



Vorsitzender: Christian Müller

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

Christian Müller

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37224
Telefax (089) 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 32
Sachbearbeitung:
Herr Emig

14.09.2011

Protokoll

zur Sitzung des Bezirksausschusses 21 Pasing-Obermenzing

**am Dienstag, den 13. September 2011 um 19.00 Uhr
im Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,
Landsberger Straße 486, 81241 München**

Beginn:	19:00 Uhr
Ende:	21.25 Uhr
Anwesende BA-Mitglieder:	27
Gäste:	- Herr xxxx (PI 45), - Pressevertreter von Pasinger Archiv, Pasinger Anzeiger und Münchner Merkur, Werbespiegel, Süddeutsche Zeitung - Bürgerinnen und Bürger

1. **Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung mit der Begrüßung der anwesenden BA-Mitglieder und der Gäste. Beschlussfähigkeit ist gegeben.

1.1 **Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**

Das Protokoll der BA-Sitzung vom 26.07.2011 wird einstimmig ohne Änderungs- und Ergänzungswunsch genehmigt. Herr Vogelsgesang bittet unter Bezugnahme auf TOP 2.1.1 des Protokolls vom 26.07.2011 Bürgerinnen und Bürger generell über die weitere Behandlung ihrer eingereichten Anliegen zu informieren (*Anmerkung: bereits jetzt wird darauf geachtet, dass Bürgerinnen und Bürger über die Bearbeitung ihrer an den Bezirksausschuss gerichteten Anliegen informiert werden*)

Die vorliegende Tagesordnung wird mit den nachträglich aufgenommenen Punkten einstimmig angenommen.

1.2 **Bericht des Vorsitzenden zu den Baustellen im Pasinger Zentrum**

Der Vorsitzende gibt die Termine der nächsten Runde zur Baustellenkoordination Pasing bekannt: Donnerstag, der 15.09.2011 und Donnerstag, der 13.10.2011, jeweils um 18.30 Uhr im Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal. In der Sitzung am 13.10.2011 werden auch die Planungen der Stadtwerke München GmbH und der MVG für die kommenden zwei Jahre präsentiert.

2. **Bürgeranliegen**

2.1 **Bürgersprechstunde**

1. Wortmeldung von Herrn xxxx:

Herr xxxx erkundigt sich, ob die gegenwärtige Linksabbiegespur von der Landsberger Straße in die Offenbachstraße bestehen bleibt oder ob diese nur provisorisch eingerichtet wurde. Der Vorsitzende wird hierzu in der Baustellenkoordination am 15.09.2011 nachfragen.

Des weiteren hat Herr xxxx darauf hingewiesen, dass in der Haberlandstraße in Richtung stadteinwärts wegen der Ampelschaltungen (Auffahrt auf die NUP und Abbiegen in Richtung Bahnunterführung / Pippinger Straße) regelmäßig ein Rückstau entsteht. Er bittet den Bezirksausschuss, sich dafür einzusetzen, dass die beiden betreffenden Ampeln im Kreuzungsbereich 2 bis 3 Sekunden eher auf grün umschalten. Zudem sollte der Linksabbiegepfeil auf dem in der Haberlandstraße vor der Kreuzung befindlichem Hinweisschild zum besseren Einordnen gesplittet werden, zum einen für die Auffahrt auf die NUP, zum anderen für die Einfahrt in die Pippinger Straße.

Als weiteren Punkt erkundigt sich Herr xxxx zum Thema „Dorfkern Obermenzing“, ob es im Einzelfall möglich ist, mittels Bebauungsplanung gegen eine zu massive Bebauung vorzugehen.

Schließlich kritisiert Herr xxxx in Bezug auf die vorgesehene Umgestaltung des Wensauerplatzes, dass damit Parkplätze wegfallen und es keine direkte Hinfahrtsmöglichkeit zum Bahnhof Pasing mehr geben wird. Der Vorsitzende verweist hierzu auf die öffentliche Erörterungsveranstaltung zur Planung „Pasing Bahnhof Nordseite“ am 22.11.2011 um 19 Uhr in der Pasinger Fabrik.

2. Wortmeldungen von Frau xxxx und Herrn xxxx zum Thema „Verkehrssituation Kreuzung Sibeliusstraße / Kaspar-Kerll-Straße“:
Die Angelegenheit wurde im Unterausschuss Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vorberaten, nachdem hierzu auch Post an den BA vorliegt (TOP 2.2.11 der Tagesordnung sowie Punkt 1 des Protokolls des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.2011).
Frau xxxx und Herr xxxx tragen ihre unterschiedlichen Positionen vor.
Herr xxxx hat hierzu einen Beamer-Vortrag vorbereitet, der dem Bezirksausschuss zur Verfügung gestellt wird.
Gemäß Empfehlung des Unterausschusses, die einstimmig angenommen wird, findet ein Ortstermin des Bezirksausschusses statt. Hierzu werden für den 14.10.2011 um 7.30 Uhr neben den Bürgern auch die Polizeiinspektion 45, das Baureferat und das Kreisverwaltungsreferat eingeladen.

2.2 Bürgerpost an den BA 21

1. Schutz der Bäume in der Bäckerstraße bei Baumaßnahmen zum Einbau der Straßenbahngleise (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.11): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 1
2. Markierung des Radweges in der Offenbachstraße / Einmündung Nusselstraße (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.11): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.2011, Punkt 20 sowie TOP 9.5 der Tagesordnung in Verbindung mit Punkt 12 des Berichtes aus dem UA Planung
3. Vollzug der Entwässerungssatzung der Landeshauptstadt München; Kosten für Reparaturmaßnahmen außerhalb des Privatgrundstückes (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.11): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.2011, Punkt 21
4. Nutzung der ehemaligen Kuvertfabrik Pasing in der Landsberger Straße 444 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.11): siehe Bericht des UA Kultur und Heimatpflege, Punkt 1
5. Baustelle der Königsgarten Pasing Grundbesitz GmbH auf dem Weyl-Gelände (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.2011): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.2011, Punkt „Bürgerpost“
6. Baumschutz Spiegelstraße 5 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.11): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.2011, Punkt „Bürgerpost“
7. Bebauungsplan Nr. 1507a Lipperheidestraße (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.11): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 2
8. Buslinie 265 Bahnhof Pasing - S-Bahnhof Planegg; Haltemöglichkeit in der Planegger Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.2011, Punkt 22

