

Unterausschuss Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen

Protokoll vom 09. September 2014

Anwesend	CSU:	Winfried Kaum, Franziska Mirochnikoff, Roland Schichtel
	SPD:	Paul-Jonathan Berger, Franziska Messerschmidt
	Bündnis 90 / Die Grünen:	Andreas Bergmann, Sigrid Kaschuba
	ÖDP:	Sonja Haider
	Gäste:	keine
Vorsitz:	Roland Schichtel	
Protokollant:	Paul-Jonathan Berger	

Alle Entscheidungen in dieser Sitzung waren einstimmig = Zustimmung bzw. Ablehnung.

Sonstiges

I. Berrschestr. 10

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

(Der Vorbescheid wird abgelehnt.)

II. Baumbachstr. 5

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

(Wegen Anzeigefreiheit zurückgegeben)

2.2 Bürgerpost:

2.2.7 Radeln am Würmkanal

Weiterleitung zur Überprüfung an PI 45.

2.2.8 Neuer Fahrbahnbelag Bodenstedtstr. in Pasing

Weiterleitung mit Bitte um Besichtigung, Einschätzung und Beantwortung an das Baureferat, Abteilung Tiefbau.

2.2.9 Josef-Osterhuberplatz

Das Gartenbauamt wird mit Nachdruck um Bearbeitung und Beantwortung gebeten.

2.2.10 Abriss des Hauses Planeggerstr. 35

Beantwortung mit Hinweis auf das Angebot der LH München und mit dem Hinweis auf den Mieterbund.

2.2.12 Einbindung der Menzinger Str. in die Tempo 30 Zonen der Umgebung

Weiterleitung an das KVR mit Bitte um wohlwollender Prüfung auf Tempo-30-Zone.

2.2.13 Parkverbot Fischer-von-Erlach-/ Gotthardstr.

Bitte um Prüfung durch die PI 45.

2.2.15 Grünanlage Schirmerweg, Bepflanzung gegen Parken auf Grünanlagen

Weiterleitung an UA Umwelt.

2.2.16 Lärmschutz der DB im Bereich Marschnerstr. 75

Weiterleitung an UA Umwelt.

2.2.20 Baugenehmigung Bauseweinallee 68 (Baumschutz)

Weiterleitung an UA Umwelt.

2.2.21 Baumaßnahme Petzetstr. 3 / Ecke Josef-Schlicht-Str.

Bitte um Überprüfung durch die LBK mit besonderem Hinweis auf Firsthöhe, Abstandsfläche, Erscheinungsbild und Charakter etc.

Momentan 1-Familienhaus

Geplant: 2-Familienhaus mit 9 WE, 3 Stagesordnungckwerken und Flachbau

2.2.27 Nachtrag Geschwindigkeitsbegrenzung Maria-Eich-Str. & Radl-Rowdies an der Würm

Weiterleitung mit Bitte um Beantwortung an PI 45.

2.2.31 Abgestellte Wohnwagen und -mobile sowie Kleinlaster Wilhelm-Hey-/Ecke Dachstr.

Weiterleitung mit Bitte um Überprüfung und Beantwortung an PI 45.

2.2.32. Grünanlage Schirmerweg "Felsen"

Weiterleitung an UA Umwelt.

2.2.33 Tempo 30 auf der Maria-Eich-Str. zwischen Peslmüllerstr. und Josef-Haas-Weg

Bitte um Stellungnahme von PI 45.

2.2.39 Grünanlage Schirmerweg, Maßnahmen gegen Parken auf Grünanlagen

Weiterleitung an UA Umwelt.

2.2.40 Tempo 30 auf der Maria-Eich-Str. zwischen Josef-Haas-Weg und Wehnerstr.

Siehe TOP 2.2.33 dieser TO.

5. Zweckentfremdung

5.1.1 Rißheimerstr.17

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

Bisher: 114 qm²

Geplant: 217 qm², weiterhin 1 WE

5.1.2 Fouquetstr. 14

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

Bisher: 224 qm² familiengerecht

Geplant: 364 qm² 2 WE familiengerecht

5.1.3 Bachmairstr. 10

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

Bisher: 203 qm² und 2 WE familiengerecht

Geplant: 416 qm² 3 WE familiengerecht

5.1.4 Alte Allee 41

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

Bisher: 161 qm² 2 WE familiengerecht

Geplant: 659 qm² 7 WE familiengerecht

5.1.5 Linzer Str.4

z.K.

Bisher: 76 qm² 1 WE nicht familiengerecht

Geplant: 292 qm² 2 WE familiengerecht

9. Entscheidungen

9.2. Freischankfläche Landsbergerstr.515, Höflinger Müller GmbH

Der Unterausschuss stimmt diesem TOP zu.

9.7 Menzinger Str. auf Höhe Lustheimstr. Querungsmöglichkeit

Der Unterausschuss stimmt diesem TOP zu.

- Hinweis dass auf behindertengerechte Absenkung des Bordsteins geachtet wird, evtl. als „Gesicherte Nullabsenkung“

9.8 Versetzung des Parkplatzes zwischen Bauseweinallee und S-Bahnstation Obermenzing in einen ordentlichen Zustand

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

(außerhalb des Protokolls: der BA 21 soll noch einmal bei der LH München nachfragen, wann endlich die beiden geplanten Behindertenstellplätze eingerichtet werden)

9.10 Freischankfläche Am Schützeneck 10, Reformhaus Mayr

Der Unterausschuss stimmt diesem TOP zu.

