

**Protokoll des UA Planung am 27. Februar 2013 um 17.30 Uhr
in den Räumen der BA-Geschäftsstelle Landsberger Straße 486**

Beginn: 17.35 Uhr

Ende: 20.45 Uhr

Anwesende: CSU: M. Osterhuber-Völkl (Protokoll), F. Vogelsgesang, K. Högn
SPD: C. Söllner-Schaar, W. Schneider, G. Koppers-Weck (bis
18.55 Uhr)

Grüne: R. Scholz (Vorsitz)

Gäste: Herr xxxx, mfi (zu Top 9 und Fahrradabstellplätze),
Herr xxxx und Herr xxxx (Kino),
Herr xxxx, Herr xxxx und Herr xxxx für
den letzten Bauabschnitt Gottfried-Keller-Straße/Offenbachstraße

Alle Empfehlungen waren einstimmig soweit nicht anders vermerkt.

Top 1: BS: Erhalt des Taxiplatzes am Pasinger Bahnhofplatz:

Es hat am Dienstag eine Begehung der Taxikommission stattgefunden. Dazu wird ein Protokoll gefertigt und die Vorschläge dem BA unterbreitet.

Empfehlung:

Vertagung..

Top 2: BS: Verkehrssituation Bäckerstraße südlich der Landsberger Straße:

Empfehlung:

Weiterleitung an das KVR. Zwischennachricht an den Bürger durch den Vorsitzenden.

Top 3: BS: Erhöhte Verkehrsbelastung in München Pasing, Gräfstraße:

Empfehlung:

Weiterleitung an das KVR. Zwischennachricht an den Bürger durch den Vorsitzenden

Top 4: BS: Hoher Abstand zwischen Gehweg und Straßenbelag in der Kaflerstraße /

Busbahnhof Pasing:

Empfehlung:

Weiterleitung an die MVG mit der Bitte um Beantwortung.

Top 5: BS: Durchgangsverkehr Ernsbergerstraße

Empfehlung:

Weiterleitung an das KVR.

Der BA unterstützt die Anregung, Ausweisung als Fahrradstraße.

Zwischennachricht an den Bürger durch den Vorsitzenden

Top 6: BS: Verkehrssituation Peter-Putz-Straße / Bäckerstraße

Empfehlung:

Weiterleitung an das KVR. Zwischennachricht an den Bürger durch den Vorsitzenden

Top 7: BS: Erhöhte Verkehrsbelastung in Pasing:

Empfehlung:

Weiterleitung an das KVR. Zwischennachricht an den Bürger durch den Vorsitzenden

Top 8: BS: Das neue Pasing: Vorschläge zu Fahrradabstellanlage, Parkmöglichkeiten und Taxistandplatz im Pasinger Zentrum:

Empfehlung:

Weiterleitung an die P&R-GmbH (Nummern) bzw. KVR (Parken)
Zwischennachricht an den Bürger durch den Vorsitzenden (Taxi)

**Top 9: E: Liefereinfahrt Pasing Arcaden; Vorlage eines Sachstandsberichtes zu den Vorschlägen des IVV (Ziffer 1 des Antrages); Empfehlung Nr. 08-14 / E 1300 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing vom 19.04.2012
Radweg Offenbachstraße: Neuorganisation der Anlieferung der Pasing-Arcaden ; Empfehlung Nr. 08-14 / E 1295 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing vom 22.03.2012**

Schulwegsicherheit entlang der Nord-Süd-Achse der Offenbach-/Meyerbeerstraße; Empfehlung Nr. 08-14 / E 1299 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing vom 19.04.2012

Überprüfung der Schulwegsicherheit entlang Offenbachstraße; Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 03632 vom 10.01.2012

Schulwegsicherheit Offenbachstraße; Liefereinfahrt Pasing Arcaden; Beschluss des BA 21 vom 06.03.2012;

Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 10145

Empfehlung:

Zustimmung. Zusätzlich fordert der BA 21 einen hellen Anstrich im Bereich der Offenbachunterführung.

Fahrradabstellplätze im Bereich Arcaden: Herr xxxx stellte die Planungen für zusätzliche (endgültig ca. 500 im Bereich Promenade, Bahnhofsvorplatz und in der Rathausgasse) – auch provisorische (momentan 140) – Fahrradabstellplätze vor.

Von Seiten des UA besteht mit der Planung Einverständnis. Die endgültigen Pläne werden dem BA 21 noch zur Stellungnahme vorgelegt.