9. Naturschutz oder Denkmalschutz für eine alte Pasinger Linde; Arreal ehem. Papierfabrik an der Planegger Straße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.2011, Punkt 2.2.9 sowie Antwort hierzu unter TOP 14.1.6
10. Bebauung Grundstück Gustav-Meyrink-Straße / Alte Allee: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 1
11. Problematik Kreuzung Sibeliusstraße / Kaspar-Kerll-Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.2011, Punkte 1 und 23
12. Schließung des Supermarktes im lokalen Einkaufszentrum an der Maria-Eich-Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.2011, Punkt 24
13. Sprunginsel in der Meyerbeer - / Offenbachstraße auf Höhe Marsopstraße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 3
14. Schlimme Situation in der Meyerbeerstr.: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 4
15. Meyerbeer - / Offenbachstraße; Parken auf Kosten von Radfahrern und Fussgängern: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 5
16. Lärmbelästigung durch Lkw-Verkehr in der Offenbach - / Meyerbeerstraße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 6
17. Parkplatzsituation Post Obermenzing / Ärztehaus Obermenzing: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.2011, Punkt 25
18. Schutz der Pippinger Kirche und Lärmschutz an der NUP: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 7
19. Filmaufnahmen Floßmannstraße: siehe Mitteilung bei TOP 14.1.5
20. Bahnhof Pasing: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 8
21. Sachdarstellung zu den Anträgen der Interessengemeinschaft Meyerbeer- / Offenbachstraße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 9
22. Auflösung des Wertstoffhofs Lochhausener Straße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 10
23. Bauvorhaben Schrämelsstr. 90: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.2011, Punkt 26
24. Schautafel vor August-Exter-Str. 5a: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.2011, Punkt 27
- (N)** 25. Infrastruktur in Pasing (Süd) – Veränderungsvorschläge: Vertagung

3. Bericht des UA Umwelt und Natur + Beschlussfassung über Empfehlungen.

1. Sitzung des UA Umwelt und Natur vom 08.08.2011
Das Protokoll der außerordentlichen UA-Sitzung vom 08.08.2011 wird einstimmig genehmigt.
2. Sitzung des UA Umwelt und Natur vom 08.09.2011
Auf das schriftlich vorliegende Protokoll wird Bezug genommen. Mit Ausnahme der nachfolgenden Punkte werden alle darin enthaltenen Empfehlungen einstimmig unverändert angenommen:

Punkt 3.1.22: Schrämelsstraße 149, 1 Hainbuche, 1 Walnussbaum: Die Empfehlung des UA – Zustimmung mit Ersatzpflanzung – wird gegen 6 Stimmen (3 SPD, 3 Bündnis 90 / Die Grünen) angenommen.

Punkt 3.1.23: Leharstraße 37, Baumbestandsplan: Die Empfehlung des UA – Zustimmung mit Ersatzpflanzung – wird gegen 3 Stimmen (3 Bündnis 90 / Die Grünen) angenommen.

Punkt 3.1.31: Grandlstraße 1 Kiefer, 4 Fichten: Gemäß Hinweises von Frau Miroschnikoff wird dergänzt, dass es sich bei Baum Nr. 3 um die schief stehende Fichte handelt.

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Paganinistraße 106, 1 Linde: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Punkt 3.1.1
2. August-Exter-Straße 26, 1 Ahorn: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Punkt 3.1.2
3. Frihindorfstraße 18/20, 1 Kirsche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Punkt 3.1.3
4. Faistenlohestraße 39, 1 Buche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Punkt 3.1.4
5. Hofmillerstraße 16, 1 Linde: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Punkt 3.1.5
6. Thuillestraße 29, 1 Robinie: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Punkt 3.1.6
7. Michelspeckstraße 2, 1 Linde: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Punkt 3.1.7
8. Alte Allee 30, 1 Birke: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Punkt 3.1.8
9. Freseniusstr. 46, 1 Zypresse: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Punkt 3.1.9
10. Wöhlerstr. 52, 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Punkt 3.1.10

11. Neufeldstr. 39, 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Punkt 3.1.11
12. Nußhäherstr. 3, 1 Stileiche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Punkt 3.1.12
13. Schuegrafstr. 8, 1 Esche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Punkt 3.1.13
14. Nußhäherstr. 10, s. Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Punkt 3.1.14
15. Thuillestraße, s. Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Punkt 3.1.15
16. Am Klostergarten 15, 2 Birken: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Punkt 3.1.16
17. Bauseweinallee 10, 1 Walnuss, 1 Ahorn, 1 Esche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.17
18. Nußhäherstr. 23, 1 Eiche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.18
19. Neufeldstr. 7a, 1 Walnuss: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.19
20. Gerlichstr. 7, 1 Buche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.20
21. Bierbaumstr. 11, s. Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.21
22. Schrämelstr. 149, 1 Hainbuche, 1 Walnuss: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.22
23. Leharstr. 37, s. Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.23
24. Grünspechtstr. 5, s. Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.24
25. Heinrich-Schütz-Weg 50, 2 Fichten, 1 Kiefer, 1 Tanne: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.25
26. Pippinger Str. 100, s. Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Nachtrag zu TOP 3.1
27. Benderstr. 20, 1 Kiefer: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.27
28. Keyserlingstr. 26, s. Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.28

29. Eisenhartstr. 25, 1 Birke, 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.29
30. Wilhelm-Hey-Str. 8, 4 Fichten: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.30
31. Grandlstr. 23, 1 Kiefer, 4 Fichten: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.31
32. Meyerbeerstr. 113, s. Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.32
33. Salzburger Str. 5, 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.33
34. Orthstr. 13a, 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.34
35. Thaddäus-Eck-Str. 73, 1 Tanne: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.35
36. Bierbaumstr. 9, 1 Birke: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.36
37. Keyserlingstr. 9, s. Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.37
38. Freseniusstr. 51-51b, 1 Ahorn, 1 Robinie: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.38
39. Schubaurstr. 17, 2 Ahorn: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.39
40. Schubaurstr. 18, 2 Linden, 1 Kastanie: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.40
41. Maria-Eich-Str. 14, s. Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.41
42. Lochhausener Straße (ca. 30 Bäume wg. Radwegsanierung): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.42
43. Gottfried-Keller-Str. 2, s. Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.43
44. Fasanenstr. 24, 1 Trauerweide: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.44
45. Überreiterstr. 14, 1 Fichte, 1 Douglasie, 1 Eiche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.45
46. Paosostr. 11, 1 Lärche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.46