10. Anhörungen

10.13 Schirmerweg Haus 2 - 26, Fahrbahnsanierung

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

10.31 Steirerstr. 1 - 7, Fahr- und Gehbahnsanierung

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

10.32 Am Gänsebühel 11 - 15, Rad- und Gehbahnsanierung

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

10.33 Am Knie 21 - 23, Neubau zweier Reihenhäuser (Baulückenschließung)

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

10.34 Grandlstr. 50, Neubau eines Doppel- und eines Einfamilienhauses mit drei Stellplätzen

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

10.35 Pfettenstr. 3, Umbau und Erweiterung (Anbau) eines Mehrfamilienhauses mit Praxis

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

10.36 Gebhardweg 4 , Neubau von drei Reihenhäusern und einem Einfamilienhaus

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

10.38 Gerlichstr. 7, Abbruch Bestandsgebäude, Neubau von 4 real geteilten Stadthäusern und 2 real geteilten Duplexparkern

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

10.39 Linzerstr. 4, Neubau eines Doppelhauses mit 2 Carports

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

12. Unterrichtungen

Baumaßnahmen der SWM, 28.07., 04.08., 11.08., 18.08., 25.08. und 01.09.2014

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

14 Post an den BA

14.1.1 Fahrgastunterstände an der Bushaltestelle "Friedhof Obermenzing"

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

14.1.2 Geschwindigkeitskontrollen in der Villenkolonie 1

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

14.1.2 Geschwindigkeitskontrollen in Pasing Süd

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

(7,3 Kontrollen im Durchschnitt / Monat in diesem Bereich)

14.1.2 Haltlinie Maria-Eich-/Neufeldstr.

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

14.1.2 Engelbertstr. Halteverbotserweiterung

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

14.1.2 Fahrradverkehr in der Bärmanstr.

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

(325 von 700 Einbahnstraßen in München sind für den Radverkehr in beide Richtungen freigegeben)

Eine Kopie hiervon geht an Evelyn Lang.

14.1.2 Hellihofweg, PikTagesordnunggramme für Fußgänger und Radfahrer

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

14.1.2 Planeggerstr. zwischen Blumenauerstr. und Ebenböckstr. Fahrbahnsanierung

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

14.1.2 Austausch von Lichtzeichenanlagen Berduxstr / Paul-Gerhardt-Allee

Der Unterausschuss stimmt diesem TOP zu.

14.1.2 Halteverbot Manzingerweg

Hr. Lorenz Strohmeir wird im Plenum um Stellungnahme zu diesem Punkt gebeten.

14.1.2 Haidelweg 50, eingeschränktes Halteverbot

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

14.1.3 Fahrbahnsanierung Bäckerstr. (von Weinbergerstr. bis Bauschneiderstr.)

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

14.1.3 Stahlstr. erstmalige Herstellung zwischen Hans-Goltz-Weg und Carl-Hanser-Str.

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

Verweis auf das Protokoll der Feriensitzung des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 19. August 2014, Punkt Bürgerpost an den BA 21 23. Ausbau Stahlstraße mit nochmaligem Hinweis auf eine vom BA 21 geforderte Anliegerversammlung.

14.1.4 Wohnungsmarktdaten München 2013

Eine Kopie geht an alle.

14.1.4 Menzingerstr. 125, Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

14.1.4 Bocksteinerstr. 7, Abweichung von der Baugenehmigung

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

Die LBK war vor Ort, der Balkon / die Terrasse ist zu groß, eine Beanstandung mit Forderung der Nachbesserung ist erfolgt.

14.1.7 Flyer Infoabende Bauzentrum München / Münchner Volkshochschule

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

Für weitere Informationen bitte auf die Website des Bauzentrum München schauen.

14.1.8 Baumaßnahmen der SWM; Stromprojekt Polkostr.

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

14.1.9 Bebauung Grundstücke zwischen Lochhausener- und der Pippinger Str. bzw. Hans Goltz-Weg

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

Wohnbebauung und Kinderkrippe, von GWG und Träger gibt es eine gemeinsame Planung für ein einheitliches Erscheinungsbild des Bauwerks.

14.1.10 Rohrkanalsanierung im Stadtbezirk 21, Beinhoferstr., Döbereinerstr., Finsterwalderstr., Freseniusstr., Grovestr., Hormayrstr., Im Eichgehölz, Klarweinstr., Menzinger Str., Münchhausenstr. Nußhäherstr., Pflegerstr., Reginaldstr., Sternhubenweg, Süssenguthstr.

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

14.1.12 MVG, Baustelle Amalienburgstr. (17 West)

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

14.1.13 Kirchenfriedhof St. Georg, Dorfstr. 37a

Der Unterausschuss stimmt diesem TOP nicht zu. Eine Öffnung des Friedhofes wurde vom Wasserwirtschaftsamt und dem Referat für Gesundheit und Umwelt abgelehnt.

Der BA 21 fordert von beiden Stellen eine detaillierte Begründung für ihre jeweilige Ablehnung.

14.2 Neueinrichtung Taxistandplatz Schuegrafstr.

Der Unterausschuss nimmt diesen TOP zur Kenntnis.

14.2.8 Antrag auf Einbindung der Menzingerstr. in die Tempo 30 Zonen der Umgebung

Verweis auf 2.2.12 dieses Protokolls.

16. Nichtöffentlich