



Bezirksausschuss 21

Pasing - Obermenzing



Protokoll des UA „Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen“

In der Sitzung vom 07.03.2014 waren anwesend:

CSU: Herr Schichtel (Vorsitzender), Herr Wackermann, Frau Miroshnikoff

SPD: Herr Mirwaldt (Schriftführer), Frau Dill, Herr Schneider

GRÜNE: Herr Unfried

Beginn: 19:15

Ende: 21:30

Alle Beschlüsse außer TOP 31 und TOP 40 waren einstimmig.

1. Überprüfung der Fußgänger-/Fahrradampeln auf der Nordseite der Kreuzung Amalienburgstr./Menzingerstr.

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis

2. Weinbergerstr. als Tempo 30km/h Zone

Der Ausschuss leitet das Schreiben an das KVR mit der Bitte um Stellungnahme weiter.

3. Baugenehmigung Wöhlerstr. 2

Der UA-Vorsitzende schreibt dem Bürger einen Brief, in dem er aufzeigt, dass auch der BA21 mit seiner Ablehnung in der Anhörung im Sinne des Bürgers seine rechtlichen Möglichkeiten ausgeschöpft hat.

Kopie an Herrn Schneider

4. Pfeivestelstr. 45

Der Ausschuss verweist auf TOP 36.

5. Parken in der Pörschacherstr.

Der Ausschuss leitet das Schreiben an das KVR und die Polizei weiter.

6. Kfz- Umschlagplatz des Autovermieters Sixt zwischen Beginn Alte Allee und Apfelallee

Der Ausschuss leitet das Schreiben an das KVR mit der Bitte um Stellungnahme weiter.

7. Verkehrsbelastung in der Willibaldstr. zwischen Senftenauer- und Gotthardstr. durch den Bau der NUP

Der Ausschuss leitet das Schreiben an das KVR weiter.

8. Wegweiser an der Endhaltestelle der Buslinie 56 zum Schloss Blutenburg

Der Ausschuss unterstützt das Vorhaben und leitet das Schreiben an das KVR weiter.

9. Zweckentfremdung Schrämelstr. 175a

Der Ausschuss nimmt die Schaffung von Wohnraum zur Kenntnis.

10. Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche) am Pasinger Bahnhofplatz 2, "Khebab House"

Der Ausschuss stimmt der Verlängerung der Erlaubnis zu unter der Voraussetzung des noch zu erstellenden Gestaltungskonzepts im Pasinger Zentrum.

11. Antrag für ambulanten Straßenhandel, Landsbergerstr. 492, Obstverkaufsstand

Der Ausschuss stimmt dem zu vorbehaltlich des noch zu erstellenden Gestaltungskonzepts.

12. Erinnerungsverfahren Maria-Eich-Str. 14, Fahrbahnausbesserung

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

13. Neubau eines Wohnhauses mit TG, Am Knie 7

Der Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

14. Grandlstr. 52, Neubau einer Doppelhaushälfte mit Abbruch des Bestandsgebäudes, Haus 2

Der Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu, wenn auf dem Nachbargrundstück keine Bäume gefällt werden müssen.

15. Grandlstr. 52, Neubau einer Doppelhaushälfte mit Abbruch des Bestandsgebäudes, Haus 1

Der Ausschuss verweist auf TOP 14

16. Sedelhofstr., Neubau eines Doppelhauses mit Doppelparkgarage

Der Ausschuss vertagt es weil kein Lageplan vorliegt.

Bis dahin darf noch keine Genehmigung erfolgen. Antrag auf Fristverlängerung wegen der Anhörungsfrist..

17. Lortzingstr. Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses (Lortzingstr./Scapinellistr.) durch das Sozialreferat

Der Ausschuss stimmt dem zu und fragt nach der konkreten Nutzungsart.

18. Faistenlohestr. 44, Neubau eines Doppelhauses mit Garagen

Der Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

19. Apolloweg 10, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Garagen

Der Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

20. Rathochstr. 51, Rückbau des Dachgeschosses sowie Erweiterung des Wohnhauses durch Ober- und Dachgeschoss.

Der Ausschuss stimmt dem Vorhaben zu.

21. Betzenweg 76 , Neubau eines Wohnhauses und von drei Reihenhäusern

Der Ausschuss nimmt dem zu.

22. Pfeivestelstr. 45, Neubau eines MEH mit Tiefgarage

Der Ausschuss verweist auf TOP 36.

23. Erinnerungsverfahren Planeggerstr. (Blumenauer bis Ebenböckstr.), Fahrbahnerneuerung

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

24. Menzingerstr. 97, Neubau und Erweiterung (Anbau) eines EFH

Der Ausschuss stimmt dem zu.

25. Freseniusstr. 46, Neubau einer Wohnanlage 5 WE mit Tiefgarage

Der Ausschuss stimmt dem zu.

26. Josef-Schlicht-Str., Neubau eines Mehrfamilienhauses

Der Ausschuss vertagt es, damit der UA Umwelt den Baumbestandsplan bewerten kann, und fordert eine Fristverlängerung.

27. Erinnerungsverfahren Kaflerstr. 16, Gehwegerneuerung

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

28. Lustheim- und Badenburgerstr., Fahrbahnerneuerung

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

29. Paul-Hösch-Str. 27 - 37, Gehwegerneuerung

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

30. Sichere Querung Menzinger Str.

Der Ausschuss nimmt das Schreiben des Baureferats zur Kenntnis, in dem es ankündigt, die endgültige Lage der Verkehrsinsel nach Abschluss der Entwurfsplanungen dem BA zur Entscheidung vorzulegen.

Der Bürger Herr xxxx soll informiert werden.

31. Bürgerantrag auf Tempo 30 Km/h im Wohnsammelbereich der Menzingerstr.

Der Ausschuss nimmt das Schreiben des KVR zur Kenntnis, in dem auf die bestehende, unveränderte Rechtslage verwiesen wird. Der Ausschuss fordert Tempo 40 gegen zwei Gegenstimmen (GRÜNE, SPD), die für Tempo 30 plädieren.

32. Schulbushaltestelle Carossastr; Verkehrsrechtliche Anordnung vom 11.11.2013

Der Ausschuss nimmt das Antwortschreiben zur Kenntnis, in dem die Schulen und Haltezeiten aufgelistet werden.

33. Lichtzeichenanlage Pippinger-/Theodor-Stormstr. ,Vorrangschaltung für Rettungsfahrzeuge, Zwischenbericht

Der Ausschuss nimmt das Antwortschreiben des KVR zur Kenntnis, in dem auf die verhältnismäßig hohen Kosten einer Kabelverlegung hingewiesen wird. Eine Realisierung über Funk befindet sich erst in der Probephase, die noch evaluiert werden muss.

34. BV Nimmerfallstr. (Fernwärme), zwischen Offenbachstr. und Baumbachstr. sowie Baumbachstr. zwischen Nimmerfall- und Nusselstr.

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

35. Ortofstr. Neubau eines EFH

Der Ausschuss nimmt die Ablehnung der Variante 1 und die Genehmigung der Variante 2 zur Kenntnis .

Der Ausschuss hatte das Flachdach in der ersten Variante abgelehnt. Den Bedenken wurde statt gegeben. Kopie an Herrn Schneider und an Frau Miroshnikoff und an Frau Dill

36. Pfeivestelstr. /Genehmigung des BV/Bürgerschreiben

Der Ausschuss bedauert die Genehmigung trotz entschiedener Ablehnung des BA21. Kopie an Herrn Wackermann und Herrn Schneider

37. Freseniusstr. 15, Genehmigung der Nutzungsänderung

Der Ausschuss nimmt die erfolgte Genehmigung zur Kenntnis.

**38. Informationsveranstaltung der Stadtwerke München am 24.03. 2014,
18.00 Uhr, Emmy-Nötherstr. 2, Raum D 0.00**

Der Ausschuss nimmt sie zur Kenntnis.

39. Parksituation Marschnerstr., Antwort der P45 an den BA

Der Ausschuss nimmt das Schreiben zur Kenntnis, in dem die Polizei die Zulässigkeit des Parkens klarstellt. Die beanstandete Parksituation kann nicht bestätigt werden. Eine weitere Beobachtung wird erfolgen. Der Bürger soll das Schreiben erhalten. Kopie an Herrn Schneider

40. Neufassung der Sondernutzungsrichtlinien und der Sondernutzungsgebührensatzung, hier Zulassung von Heizstrahlern während der Mitteleuropäischen Sommerzeit und Mindestdurchgangsbreiten für Freischankflächen

Der Ausschuss lehnt die Ablehnung des Bezirksausschuss 8 von Heizstrahlern gegen 3 Gegenstimmen (2 SPD, GRÜNE) ab, d.h. der Ausschuss spricht sich mehrheitlich für die Zulassung von Heizstrahlern aus gegen die drei Gegenstimmen.

Die geforderte Ermöglichung, die Mindestdurchgangsbreiten bei Freischankflächen von 1,30m auch ohne Härtefallregelung unterschreiten zu dürfen, wird einstimmig abgelehnt.

41. SPD-Antrag "Ergänzende Beschilderung zum LKW-Fahrverbot Frauendorferstr."

Punkt 1 und Punkt 2 werden zurückgezogen. Punkt 3 wird einstimmig zugestimmt.

42. Einhaltung der Stellplatzverordnung im Umfeld des Stückgutgeländes

Der Ausschuss nimmt das Bürgerschreiben zur Kenntnis. Der Bürger soll informiert werden, dass Handwerker und Rettungsfahrzeuge über Ausnahmegenehmigungen verfügen. Der Stellplatzschlüssel kann nicht von BA beeinflusst werden.