

## **Protokoll zur Sitzung des UA Planung am 29. Mai 2013 um 19.00 Uhr in den Räumen der BA-Geschäftsstelle Landsberger Straße 486**

Anwesende:

Bündnis 90 / Die Grünen: Scholz,  
CSU: Osterhuber-Völkl, Vogelsgesang  
FDP: entschuldigt  
SPD: Roth, Söllner-Schaar, Schneider

Gäste:

Schriftführer: Roth;

Soweit nicht im Top vermerkt, sind die Beschlüsse einstimmig.

**Top 1: BS: Verkehrssituation in Pasing; Verkehrsberuhigung für Wohnbereiche zwischen Landsberger Straße und Weinbergerstraße:** UA-Vorsitzender erläutert dem Bürger das weitere Vorgehen, Weitergabe ans KVR, Vertagung des Themas des BS in die für Juli geplante Einwohnerversammlung

**Top 2: BS: Verkehrssituation Pasing; Durchgangsverkehr Gräfstraße und Peter-Putz-Straße / Hinweisbeschilderung auf NUP in der Landsberger Straße/Am Knie:** UA-Vorsitzender erläutert dem Bürger das weitere Vorgehen, Weitergabe ans KVR, Vertagung des Themas des BS in die für Juli geplante Einwohnerversammlung

**Top 3: BS: 1250 m Fahrradstraße in der Gräfstraße:** UA-Vorsitzender erläutert dem Bürger das weitere Vorgehen, Weitergabe ans KVR, Vertagung des Themas des BS in die für Juli geplante Einwohnerversammlung

**Top 4: BS: Schleichverkehr durch Pasing:** UA-Vorsitzender erläutert dem Bürger das weitere Vorgehen, Weitergabe ans KVR, Vertagung des Themas des BS in die für Juli geplante Einwohnerversammlung

**Top 5: KVR: Einbahnregelung Ernsberger- und Bachbauernstraße:** Baumaßnahmen zur Verlegung sind abgeschlossen und die Straßen sind wieder hergestellt, z. K.

**Top 6: BS: Neubau des Fahrradweges Pasing-Laim nördlich der Bahnanlagen:** Weitergabe des Schreibens an das Baureferat zur Beantwortung.

**Top 7: BS: Nordumgehung Pasing; Verkehrsführung Am Knie - Agnes-Bernauer-Straße, Sicherheit der Radfahrer durch Gehwegnutzung:** Weitergabe des Schreibens an das KVR zur Beantwortung.

**Top 8: BS: Verkehrsberuhigung im Pasinger Zentrum:** UA-Vorsitzender erläutert dem Bürger das weitere Vorgehen, Weitergabe ans KVR, Vertagung des Themas des BS in die für Juli geplante Einwohnerversammlung

**Top 9: BS: Aufstellung von Parkscheinautomaten in der Bachbauern- und Spiegelstraße:** Derzeit, bei den noch anstehenden Straßenbaumaßnahmen und den sich dadurch laufend ändernden Parkmöglichkeiten, sieht der BA 21 das Aufstellen von Parkscheinautomaten als nicht sinnvoll an. Nach Fertigstellung aller Umbauarbeiten im Pasinger Zentrum soll eine Aufstellung von Parkscheinautomaten (ggf. im Rahmen einer Parklizenzvergabe) erneut überprüft werden.

**Top 10: BS: Verkehrsentwicklung in der Haberlandstraße:** Das KVR-Schreiben, gemäß TOP 26, ist auch an den Antragsteller weiterzugeben. Der BA 21 lehnt die Abmarkierung eines Fahrradstreifens auf der Haberlandstraße wegen der nicht ausreichenden Fahrbahnbreite und der dort fahrenden MVG-Busse ab.

**Top 11: BS: Umbau und Erneuerungen des Pasinger Zentrums:** Weitergabe des Schreibens zur Beantwortung ans Baureferat. Das Baureferat wird hierbei gebeten, dem BA 21 mitzuteilen, wie zukünftig die Situierung des Taxistandes vor dem Hotel zur Post geplant ist und ob zukünftig dort bzw. westlich der Bachbauernstraße auch eine zeitlich begrenzte Haltestelle speziell für Busse mit Gästen des Hotels zur Post eingerichtet werden kann.

**Top 12: BS: Lärmbelastung für die Anwohner durch den Betrieb des Busbahnhofs in der Kafflerstraße:** a) Anfrage zum Mietspiegel: Hierzu erfolgte ein Schreiben des BA-Vorsitzenden an das Sozialreferat mit der Bitte die Höherstufung des Mietspiegels wieder rückgängig zu machen; z. K.  
b) Lärmsituation durch Busse an der Kafflerstraße: Weitergabe des Schreibens zur Beantwortung an die MVG.

**Top 13: BS: Taxistandplätze am Pasinger Bahnhof:** Der BA-VO wird gebeten dem Bürger den Sachstand darzulegen.

**Top 14: BS Verlegung der Bushaltestelle "Polkostraße" in Richtung stadtauswärts oder Einrichtung einer zusätzlichen Haltestelle auf Höhe "An der Schäferwiese":** Weitergabe des Schreibens zur Beantwortung an die MVG.

**Top 15: E: Bushaltestelle Pasinger Bahnhof/Südseite; Änderung der Haltestelle der Linie 161; Empfehlung Nr. 08-14 / E 01728 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 Pasing-Obermenzing am 19.03.2013, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 11974:** Zustimmung

**Top 16: E: Erhöhung der Anzahl der im Preisgericht vertretenen BA-Mitglieder bei lokalen, stadtteil- oder stadtviertelbezogenen Planungswettbewerben (Antrag Nr. 08-14 / B 04578 des BA 16 Ramersdorf-Perlach vom 05.02.13):** Unterstützung

**Top 17: A: Vollzug des Allgemeinen Eisenbahngesetzes (AEG); NBS/ABS Nürnberg-Ingolstadt-München, Ausbaumaßnahmen im Bereich der Landeshauptstadt München, Planungsabschnitt 82M der ABS Ingolstadt-München; Planergänzung zur landschaftspflegerischen Begleitplanung für die Herstellung von Baustelleneinrichtungs- und Zwischenlagerflächen und Änderung der Zielsetzung der landschaftspflegerischen Maßnahme M20:** „Die für die Ausführung notwendigen Baustelleneinrichtungs- (BE) und Zwischenlagerflächen sind in den technischen Planunterlagen enthalten, fanden jedoch im Landschaftspflegerischen Begleitplan (LBP) bisher keine Berücksichtigung. Da auch die vorübergehend in Anspruch genommenen Flächen, die einen naturschutzfachlichen Wert aufweisen, im Sinne des §15 des Bundesnaturschutzgesetzes zu behandeln sind, werden nachfolgend für diese Flächen die Eingriffe ermittelt, bewertet und Maßnahmen zur Kompensation der Eingriffe festgelegt.

Um die Eingriffe in Natur und Landschaft so gering wie möglich zu halten, wurden für die Baustelleneinrichtung bereits versiegelte Flächen oder Flächen mit geringem naturschutzfachlichem Wert ausgewählt“. Dies betrifft in einem geringen Umfang in Obermenzing die Frauendorferstraße bei Km 7,1; alle anderen betroffenen Gebiete liegen außerhalb der Grenzen des Bezirks 21 (Pasing/Obermenzing): Keine Einwände

**Top 18: Lärminderungsplan für München, Lärmaktionsplan; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 11894:** Die Stellungnahme des UA-Umwelt wird mit übernommen.

Anmerkung: „Die Lärmwerte gemäß Lärmkarte von 2007 in den vom UA-Umwelt genannten Straßen betragen in der Amalienburg-Verdistraße über 75 dB, in der Planegger Straße über 70 dB, stellenweise auch über 75 dB und in der Landsbergerstraße über 75 dB“.

Der UA-Planung/Verkehr verweist zusätzlich aber auch darauf hin, dass der von der Stadt München aufzustellende Lärminderungsplan zwingend auch den Bereich des oberirdischen schienenbasierten Stadtverkehrs (Tram, U-Bahn) mit umfassen muss. Gemäß Lärmkarte 2007 gilt dies im Bezirk 21 für die Tram 19 in der Landsberger Straße mit 65-75 dB.

**Top 19: Boden- und Bauschuttrecycling und Bodenbörsen; Potentielle Standorte in München, a) Stadtratsauftrag Gesamtkonzept für Boden- und Bauschuttrecyclinganlagen, b) Antrag „Gesamtkonzept für Boden- und Bauschuttrecyclinganlagen“ Nr. 02-08 / A 03185 von Herrn StR Josef Schmid vom 02.08.2006; Sitzungsvorlage Nr. 08-141V 01681:** z. K.

**Top 20: OB-Kandidat Reiters „Wunschliste“: Stadtplanung fit für das 21. Jahrhundert; Antrag „OB-Kandidat Reiters Wunschliste jetzt in Angriff nehmen - Teil 4 Stadtplanung fit für das 21. Jahrhundert“ Nr. 08-14 / A 03598 der FW vom 13.08.2012; Sitzungsvorlage Nr. 08-141V 11820 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 07.05.13):** z. K.

**Top 21: Gleisdreieck Pasing, Paosostraße; Bau eines Fuß- und Radweges und einer Skateranlage im Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied; Bedarfs- und Konzeptgenehmigung, Vorplanungsauftrag; Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 03633 "Einrichtung einer Skateranlage östlich des neuen Metro-Geländes" vom 10.01.2012; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 09358:** Zustimmung zur Kenntnis

**Top 22: Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2075; Autobahnkreuz München West (südlich), Bundesautobahn A 8 (südwestlich), Mooswiesenstraße (westlich), Hanfgartenstraße (beiderseits), Berglwiesenstraße (östlich), Bundesautobahn A 99 (südöstlich) – Brauerei Langwied; Bedarfs- und Konzeptgenehmigung; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 11605:** Z. K.

**Top 23: Protokoll des 3. Pasinger "Baustellenspaziergangs" am 15.04.13:** Z. K:

**Top 24: Einrichtung einer Fahrradstraße in der Marschnerstraße zwischen Alte Allee und Robert-Stolz-Straße; verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO.:** Z. K.

**Top 25: Verkehrsführung im Kreuzungsbereich Scapinellistraße / Varnhagenstraße (Kreisverwaltungsreferat):** Kopie an alle, z. K.

**Top 26: Verkehrssituation Haberlandstraße:** Z. K., es wird gebeten, dieses KVR-Schreiben an die Antragsstellerin weiterzugeben.

**Top 27: Maßnahmenkonzept zur Verhinderung von Schleichverkehr im Pasinger Zentrum; Antrag Nr. 08-14 / A 01443 von Herrn StR Josef Schmid, Frau StRin Ursula Sabathil und Herrn StR Tobias Weiß vom 25.03.2010 (Referat für Stadtplanung und Bauordnung):** Kopie an alle, z. K.

**Top 28: Bauseweinallee 8; Entwicklung des Grundstücks einschließlich Behindertenparkplätze für den Obermenzinger Bahnhof (Referat für Stadtplanung und Bauordnung):** Der BA 21 bittet um Mitteilung des Ergebnisses der bei der LBK geführten Vorbesprechung, die für Mitte Mai angesetzt war.

**Top 29: ROEK München Südwest; Protokoll zum Workshop Ziele am 07.05.13: Z. .K.**

**Top 30: Termin: Raumordnerisches Entwicklungskonzept München Südwest; Zwischenpräsentation am 11.06.13 von 17:00 bis 19:00 Uhr im Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Es wird um die Übermittlung des genauen Ortes der Zwischenpräsentation gebeten; z. K.**

**Top 31: Wiederaufnahme der Planungen für ein Verkehrskonzept Pasing Nord (bis mindestens zum Nymphenburger Kanal) unter direkter Bürgerbeteiligung; Empfehlung Nr. 08-14 / E 01731 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing, Bezirksteil Pasing, vom 19.03.13: Kopie an alle, z.K.**

**Top 32: Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich IV / 27, Verdistraße (südlich), Pippinger Straße (westlich), Greinzstraße (östlich), Lipperheidestraße (östlich), Bahnlinie München-Augsburg (nördlich); Beteiligung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch: Z. K.**

**Top 33: Beteiligung der Öffentlichkeit, Frühzeitige Unterrichtung gemäß § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB), Planungsgebiet: Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich IV / 32 und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2058, Paul-Gerhardt-Allee (östlich), Bärmannstraße (südlich), Bahnlinie München-Ingolstadt (westlich), Bahnlinie München-Augsburg (nördlich), Baumbachstraße (östlich) (Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1075), Planungsdarlegung vom 03.06. mit 03.07.13: Der BA 21 fordert, dass jeder seiner Mitglieder einen Flyer, der zur Auslegung des Bebauungsplans 2058 erstellt wurde, zur nächsten BA-Sitzung erhält. Die Auslegung findet neben dem Hochhaus Blumenstraße 28b auch in der Bezirksinspektion im Pasinger Rathaus sowie in der Stadtbibliothek Pasing statt. Der Erörterungstermin ist am 18. Juni ab 19:00 Uhr im Hotel zur Post, Bodensee Straße 4a.**

