

## Protokoll UA Planung vom 23.07.2014

Anwesend:

CSU: Sven Wackermann (Vorsitz), Frieder Vogelsgesang (Protokoll), Gerhard Geitz

SPD: Paul-Jonathan Berger, Willy Schneider, Constanze Söllner-Schaar

Grüne: Andreas Bergmann, Florian Buchner

FDP: Klement Bezdeka,

Gäste: zu TOP 1.

xxxx (Presse Sprecher), xxxx (Gesamtleiter Technik und Logistik),

xxxx (Projektleiter Neubau und Umzug) von der Paulander Brauerei

### 1. Bericht Neubau Paulaner Brauerei

Bericht über bisherige Schritte (Historie), Bauablauf und Ausblick.

B-Plan-Verfahren ist abgeschlossen. Beginn Tiefbau Ende Februar 2014 erfolgt; Baustelle geht zügig voran; Erstellung erfolgt mit Betonfertigteilen.

ab August 2014: Anlieferung Gär- und Lagertanks; Spezialtransporte erforderlich.

November 2014: Lieferung Sudkessel

Ende 2014: Gebäude dicht

März 2015: Start Anlieferung Abfüllanlagen

April 2015: Start Inbetriebnahme

Juli 2015: Einbrauen des ersten Suds

Ende 2015: öffentliche Freigabe Mooswiesenstraße

Anfang 2016: Regelbetrieb

Belastungen (Verkehr, Lärm, Geruch, Wasseraushalt) sollen möglichst gering gehalten werden.

Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) wurde erstellt; Werte unterhalb vormaliger Planung.

460 Lkw-Fahrten/Tag; Kunden werden in Fahrtstrecke eingewiesen (zu diesem Thema fand heute ein Abstimmungsgespräch mit PI 45 statt). Betriebszeiten Zu- und Abfahrt von 6.00 bis 22.00 Uhr, Braubetrieb 24 Stunden.

2% der Jahresstunden rechnet die Brauerei mit einer geringfügigen Geruchsbelästigung unterhalb gesetzlicher Grenzwerte; in der weitaus größeren Zeit handelt es sich um geschlossene Brauprozesse.

Infos unter: [www.brauerei-langwied.de](http://www.brauerei-langwied.de)

Anfragen per E-Mail möglich; seitens der Bürgerschaft kommen regelmäßig Anfragen, die zeitnah beantwortet werden.

## 2.2 Bürgerpost

### 2. 1 Haltestelle der Buslinie 56 am Pasinger Bahnhof

Bürger bemängelt fehlendes Bushäuschen und Mülleimer und bittet um Mitteilung des Sachstands; Beantwortung durch Vorsitzenden.

### 3. 3 Kunden- und Behindertengerechte Ausstattung der Haltestelle der Buslinie 56 am Pasinger Bahnhof

Bürger bemängelt das fehlende Bushäuschen; Beantwortung durch Vorsitzenden.

#### **4. 5 Verkehrssituation Pasing Zentrum**

Vorschlag des Bürgers, Josef-Felder-Straße zur Vorfahrtsstraße machen und Zebrastreifen an der Kaflerstraße entfernen. Damit würde der Verkehrsknoten entlastet und Busse müssten nicht auf Fußgänger und Radfahrer warten.

Weiterer Vorschlag: Ernsbergerstraße und Manzingerweg zu Einbahnstraßen umwidmen.

Der Ausschuss lehnt beide Vorschläge ab. Beantwortung durch Vorsitzenden (Hinweis auf das vorgesehene Zentrenkonzept).

#### **5. 8 Straßenbahn Pasing Zentrum, Lärmbelastung durch Quietschgeräusche beim Befahren der Kurven**

Bürgerbeschwerde. Weiterleitung an MVG zur Beantwortung.

#### **6. 10 Verkehrssituation in der Peter-Vischer-Straße**

Kopie an alle und Vertagung.

