Protokoll zur Sitzung des UA Planung am 27. April 2011 in den Räumen der BA-Geschäftsstelle Landsberger Straße 486

Anwesende: CSU: Herr Dörfler, Herr Pilsinger, Herr Vogelsgesang
Grüne: Herr Scholz (Vorsitz und Schriftführer)
SPD: Herr Dr. Knoch, Herr Schneider
Frau Osterhuber-Völkl, Herr Grochut, Frau Högn, Herr Roth und Herr Matiitschka waren entschuldigt

Alle Empfehlungen wurden einstimmig beschlossen.

Top 1: Runder Tisch Baustellenkoordination; Schreiben der Stadtwerke München GmbH; Haltestelle des Shuttle-Bus Möbel Höffner: MVG sieht keinen anderen Standort, Behinderungen können nicht bestätigt werden. Der BA-Vorsitzende wird gebeten, die Beschwerdeführer entsprechend zu unterrichten.

Top 2: BS: Baustelle Pasinger Bahnhof: Der BA-Vorsitzende wird gebeten, das Schreiben unter Hinweis auf den Zeitplan der DB zu beantworten.

Top 3: BS: Verkehrssituation Bahnhofsvorplatz bis Kaflerstraße – Post: Der BA-Vorsitzende wird gebeten, das Schreiben unter Hinweis auf den erfolgten Baubeginn des Weyl-Geländes zu beantworten.

Top 4: BS: Pasinger Bahnhofsplatz Nord: Der BA-Vorsitzende wird gebeten, das Schreiben unter Hinweis auf die laufende Umgestaltung zu beantworten und das Info-Prospekt über die Neugestaltung des Pasinger Zentrums beizulegen.

Top 5: BS: Verkehrssituation Ernsbergerstraße (mehrere Zuschriften): Weitergabe an das KVR mit der Bitte um Beantwortung unter Hinweis, dass die geplante Ortsbesichtigung nach der Sommerpause bzw. Abschluss der Bauarbeiten in der Kaflerstraße verlegt wurde.

Top 6: A: Dezentrales Güterverkehrskonzept (GVZ-Konzept); Überprüfung und Planung; Entwurf einer Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung bzw. die Vollversammlung
Die Weiterentwicklung des dezentralen GVZ(Güterverkehrszentrum)-Konzeptes wird im Wesentlichen auf zwei Standorte reduziert: Ost (Hofbräuallee) und West (Birketweg, auch Citylogistikzentrum). Der Standort Aubing (östlich Bergsonstraße) bleibt in Untersuchung.
Z. K. Für den Standort Birketweg erfolgt die Zustimmung des BA unter dem Vorbehalt, dass die angestrebten 40% Bahnanlieferung auch gewährleistet sind. Der BA fordert eine konkrete Information über die Belastung der Straßen im Münchner Westen. Für den Standort Aubing verweist der BA auf seinen Beschluss vom 10.10.2000. Hier war der BA der Auffassung, dass die Erfahrungen des in eine absehbare Konkretisierungsphase getretenen Projektes Birketweg abgewartet und die dort gewonnenen Erfahrungen Entscheidungsgundlage sein müssen. Der BA stellt fest, dass die Einrichtung eines GVZ Aubing die aktuelle Beschlusslage des BA bzgl. Verlegung des Obermenzinger Kreisels unterstreicht.

Top 7: A: Radverkehr; Einrichtung eines Zweirichtungsradweges an der Landsberger Straße zwischen Am Knie und Willibaldstraße: Zustimmung

Top 8: A: Offenbach-/Meyerbeerstraße zwischen Nussel- und Verdistraße; Lkw-Sperre von 22.00 bis 06.00 Uhr ohne Anliegerausnahme: Zustimmung

Top 9: A: Leistungsprogramm 2012 der MVG (Fahrplanwechsel 11.12.11)
Der BA verweist auf seine Forderung nach eine Einrichtung eines ganztägigen 10-Minutentaktes auf der Buslinie 160.

Top 10: A: Nahverkehrsplan der Landeshauptstadt München; Anhörung zum Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 16.03.11
Das Neubaugebiet an der Paul-Gerhardt-Allee soll sinnvoll und attraktiv mit dem ÖPNV angebunden werden. Deshalb fordert der BA die Zurückstellung des Wegfalls des S-Bahn-Haltepunktes Berduxstraße bis zur Klärung der Erschließung des Wohngebietes.

