

Protokoll des UA Bau und Verkehrliche Maßnahmen vom 02.05.2012

Anwesend:

CSU: Hr. Schichtel (Vorsitz), Frau Miroshnikoff , Hr. Wackermann (Protokoll)

SPD: Hr. Schneider, Frau Dill

B´90/Grüne: Hr. Unfried

1. Begrünungsmassnahmen an der Verdistr., weiteres Vorgehen

Der Ausschuss schlägt die Einladung zu einem runden Tisch vor, weil die Auswahl der Bepflanzungen unterschiedlich sind.

Deshalb sollen die Betroffenen Eigentümer der Verdistr. 1, Verdi 2-Donizettiweg eingeladen werden.

Danach soll ein Kostenvoranschlag durch das Referat für Gartenbau erstellt werden. Anschließend könnte ein BA-Beschluss wegen der Finanzierung aus dem BA-Budget gefasst werden.

2. Bürgerschreiben, Parklizenzierung in der Neufeldstr.

Der Ausschuss lehnt den Antrag ab und verweist auf den bereits getroffenen Beschluss.

3. Zweckentfremdung durch Abbruch, Maria-Eich-Str. 14

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

4. Sondernutzungserlaubnis Kaflerstr. 1 , Verkaufseinrichtung auf öffentl.

Grund (Pressevertrieb)

Der Ausschuss stimmt dem Vorhaben befristet zu.

5. Neubau zweier Mehrfamilienhäuser (16 WE) mit Tiefgarage , Maria-Eich-Str. 14

Der Ausschuss stimmt dem Vorhaben zu.

6. Am Krautgarten, Neubau eines Studentenwohnheimes (Vorbescheid)

Der Ausschuss stimmt dem Vorhaben zu.

7. Lochhausenerstr. 21, Energetische Sanierung, Erneuerung des Dachstuhles, Neubau von Garagen

Der Ausschuss stimmt dem Vorhaben zu.

8. Kaflerstr. 16. Gaststätte mit Freischankfläche (ehemalige Pumpstation)

Der Ausschuss stimmt dem Vorhaben zu.

9. Faistenlohestr. 9, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 6 WE und Tiefgarage

Der Ausschuss stimmt dem Vorhaben zu. Der Ausschuss fordert eine Dachbegrünung.

10. Regionalgespräche mit den Bezirksausschüssen (neue Termine)

Thema: Langfristige Siedlungsentwicklung. Termine für den Stadtbezirk 21, 16. 07. oder 23. 07. 2012, 17.00 Uhr, Blumenstr. 19, Raum 614 Rückmeldung bis 05. 05. 2012

Der Ausschuss wählt den 16.07.2012 als Termin

11. Lützowstr. 23, Neubau eines Einfamilien Hauses

Der Ausschuss stimmt dem Vorhaben zu.

12. Rubensstr. 6, Restaurierung und Erweiterung, " August-Exter-Villa "

Der Ausschuss stimmt dem Vorhaben vorbehaltlich einer Prüfung des Denkmal- und Ensembleschutzes zu.

13. Landsbergerstr. 424, Nutzungsänderung von Tankstelle zu PKW - Innenreinigung auf 2 Pflegebändern

Der Ausschuss stimmt dem Vorhaben zu.

14. Rathochstr. 50, Neubau eines Mehrfamilienhauses, 6 WE mit Garage

Der Ausschuss stimmt dem Vorhaben zu.

15. Landsbergerstr. 412, Umbau, Sanierung und Erweiterung eine Wohnheimes sowie Neubau einer Tiefgarage

Der Ausschuss stimmt dem Vorhaben zu.

16. Sedelhofstr. , Neubau eines Doppelhauses (Vorbescheid)

Der Ausschuss stimmt dem Vorhaben zu.

17. Im Wismat 18a, Neubau eines Wohngebäudes (2 WE) mit Stellplätzen

Der Ausschuss stimmt dem Vorhaben vorbehaltlich, dass keine Bäume auf Nachbargrundstücken gefällt werden müssen, zu.

18. Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing, Bezirksteil Pasing am 22. 03. 2012 und Obermenzing am 19. 04. 2012, Leistungsbilanzen

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

19. Verkehrsrechtl. Anordnung, Halteverbot Ludwig-Thoma-Str., Südseite, vollzogen

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

20. Verkehrsrechtl. Anordnung, Planeggerstr. Nr. 64 bis 76 zwischen

Lichtmast Nr. 42 und Nr. 43, Halbstundenparkzone, werktags Mo - Fr 08.00 Uhr bis 18.00 Uhr und Sa 08.00 Uhr bis 14.00 Uhr

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

21. Radlmarkt auf dem Metrogelände; Antwortschreiben der LBK und des Amtes für Stadtplanung und Bauordnung

Der Ausschuss spricht sich weiterhin gegen die Nutzung aus, wenn auch nur 5000 qm genutzt werden.

Der Gesamtverkehr sowie die Zentrenrelevanz mit ihren Auswirkungen werden als sehr kritisch gesehen.

Des Weiteren sieht der Ausschuss die Gefahr, dass durch eine Erweiterung der Nutzung, zusätzlicher Verkehr angezogen wird mit erheblicher Lärm- und Feinstaubbelastung.

Die niedrigere Verkehrsbelastung gegenüber der bisherigen Metronutzung wird vom Ausschuss als unzutreffend zurück gewiesen.

Die Anbindung über reine Wohngebiete war immer schon rechtlich falsch und kann keine Basis für weiteren Verkehr sein!

22. Schrämelstr. 90, Neubau einer Reihenhauserzeile, 6 WE erfolgte Genehmigung

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

23. Antrag des BA, Errichtung eines Briefkastens Ecke Alte Allee / An der Schäferwiese, Zustimmung der Post

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

24. Fernwärmeprojekt Steinerweg / Hillernstr. Wiederherstellung der Oberflächen

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

25. Anfrage aus der Bürgerversammlung Stadtbezirk 21, Anschluß der Bodenstedtstr. an das Fernwärmenetz

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

NICHT ÖFFENTLICH: