



## Bezirksausschuss 21 Pasing - Obermenzing



### Protokoll des UA „Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen“

In der Sitzung am 22.02.11 waren anwesend:

CSU-Fraktion: Herr Schichtel (Vorsitzender), Herr Wackermann, Herr Dörfler (in Stellvertretung für Frau Miroshnikof)

SPD-Fraktion: Herr Mirwaldt (Schriftführer), Herrn Schneider, Frau Söllner-Schaar

Grüne-Fraktion: Herrn Unfried

Beginn: 19:15 Uhr

Ende: 21:00 Uhr

Alle Punkte waren einstimmig.

#### **1. Zweckentfremdung Melßheimerstr. 17**

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

#### **2. Zweckentfremdung Thaddäus-Eck-Str. 51**

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

#### **3. Zweckentfremdung Pflegerstr. 17**

Eine Entscheidung des Ausschusses kann erst nach Einsichtnahme der Baupläne wegen vermuteter massiver Bebauung erfolgen.

#### **4. Verkehrssituation Beer-Walbrunnstr. ( befristete Parkerlaubnis )**

Der Ausschuss stimmt der Anordnung zu.

#### **5. Landsbergerstr. 464, Neubau eines MFH mit Tiefgaragen**

Der Ausschuss stimmt dem zu.

#### **6. Verdistr., Flur-Nr. 1151/43, 1 Mega – Light, Bahnhof Obermenzing, Nord – West seite**

Der Ausschuss lehnt es ab wegen der Ablenkung des Verkehrs und weil übermäßige Werbung schon vorhanden und wegen der erheblichen Beeinträchtigung des Ortsbildes.

#### **7. Errichtung einer Ausweichstelle für Linienbusse in der Bergsonstr. ( Höhe Autobahnmeisterei )**

Der Ausschuss stimmt dem zu.

#### **8. Erinnerungsverfahren Aubinger- / Haberlandstr. ( Fahrbahnsanierung )**

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

### **9. Geplantes Halteverbot Richard-Riemerschmid-Allee**

Der Ausschuss stimmt dem zu.

### **10. Marsopstr. 19, Errichtung eines Wohngebäudes**

Der Ausschuss besteht darauf, dass sich jegliche Bebauung der Umgebung des Grünzugs am Schlosskanal anpassen und die lockere Bebauung dort erhalten bleiben muss.

Die dichte Bebauung der Reihenhäuser an der Feichthofstr. muss dabei unberücksichtigt bleiben, da diese einen deutlichen Abstand zum Schlosskanal aufweisen.

Der Ausschuss hat bei Variante 1 und Variante 3 Bedenken dahingehend, dass eine massive südliche Bebauung mit der Gefahr einer zusätzlichen massiven Bebauung im nördlichen Bereich einhergeht.

Variante 8 und Variante 9 werden wegen der massiven Bebauung und der Tiefgarage abgelehnt.

Grundsätzlich hält der Ausschuss die Erschließung über die Marsopstr. wegen des Rad- und Fußweges für bedenklich.

Der Ausschuss verlangt Antworten auf die Fragen der Erbgemeinschaft Erber durch die LBK, um eine endgültige Stellungnahme abgeben zu können.

### **11. Beseitigung höhengleicher Bahnübergänge**

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

### **12. Einfahrt in die Tiefgarage Verdistr. 75**

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

### **13. Verkehrsüberwachung Paosostr.**

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis und leitet es an die Kinderbeauftragte weiter.

### **14. Beschilderung 30 km/h in der Grandlstr.**

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

### **15. Bodenseestr. 40, Errichtung eines gewerblich genutzten Gebäudes ( Casino mit fast-food )**

Der Ausschuss nimmt es begrüßend zur Kenntnis.

### **16. Verdistr. 135, DG- Ausbau des Nebengebäudes mit Tektur**

Der Ausschuss vertagt es.

### **17. Erledigung der Restarbeiten an Fuß - und Radwegen an der Würm**

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

**18. Seminarprogramm des Bauzentrums, Kompaktseminar und Lehrgänge**

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

**19. Seminarprogramm des Bauzentrums , " Baurecht after work 2011 "**

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

**20. Werbenutzungsvertrag der Landeshauptstadt München**

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

**21. noch offene Punkte: Radwegmarkierung Verdistr, Ecke Meyerbeerstr., Begrünung der Betonwände Verdistr., östl. Freseniusstr.**

**1. Radwegmarkierung Verdistr, Ecke Meyerbeerstr**

Der Ausschuss vertagt es.

**2. Begrünung der Betonwände Verdistr., östl. Freseniusstr.**

Der Ausschuss vertagt es.

**Nicht öffentlich:**