47. Alte Allee 68, 1 Kirsche, 1 Ahorn: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.47
48. Betzenweg 78, s. Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.48
- (N)** 49. Mergenthalerstraße 5, 2 Baumbestandspläne: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.49
- (N)** 50. Pläntschweg, Flurnr. 214/19, Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.50
- (N)** 51. Münchhausenstraße 28, Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.51
- (N)** 52. Josef-Schlicht-Str. 23a, 1 Kastanie: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.52
- (N)** 53. Bäckerstraße 25, 1 Esche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.53
- (N)** 54. Waldhornstraße 17, 1 Eiche, 2 Fichten: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.54
- (N)** 55. Herzog-Johann-Straße 3, Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 3.1.55

3.2 Gefahrenbäume

1. Aufstellung Baureferat vom 29.07.11: zur Kenntnis

4. Bericht des UA Planung + Beschlussfassung über Empfehlungen

1. Bericht zum Ortstermin vom 01.08.2011: siehe Bericht des UA Planung vom 07.09.2011, Punkt 38
2. Bericht von der Sitzung des UA Planung am 07.09.2011.
Auf das schriftlich vorliegende Protokoll wird Bezug genommen. Mit Ausnahme des nachfolgenden Punktes werden alle darin enthaltenen Empfehlungen einstimmig unverändert angenommen:

Punkt 12: Meyerbeer-/Offenbachstraße; rote Abmarkierung der Radwege in den Kreuzungsbereichen der Meyerbeer-/Offenbachstraße, insbesondere an der August-Exter-Straße (s. auch TOP 9.5 der Tagesordnung):
Antrag von Herrn Vogelsgesang, ergänzend auch die von der Verwaltung bereits zugesagte Roteinfärbung des Radweges der Verdistraße bei der Einmündung Meyerbeerstraße zu fordern: einstimmig angenommen.
Frau xxxx, Anwohnerin, weist zu diesem Punkt auch auf die notwendige rote Markierung des Radweges bei der Nusselstraße hin. Dies wird jedoch bereits mit Punkt 20 des Berichtes aus dem UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.2011 gefordert.

5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen + Beschlussfassung über Empfehlungen

1. Sitzung des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 08.08.2011
Das Protokoll der außerordentlichen UA-Sitzung vom 08.08.2011 wird einstimmig genehmigt.
2. Sitzung des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.2011
Auf das schriftlich vorliegende Protokoll wird Bezug genommen. Mit Ausnahme der nachfolgenden Punkte werden alle darin enthaltenen Empfehlungen einstimmig unverändert angenommen:

Punkt 9: Gottfried-Keller-Straße 2, Nutzungsänderung von Schule zu Kindertagesstätte mit einer Kindergartengruppe:

Der Vorgang wurde dem UA Soziales und Jugend zugewiesen. Frau de Cammerer trägt deshalb vor, dass der Spielbereich mit einer Größe von 148 m² für 54 Kinder zu klein sei. Zudem sei zu prüfen, ob die Schlafräume an anderer Stelle möglich sind, da sie nach der jetzigen Planung direkt zur Offenbachstraße hin ausgerichtet sind. Dem Vorhaben sollte aber wegen des dringenden Bedarfs grundsätzlich zugestimmt werden.

Herr Dörfler schlägt vor, auch nachzufragen, ob der im nördlichen Grundstücksteil befindliche Geräteschuppen benötigt wird. Wenn die dort gelagerten Geräte anderweitig untergebracht werden können, evtl. im Keller des Hauses, könnte die Freifläche auch dadurch vergrößert werden.

Einstimmiger Beschluss: Dem Vorhaben wird mit den vorgetragenen Hinweisen und Fragen grundsätzlich zugestimmt.

Punkt 22: Bürgerschreiben zu Buslinie 265, Haltestelle an der Planegger Straße: Antrag von Herrn Roth, auch Haltestellen beim Pasinger Marienplatz, beim Tengelman in der Planegger Straße und beim Haidelweg zu fordern; auch die Gemeinde Planegg würde diesen Haltestellen zustimmen: einstimmig angenommen

Punkt 24: Bürgerschreiben zu Schließung des Supermarktes in der Maria-Eich-Straße 66: Frau Dr. Söllner-Schaar weist darauf hin, dass das Thema wegen hierzu vorliegender Anträge der Stadtratsfraktionen von CSU und SPD bereits im Referat für Arbeit und Wirtschaft bearbeitet wird. Das Anliegen sollte deshalb auch an dieses Referat weitergeleitet werden.

Punkt 36: Änderung der BA-Satzung, Schreiben des BA 1 Altstadt / Lehel wegen generellem Anhörungsrecht beim Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung: Antrag von Herrn Dörfler, die Stadtverwaltung um Darstellung zu bitten, wie sich bei Satzungsänderung der Aufwand für Bauwerber und der Nutzen für die Bezirksausschüsse darstellt (Kosten-Nutzen-Darstellung). Zudem sollte die Verwaltung Auskunft geben, wie ein generelles Anhörungsrecht im Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung verwaltungsmäßig umgesetzt wird bzw. wie es sich darstellt (analog den Bauanträgen mit Listen, zu denen der BA im Einzelfall eine Anhörung beantragen kann?).

Der Vorsitzende schlägt deshalb vor, bei der Verwaltung nachzufragen, welche Möglichkeiten mit einem generellem Anhörungsrecht gegeben wären, einer übermäßigen Zweckentfremdung entgegen zu wirken, wie viele Fälle pro Jahr in etwa betroffen sind und welche Kosten mit einer einzelnen Anfrage verbunden sind. Zudem soll die Verwaltung Auskunft über das dann mögliche Verwaltungsverfahren geben (analog der Listen mit Bauanträgen?). Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

1. Alte Allee 38: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.2011, Punkt 34
2. Betzenweg 78: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.2011, Punkt 33
3. Kaskadenweg 17: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.2011, Punkt 17
4. Maierhofstr. 33: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.2011, Punkt 31
5. Wöhlerstr. 1: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.2011, Punkt 30
6. Ernsbergerstr. 7: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.2011, Punkt 29
7. Cervantesstr. 9: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.2011, Punkt 28
- (N) 8. Herzog-Johann-Straße 3: zur Kenntnis
- (N) 9. Nußhäherstraße 10: zur Kenntnis

6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege + Beschlussfassung über Empfehlungen

Bericht von der Sitzung des UA Kultur und Heimatpflege am 13.09.2011
Da die Sitzung kurz vor der heutigen BA-Sitzung stattgefunden hat, liegt das UA-Protokoll noch nicht vor. Frau Koppers-Weck trägt die behandelten Punkte mündlich vor. Das Protokoll wird über die BA-Geschäftsstelle nachgereicht.

Zu den vorgetragenen Punkten wird Folgendes beschlossen:
Bis auf die nachstehenden Punkte wird der Bericht von Frau Koppers-Weck einstimmig unverändert angenommen.