#### **7. 11 Verkehrssituation Kaflerstraße, Situation Bushaltestellen Kaflerstraße, Parksituation / Parkausweise für Anwohner**

a) Bürger teilt mit, dass Autos auf der Kaflerstraße besonders nachts und am Wochenende die Geschwindigkeitsbeschränkung nicht einhalten und die Durchfahrt zwischen Gleichmannstraße und Buswendeschleife nicht beachtet wird.

b) Linienbusse lassen auch bei längerer Standzeit den Motor laufen.

c) Frage, ob Parkausweise für Anwohner angedacht sind.

zu a: Weitergabe an Polizei

zu b: Weitergabe an MVG

zu c: Vorschlag einer Einwohnerversammlung nach Fertigstellung des Pasinger Zentrums ab Frühjahr 2015, um das Stimmungsbild zu erkunden und den tatsächlichen Bedarf für einen Parklizenzbereich einschätzen zu können.

#### **8. 13 Taxistand Pasing Bahnhof**

Bürger hält Standplatz an NUP für ideal. Es fehlt aber an der erforderlichen Infrastruktur; Bürger schlägt die Nachrüstung einer Rolltreppe vor, um nach oben zu kommen.

Der BA hält eine Rolltreppe für nicht realistisch; Beantwortung durch den Vorsitzenden.

#### **9. 14 Nachrüstung Bahnhofsuhr Pasing**

Bürger möchte Information über den aktuellen Sachstand der Nachrüstung der Bahnhofsuhr.

Der BA unterstützt das Bürgeranliegen; DB, MVG und Pasing Arcaden werden um Auskunft zum aktuellen Sachstand gebeten.

#### **10. 17 Verkehrsprobleme in der Ernsbergerstraße**

Bürgerin hat vor einem Jahr gefordert, Ernsbergerstraße zur Sackgasse zu machen und noch keine Antwort erhalten. Sie würde eine Einbahnregelung von der Bodenseestraße zur Kaflerstraße begrüßen, von einer Fahrradstraße hält sie nichts.

Der BA lehnt eine Sackgasse sowie eine Einbahnregelung ab, da er die Durchfahrtsmöglichkeit für wichtig erachtet; mit Verweis auf das BA-Protokoll vom 25.6.2014 wird die Geschäftsstelle nochmals gebeten, die aktuelle Sachlage zum Thema Ernsbergerstraße als Fahrradstraße zu klären.

### **11. 20 Umgestaltung des Pasinger Bahnhofplatzes**

Bürger teilt mit, dass die Umgestaltung des Pasinger Bahnhofplatzes nicht gelungen sei, der Taxistandplatz ist zu weit weg, Bäumchen stehen verloren herum und die Trambahn hätte es nicht gebraucht. Kenntnisnahme.

### **12. 23 Pasinger Bahnhofplatz**

Bürgerin aus Ismaning wollte mit dem Taxi bis vors Ärztehaus im Pasinger Zentrum fahren. Taxler hat sie bereits vorher aussteigen lassen, mit der Begründung, dass es dem Taxler nicht erlaubt wäre, vor das Ärztehaus zu fahren. Bürgerin erbittet Antwort, was sich bei dieser Regelung gedacht wurde. Die Annahme des Taxlers ist nicht korrekt, der Vorsitzende wird um Beantwortung an die Bürgerin gebeten mit Abdruck von Bürgerschreiben und Antwort an die Taxivereinigung München eG.

## **9. Entscheidungen**

### **13. 4 Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.02.10 über Projektplanung, Projektname: Offenbachstraße / Meyerbeerstraße / Marsopstraße, Querungshilfe und Bushaltestelle**

Die Interessengemeinschaft wurde um Stellungnahme gebeten, diese ist heute per E-Mail beim UA-Vorsitzenden eingegangen. Weiterleitung an UA-Mitglieder, nochmalige Vertagung.

### **14. 5 Sichere und barrierefreie Gestaltung des Pasinger Marienplatzes mit ausreichend geschützten Querungsmöglichkeiten**

Antrag der Seniorenvertreterin in der Bürgerversammlung am 27.5.2014. Den Forderungen der Seniorenbeirätin wird entsprochen. Zustimmung und Kopie an die Seniorenbeirätin.

## **13. Stadtrats und Ausschussbeschlüsse**

### **1 Bauausschuss vom 01.07.2014**

#### **15. Pasing Zentrum, Gestaltung von Straßen und Plätzen im 21. Stadtbezirk: 5. Bauabschnitt Pasinger Rathausplatz und Am Knie**

Ausführungsgenehmigung, Ausführung von August bis Dezember 2014. Der BA hat der Ausführung bereits zugestimmt. Kenntnisnahme

### **2 Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.07.2014**

#### **16. Würm V: Erhalt und Verbesserung der durchgängigen Grünverbindung Nymphenburger Kanal und ihrer historischen Sichtbezüge**

Antrag der Grünen Stadtratsfraktion aus dem Jahr 2002.

- a) Öffnung des Würmkanals und Schaffung einer qualitätsvollen Grünfläche zwischen Kaflerstraße und Bahngleisen westlich des Pasinger Bahnhofs – konnte im Jahr 2013 realisiert werden
- b) Aufwertung der derzeit als Parkplatz und Containerstandort genutzten Fläche vor der Pippinger Kirche St. Wolfgang – Containerstandort wurde 2006 entfernt, dadurch hat sich die Situation verbessert
- c) Gestaltung Lärmschutzwände im Zuge der Trasse München-Ingolstadt – konnte erreicht werden, Sichtachsen sind durch transparente Schallschutzwandelementen sichergestellt worden.

Zu a und c) Kenntnisnahme

zu b) mehrheitliche Beschlusslage im BA ist für den Bereich um St. Wolfgang eine geringfügige Verlegung der Pippinger Straße nach Osten und damit einhergehend eine Renaturierung der Würm

südlich Schloss Blütenburg. Der BA sieht diesen Punkt b daher nicht als erledigt an und bittet um Information zum Planungsstand einschließlich Kostenschätzung sowie zum weiteren Vorgehen (Realisierungshorizont).  
Kopie an alle.

## **14.1 Post an den BA – Von der Stadtverwaltung**

### **1 Direktorium**

#### **17. Anwohner schonen – Baustellenverkehr des Neubaugebietes Paul-Gerhardt-Allee über die Schiene abwickeln**

Der Antrag der ÖDP-Stadtratsfraktion wurde an das Referat für Stadtplanung und Bauordnung übergeben. Kopie an Herrn Schneider. Kenntnisnahme

### **2 Kreisverwaltungsreferat**

#### **18. Mehrjahresinvestitionsprogramm 2014 – 2018 – Errichtung von Lichtzeichenanlagen in der Verdistrasse 75 und an der Lochhausener Straße / Pippinger Straße**

Beide Ampeln haben keinen Rang (27 und 13) erreicht, der einen Vorschlag beim Stadtrat nach sich zieht. Der BA sieht beide Ampeln weiterhin als wichtig an.

#### **19. Auskunft über allgemeine Behindertenparkplätze / Allgemeine Informationen**

Behindertenparkplätze können über folgenden Link im Internet gefunden werden:

<http://www.muenchen.de/dienstleistungsfinder/muenchen/1063832/n0/>

Kenntnisnahme und Kopie an Behindertenbeauftragte

### **4 Baureferat**

#### **20. Ergebnisse / Informationen zum Ortstermin „Ladezonen Pasing Zentrum“ vom 01.07.2014**

Ladebuchten sollen wie im Markierungsplan vermerkt ausgeführt werden, lediglich Ladebucht vor Tengelmann Bäckerstraße entfällt. Bank vor Reformhaus soll verlegt werden (bereits erfolgt). Am nördlichen Ende der Bäckerstraße fehlen noch Radlständer – Nachfrage warum diese noch fehlen bzw. wann diese aufgestellt werden. Baustelle Steinerweg / Institutstraße ist von der SWM (Fernwärme) und hat länger gedauert, da Ersatzteile lange Lieferfrist hatten. BA erhält Info, wer der Ansprechpartner bei der DB für die Baustelle in der Unterführung Lortzingstraße zur Pippingerstraße ist.

#### **21. Verlegung der Sitzbank vor dem Reformhaus in der Gleichmannstraße**

Schreiben von Herrn xxxx, dass die Bank umgesetzt werden soll. Erledigt. Kenntnisnahme.

#### **22. Planegger Straße: Sanierung der historischen Mauer an der Gatterburg**

Sanierung beginnt voraussichtlich am 21.7.2014 und wird am 05.09.2014 abgeschlossen sein. Der BA fordert weiterhin die Verlegung der Mauer, um einen größeren Aufstellbereich vor der Ampel zu erhalten.