**Top 34: Stellungnahme des AAN zum Leistungsprogramm 2014 der MVG (Arbeitskreis Attraktiver Nahverkehr AAN im Münchner Forum e.V.): Z. K.**

**Top 35: Protokoll des Runden Tisches "Pasinger Rundweg und Rathaus Pasing" vom 30.04.13 (Architekturbüro Brune): Z. K.**

**Top 36: Pasing Arcaden, Pressenachrichten zur Parkplatzsituation (mfi Shopping Center Management GmbH): Die MFI wird hierzu in die nächste UA-Sitzung eingeladen, Kopie an alle.**

**Top 37: Fuß- und Radwegverbindung Hauptbahnhof-Laim-Pasing, Teilabschnitt Nymphenburger Vorfeld; Anhörung der Bezirksausschüsse 9 und 21 (BA 9 Neuhausen-Nymphenburg): Z. K.**

#### **Aus Vertagungen:**

**Top 38: A: Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2075; Autobahnkreuz München West (südlich), Bundesautobahn A 8 (südwestlich), Mooswiesenstraße (westlich), Hanfgartenstraße (beiderseits), Berglwiesenstraße (östlich), Bundesautobahn A 99 (südöstlich) – Brauerei Langwied: In dem Anschreiben wird unter anderem folgendes ausgeführt:**

{In einer Einwohnerversammlung des Bezirksausschusses 21 am 22.06.2009 zum Thema "Straßenlärm in der Verdistraße" wurde beantragt, eine Anbindung der Von-Kahr-Straße direkt an die A 8 sowie die Rückstufung der A 8 in diesem Bereich zur Stadtstraße zu prüfen. Der Bezirksausschuss 21 unterstützt dieses Anliegen und hat uns mit einem neuerlichen Schreiben zu einer entsprechenden verkehrlichen Untersuchung aufgefordert.

Wir beabsichtigen zu diesem Thema dem Stadtrat zu gegebener Zeit eine Beschlussvorlage vorzulegen. Da eine weitere Siedlungsentwicklung im Umfeld (Brauereistandort Langwied) derzeit nicht erkennbar ist, sehen wir wichtige Voraussetzungen für eine aktuelle Verkehrsuntersuchung nicht gegeben, so dass wir dieses Projekt aufgrund vieler anderer Projekte zunächst zurückgestellt haben. Zudem halten wir es für sinnvoll, zunächst mit den betroffenen Bezirksausschüssen das weitere Vorgehen abzustimmen.

Vorausgesetzt, der Stadtrat beauftragt uns zu weiteren Untersuchungen, beabsichtigen wir, Vor- und Nachteile einer Verlegung des Autobahnendes und/oder eines zusätzlichen Anschlusses der Mühlangerstraße an die A 8 herauszuarbeiten und darauf aufbauend dem Stadtrat einen Entscheidungsvorschlag zum weiteren Vorgehen zu machen. Aufgrund vordringlicher anderer Projekte können wir gegenwärtig noch keinen Zeitplan für eine entsprechende Untersuchung bzw. Stadtratsbefassung nennen.}:

Der BA 21 unterstützt den Vorschlag einer gemeinsamen Besprechung. Diese Besprechung soll im Zusammenhang mit der vom BA 21 in der Mai-Sitzung 2013 geforderten Anpassung der Beschilderung auf der A 99 und A 8 erfolgen (siehe TOP 33 Protokoll UA-Planung vom 2. Mai 2013). Hierbei soll das Planungsreferat auch den jetzt geltenden Verkehrsentwicklungsplan erläutern.

**Top 39: Gestaltung des Straßenabschnittes Grandlstraße zwischen der Kirche Leiden Christi und den Schulen an der Grandlstraße zu einem zusammenhängenden beruhigten Platz bereits während der Neuplanung / Sanierung der Schulen; Einberufung eines Runden Tisches; Empfehlung Nr. 08-14 / E 01305 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes vom 19.04.2012; Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 03882 vom 17.04.2012 (OB Ude):**

Es handelt sich bei der Umgestaltung des besagten Straßenabschnitts um eine lange und mehrfach vorgetragene Forderung auf Bürgerversammlungen und durch den Bezirksausschuss 21. OB Ude antwortet in Analogie der durch den BA 21 einstimmig geänderten Beschlussvorlage des Baureferats vom 4.12.2012, dass es faktisch nicht möglich ist, den gewünschten Platz bzw. die gewünschte Straßengestaltung umzusetzen, da bislang außer der Straßenfläche keine weiteren öffentlichen Flächen zur Verfügung stehen.

An einer schlüssigen Gesamtgestaltung dieses Bereichs sind sowohl Bürgerschaft, als auch die Pfarrgemeinde und die Leitung der Grundschule sehr interessiert. Kirchenverwaltung und Erzdiözese München haben mehrfach die Bereitschaft zu einer Zusammenarbeit erklärt. Verschiedentlich vorgeschlagene Umgestaltungsvarianten nehmen unmittelbar Bezug auf die laufenden Planungen auf dem anliegenden Schulgrundstück. Der BA 21 geht davon aus, dass im Zusammenhang mit den derzeitigen Planungen zum Neubau und Sanierung der Schulen an der Grandlstraße auch bereits die Planung der Außenanlagen beauftragt ist. Um ein schlüssiges Gesamtkonzept zu erhalten, ist es daher erforderlich die Planungen jetzt aufeinander abzustimmen.

Der BA 21 hält daher an seiner Beschlusslage fest, die Umgestaltung des besagten Bereichs bereits jetzt in Zusammenhang mit dem Neubau und Sanierung der Schulen an der Grandlstraße planerisch in Angriff zu nehmen und einen ergebnisoffenen Runden Tisch unter anderem mit Kirchenverwaltung und Schulleitungen und auch dem BA 21 einzuberufen. Die notwendigen Untersuchungen sind umgehend in Angriff zu nehmen. Die gewünschte Straßengestaltung zusammen mit dem anliegenden Schulgrundstück konnten vom runden Tisch am 2.7.2012 mangels nicht vollständiger Planungsunterlagen nicht umfassend genug gewürdigt werden.

Mit einer Realisierung erst nach der Fertigstellung des Schulneubaus besteht durchaus Einverständnis.

Schulreferat, Baureferat, Schulleitungen und Pfarrgemeinde Leiden Christi erhalten einen Abdruck dieses Antwortschreibens.

**Top 40: Brauerei-Neubau in Langwied (Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 04517 vom 08.01.2013) sowie Verkehr Fa. Paulaner und Fa. Süderde (Referat für Gesundheit und Umwelt):** Hierzu wird auch auf TOP 38 dieses Protokolls hingewiesen, z. K.

**Top 41: Städtebauliche Gestaltung Pasinger Marienplatz; Verkauf zweier Grundstücke; Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 04516 vom 08.01.2013 (Kommunalreferat):** Hierzu wird auch auf TOP 24 des Protokolls UA-Planung vom 2. Mai 2013 hingewiesen. Der BA 21 nimmt mit starkem Bedauern zur Kenntnis, dass ein möglicher Baubeginn erst Ende 2015 erfolgen kann.

**Top 42: 1) Welche Maßnahmen wurden ergriffen zur Stärkung des Pasinger Marienplatzes?, 2) Planung für ein Multiplex-Kino an der Landsberger Straße / Offenbachstraße; Anfrage aus der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes am 19.03.2013 (Referat für Stadtplanung und Bauordnung):** Hierzu wird auch auf TOP 28 des Protokolls UA-Planung vom 2. Mai 2013 hingewiesen; z. K.

**Top 43: Ergänzende Maßnahmen zur attraktiven Gestaltung der Landsberger Straße zwischen Pasinger Marienplatz und Bäckerstraße; Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 04287 vom 02.10.2012 (Referat für Stadtplanung und Bauordnung):** Hierzu wird auch auf TOP 27 des Protokolls UA-Planung vom 2. Mai 2013 hingewiesen; z. K.

**Nachtrag:**

**TOP 44: Termin: Umgestaltung des nördlichen Vorfeldes des Pasinger Bahnhofs:** Am 25. Juni findet ein eingeladener Workshop mit eingeladenem Teilnehmerkreis statt.

Romanus Scholz  
UA-Vorsitzender