Top 10: A: Landsberger Straße 476, Multiplex-Kino mit ergänzender Wohnnutzung und Tiefgarage; Antrag auf Vorbescheid:

Herr xxxx stellt das Projekt vor: Vorteil des Standorts z.B. beste Verkehrsanbindung durch IV und ÖPNV, Unterversorgung durch Kinos im westlichen Stadtgebiet. Geplant 10 - 12 Säle mit 1.800 Plätzen. Zur Kundenbindung ist eine bestimmte Mindestgröße notwendig. Gerechnet wird mit einer Durchschnittsbelegung von ca. 1200 Plätzen. Realisierung des Projekts nach Aussagen des Betreibers am Marienplatz nicht möglich. Problem am Marienplatz wäre auch der Stellplatznachweis und die gewünschte Frequenz würde durch ein Kino nicht erreicht werden.

Notwendig ist eine Befreiung vom vorhandenen Bebauungsplan 1922 a. In diesem Bebauplan sind Vergnügungsstätten einschließlich Kino explizit ausgeschlossen. Die ursprünglich vorgesehene Kita wird nun im Wohngebiet der GWG angesiedelt. Anlieferung für das Kino könnte im Bereich Offenbachstraße, aber auch in der Landsberger Straße nachgewiesen werden. Stellplätze für den Standort Offenbachstraße werden durch die Tiefgarage der Arcaden (960 Stellplätze) nachgewiesen. Es müssen 109 für das Kino Stellplätze nachgewiesen werden.

Empfehlung:

Grundsätzlich begrüßt der BA die Errichtung eines Kinos mit mehreren Sälen in Pasing. Er ist jedoch nicht davon überzeugt, dass der vorgeschlagene Standort der einzig mögliche und richtige ist. Generell muss diese geplante Multiplex-Anlage einer Beurteilung durch das Referat Stadtplanung und Bauordnung zu den städtebaulichen und verkehrlichen Aspekten gerade bezogen auf die Auswirkungen auf das Pasinger Zentrum, auf den Verkehr in der Offenbach-/Meyerbeerstraße und auch unter Berücksichtigung des ISEK unterzogen

werden. Das Stellplatz- und Tiefgaragenkonzept (Einfahrt und Anlieferung) ist noch nicht überzeugend, dazu muss ebenfalls Stellung genommen werden wie auch zum Fahrrad-abstellkonzept. Hierzu muss in die nächsten UA-Sitzung ein kompetenter Vertreter der Stadtplanung eingeladen werden und dazu Stellung beziehen.

Top 11: A: Standortkonzept Bürgerbüros:

Empfehlung:

Vertagung: Kopie an alle UA-Mitglieder. BA-Geschäftsstelle wird gebeten, eine Fristverlängerung zu beantragen.

Top 12: A: Bodenseestraße 1, Neubau eines Einzelhandelszentrums mit zusätzlicher Büro- und Wohnnutzung sowie einer Tiefgarage (Bodenseestraße 2 / Institutstraße 4/ Planegger Straße); Vorbescheid-Genehmigungsverlängerung:

Empfehlung:

Zustimmung

Top 13: A: Buslinie zwischen Weinbergerstraße und Landsberger Straße in beide Richtungen über die Bäckerstraße

Empfehlung:

Der BA wünscht die Führung einer Buslinie durch die Bäckerstraße

Top 14: Pasing Zentrum, Gestaltung von Straßen und Plätzen im 21. Stadtbezirk Pasing-Obermenzing, 3. Bauabschnitt Pasinger Bahnhofplatz, Bäckerstraße, Landsberger Straße, Am Schützeneck, Ausführungsgenehmigung; 19.03.13 Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 10978

Empfehlung:

Kopie an die UA-Mitglieder, z.K.

Top 15: Erweiterung der BA-Vertretungen in Wettbewerben; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 11083

Empfehlung:

Der BA bedauert die Entscheidung.

Top 16: Aufwertung der Grünanlage am Manzingerweg / Informationstag im April / Mai 2013 (Baureferat):

Empfehlung:

Z.K.

Top 17: Kreuzung Meyerbeer-/Marsopstraße; Zebrastreifen (Baureferat):

Zebrastreifen nicht möglich wegen zu hoher KFZ-Frequenz.

Empfehlung:

Der BA fordert den zugesagten Zebrastreifen. Nach Ansicht des BA ist wegen der Querungshilfe ein Zebrastreifen sehr wohl möglich.

Top 18: Stand der Fortschreibung des GVFG-Bundesprogramms zur U-Bahn nach Pasing; Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 04361 vom 06.11.12 (Baureferat)

Empfehlung:

Kopie an alle UA-Mitglieder. z.K.

Top 19: Paul-Gerhardt-Allee; Zone 30 km/h verlängern zwischen Nussel- und Frauendorferstraße (Kreisverwaltungsreferat)

Empfehlung:

Der BA bleibt bei seiner Haltung auf eine durchgängige Tempo 30-Anordnung

Top 20: Änderung von Hinweisschildern auf der A 99 und A 8 (Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 02677 vom 11.01.11) (Kreisverwaltungsreferat)

Empfehlung:

Kopie an alle UA-Mitglieder. Vertagung.