Zum Thema „Ensemble“ weist Herr Vogelsgesang auf die Anfrage aus der BA-Sitzung vom 26.07.2011 hin. Sofern die hierzu von Frau Koppers-Weck vorgelegte Stellungnahme die offizielle Antwort der Verwaltung auf die BA-Anfrage ist, sei diese unzureichend. Der BA 21 wünscht eine detaillierte Auskunft.

Frau Osterhuber-Völkl trägt zum Punkt „Hermes“ bzw. Fußgängerunterführung vor, dass bei starkem Regen das Wasser aus der Unterführung nicht abläuft. Die beiden kleinen Abflussschächte reichen nicht aus. Im Zuge der künstlerischen Gestaltung des Bodenbelags sollten die Abflüsse deshalb nicht nur gereinigt werden, sondern es sollen ausreichende Abflussschächte eingebaut werden.

7. Bericht des UA Soziales und Jugend + Beschlussfassung über Empfehlungen

Bericht von der Sitzung des UA Soziales und Jugend am 06.09.2011.
Auf das schriftlich vorliegende Protokoll wird Bezug genommen. Mit Ausnahme des nachfolgenden Punktes werden alle darin enthaltenen Empfehlungen einstimmig unverändert angenommen:

Punkt 9: Runder Tisch Ganztagschule:

Hinweis des Vorsitzenden, dass bereits folgende zwei Termine zum Thema „Ganztagsbetreuung“ mitgeteilt wurden:

> 29.09.11 um 17.00 Uhr im Referat für Bildung und Sport, Bayerstraße 28, Raum 039 (Erdgeschoss)

> 17.10.11 um 17.00 Uhr: Runder Tisch „Ganztagschule“ im Referat für Bildung und Sport, Bayerstraße 28, Raum 4.083 (4. OG)

Im Zuge der Aussprache zu Punkt 1 (Bebauung Grundstück Gustav-Meyrink-Straße / Alte Allee) wurde ein Geschäftsordnungsantrag von Herrn Brüser auf „Schluss der Debatte und sofortige Abstimmung“ mehrheitlich angenommen.

7.1 Berichte der Beauftragten

7.1.1 Kinder- und Jugendbeauftragte

kein Bericht

7.1.2 Gleichstellungsbeauftragte

kein Bericht

7.1.3 Behindertenbeauftragte

kein Bericht

7.1.4 a) Bürgerbeirat Verdistraße 45

Frau Hayn berichtet von einem Gespräch am vergangenen Freitag mit dem Manager des Hauses, bei dem es um die mittlerweile zerschissenen Balkonverkleidungen ging. Hierzu liegt auch ein Antrag auf Gewährung eines Zuschusses aus dem BA-Budget vor (s. bei TOP 9.1 bzw. bei Punkt 2 des Berichtes aus dem UA Budget).

b) Bürgerbeirat Scapinellistraße

Frau de Cammerer gibt den Besichtigungstermin bekannt: Dienstag, der 18.10.2011 um 16.00 Uhr

7.1.5 Migrationsbeauftragter

kein Bericht

7.1.6 Beauftragter im Mieterbeirat

kein Bericht

7.1.7 REGSAM-Beauftragte

kein Bericht

8. **Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen**

Bericht von der Sitzung des UA Budget am 05.09.2011.

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll wird Bezug genommen. Mit Ausnahme der nachstehenden Punkte werden alle darin enthaltenen Empfehlungen einstimmig unverändert angenommen.

Herr Brüser ist als Vereinsvorsitzender bei Punkt 3 (Antrag des SV Waldeck Obermenzing e.V.) wegen persönlicher Beteiligung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Der Vorsitzende ist als Vereinsvorsitzender bei Punkt 4 (Antrag des Vereins 1250 Jahre Pasing e.V.) wegen persönlicher Beteiligung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Zu Punkt 1 (Antrag des Vereins Blumen- und Gartenfreunde München-Obermenzing e.V.) wird als Begründung für die Kürzung des Zuschusses angegeben, dass gemäß der internen BA-Regularien Festschriften nicht bezuschusst werden.

Punkt 3 (Antrag des SV Waldeck Obermenzing e.V.) auf Gewährung eines Zuschusses in Höhe von 1.380,-- Euro für den Kauf von Kleinfeldtoren wird vertagt.

9. **Entscheidungen**

1. Budget des BA 21; Antrag Wohnhilfe e.V. auf Zuschuss in Höhe von 1.338,75 € für Balkonverkleidungen für Bewohnerzimmer: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 2
2. Budget des BA 21; SV Waldeck Obermenzing e.V. auf Zuschuss in Höhe von 1.380 € für Kauf von Kleinfeldtoren: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 3
3. Budget des BA 21; Antrag Blumen- u. Gartenfreunde München-Obermenzing e.V. in Höhe von 3.700 € für Jubiläumsfeier zum 100jährigen Bestehen am 24. und 25.09.2011: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 1
4. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche); Pasinger Bahnhofplatz 8 Nord: Siehe Bericht des UA Planung, Punkt 11
5. Meyerbeer- / Offenbachstraße; Rote Abmarkierung der Radwege in den Kreuzungsbereichen der Meyerbeer- / Offenbachstraße, insbesondere an der August-Exter-Straße (Empfehlung Nr. 08-14 / E 00926 der Bürgerversammlung vom 14.04.11): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 12 in Verbindung mit Punkt 20 des Berichtes aus dem UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.2011 sowie TOP 2.2.2 der Tagesordnung
6. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes; Widmungserweiterung einer Teilstrecke der Kapruner Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 35
- (N) 7. Budget des BA 21; Antrag Verein 1250 Jahre Pasing e.V. auf Zuschuss in Höhe von 7.400 € für Vorbereitungen zur 1250-Jahr-Feier Pasings 2013 vom 01.10.11 bis 31.01.12: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 4

