



# Bezirksausschuss 21

## Pasing - Obermenzing



### Protokoll des UA „Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen“

In der Sitzung vom 28.01.2014 waren anwesend:

CSU: Herr Schichtel (Vorsitzender), Herr Wackermann, Frau Miroshnikoff

SPD: Herr Mirwaldt (Schriftführer), Frau Dill, Herr Schneider

Beginn: 19:15

Ende: 21:30

Alle Beschlüsse waren außer TOP 25 einstimmig.

#### **1. Sanierung am Knie, Ortstermin**

Der Ausschuss schlägt den 20. Februar 2014, 8:00 Uhr, vor.

#### **2. Aufstellung von 170 City-Light-Säulen (beleuchtet) für wechselnde Produktwerbung, Standortliste gem. Werbenutzungsvertrag vom 28.11.2013**

Der Ausschuss stimmt dieser zu.

#### **3. Neufassung von Sonderrichtlinien und der Sondernutzungsgebührensatzung, Schreiben des KVR vom 17.12. 2013**

Der Ausschuss nimmt die Einladung zur Informationsveranstaltung zur Kenntnis.

#### **4. Geschäftsbetrieb auf öffentlichem Grund durch Autovermieter Sixt (Bürgerschreiben)**

Der Ausschuss nimmt das Antwortschreiben vom KVR zur Kenntnis. Das Bürgerschreiben wurde an die Polizei weitergeleitet. Der Ausschuss erbittet sich eine Stellungnahme von der Polizei. Kopie an Herrn Schneider

#### **5. Absolutes Halteverbot jeweils in gg. den Einmündungen Anton-Barth-Weg und Georg-Angermaier-Str. auf eine Länge von 10 m, mit dem Zusatz we mo,mi und do 9-14 Uhr**

Der Ausschuss nimmt die Anordnung zur Kenntnis. (wegen Müllabfuhr)

#### **6. Antrag der Kinderkrippe "Kleine Bärchen" in der Pippinger Str. 133a auf Errichtung einer Fußgängerampel oder eines Zebrastreifens in der Pippingerstr. auf Höhe der Kinderkrippe**

Der Ausschuss nimmt die Aufnahme in die nächste Vormerkliste zur Kenntnis.

#### **7. Verkehrssituation am Anton-Barth-Weg**

Der Ausschuss nimmt das Antwortschreiben des KVR zur Kenntnis, in dem die vom Bürger geforderten Maßnahmen (z.B. Sackgasse) abgelehnt werden.

#### **8. Überprüfung der Funktion der Fußgänger-/Fahrradampeln auf der Nordseite der Kreuzung Amalienburgstr./ Menzingerstr.**

Der Ausschuss nimmt wohlwollend zur Kenntnis, dass die gleichzeitige Grünphase für Fußgänger und Radfahrer erfolgen soll. Kopie an Herrn Roth und Frau Söllner-Schaar

## **9. Überprüfung des Winterdienstes auf Radverkehrsanlagen und Gehbahnen, Standarderhöhung und Finanzierung**

Der Ausschuss nimmt zur Kenntnis, dass die Überprüfung erfolgen soll.

Die Ausweitung auf die Verdistr. wird von Seiten der Stadt abgelehnt.

## **10. Bauliche Fortführung des Radweges von der Verdistr. in die Meyerbeerstr.**

Der Ausschuss nimmt zur Kenntnis, dass sie erfolgen soll.

## **11. Verdistr. 69, Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage**

Der Ausschuss stimmt dem zu.

## **12. Marschnerstr. 21, Erweiterung eines Wohn- und Geschäftshauses**

Der Ausschuss stimmt dem zu.

## **13. Gesetz zur Stärkung der Innenentwicklung in den Städten und Gemeinden und weiteren Fortentwicklung des Städtebaurechts**

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis. Kopie an alle UA-Mitglieder

## **14. Beschleunigung beschleunigen**

Der Ausschuss nimmt die Maßnahmen zur Beschleunigung des Verkehrs zur Kenntnis. Der BA21 ist nur durch den Bus 56 betroffen.

## **15. Erhaltungssatzungen in den Stadtbezirken 25 - Laim und 21 - Pasing-Obermenzing**

Der Ausschuss nimmt zur Kenntnis, dass die Möglichkeit des Erlasses von Erhaltungssatzungen geprüft wird. Kopie an Herrn Schneider und Frau Standl

## **16. Mehrjahresinvestitionsprogramm 2013 -2017;**

### **Maßnahmen im Bereich des Kommunalreferates, Programmentwurf**

Der Ausschuss nimmt zur Kenntnis, das Mittel für folgende Vorhaben im MIP eingestellt sind:

Jugendzentrum Aquarium, Erweiterung Bürgerzentrums, Ausbau des Kopfbaus, Sanierung des Viktualienmarktes

## **17. Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2013 bis 2017, mit verbindlicher Planung für 2018, Entwurf des Baureferates**

Der Ausschuss vertagt es. Kopie an Herrn Schneider

## **18. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, 20.01.2014**

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

## **19. Absolutes Halteverbot Clemens-Krauß-Str. in Höhe gg. Einmündung Eugen-Pabst-Str.**

**zwischen Einfahrt zu Anwesen 8 und Lichtmast auf eine Länge von ca. 20 m mit dem Zusatz we mo - mi 7 - 14 Uhr**

Der Ausschuss stimmt dem zu. (wegen Müllabfuhr)

## **20. Gleichmannstr. 12, Errichtung einer Freischankfläche (103,71 qm / 110 Sitzplätze), Variante A+B**

Der Ausschuss bestätigt seinen Beschluss vom 08.10.13, in dem er sich für Variante A ausspricht.

## **21. Menzingerstr. 125, Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage**

Der Ausschuss befindet, dass sich die Dachform (Flachdach) nicht in die umgebende Bebauung einfügt (Walmdächer) und fordert eine andere Dachform. Andernfalls verlangt er eine Dachbegrünung.

**22. Apolloweg 10, Neubau eines MFH mit Garagen**

Der Ausschuss stimmt dem zu.

**23. Berthold-Hirsch-Str. Neubau zweier MFH ( 10 WE ) mit 4 Doppelparkern und 2 Carports ( = 10 Stpl. ) und eines Doppelhauses mit 2 Carports ( 2 Stpl. )**

Der Ausschuss stimmt dem zu.

**24. Rathochstr. 13, Neubau eine Wohnhauses ( 4 WE ) und 2 Doppelstockgaragen**

Der Ausschuss stimmt dem zu.

**25. Korfiz-Holm-Str. 9, Neubau eines EFH mit Garage**

Der Ausschuss befindetet, dass sich die Dachform (Flachdach) nicht in die umgebende Bebauung einfügt (Satteldächer) und fordert eine andere Dachform gegen eine Gegenstimme (SPD).

**26. An der Schäferwiese 13 bis 19, Neubau von 36 Wohnungen mit Tiefgaragen**

Der Ausschuss stimmt den Anbau von Rampen für mehr Barrierefreiheit zu..

**27. Landsbergerstr. 428, Umbau und Nutzungsänderung, Verwaltungsgebäude mit Tiefgarage zu Gaststätte**

Der Ausschuss stimmt dem zu.

**28. Ortofstr. 34, Neubau eines EFH**

Der Ausschuss befindetet, dass sich die Dachform (Flachdach) nicht in die umgebende Bebauung einfügt (Satteldächer) und fordert eine andere Dachform.

**29. Erinnerungsverfahren Bäckerstr. zwischen Weinbergerstr. und Bauschneiderstr. ,  
Fahrbahnerneuerung**

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

**30. Fehlender Schulhinweis beim Obermenzinger Gymnasium**

Der Ausschuss leitet das Schreiben an das KVR mit der Bitte um Überprüfung weiter.

**31. Sichere Querung der Menzingerstr. auf Höhe der Lustheimstr. für Fußgänger**

Der Ausschuss leitet das Schreiben an das KVR und das Baureferat mit der Bitte um Überprüfung weiter.

**32. Baustelle Kaspar-Kerll-Str./Sibeliusstr.**

Der Ausschuss unterstützt das Bürgeranliegen auf Erhalt der Parkplätze.

**33. Planeggerstr. an der Grenze zu Gräfelfing, gefährliche Straßenführung und schlechte  
Straßenmarkierung**

Der Ausschuss unterstützt das Vorhaben und leitet das Schreiben an das KVR mit der Bitte um Überprüfung weiter.

**34. Anforderung von Bauanträgen durch den BA 21, , Bauseweinallee 68, Pfettendorferstr. 3 und  
andere**

Der Ausschuss nimmt zur Kenntnis, dass die Bauanträge nicht zugeschickt werden, weil sie entweder genehmigt oder zurückgezogen worden sind.

**35. Pfeivestlstr. 45, Bau eines MFH**

Der Ausschuss fordert die Baupläne an.

(Eine Baugenehmigung noch nicht erteilt worden laut Auskunft des Baureferat.)