Top 21: Belieferung der Geschäfte an der Nordseite des Pasinger Bahnhofes (Kreisverwaltungsreferat)

Empfehlung:

Z.K.

Top 22: Fußgänger-Ampel in der Verdistraße auf Höhe der Bushaltestelle Lustheimstraße (Kreisverwaltungsreferat):

Empfehlung:

Z.K.

Top 23: Protokoll 1. Pasinger „Baustellenspaziergang“ am 14.02.2013 (Kreisverwaltungsreferat)

Empfehlung:

Kopie an alle BA-Mitglieder. Nächster Termin: 18.März um 14.00 Uhr.

Top 24: Ist-Zustands des Verkehrs auf der A 8 zwischen Kreuz München-West und Autobahnkreisel sowie in der Umgebung (Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 04448 vom 04.12.2012) (Referat für Stadtplanung und Bauordnung):

Empfehlung:

Kopie an alle UA-Mitglieder. Vertagung.

Top 25: Zentrale Bushaltestellen Pasing Bahnhof in der Kaflerstraße und endgültige Linienführung der Buslinien nach Umbau im Pasinger Zentrum (MVG):

Empfehlung:

Schreiben der MVG an Bürgerin: Z.K.

Top 26: Präsentation zur Informationsveranstaltung der IHK / SWM am 07.02.2013 zum Bauablauf im Pasinger Zentrum (MVG)

Empfehlung:

Liegt jedem BA-Mitglied vor, z.K.

Top 27: Ist-Zustands des Verkehrs auf der A 8 zwischen Kreuz München-West und Autobahnkreisel sowie in der Umgebung (Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 04448 vom 04.12.2012); s. auch oben bei TOP 24, Referat für Stadtplanung und Bauordnung (Bezirksausschuss 23 Allach-Untermenzing):

Empfehlung:

Ablehnung durch BA 23, z.K.

Top 28: Erarbeitung eines raumordnerischen Entwicklungskonzeptes (ROEK) für den Raum München-Südwest; Kick-Off-Termin am 12.03.2012 im Rathaus Planegg von 13.00 bis 18.00 Uhr:

Empfehlung:

Klärung in der BA-Sitzung, wer dort teilnimmt.

Top 29: Wettbewerb "Fassadengestaltung Neue Paulaner Brauerei", Protokoll der Preisgerichtssitzung vom 01.02.2013:

Empfehlung:

Z.K.

Top 30: Ist-Zustands des Verkehrs auf der A 8 zwischen Kreuz München-West und Autobahnkreisel sowie in der Umgebung; Antrag des BA 21 Nr. 08-14 / B 04448 vom 04.12.2012 (BA 10 Moosach):

Empfehlung:

Zustimmung durch BA 10, z.K.

Top 31: Baugelände Ambiance Pasing ; Außenbeleuchtung im westlichen Bereich des Vordergebäudes (Ambiance Pasing GmbH):

Empfehlung:

Der Vorsitzende wird gebeten, den Bürger zu antworten, z.K.

Aus Vertagungen:

Top 32: A: Planfeststellung nach § 18 Allgemeines Eisenbahngesetz (AEG) i.V.m. § 76 Abs. 1 VwVfG für den Planungsabschnitt 82 M (Bereich München) der Ausbaustrecke Ingolstadt München; Planergänzung zur Auflösung der vorhandenen Entscheidung zum Schutz vor Erschütterungen und sekundärem Luftschall:

Empfehlung:

Der BA bedauert, dass kein Vertreter der DB in die UA-Sitzung gekommen ist und den Bericht erläutert hat. Die UA-Mitglieder sehen sich außerstande, die technischen Aussagen zu beurteilen. Fakt jedoch ist, dass die vom BA schon im Vorfeld befürchteten Erschütterungen aufgetreten sind. Der BA spricht sich dafür aus, dass den Betroffenen im größtmöglichen Rahmen geholfen wird.

Top 33: A: Gottfried-Keller-Straße, Gemarkung Pasing, Flur-Nr. 735/0; Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage (Gottfried-Keller-Str./Offenbachstraße) – Vorbescheid

Die Architekten stellten das Projekt vor: Es entstehen ca. 175 WE, (ebenso viele Stellplätze in der TG) durchschnittlich 65 qm. Tiefgaragenein- und ausfahrt über die Offenbachstraße. Baubeginn soll noch in 2013 erfolgen. Die Radwegverbindung mittels Brücke Richtung Innenstadt ist berücksichtigt.

Empfehlung: Keine Einwände

Top 34 Verkehrsregelung Pasinger Zentrum, Schreiben Polizeiinspektion 45 an KVR vom 25.01.2013

Empfehlung:

Z.K.

Nachtrag:

Top 35: BS: Nachfrage zur Verkehrsführung in Pasing:

Empfehlung:

Weiterleitung an das KVR. Zwischennachricht an den Bürger durch den Vorsitzenden

Romanus Scholz
UA-Vorsitzender