10. Anhörungen

1. Entwurf einer Satzung der Landeshauptstadt München über die Herstellung und Bereithaltung von Abstellplätzen für Fahrräder (Fahrradabstellplatzsatzung - FabS) (vertagt aus der BA-Sitzung v. 26.07.11): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 39
2. Änderung der BA-Satzung; Generelles Anhörungsrecht beim Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung; Antrag des BA 1 Altstadt-Lehel vom 12.04.11: : siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 36
3. Kürbisverkaufsplatz an der Bodenseestraße / Otilostraße, Flurstücke Nrn. 318/84 und 221 Tfl., für den Zeitraum vom 01.09. mit 31.10.11: Zustimmung bereits durch interfraktionellen BA-Vorstand
4. Thuillestraße, Flur-Nr. 214/20, Gemarkung Obermenzing, Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 08.08.11, Punkt 12
5. Bebauungsplan Nr. 1507 a östlich der Lipperheidestraße; Entwurf einer Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung (s. auch TOP 14.1, Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Planungsvarianten zum Bebauungsplanentwurf): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 13
6. Verfahren nach § 4 abs. 1 BauGB; Gemeinde Gräfelfing; Bebauungsplan Nr. 30 für das Gebiet "Bäckerfachschule": siehe Bericht des UA Planung, Punkt 14
7. Flohmarkt Kremser Straße am 01.10.11: bereits zugestimmt
8. Wöhlerstr. 3: Nutzungsänderung von Lage in Büro, Anbau eines Wintergartens, Balkone und Dachgeschossausbau: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 08.08.11, Punkt 11
9. Böhlaustr. 31: Neubau eines Doppelhauses mit 2 Garagen / Tektur: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 08.08.11, Punkt 10
10. Kaflerstr. 2-14: Neubau eines Büro- und Geschäftshauses / Tektur: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 08.08.11, Punkt 9
11. Mühlweg 21: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage / Tektur: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 08.08.11, Punkt 8
12. Engelbertstr. 17: Abbruch eines Bürogebäudes: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 08.08.11, Punkt 7
13. Apfelallee 18: Sanierung eines Mehrfamilienhauses: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 08.08.11, Punkt 6
14. Baumbachstr. 5: Errichtung einer Grundstückseinfriedung (Papierfangzaun) / Genehmigungsverlängerung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 08.08.11, Punkt 5
15. Pippinger Str. 100: Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport / Tektur: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 08.08.11, Punkt 2

16. Pippinger Str. 100: Neubau eines Doppelhauses mit Carports: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 08.08.11, Punkt 2
17. Landsberger Str. 488: DG-Ausbau und Fassadensanierung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 08.08.11, Punkt 28
18. Leharstr. 37: Neubau eines Wohnhauses (8 WE) mit Tiefgarage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 19
19. Bierbaumstr. 11: Neubau eines Doppelhauses mit je einer Einliegerwohnung + Personenaufzug + Carports / Tektur EG: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 18
20. Kunststück Würm 2011; Zehentstadelweg 6 vom 30.09. - 03.10.11: Zustimmung
21. Meyerbeerstr. 113: Neuerrichtung einer Traglufthalle für 2 Tennisplätze: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 17
22. Teilnahme am Europäischen Tag des Nachbarn: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 2
23. Grünspechtstr. 5: Erweiterung und Sanierung einer DHH mit Garage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 16
24. Bodenseestr. 25: Nutzungsänderung der Gaststätte in einen Laden: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 15
25. Bodenseestr. 25: Ausbau des 2. Dachgeschosses: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 14
26. Sommerfest am 10.09.11 in der Grünanlage am Zehentstadlweg 6: Zustimmung
27. Maria-Eich-Str. 14: Neubau von zwei Vierspännern / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 13
28. Betzenweg 78: Neubau einer Wohnanlage (33 WE / Häuser 1-4) mit Tiefgarage (33 Stpl.) / Tektur: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 12
29. Erinnerungsverfahren; Bergsonstraße zw. Kreisel und Hausnr. 23, Fahrbahnsanierung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 37
30. Ebenböckstr. 16: DG-Ausbau zu 2 neuen Wohneinheiten: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 11
31. Verdistr. 33: Anbau: Erweiterung einer Gaststätte, Einbau einer Wohnung, Einbau von Personalzimmern: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 10
32. Gottfried-Keller-Str. 2: Nutzungsänderung: Schule zu Kindertagesstätte mit 1 Kindergartengruppe (20 Kinder) und je 2 Krippen- (gesamt 21 Kinder) und Hortgruppen (je 15 Kinder): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 9

33. Keyserlingstr. 9: Neubau eines Mehrfamilienhauses (5 WE) mit Tiefgarage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 8
34. Mergenthalerstr. 5: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 7
35. Pläntschweg: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage (Haus 3): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 5
36. Münchhausenstr. 28: Neubau eines Wohnhauses (6 WE) mit Tiefgarage (6 Stpl.): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 6
37. Verdistr. 27: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 5 seniorengerechten Eigentums-Wohnungen und Tiefgarage (5 Stpl.): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 4
38. Josef-Felder-Straße, Fl.Nr. 1169/35: Errichtung einer Werbeanlage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 3
39. Rathochstraße, Fl.Nr. 462/11: Neubau eines kommun angebauten Reihenendhauses: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 2
40. Kürbisverkauf an der Ecke Pippinger Straße / Hans-Goltz-Weg: Zustimmung
41. Antrag "Verbesserte Bürgerbeteiligung III - Information über stadtteilbezogene Themen optimieren": noch kein Beschluss gefasst (alle BA-Mitglieder haben eine Kopie erhalten)
42. Kartoffelfeuer am 24.09.11 in der städtischen Baumschule: Zustimmung
43. Erinnerungsverfahren; Verdistrasse zwischen Meyerbeerstraße und Frauendorferstraße, Fahrbahnsanierung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 38
- (N)** 44. Alte Allee 94, Neubau eines Wohnhauses mit Garage: Vertagung
- (N)** 45. Herzog-Johann-Straße 3, Neubeu eines Einfamilienhauses mit Garage: Vertagung
- (N)** 46. Steirerstraße 20, Neubau eines Doppelhauses mit Garage und Doppel-Carport, Umbau eines Einfamilienhauses, Anbau einer DHH, Umbau einer Garage in einen Carport – Tektur: Vertagung
- (N)** 47. Bachbauernstraße 3, Nachverdichtung zu einer geschlossenen Baulücke – Vorbescheid: Vertagung
- (N)** 48. Freseniusstraße 33, Neubau zweier Doppelhäuser mit 3 Fertiggaragen: Vertagung
- (N)** 49. Bergsonstraße 11, Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage – Vorbescheid: Vertagung
- (N)** 50. Schikanederstraße 16b, Nutzungsänderung – Wohnungseinbau in die bestehenden Werkstattträume: Vertagung

11. Anträge und Anfragen der Fraktionen

- kein Eingang

12. Unterrichtungen

1. Unveränderte Fortführung von Gaststätten

- Schank- und Speisewirtschaft "Asian Corner", Pasinger Bahnhofplatz 4: zur Kenntnis

(N) - Schank- und Speisewirtschaft Griechisches Restaurant (Name noch nicht festgelegt; vormals Asia Haus), Verdistraße 33: zur Kenntnis

