Meyerbeer- / Marsopstr., Bauzeit: 03.08.2015 bis 30.08.2015

- z.Kt.

38. Am Knie: Beleuchtungssituation am neugestalteten Platz, Strassenbreite im Hinblick auf Notarzt- und Feuerwehreinsätze, Nutzung des Parks und der Gehwege als Parkfläche, Müllproblematik

- Einverständnis des UA mit der Antwort

39. Erweiterung der Fahrradabstellanlage am S-Bahnhof Obermenzing, Rad und Fußweg entlang der Lochhausener Str. zwischen Mühlanger- und Goteboldstr.

- UA möchte weiterhin eine Lösung für die Fahrradabstellanlage! Mit Rad- und Fußweg besteht Einverständnis

40. Fischer-von-Erlach- / Gotthardstr. 1, Ergänzung der Verkehrsrechtlichen Anordnung

- z.Kt. Maßnahme 11.09. abgeschlossen

41. Errichtung einer Lichtzeichenanlage in der Bodenseestr./ Kreuzung Heimburgstr.

- Kt.nahme und Verweisen auf die Zusage zur Verkehrsinsel

42. Straßenmarkierung Tempo 30 in der Theodor-Storm-Str

- wird angebracht, was der UA sehr begrüßt

43. Arbeiten im Straßenraum, Offenbach- / Meyerbeer- / Marsopstr., behinderten-gerechter Bushaltestellenumbau, Zeitraum: 03.08.15 bis 05.10.15

z.Kt.

44. OT Abbau der Ampel Menzinger- / Heerstr. am 17.09.2015, 07.45 Uhr, Treffpunkt vor Ort

- UA nimmt teil

45. Neufeldstr. Halteverbot im Bereich der Maria-Eich-Str.

- z.Kt.

46. Am Knie – Beleuchtungssituation Schreiben des KVR als Antwort auf Beitrag im BA (siehe Top 39)

47. Terminverschiebung Paoso- / Peslmüllerstr. , Bauzeit 21.09.2015 bis 30.10.2015, Stassenausbau

- Kenntnisnahme

48. Gaststätte "New Point", Landsbergerstr. 529, Korrektur der Freischankfläche

- UA bittet um Übermittlung des Dank des BAs für die schnelle Reaktion auf die Anfrage

49. Esembleschutz in der Pasinger Exter Kolonie I, Bauvorhaben Fritz-Reuter-Str. 29

- laut LBK ist das Bauvorhaben zurückgezogen

50. Regionalgespräche mit der Lokalbaukommission, Geplanter Zeitpunkt für BA 21: 17.11. oder 19.11. 2015, Terminwunsch bis 25.09.2015 melden

51. Erste Ergebnispräsentation zum Forschungsprojekt Messestadt Riem, Optimierung von energiesparendem Bauen in der Zukunft

- Veranstaltungsankündigung der GEWOFAG 20.10., 16.00, Kirchseeoner Str.

52. Bauvorhaben Nimmerfallstr. 60, Schreiben der GBW an den BA

- UA nimmt das Schreiben zur Kenntnis, schlägt eine Antwort vor, in der erneut bekräftigt wird, dass er eine Gegenüberstellung der Kosten möchte, und nicht, wie im vorliegenden Schreiben, nur die Darlegung der Kosten der Renovierung. Auch sind die Nebenkosten des Neubaus darzulegen.

53. Mitbauzentrale München, Einladung zum Tag der offenen Wohnprojekte in München 2016, Termin 26. 09.2015

- Veranstaltungshinweis