Top 11: A: Öffentliche Grünfläche an der Kafler- / Lortzingstraße; Bebauungsplan Nr. 1922a; Bedarfs- und Konzeptgenehmigung, Projektauftrag, Genehmigung zur Durchführung vorgezogener Baumfällungen und Strauchrodungen; Entwurf einer Beschlussvorlage für die Sitzung des Bauausschusses am 31.05.11
Hierzu fand am 29.03.11 ein Ortstermin statt, bei dem Einverständnis über die geplanten Maßnahmen erfolgte.

Top 12: Nahverkehrsplan (NVP) der LH München, a) Aufgabenstellung, b) Bewertungsverfahren und Konzeptvorschlag zur Fortschreibung, c) Finanzierung der ÖPNV-Infrastruktur, d) Anträge u.a. Schlössertram in der Verdistraße (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02130 vom 04.05.10) und Schlössertram in der Verdistraße (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02250 vom 06.07.10); Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 16.03.2011:
Z. K., Kopie an alle

Top 13: PERSPEKTIVE MÜNCHEN - Fortschreibung 2011; Leitmotiv, strategische Leitlinien; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.04.2011: Vertagung, digitale Kopie an alle

Top 14: Langfristige Siedlungsentwicklung (Anträge von Herrn Stadtrat Reissl vom 03.01.2011 "Nachverdichtung" und "Baurechte durch Arrondierung schaffen"); Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.04.2011: z. K.

Top 15: Regionsbericht 2011: Z. K. Kopie an alle

Top 16: Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.2010 bis 31.12.2010:
Vertagung, digitale Kopie an alle

Top 17: Wassergebundene Wege am Rathausplatz (Schreiben BA vom 04.05.10) (Baureferat):
Vertagung, Behandlung in den Fraktionen, Kopie an alle

Top 18: Rohrkanalsanierung Pasing-Obermenzing, Anliegerinfo Münchner Stadtentwässerung: Z. K**.**

Top 19: Offenbachstraße, Flur-Nr. 841/10, Gemarkung Pasing; Neubau einer Wohnanlage (123 WE) und Tiefgarage (123 Stpl.) (Referat für Stadtplanung und Bauordnung):
Vertagung, Kopie an alle

Top 20: Fuß- und Radwegbrücke über die Offenbachstraße – Ergebnis der Machbarkeitsstudie (Referat für Stadtplanung und Bauordnung):
Der Treppenzugang von der Offenbachstraße Westseite zum Paseo bzw. zur Brücke soll mit einer Schieberampe für Fahrräder und Kinderwägen versehen werden. Ansonsten Zustimmung

Aus Vertagungen:

Top 22: A: Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 139 BauGB bei der Vorbereitung und Durchführung der Sanierung in Pasing
SPD und CSU haben auf die Sondersitzung am 6. April hin getrennt voneinander Stellungnahmen erarbeitet. Zunächst sollen beide Stellungnahmen zur Berücksichtigung unverändert weitergereicht werden, um keine Frist verstreichen zu lassen. Beide Konzepte sollen den BA-Mitgliedern zur Kenntnis gegeben werden, um gegebenenfalls hierüber zu diskutieren oder eine gemeinsame BA-Stellungnahme zu erarbeiten. Das weitere Vorgehen soll in der BA-Sitzung besprochen werden.

Top 23: Erhalt der Kleingartenanlagen im 21. Stadtbezirk (BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02321 vom 27.07.10) (Referat für Stadtplanung und Bauordnung)
Der BA vermisst die Erwähnung der Kleingärten an der Fraundorferstraße und bittet um Auskunft, wie es sich mit diesen verhält, ansonsten z. K.

Top 24: Verkehrsberuhigung der Meyerbeer- / Offenbachstraße; Besprechung mit der Interessengemeinschaft Offenbach- / Meyerbeerstraße e.V. am 02.02.2011 (MVG)
Vertagung. Eine Behandlung konnte nicht erfolgen, da die angeforderte Stellungnahme der LH München noch aussteht.

Top 25: Besprechung mit der Interessengemeinschaft Offenbach- / Meyerbeerstraße am 02.02.2011 (MVG): Vertagung, s. TOP 24

Top 26: Bauvorhaben Offenbachstraße („Pasinger Tor“); Zulieferverkehr (Firma Terra-finanz Projekt Pasing GmbH): Mit Bedauern z. K.

Top 27: Landsberger Straße 484; Neubau eines Einkaufszentrums mit Tiefgarage (Referat für Stadtplanung und Bauordnung):
Der BA-Vorsitzende wird gebeten, dass bereits zweimal angeforderte Protokoll beim KVR zur weiteren Behandlung durch den UA Planung zu besorgen.