(N) - Schank- und Speisewirtschaft Imbiss (Name noch nicht festgelegt; vormals „Imbiss zum Horst“), Berduxstraße 30: zur Kenntnis

2. Baumaßnahmen der Stadtwerke München GmbH (Aufstellungen vom 25.07., 01.08., 08.08., 16.08., 22.08., 29.08.11): zur Kenntnis

(N) Aufstellung vom 05.09.11: Vertagung

3. Bauanträge im Stadtbezirk (Listen vom 18.07.-24.07., 25.07.-31.07., 01.08.-07.08., 08.08.-14.08., 15.08.-21.08., 22.08.-29.08.11): zur Kenntnis

(N) Liste vom 29.08.-04.09.11: Vertagung

4. Amtsblatt Nr. 21, 22, 23: zur Kenntnis

13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Ausschuss für Bildung und Sport vom 29.06.11:

- Bauvorhaben: WC-Sanierung und Schaffung von Aufenthaltsräumen im Elsa-Brändström-Gymnasium an der Ebenböckstr. 1; Ausführungsgenehmigung: zur Kenntnis

2. Bauausschuss vom 05.07.2011

- Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1992 Stahlstraße (südlich), Hans-Golz-Weg (westlich) und Pasinger Heuweg (östlich); Neubau bzw. Ausbau U-1630 Berthold-Hirsch-Straße und Hans-Goltz-Weg; hier: Konzeptänderung Berthold-Hirsch-Straße (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.11): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 15

3. Vollversammlung vom 27.07.11

- Vollzug des Bundesnaturschutzgesetzes (BNatSchG) und des Bayerischen Naturschutzgesetzes (BayNatSchG); Novellierung der Naturdenkmalverordnung mit Naturdenkmalliste: zur Kenntnis

- Dezentrales Güterverkehrszentrenkonzept (GVZ-Konzept), Überprüfung und weitere Planung: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 16

- Projekt Hauptbahnhof-Laim-Pasing, Entwicklung Teilbereich Paul-Gerhardt-Allee: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 17

4. Sozialausschuss vom 22.09.2011
(N) - Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum; Antrag auf Genehmigung einer Nutzungsänderung im Anwesen Kaspar-Kerll-Straße 20 für die Einrichtung einer Kindertageseinrichtung (Kinderkrippe und Kindergarten): zur Kenntnis
5. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 28.09.11:
- "Erwerbstätigenprognose für die Landeshauptstadt München und die Landkreise der Planungsregion 14", Untersuchung der empirica AG: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 3
- 14. Post an den BA**
- 14.1 von der Stadtverwaltung**
1. OB Ude:
- Moratorium für die Genehmigung von Spielhallen: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 18
2. Direktorium
- Veröffentlichung von Protokollen der öffentlichen BA-Sitzungen im RIS – Internet (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.11): zur Kenntnis
- Ablauf von Bürgerversammlungen (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02996 vom 03.05.11) (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.11): zur Kenntnis
- Flugblätter gegen Rechtsextremismus; Änderungsvorschläge sowie Verteilung an alle Haushalte (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 03095 vom 07.06.11): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 4
- Antrag auf Zuwendung aus dem BA-Budget vom 20.07.11 für Vorbereitungen für die 1250-Jahr-Feier 2013: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 5
- Verwendungsnachweis über Zuschuss aus dem BA-Budget; Antragsteller: Regsam e.V.: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 5
- Bescheid über Bewilligung eines Zuschusses aus dem BA-Budget; Antragsteller: Bessel u.a. Münchner Sommertheater Gastspielensemble GbR: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 5
- Zuwendung aus dem Budget des BA 21; Antrag der Arbeitsgemeinschaft Pasinger Vereine e.V. (ARGE) vom 30.12.10 für Faschingstreiben 2011: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 5
3. Baureferat
- Wassersammelbecken längs des Weges zwischen Philippine-Schick-Allee und Josephine-Lang-Weg (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.11): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 14.1.2
- Straßenschäden im Greithweg (Schreiben BA vom 27.06.11): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 39
- Vogelschutz im Stadtbezirk Pasing-Obermenzing (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02936 vom 05.04.11): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Punkt 14.1.2
- Begrünungsmaßnahmen an der Verdistrasse (Schreiben BA vom 18.07.11): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 40
- Projekt Haberland- / Scapinellistrasse: zur Kenntnis
- Lucia-Popp-Bogen; Fertigstellung des Straßenbelages vor dem Berufsbildungszentrum (Schreiben BA vom 18.04.11): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 41
- Pasing Zentrum: vorgesehene Baumpflanzungen: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 19

- Baumfällungen in der Landsberger Straße; Pflanzung von Bäumen in der Offenbach- / Meyerbeerstraße (Schreiben BA vom 13.04.11): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 20
 - Hans-Goltz-Weg, Bebauungsplan Nr. 1992: zur Kenntnis
 - Wiederaufnahme der Planungen für den Landschaftspark Pasing-Hadern-Gräfelfing-Planegg; Durchführung einer Bundesgartenschau (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02798 vom 01.03.11): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 21
 - Bauprogramm 2011 zur Realisierung von Kinderbetreuungsplätzen; Errichtung eines Hauses für Kinder (Kooperationseinrichtung) mit 4 Kinderkrippen- und 2 Kindergartengruppen an der Frauendorferstr. 32: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 5
 - Bauprogramm 2011 zur Realisierung von Kinderbetreuungsplätzen; Errichtung einer Kindertagesstätte mit 3 Kindergarten und 2 Hortgruppen an der Paul-Gerhardt-Allee 39: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 5
 - Zebrastreifen Bertha-von-Suttner-Weg (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 03206 vom 26.07.11): zur Kenntnis
 - (N)** - Bauarbeiten Maria-Eich-Straße: Vertagung
 - (N)** - Verlegung der Pippinger Straße im Bereich der St. Wolfgangskirche; Ortsbesichtigung am 19.11.10: Vertagung
4. Referat für Gesundheit und Umwelt
- Bürgeranfrage Badeverbot in der Würm (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.11): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Punkt 14.1.3
 - Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung gemäß §7 Abs. 2 der 32. BImSchV, Bäckerstraße / Einfahrt Landsberger Straße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 14.1
 - Einladung Fachforum "Energieeffizienz im Einzelhandel" am 13.10.11: zur Kenntnis
 - Einladung Abendforum "Steuerrecht: Neue Abschreibung zur energetischen Modernisierung von (Wohn-)Gebäuden am 22.09.11: zur Kenntnis
 - (N)** - Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung; Ausnahmezulassung für den Betrieb von Müllsammelfahrzeugen: zur Kenntnis
 - (N)** - Fachgespräch „Familien in der Stadt“ am 10.10.11 von 16.00 bis 18.30 Uhr im Bauzentrum München, Willy-Brandt-Allee 10: zur Kenntnis
 - (N)** - Fachgespräch „Neue Allianz von MieterInnen und VermieterInnen?“ am 11.10.11 von 16 bis 18 Uhr im Bauzentrum München, Willy-Brandt-Allee 10: zur Kenntnis
5. Kreisverwaltungsreferat
- Verkehrssituation für Radfahrer in Pasing (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.11): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 22
 - Zeitungsverkaufseinrichtungen vor dem Pasinger Bahnhof, Südseite (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.11): zur Kenntnis
 - Absolutes Haltverbot am Schererplatz (südliche Fahrbahn); Verkehrsrechtliche Anordnung vom 13.07.11: zur Kenntnis
 - Fritz-Berne-Straße, absolutes Haltverbot; verkehrsrechtliche Anordnung vom 13.07.11: zur Kenntnis
 - Baustelle an der Kreuzung Landsberger Straße / Offenbachstraße; Verkehrssituation Meyerbeer - / Offenbachstraße (Schreiben BA vom 27.06.11): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 23

