



Bezirksausschuss 21

Pasing - Obermenzing



Protokoll des UA „Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen“

In der Sitzung vom 30.04.2013 waren anwesend:

CSU: Herr Schichtel (Vorsitzender), Frau Hayn (in Stellvertretung von Herrn Wackermann),
Frau Miroshnikoff

SPD: Herr Mirwaldt (Schriftführer), Frau Dill, Herr Schneider

Beginn: 19:15

Ende: 20:45

Alle Beschlüsse waren einstimmig bis auf TOP 31.

1. Begrünung der Stützmauern in der Verdistr.

Der Ausschuss fordert die LBK auf, dafür zu sorgen, dass der im Rahmen der Baugenehmigung auferlegten Fassadenbegrünung auch nachgekommen wird. In diesem Zusammenhang sollen die im Ergebnisprotokoll vereinbarten Absprachen überprüft werden. (siehe Anlage Protokoll vom 25.10.12)

2. Bauvorhaben Gräfstr. 38

Der Ausschuss nimmt den Irrtum der Vorlage zur Kenntnis.

3. Lärmbelästigung durch Kanaldeckel, Kreuzung Landsberger-/ Offenbachstr.

Der Ausschuss bittet den Vorsitzenden dieses in der nächsten Baustellensitzung einzubringen.

4. Ausbau der Daudetstr.

Der Ausschuss weist auf den geplanten Ortstermin hin und bittet die Geschäftsstelle den Bürger dazu einzuladen.

5. Schnellfahren im Anton-Barth-Weg

Der Ausschuss leitet das Schreiben an das KVR weiter mit der Bitte um eine Lösung.

6. Fritz-Reuter-Str-, Einmündung in den Wensauer Platz, Beschilderung

Der Ausschuss leitet das Schreiben an das KVR weiter mit der Bitte um einen Lösungsvorschlag.

7. Volmstr., Aufhebung der Einbahnregelung von der Haberlandstr. bis zur TG Zufahrt

Der Ausschuss stimmt dem Antrag des Bürgers (der kurzen Aufhebung) zu.

8. Dorfstr./Obermenzing Fußweg/Gehsteig Kriegerdenkmal, Maibaum, Widweg

Der Ausschuss stellt fest, dass der Ortstermin an der Wöhlerstr. nichts mit dem Bürgeranliegen zu tun hat. Der Ausschuss unterstützt das Anliegen des Bürgers und fordert das Baureferat auf, den Gehweg auch für Kinderwagen und mobilen Gehhilfen zu befestigen. Es kann nicht sein, dass Fußgänger auf die viel befahrene Dorfstraße ausweichen müssen.

9. Erweiterung des BBZ durch mobile Container, Schreiben der Interessengemeinschaft Alte Allee/ Bergsonstr.

Der Ausschuss fördert die unentgeltliche Öffnung des Park&Ride-Parkplatzes mit einer Sonderregelung für die Schüler.

10. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis, Zeitungverkaufseinrichtung, Meyerbeer-/Marsopstr.

Der Ausschuss stimmt dem zu.

10. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis, Zeitungverkaufseinrichtung, Marschnerstr./Alte Allee bei Bushaltestelle

Der Ausschuss stimmt dem zu.

11. Entscheidung über Sondernutzungsrecht, Zeitungverkaufseinrichtung, Bergsonstr. 34/Bushaltestelle Friedhof Obermenzing

Der Ausschuss stimmt dem zu.

12. Entscheidung über Sondernutzungsrecht, Zeitungverkaufseinrichtung, Bauseweinallee 100/ Bahnüberführung

Der Ausschuss stimmt dem zu.

13. Entscheidung über Sondernutzungsrecht, Zeitungverkaufseinrichtung, Alte Allee 101c/Elly-Ney-Weg

Der Ausschuss stimmt dem zu.

14. Baumassnahmen der SWM, 08.04.2013

Der Ausschuss nimmt die Baumassnahmen zur Kenntnis.

15. Baumassnahmen der SWM, 02.04.2013

Der Ausschuss nimmt die Baumassnahmen zur Kenntnis.

16. Baumassnahmen der SWM, 22.04.2013

Der Ausschuss nimmt die Baumassnahmen zur Kenntnis.

17. Agnes-Bernauer-Str. zwischen Fischer-von Erlach-Str. und Von-der-Pforten-Str. , Grunderneuerung der Fahrbahn, Randsteinkorrekturen

Der Ausschuss nimmt die Erneuerung zur Kenntnis.

18. Strassen- und Wegebeleuchtung beim Baugelände der Ambiance Pasing an der Gottfried-Keller-Str.

Der Ausschuss verweist auf den UA Umwelt, in dem dieser TOP behandelt wurde zur Zufriedenheit des Antragstellers.

19. Anfahrt Pasinger Bahnhof auf der Nordumgehung, kein „kiss and ride“, nur „slush and climbing“

Der Ausschuss nimmt die nochmalige Anweisung der Mitarbeiter des Baureferates zur Verbesserung der Situation zur Kenntnis.

20. Verlängerung der Grünphase für Fußgänger an der Ampelanlage Pippinger Str./ Wiguläus-Hundt-Weg

Der Ausschuss nimmt die Verlängerung der Grünphase für Fußgänger von 6 Sekunden auf 8 Sekunden mit zusätzlich 8 Sekunden Schutzzeit bei Doppelumlauf (2 Grünphasen für Fußgänger innerhalb von 104 Sekunden) zur Kenntnis. Eine längere Zeit ist aus technischen Gründen nicht möglich aufgrund der koordinierten Schaltung mit der Verdistr..

21. Baumassnahmen der SWM, Wasserprojekt Landsbergerstr./Am Knie

Der Ausschuss nimmt die Baumassnahmen zur Kenntnis.

**22. Baumassnahmen der SWM, Fernwärmeprojekt Bachbauernstr.,
Oberflächenwiederherstellung**

Der Ausschuss nimmt die Baumassnahmen zur Kenntnis.

23. Baumassnahmen der SWM, Stromprojekt Maierhofstr.

Der Ausschuss nimmt die Baumassnahmen zur Kenntnis.

24. Nutzungsänderung, Bodenseestr. 21, Gewerbeeinheit zu Wohnung

Der Ausschuss stimmt dieser zu

25. Marschnerstr. 51, Neubau von 4 DHH mit 2 Einzelgaragen und einer Doppelgarage

Der Ausschuss lehnt es wegen zu massiver Bebauung ab. Außerdem fügt es sich nicht in die umgebende Bebauung ein.

26. Nutzungsänderung, Heerstr. 16, Laden zu Wohnbau

Der Ausschuss stimmt der Nutzungsänderung zu

27. Schrämelstr. 175a, Neubau einer DHH, Haus 1

Der Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

28. Schrämelstr. 175a, Neubau einer DHH, Haus 2

Der Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

29. Villacherstr. 31, Neubau eines Reihenedhauses

Der Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

30. Steirerstr. 1, Neubau einer DHH mit 2 Wohneinheiten und einer Doppelgarage

Der Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu gegen eine Gegenstimme (CSU).

31. Feinhalsstr. 7, Um- und Ausbau eines EFH mit Garage

Der Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

**32. Planeggerstr. 6, Nutzungsänderung eines Stallungsgebäudes zu Praxisräumen und
Errichtung einer neuen Eingangssituation**

Der Ausschuss stimmt der Nutzungsänderung zu.

33. Karl-Hrodmanik-Str. 18, Nutzungsänderung von Büro/Gaststätte zu zwei Wohnungen

Der Ausschuss stimmt der Nutzungsänderung zu.

**34. August-Exter-Str. 3, Nutzungsänderung ohne bauliche Änderung: Backshop-Laden mit
Cafe zu italienischer Osteria-Gaststätte**

Der Ausschuss stimmt der Nutzungsänderung zu.