## 5 Referat für Gesundheit und Umwelt

### **23. Abfallentsorgungsanlage der Fa. Thyssen-Dücker GmbH & Co.KG, Rupert-Bodner-Straße 25**

Erörterungstermin für den Neubau der Halle ist auf den 04.09.2014 um 13<sup>00</sup> Uhr im Referat für Gesundheit und Umwelt verschoben worden.

Der BA äußert seine Überraschung über Datum, Uhrzeit und Ort. Der BA fordert eine Durchführung außerhalb der Sommerferien vor Ort im Pasinger Rathaus mit Beginn im späteren Nachmittag. Information dieses Beschlusses an BA 22.

## 7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung

### **24. Landsberger Str. 472, Sachstand zum Vorhaben Multiplex-Kino an der Landsberger Straße /Ecke Offenbachstraße**

Es ist ein Vorbescheidsantrag für den Neubau eines Multiplex-Kinocenters mit 10 – 12 Sälen (1.700 Plätze) anhängig. Über den Antrag wurde noch nicht abschließend entschieden.

Zur Kenntnis, Kopie an alle.

### **25. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2067 zwischen Trautnerstr (ca. 70 m östlich) und Betschartstraße**

Kopie an alle. Der BA erbittet eine Präsentation des aktuellen Planungsstands im UA Planung.

### **26. Sachstand zum Verkehrskonzept im Stadtbezirk 21 Pasing-Obermenzing**

Mitteilung an Bürger, dass es bei dem Verkehrskonzept, von dem Bürgermeister Josef Schmid auf der Bürgerversammlung gesprochen hat, um das „Verkehrskonzept Pasing-Zentrum“ handelt, das vom Stadtrat am 09.05.2007 beschlossen wurde. Kenntnisnahme.

### **27. Raumordnerisches Entwicklungskonzept München Südwest – Abstimmungstermin Umsetzungsphase**

Neuer Termin: 24.10.2014, 9.30 – 12<sup>00</sup> Uhr

## 8 SWM

### **28. Tram-Haltestelle „Pasing Bahnhof“**

Aufgrund der vorhandenen Radien und der kurzen Geraden, ist ein Bahnsteig nicht möglich.

Barrierefreiheit wird als erfüllt angesehen, ein kurzer Bahnsteig zwischen zweiter und dritter Tür wird abgelehnt.

Der BA fordert einen Ortstermin mit einem Ingenieur der MVG.

## 14.2. Sonstiges

### **29. 4 DB Station & Service – Fahrradabstellanlagen am Bahnhof Pasing**

DB ist nicht zuständig, da Fahrradparker auf der Nordseite an LH München übergeben wurden.

Weiterleitung des BA-Antrages und des Antwortschreibens zur Bearbeitung an LH München.

### **30. 7 BA20 Hadern – Machbarkeitsstudie „Lärmschutzmaßnahmen an der A96 vom Mittleren Ring bis zur Stadtgrenze“**

Antrag des BA Hadern, Aufforderung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung ein Gremium zur Erarbeitung einer Machbarkeitsstudie unverzüglich einzurichten.

Der Antrag wird unterstützt.

## **11. Anträge und Anfragen**

### **31. 2 Antrag SPD zur BA-Sitzung am 1.7.2014: Stand der Planung für den bahnbegleitenden Radweg HBF-Laim-Pasing nördlich der Bahnstrecke**

In der letzten UA-Sitzung wurde hierauf teilweise durch Vertreter der Stadt bereits eingegangen. Fragen der tatsächlichen Realisierung sind jedoch offen.

Ergänzung des Antrags um folgenden weiteren Punkt d:

Inwieweit sind die Planungen einer Brückenanbindung von der Hildachsraße zum Schlosspark über die Bahngleise in Richtung Laim fortgeschritten (Überquerung der Bahnstrecke München – Ingolstadt und München – Landshut).

Weiterleitung des Antrags an LH München.

Der BA erbittet zeitnah eine schriftliche Stellungnahme der Stadt zu den aufgeworfenen Fragen.

Protokoll:

Frieder Vogelsgesang