- Schulwegsicherheit Wöhlerstraße / Dorfstraße (Schreiben BA vom 21.07.11): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 42
 - Z 283 in der Dr. Böttcher-Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 43
 - Verkehrssituation Verdistrasse; Aufstellen eines "elektronischen Zeigefingers" an der Ecke Verdistrasse / Meyerbeerstraße (Schreiben BA vom 30.06.11): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 44
 - Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Sarasatestr. 27: zur Kenntnis
 - Bürgeranliegen bzgl. Einbahnregelung in der Hieronymusstraße (Schreiben BA vom 13.05.11): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 45
 - Sachdarstellung zu den Anträgen Interessengemeinschaft Meyerbeer - / Offenbachstraße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 24
 - Drehgenehmigung für 28.08.11, Verdistrasse: zur Kenntnis
 - Drehgenehmigung für 29.08.-03.09.11, Floßmannstr. 37: zur Kenntnis
 - Pasing Arcaden - zusätzliche Hinweisschilder Parkhaus (Schreiben BA vom 03.08.11): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 25
- (N)** - Fußgängerübergang Bahnhofsplatz – Gleichmannstraße: Vertagung

6.

Referat für Stadtplanung und Bauordnung

- Vollzug der Baumschutzverordnung; Paul-Gerhardt-Allee 47d, Bescheid vom 18.07.11 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.11): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Punkt 5
- Planfeststellung nach dem Personenbeförderungsgesetz; Verlängerung der Straßenbahnlinie 19 zum Bahnhof Pasing; Stellungnahme der Landeshauptstadt München an die Regierung von Oberbayern (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.11): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 26
- Vollzug der Baumschutzverordnung; Alte Allee 23, Bescheid vom 22.07.11: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Punkt 5
- Stadtgestaltungskommission vom 26.07.11; Fassaden Landsberger Straße und Offenbachstraße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 27
- Vollzug der Baumschutzverordnung; Wöhlerstraße 50 b, Bescheid vom 27.07.11: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Punkt 5
- Bebauungsplanentwurf mit Grünordnung Nr. 1507 a Lipperheidestraße; Planungsvarianten (s. auch TOP 10.4): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 28
- FNP-Änderung Pippinger Straße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 29
- Vollzug der Baumschutzverordnung; Frihindorfstr. 18-20, Bescheid vom 01.08.11: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Punkt 5
- Bauvorhaben Pippinger Str. 100: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 08.08.11, Punkt 2
- Bauvorhaben Offenbachstraße, Fl.Nr. 841/10 Gemarkung Pasing, Neubau einer Wohnanlage (123 WE) mit Tiefgarage (123 Stpl.) / Teilbaugenehmigung: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 30
- Vollzug der Baumschutzverordnung; Pippinger Str. 97, Bescheid vom 04.08.11: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 14.1.6
- Bauvorhaben Ernsbergerstr. 7, Neubau zweier Mehrfamilienhäuser (17 WE) mit Tiefgarage (17 Stpl.) / Tektur: s. Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 14.16
- Abschätzung der Kosten für eine schienegebundene ÖPNV-Anbindung direkt aus dem Zentrum des Neubaugebietes Paul-Gerhardt-Allee zum Pasinger Bahnhof (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02939 vom 05.04.11): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 31
- Dorfkernensembles; Entscheidung des Landesdenkmalrates: siehe Bericht des UA Kultur und Heimatpflege, Punkt 3

- Ausstellung "Münchner Schulwettbewerb zur Stadtentwicklung": siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 6
 - Vollzug der Baumschutzverordnung, Schuegrafstr. 8, Bescheid vom 18.08.11: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 14.1.6
 - Vollzug der Baumschutzverordnung, Faistenlohestr. 39, Bescheid vom 18.08.11: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 14.1.6
 - Beteiligung des Bezirksausschusses bei den Bauvorhaben Pippinger Str. 100 und Betzenweg 78: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 46
 - Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 139 BauGB bei der Vorbereitung und Durchführung der Sanierung in Pasing; Stellungnahme des BA 21 vom 04.05.11 zum Integrierten Stadtentwicklungskonzept (ISEK) Pasing: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 32
 - Josef-Osterhuber-Platz; Naturschutz oder Denkmalschutz für eine alte Pasinger Linde; Areal der ehem. Papierfabrik an der Planegger Straße: siehe oben bei TOP 2.2.9 und Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.09.11, Punkt 14.1.6
- (N)** - Vollzug der Baumschutzverordnung, Eisenhartstr. 25, Bescheid vom 07.09.11: zur Kenntnis
7. Stadtwerke München GmbH
- Baumaßnahmen der SWM; Wasserprojekt Verdistraße (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.11): zur Kenntnis
 - Baumaßnahmen der SWM; Wasserprojekt Hofmillerstraße (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.11): zur Kenntnis
 - Baumaßnahmen der SWM; Fernwärmeprojekt Bodenseestraße: zur Kenntnis
 - Baumaßnahmen der SWM; Fernwärmeprojekt Bäckerstraße: zur Kenntnis
 - Baumaßnahmen der SWM; Erdgasprojekt Hans-Goltz-Weg: zur Kenntnis
 - Baumaßnahmen der SWM; Fernwärmeprojekt Ebenböckstraße: zur Kenntnis
- (N)** - Baumaßnahmen der SWM; Fernwärmeprojekt Steinerweg/Hillernstraße: Vertagung
- (N)** - Baumaßnahmen der SWM; Fernwärmeprojekt Wörnzhofenstraße: Vertagung
8. Kommunalreferat
- Erhalt des Charakters der vier Münchner Lebensmittelmärkte (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.11): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 33
 - Verwertung der Fläche an der Alte Allee / Lützowstraße / Pippinger Straße (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.11): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 7
 - Gastronomie im Pasinger Rathaus: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 7
9. Sozialreferat
- Beauftragte für Bürgerschaftliches Engagement in den Sozialbürgerhäusern (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.11): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 8
 - Zweckentfremdung von Wohnraum; Alte Allee, Häufung von Gewerbeeinheiten (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.11): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 47
 - Schaffung einer Jugendeinrichtung am Donizettiweg mit Erweiterung auf dem Gelände der Zoologischen Staatssammlung (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02598 vom 07.12.10 sowie Schreiben BA vom 30.06.11): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 8

