



Bezirksausschuss 21

Pasing - Obermenzing



Protokoll des UA „Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen“

In der Sitzung vom 02.04.2013 waren anwesend:

CSU: Herr Schichtel (Vorsitzender), Frau Mirochnikof, Herr Wackermann

SPD: Herr Mirwaldt (Schriftführer), Herr Schneider, Frau Dill

Grüne: Herr Unfried

Beginn: 19:15

Ende: 21:30

Ort: Ebenböckhaus

Gäste: Herr xxxx, Herr xxxx

TOP 53 wurde vorgezogen und mit den Gästen besprochen.

Alle Beschlüsse waren einstimmig.

- 1. Erweiterung des absoluten Halteverbotes Bergsonstr. rechts stadtauswärts in der scharfen Rechtskurve, derzeit ab Haus Nr. 82, Ausdehnung auf Grenze von Haus Nr. 78/80**

Der Ausschuss bittet die PI45 um Stellungnahme.

- 2. Baumassnahmen der SWM, Fernwärme Ernsbergerstr.**

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

- 3. Baumassnahmen der SWM, Fernwärme Engelbertstr.**

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

- 4. Baumassnahme der SWM, Stromprojekt Planeggerstr.**

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

- 5. Übersichtsplan Fernwärme Westausbau**

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

- 6. Baumassnahme der SWM, Fernwärme Landsbergerstr.**

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

- 7. Baumassnahme der SWM, Stromprojekt Agnes-Bernauer-Str.**

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

8. Thuillestr. 42, Neubau eines MFH (5 WE) mit Tiefgarage

Der Ausschuss nimmt die Auskunft zur Kenntnis, dass die Sondergenehmigung für den Balkon rechtmäßig sei. Kopie an Herrn Schneider

9. Döbereinerstr. 15, Neubau eines MFH (5 WE) mit Garagen und Stellplätzen

Der Ausschuss nimmt die Auskunft der Bezugsfälle zur Kenntnis. Kopie an Herrn Schneider

10. Engelbertstr., eingeschränktes Halteverbot, Nordseite direkt westlich der Einmündung „Am Klostergarten“, werktags von 07.00 – 17.00 Uhr, montags bis freitags auf 20 m in Richtung Westen

Der Ausschuss nimmt die Vollzugsmeldung zur Kenntnis.

11. Fahrbahnsanierung Maria-Eich-Str. / Peslmüllerstr., zwischen Wehnerstr. und Bachmairstr.

Der Ausschuss nimmt sie zur Kenntnis.

12. Gehweg im Bereich Sibeliusstr.5, Rückschnitt des Überwuchses, Reinigung, Winterdienst, Reinigung der Wertstoffinsel durch den Betreiber, Verbesserung der Beleuchtungssituation

Der Ausschuss nimmt die Auskunft zur Kenntnis, dass der Anliegen angeschrieben wurde und die Wertstoffinsel regelmäßig gereinigt werde.

13. Erschließungs- oder Straßenbaubeiträge für einen Ausbau der Daudetstr. Im Abschnitt zwischen Bergson- und Eisenhartstr.

Der Ausschuss schlägt einen Ortstermin mit Frau Neubauer-Sturm vor.

14. Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum, Beschluss des Sozialausschusses vom 11.04.2013, BRK München, Theodor-Storm-Str. 12

Der Ausschuss nimmt sie zur Kenntnis.

15. Aubingerstr. Instandsetzung der Strassenunterführung

Der Ausschuss nimmt sie zur Kenntnis.

16. Baumassnahmen der SWM, Stichtag 25.03.2013

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

17. Baumassnahmen der Stadtwerke München, Stichtag 04.03.2013

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

18. Haidelweg 29d, Nutzungsänderung im EG, Umbau von Lagerflächen zu Wohnungen, Bestandssanierung, Balkonanbauten, nachträgliche Genehmigung zweier DG Wohnungen, Umbau im OG

Der Ausschuss verweist auf TOP 53.

19. Faistenlohestr. 36, Neubau eines MFH (5WE) mit Tiefparker

Der Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

20. Gräfstr. 38, Neubau eines MFH (5WE) mit Tiefgarage 11 Stellplätze

Der Ausschuss vertagt es, weil die falschen Pläne beigelegt worden sind.

21. Änderung/Anpassung der Reinigungsklassen im Bereich des BA21

Der Ausschuss nimmt die Unterrichtung zur Kenntnis.

22. Villacherstr.31, Neubau eines Reihenhauses mit Garage

Der Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

23. Erinnerungsverfahren, Avenariusplatz 20-29, Radweg und Randeinfassung

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

24. Heerstr. 35, Umbau eines EFH , Einbau von 3 Schleppgauben

Der Ausschuss stimmt dem Umbau zu.

25. Donizettiweg 12, Neubau eines 2 Familienhauses mit Stellplätzen

Der Ausschuss vorbehaltlich dem Beschluss des UA Umwelt zu.

26. Klarweinstr. 3, Neubau eines MFH (3 WE) mit Tiefgarage, 6 Stellplätze

Der Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

27. Wöhlerstr. 2. Neubau eines Mehrfamilienhauses

Der Ausschuss lehnt das Bauvorhaben wegen zu massiver Bebauung ab.

28. Zeitl. Beschränktes Halteverbot, Bodenstedtstr. 35, von Kante der Gebäudekante Haus 35 auf 10m in Richtung Osten, werktags von 07.00 – 17.00 Uhr

Der Ausschuss nimmt den Vollzug der Anordnung zur Kenntnis.

29. Freseniusstr. 1, Neubau eines Wohn-und Geschäftshauses mit TG

Der Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

30. Agnes-Bernauer-Str. 172, Neubau eines MFH mit Tiefgarage

Der Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

31. Rubensstr. 6, Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage

Der Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

32. Erinnerungsverfahren, Menzinger Str. 150 -164 Fahrbahnsanierung

Der Ausschuss nimmt sie zur Kenntnis.

33. Entscheidung Über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters, ein mobiler Fahrradständer, Atterseestr.6, Medicus GmbH

Der Ausschuss stimmt der Erlaubnis zu.

34. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters, ein mobiler Fahrradständer, Landsbergerstr. 452 Olympic Sports

Der Ausschuss stimmt der Erlaubnis zu.

35. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters, Zeitungsverkaufseinrichtung, Weinbergerstr. 40

Der Ausschuss stimmt der Erlaubnis zu.

36. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters, Zeitungsverkaufseinrichtung Planeggerstr. 111

Der Ausschuss stimmt der Erlaubnis zu.

37. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters, Zeitungsverkaufseinrichtung, Blumenauerstr. 177

Der Ausschuss stimmt der Erlaubnis zu.

38. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters, Zeitungsverkaufseinrichtung, Am Knie/Gräfstr.

Der Ausschuss stimmt der Erlaubnis zu.

39. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters, Zeitungsverkaufseinrichtung, Agnes-Bernauer-Str.264

Der Ausschuss stimmt der Erlaubnis zu.

**40. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters,
Zeitungsverkaufseinrichtung, Agnes-Bernauer-Str. 202**

Der Ausschuss stimmt der Erlaubnis zu.

**41. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters,
Zeitungsverkaufseinrichtung, Am Knie/Verkehrinsel/Strassenbahnhaltestelle**

Der Ausschuss stimmt der Erlaubnis zu.

**42. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters,
Zeitungsverkaufseinrichtung Planeggerstr.51,Seite Blumenauerstr.**

Der Ausschuss stimmt der Erlaubnis zu.

**43. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters,
Zeitungsverkaufseinrichtung, Fischer-von-Erlach-Str.27 gegenüber Bushaltestelle**

Der Ausschuss stimmt der Erlaubnis zu.

**44. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters,
Zeitungsverkaufseinrichtung, Planeggerstr. 111,Bushaltestelle**

Der Ausschuss stimmt der Erlaubnis zu.

**45. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters,
Zeitungsverkaufseinrichtung Zacharias-Werner-Str. 12, Seite Gräfstr.**

Der Ausschuss stimmt der Erlaubnis zu.

46. Zweckentfremdung von Wohnraum, Dr.-Böttcher-Str. 11

Der Ausschuss nimmt sie zur Kenntnis.

47. Zweckentfremdung von Wohnraum, Irmonherstr. 11

Der Ausschuss nimmt sie zur Kenntnis.

48. Antrag auf Einrichtung einer Ladezone, Planeggerstr. 27

Der Ausschuss leitet das Schreiben an das KVR mit der Bitte um eine konstruktiven Lösung weiter.

49. Zweckentfremdung von Wohnraum, Bachbauernstr. 9

Der Ausschuss nimmt sie zur Kenntnis.

50. Schneeräumung Stahlstr. 2

Der Ausschuss leitet das Bürgers Schreiben an den Winterdienst des Baureferat mit der Bitte um Beantwortung weiter.

51. Bauarbeiten am Fernwärmenetz in der Ernsbergerstr., Bitte um Freigabe der Einfahrt von der Bodenseestr. herkommend bis zum Anwesen 5A/B

Der Ausschuss leitet das Schreiben an das KVR mit der Bitte um eine Lösung weiter.

52. Parksituation am Anfang der Härtingenstr.

Der Ausschuss leitet das Schreiben an die PI45 mit der Bitte um Überprüfung weiter.

53. Stellplatzsituation Haidelweg 29

Der Ausschuss leitet das Bürgers Schreiben an das zuständige Referat weiter mit der Bitte um Überprüfung, ob die Stellplatzverordnung angesichts der im Bürgers Schreiben dargestellten Situation noch eingehalten wird. Auch die Rechtmäßigkeit der Nutzungsänderung und die der Zweckentfremdung soll durch die zuständigen Behörde geprüft werden. Die Bauaufsicht wird aufgefordert, zu kontrollieren, ob von der Baugenehmigung vom 20.04.2010 abgewichen worden ist und gegebenenfalls einzuschreiben.

54. Fahrradabstellplätze für Fahrradzielverkehr im Bereich Buchhandlung Andrieu und Cycle-Fahrradladen

Der Ausschuss weist darauf hin, dass ein Antrag zur Präzisierung gestellt werden muss.

55. Volmstr.-Haberlandstr. Tiefgaragenzufahrt zu Volmstr. 31, 33 und 35

Der Ausschuss leitet das Schreiben an das KVR mit der Bitte um Stellungnahme weiter.

56. Bachbauernstr. 9, Bauantrag zurückgezogen, da anzeigefrei

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

57. Bauantrag Paul-Gerhard-Allee, 915/6, Bauantrag liegt noch nicht vor, lediglich ein Abbruchantrag

Der Ausschuss nimmt die Auskunft zur Kenntnis.

Nichtöffentlich: