



Bezirksausschuss 21

Pasing - Obermenzing



Protokoll des UA „Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen“

In der Sitzung vom 29.10.2013 waren anwesend:

CSU: Herr Schichtel (Vorsitzender), Herr Wackermann, Frau Miroshnikoff

SPD: Herr Mirwaldt (Schriftführer), Frau Dill, Herr Schneider

Beginn: 19:00

Ende: 21:30

Alle Beschlüsse waren einstimmig.

1. Gehwege in der Thaddäus-Eck-Str.

Der Ausschuss leitet das Antwortschreiben, mit dem Hinweis auf das Anfallen von Erschließungskosten für die Anwohner, an den Bürger mit der Bitte um Stellungnahme ob der Ausbau trotz der Gebührenpflicht für die Anwohner durchgeführt werden soll.

2. Landsbergerstr. 529, Nutzungsänderung, Optikladen zu Feinkost/Schnellimbiss mit Freischankfläche

Der Ausschuss stimmt der Nutzungsänderung zu. Die Freischankfläche wird vorläufig vorbehaltlich der Werbe- und Gestaltungssatzung abgelehnt.

3. Am Knie 31, Umbau und Erweiterung des Wohnhauses, Errichtung einer Dachgaube

Der Ausschuss stimmt der Errichtung der Dachgaube zu.

4. Josef-Retzer-Str. 41, Energet. Sanierung eines MFH, weiterer Ausbau des Speichers zu einer zusätzlichen Wohnung und Aufstockung des eingeschoss. Wintergartens

Der Ausschuss stimmt dem zu.

5. Donizettiweg 12, Neubau eines Zweifamilienhauses mit Stellplätzen, Dreifamilienhaus mit Doppelparker-Garage und einem Stellplatz

Der Ausschuss stimmt dem zu.

6. Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage (Gottfried-Keller-Str./Offenbachstr.)

Der Ausschuss stimmt dem zu.

7. Apolloweg 10, Neubau eines MFH mit Garagen

Der Ausschuss stimmt dem zu.

8. Marschnerstr. 75-75a Neubau zweier Doppelhäuser mit zwei Einzel- und einer Doppelgarage

Der Ausschuss stimmt dem zu.

9. Grandlstr. 12, Errichtung einer mobilen Schuleinheit

Der Ausschuss stimmt dem zu.

10. Oneginstr. 4a, Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage

Der Ausschuss lehnt das Bauvorhaben wegen zu massiver Bebauung ab.

11. Verkehrssituation Anton-Barth-Weg

Der Ausschuss leitet das Schreiben an das KVR weiter. Kopie an Herrn Schneider

12. Kurzparkzone Gräfstr./ jogoli's international kindergarten & pre school

Der Ausschuss nimmt das Schreiben zur Kenntnis und bekräftigt seinen bisherigen Beschluss.

13. Unerträgliche Situation an der Engelbertstr.

Der Ausschuss nimmt das Schreiben zur Kenntnis.

14. Protokoll Ortstermin des UA Bau, Fußgängerwarnampel an der südöstlichen Ecke

Verdi-/Meyerbeerstr.

Der Ausschuss verweist auf das Protokoll des Ortstermins.

15. Unterrichtung, Zweckentfremdung von Wohnraum, August-Exter-Str. 29

Der Ausschuss nimmt diese zur Kenntnis. Der Abbruch wurde von der unteren Denkmalschutzbehörde abgelehnt. (siehe Protokoll vom 24.10.2013 über das Gespräch mit der LBK)

16. Unterrichtung, Zweckentfremdung von Wohnraum, Paul-Gerhardt-Allee 7

Der Ausschuss nimmt diese zur Kenntnis.

17. Unterrichtung, Zweckentfremdung von Wohnraum, Longinusstr. 10a und 12

Der Ausschuss nimmt diese zur Kenntnis.

18. Verlängerung einer befristeten Zweckentfremdung von Wohnraum für eine psychotherapeutische Praxis, Bäckerstr. 10

Der Ausschuss nimmt diese zur Kenntnis.

19. Ortstermin Kreuzung Verdi-/ Meyerbeerstr.

Der Ausschuss verweist auf TOP 14.

20. Widmung einer Teilstrecke der Wöhlerstr. zwischen Benderstr. und Dorfstr. zu einer Ortstr.

Der Ausschuss stimmt dieser zu.

21. Widmungserweiterung " + Radweg einer Teilstrecke der Bosettistr. zwischen Oneginstr. und 17m nördlich Böhlastr."

Der Ausschuss stimmt dieser zu.

22. Sondernutzungserlaubnis, Zeitungsverkaufseinrichtung Pasinger Bahnhofplatz 2, bei Bushaltestelle

Der Ausschuss stimmt der Erlaubnis vorbehaltlich des Werbe- und Gestaltungsvertrages zu.

23. Protokoll der Sondersitzung des UA Bau am 08.10.2013

Alle Punkte im Protokoll vom 08.10.2013 wurden einstimmig beschlossen.

Der Ausschuss verweist auf das Protokoll.

24. Absolutes Halteverbot für die Müllabfuhr an der Schäferwiese, verkehrsrechtliche Anordnung

Der Ausschuss stimmt dem zu.

24. Antrag der SPD: Verbesserung der Fahrradwegsituation in der Schragenhofstr.

Der Ausschuss unterstützt den Antrag.

25. Antrag der SPD: Überprüfung der Fußgänger-/Fahrradampeln auf der Nordseite der Kreuzung Amalienburgstr/Menzingerstr.

Der Ausschuss unterstützt den Antrag.

26. Baumaßnahmen der Stadtwerke München vom 30.09., 07.10., 14.10. und 21.10.2013

Der Ausschuss nimmt sie zur Kenntnis.

27. Änderung der Straßenreinigungssatzung im Bereich Pasing Obermenzing nach Fertigstellung der Nordumgehung

Der Ausschuss nimmt sie zur Kenntnis.

28. Beleuchtung der Fuß- und Radwegunterführung bei Schloss Blutenburg

Der Ausschuss nimmt das Antwortschreiben zur Kenntnis, in dem eine Modernisierung im Jahr 2014 zugesagt wird. Bis dahin wird auf Dauerlicht umgeschaltet.

29. Gehwegparken in der Mallnitzerstr.

Der Ausschuss nimmt das Antwortschreiben des KVR zur Kenntnis, in dem das Gehwegparken in Grenzen toleriert wird. Kopie an Herrn Schneider

30. Gräfstr. 74 Neubau eines MFH mit TG, Aufzug, Balkonanbau, Umbau zweier Bestandsgebäude

Der Ausschuss nimmt mit Bedauern die erfolgte Genehmigung zur Kenntnis.

31. Freseniusstr. 15 , Umbau/Nutzungsänderung Einfamilienhaus mit Doppelgarage zu Pension (14 Betten) mit 5 Stellplätzen, Erweiterung einer Pension um ein Rückgebäude und Verkleinerung der genehm. Anbauten

Der Ausschuss nimmt die erfolgte Genehmigung zur Kenntnis. (siehe Protokoll vom 24.10.2013 über das Gespräch mit der LBK)

32. Baumaßnahmen der SWM, Fernwärmeleitung Otto-Dischner-Weg, Schadensbehebung

Der Ausschuss nimmt sie zur Kenntnis.

33. Mehrspartenprojekt Sibelius-/Kaspar-Kerll-Str. , Neue Bautermine

Der Ausschuss nimmt sie zur Kenntnis.

34. Fernwärmeprojekt Erschließung Pasing, Ernsbergerstr./Steinerweg, Änderung Terminablauf

Der Ausschuss nimmt sie zur Kenntnis.

35. Verlegung der Bushaltestelle "Polkostr." stadtauswärts bzw. zusätzliche Haltestelle für MetroBus 56

Der Ausschuss nimmt zur Kenntnis, dass die Bereisungskommission aus Zeitgründen bisher verhindert war. Jedoch wird zugesagt, dass dies noch erfolgt und geprüft wird.

36. Kanalisierung Hanfgartenstr. zwischen Gotteboldstr. und Mooswiesenstr.

Der Ausschuss nimmt sie zur Kenntnis.

37. Antrag der Seniorenvertretung Pasing-Obermenzing

a) Abbau der Wartehäuschen am Obermenzinger Friedhof (Bergsonstr.,Südseite)

Der Ausschuss bekräftigt seinen Beschluss aus der letzten Sitzung.

a) Wiederherstellung der Wartebank Südseite

Der Ausschuss unterstützt die Forderung.