- Kinderfreundliches München: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 8
 - Dauerhafte Jugendeinrichtung an der Freseniusstraße (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 03092 vom 07.06.11): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 8
 - (N)** - Baurechtserklärung Lochhausener Straße / Pippinger Straße: Vertagung
 - (N)** - Ergebnisse der Evaluation zu den REGSAM-Gebieten mit besonderem Handlungsbedarf: Vertagung
10. Referat für Bildung und Sport
- Runder Tisch Ganztagschule (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.11): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 9
11. Referat für Arbeit und Wirtschaft
- Wirtschafts-Info 07/2011: zur Kenntnis
 - Europe Direct Informationen 05/2011: zur Kenntnis
 - Beschilderung Pasing Arcaden: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 34
12. Kulturreferat
- Veranstaltungen / Kooperationen August 2011: zur Kenntnis
 - (N)** - Veranstaltungen / Kooperationen September 2011: zur Kenntnis
13. Gleichstellungsstelle für Frauen
- Protokoll des 11. Treffen der Gleichstellungsbeauftragten der Bezirksausschüsse am 21.07.11; Einladung zum nächsten Treffen am 20.10.11: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 10
14. Markthallen München
- Übersichtliche Ausschilderung des Pasinger Viktualienmarktes (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02921 vom 05.04.11): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 35
 - Einladung zur Händlerversammlung der vier festen Lebensmittelmärkte am 15.09.11: zur Kenntnis
15. MVG
- (N)** - Haltestellen Engelbertstraße und Pasinger Marienplatz: Vertagung

14.2 Sonstige

1. TU München, Fakultät für Architektur, Lehrstuhl für Raumentwicklung
 - Kolloquium „Der öffentliche Verkehr als Katalysator für die Stadtentwicklung“; weitere Termine am 17.10.2011, 28.11.2011 und 09.01.2012, jeweils von 18 bis 20 Uhr im Vorhoelzer Forum der TU München (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.11): zur Kenntnis
2. Firma Nickol & Partner GmbH
 - Aushub Weylgelände (vertagt aus der BA-Sitzung vom 26.07.11): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Punkt 14.2.2
3. Bayerische Staatsforsten AöR, Forstbetrieb München
 - Magazin "Weltwald": siehe Bericht des UA Umwelt und Natur vom 08.08.11, Punkt 14.2.3

4. BA 15 Trudering-Riem
 - Intelligente Wohnungen für Senioren und junge Menschen mit Handicaps; Antrag des BA 15 Trudering-Riem vom 21.07.11: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 11
5. BA 23 Allach-Untermenzing
 - Dauerhafte Jugendeinrichtung an der Freseniusstraße (Antrag Nr. 08-14 / B 03092 vom 15.06.11 des BA 21): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 12
6. BA 24 Feldmoching-Hasenberg
 - Bauvorhaben im geförderten Wohnungsbau / KomPro-Häuser (Antrag Nr. 08-14 / B 03152 vom 05.07.11 des BA 21): zur Kenntnis
7. BA 9 Neuhausen-Nymphenburg
 - Bauvorhaben im geförderten Wohnungsbau / KomPro-Häuser (Antrag Nr. 08-14 / B 03152 vom 05.07.11 des BA 21): zur Kenntnis
 - Beteiligung des BA 21 beim Bau des Radwegs zwischen Margarethe-Danzi-Straße und Bärmannstraße (Antrag Nr. 08-14 / B 03153 des BA 21 vom 05.07.11): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 36
 - Antrag "Maßnahmen zur Förderung des Wohnungstausches": siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 13
8. PI 44
 - Freizeithelm; Spielplatz Ecke Fresenius- / Megerlestraße (Schreiben BA vom 05.08.11): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 14
9. Condrobs
 - Tätigkeitsbericht 2010: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 15
10. PI 45
 - Bürgeranliegen: Parkflächen-Klärung und -Kennzeichnung; Bodenseestr. 91 / Richard-Tauber-Straße (Schreiben BA vom 18.07.11): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 06.09.11, Punkt 48
11. **(N)** Seniorenvertretung des 21. Stadtbezirkes
 - Antrag: Verlegung der Haltestelle der Trambahnlinie 17 näher zu den Bushaltestellen: Vertagung

15. Verschiedenes

1. Nächste BA-Sitzungen
 - 04.10.2011, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Str. 486: zur Kenntnis
 - 08.11.2011, 19.00 Uhr, Alten- und Service-Zentrum Obermenzing, Packerreiterstr. 48: zur Kenntnis
2. Oktoberfest 2011; Reservierung für den BA 21 in der Ratsboxe am Donnerstag, 22.09.11 ab 17.00 Uhr: zur Kenntnis
3. Informationsveranstaltung des Sozialreferates für die Bezirksausschüsse am 08.12.11: zur Kenntnis

4. Terminplanung 2012: keine Einwände
5. Informationsveranstaltung des BA 21 am 14.09.11 um 19.00 Uhr in der Pasinger Fabrik, August-Exter-Str. 1, zum Thema " Neubebauung an der Paul-Gerhardt-Allee": zur Kenntnis
6. Ortstermin zum Bürgeranliegen zu TOP 2.2.11 – Verkehrssituation Sibeliusstraße / Kaspar-Kerll-Straße – am 14.10.11 um 7.30 Uhr (s. auch oben bei TOP 2.1.2)

Für die Richtigkeit:

Christian Müller
Vorsitzender des
BA 21 Pasing-Obermenzing

Jürgen Emig
BA-Geschäftsstelle
(Protokollführung)

(N) = Nachtrag (Eingang nach Zugang der Einladung)