



Bezirksausschuss 21 Pasing - Obermenzing



Protokoll des UA „Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen“

In der Sitzung am 24.03.2014 waren anwesend:

CSU: Herr Schichtel (Vorsitzender), Frau Hayn, Frau Miroshnikoff

SPD: Frau Dill

Alle Beschlüsse waren einstimmig.

**1. Antrag der Joki Kinderbetreuung auf eine Hol- und Bringzone (Mo-Fr 07.30-18.00 Uhr),
5 Parkplätze, Bereich Lichtmast Nr. 22**

Der UA unterstützt den Antrag.

**2. Josef-Osterhuber-Platz. Sofortige Beseitigung des Zauns an der Planeggerstr. und
Erstellung des vorgesehenen Platzes.**

Der UA empfiehlt das Schreiben an die LBK weiterzuleiten.

3. Bauvorhaben Fritz-Reuter-Str. 19.

Der UA bittet die LBK um Darstellung des Sachstandes.

4. Neu-Errichtung eines Taxistandes im Gewerbegebiet Pasing, Paul-Gerhard-Allee.

Der UA bittet das KVR um Darstellung des aktuellen Sachstandes.

**5. -Öffnung des Gehweges im Durchblickpark zwischen Grandlstr. und Schirmerweg für
Fahrradfahrer für die Dauer der Bautätigkeit.**

-Verbesserung der Beleuchtung im Hellihofweg

**- Fuß -und Radwegverbindung Hauptbahnhof-Laim-Pasing; kreuzungsfreie Anbindung
des Radweges kommend von der Margarethe-Danzi-Str. über die Hildachstr. zum
Hellihofweg**

Die vorübergehende Nutzung des Fußweges durch Radfahrer wird abgelehnt. Begründung: Der

Weg ist zu schmal, außerdem gibt es eine Verbindung durch die Passionistenstrasse.
Der UA unterstützt die Forderung nach besserer Beleuchtung des Hellhofweges.
Der Vorschlag zur Radwege Verbindung wird vertagt und an den UA Planung weitergegeben.

6. Zweckentfremdung von Wohnbau, Feinhalsstr. 4.

Der UA nimmt es zur Kenntnis

7. Bitte des KVR um Aufnahme in die Tagesordnung. Verbesserung der Verkehrsregelung an der Kreuzung Agnes-Bernauer-Str. /Fischer-von-Erlach-Str./Lohensteinstr.

(Empfehlung Nr.08-14/E02115 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim am 26.11.2013); Sitzungsvorlage Nr.08-14 / 14103

Der UA vertagt die Angelegenheit, da die Unterlagen fehlen.

8. Sondernutzungserlaubnis Kaflerstr. 2 für einen Obststand.

Der UA stimmt dem zu, unter der Voraussetzung des noch zu erstellenden Gestaltungskonzeptes für das Pasinger Zentrum.

9. Erinnerungsverfahren, Bauabschnitt zwischen Am Knie und Bodenstedtstr. (Bordsteinprofil/Großsteinrinne)

Der UA nimmt es zur Kenntnis

10. Erinnerungsverfahren, Engelbertstr. zwischen Planeggerstr. und Am Wasserschloss (Gehbahn und Bordsteinprofil)

Der UA nimmt es zur Kenntnis.

11. Josef-Schlicht-Str. Neubau eines Mehrfamilienhauses.

Der UA protestiert dagegen, daß ein Vorbescheid ohne vorliegenden Bauplan (nur Baumbestandsplan) und ohne Zustimmung des BA erlassen worden ist. Der BA konnte sich mit dem geplanten Bauvorhaben nicht befassen.

12. Sedelhofstr .5a , Neubau eines Doppelhauses mit Doppelgarage

Der UA vertagt die Angelegenheit, da kein Lageplan, sondern nur Schnitte vorliegen.

13. Petzetstr. 3, Neubau zweier MFH (3+6 WE) mit Kombigarage und Carport.

Der UA stimmt dem Bauvorhaben zu.

14. Prangerlstr. 12, Umbau eines EFH mit Einbau dreier Dachgauben und Errichtung einer Garage.

Der UA stimmt dem Bauvorhaben zu.

15. Dorfstr. 2, Umbau und Erweiterung eines Wohnhauses mit Doppelgarage und Neubau zweier Garagen

Der UA lehnt das Bauvorhaben wegen zu massiver Bebauung ab. Außerdem paßt es nicht zur umgebenden Bebauung.

16. Landsbergerstr. 428, Nutzungsänderung: Spielhalle (Casino 2) zu Gastronomie

Der UA stimmt dem zu.

17. Samerhofstr. 13, Neubau eines EFH mit Garage

Der UA stimmt dem Bauvorhaben zu.

18. Alte Allee 9-11, Wohnbebauung

Der UA lehnt das Bauvorhaben ab, da es nicht in die umgebende Bebauung (Kolonie II) paßt.

19. Zulassung des Linksabbiegeverkehrs von der Landsbergerstr. in die Georg-Habel-Str.

Nach Zustimmung von KVR und Polizei stimmt auch der UA dem zu.

20. Planeggerstr. 35, Neubau eines EFH und eines MFH (8WE) mit Tiefgarage

Der UA stimmt dem Bauvorhaben zu.

21. Rathochstr. 51, Rückbau eines Wohnhauses, Erweiterung durch OG und DG

Der UA stimmt dem Bauvorhaben zu.

22. Baumaßnahmen der SWM, Stand 17.03.2014

Der UA nimmt sie zur Kenntnis.

23. Förderung von Wohnungsbaugenossenschaften zum Erhalt von günstigem Wohnraum, Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 18, Beschluß des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.03.2014, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 14244

Verteiler an alle Mitglieder des UA.

**24. Herrman-Hesse-Weg und Bergengruenweg (Sanierung und Austausch des Geländers)
Verkehrsrechtl. Anordnung, Dauer 14.04.2014 - 25.04.2014**

Der UA nimmt es zur Kenntnis.

25. BV Lortzing/Scapinellistr. Bauherr Sozialreferat

Antwort der LBK : Im Parterre sind Läden geplant, weitere Informationen fehlen. Deshalb ist nochmals eine Anfrage beim Sozialreferat notwendig, um zu erfahren, welche Art des sozialen Wohnungsbaus geplant ist.

26. Baumaßnahmen Der SWM, Erdgasprojekt Planeggerstr., Woche 14 bis 31

Der UA nimmt es zur Kenntnis

27. Fernwärmeprojekt Nimmerfallstr./Baumbachstr., Woche 14 bis 40

Der UA nimmt es zur Kenntnis.

28. Stromprojekt Zündtnerstr., Woche 12 bis 19

Der UA nimmt es zur Kenntnis.

29. Bürgeranliegen: Geschäftsbetrieb auf öffentlichem Grund durch Autovermieter Sixt in der Alten Allee

Der UA bittet den Vorsitzenden des BA einen Brief an die Firma Sixt zuschreiben, in dem er das Anliegen des Bürgers unterstützt.