

**Protokoll des UA Planung zur Sitzung am 04. 11. 2009 um 19.00 Uhr in den Räumen der  
BA-Geschäftsstelle Landsberger Straße 486**

**Anwesende:** R. Roth, F. Vogelsgesang, R. Dörfler, G. Theil, P. Knoch, W. Schneider, K. Högn

Protokoll: Willy Schneider

**TOP 1: BS: Lärm- und Abgasbelastung in Pasing:**

Schreiben Vors. mit Verweis auf die zur BA-Sitzung gestellte Anträge Lortzingstraße und Kaflerstraße, Protokoll Baustellenkonferenz, früheres Hinwirken des BA auf lang gestreckten Bau des CFK-München in der Lortzingstraße, weiteres Hinwirken des BA auf zukünftige Riegelbebauung bei Neubau an der Lortzingstraße Ostseite.

**TOP 2: BS: NUP - Sperrung Durchfahrt Kaflerstraße / Schleichweg Ernsbergerstraße:**

Schreiben Vors. mit Verweis auf gestellte Anträge zur Kaflerstraße, und dem Protokoll der Baustellenkonferenz. Folgende Empfehlungen :

- 1- Die Kaflerstr. soll als abbiegende Vorfahrtsstraße zur Emil Neuburgerstr. beschildert werden.
- 2- Die Schilder- und Straßenmarkierungen sind entsprechend an zu passen.
- 3- Das KVR und Baureferat werden aufgefordert die Kaflerstr. zumindest bis zur endgültigen Freigabe der NUP umgehend mittels baulicher oder anderer geeigneter Maßnahmen nach der Ableitung des Verkehrs zur NUP künstlich zu verengen.

**TOP 3: BS: Nutzung der Immobilie Manzingerweg 3: Z. K.**

**TOP 4: E: Abbiegen von der Lortzingstraße (Fahrtrichtung Nord) in die Haberlandstraße zulassen (Ziffer 2 des Antrages); Empfehlung Nr. 08-14 / E 00267 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 - Pasing-Obermenzing am 23.04.2009:**

Der BA lehnt die Beschlussvorlage ab, weil auf Grund der bereits erfolgten baulichen Veränderungen (aufgrund der NUP-Planung) auch in Zukunft ein Abbiegen aus der Lortzingstr. für den Verkehr aus Süden kommend in die Haberlandstr. nicht vorgesehen ist.

**TOP 5: A: Siedlungsschwerpunkt Freiham; Städtebauliche Einbindung und Qualität der Vorhaltefläche für eine Trambahntrasse:**

Vertagung und Info über Stellungnahme BA 22 einholen. (Kopie für UA-Mitglieder)

**TOP 6: A: Teilnahme der Bezirksausschüsse an Wettbewerben; Benennung und Entsendung von Stellvertretern (Antrag des BA 10 Moosach vom 29.06.09):**

Vertagung in die Fraktionen (Kopie für UA-Mitglieder)

**TOP 7: A: Paosostraße 69, Neubau einer Reihenanlage (4 Häuserzeilen / 40 Reihenhäuser) mit TG:**

Die Städtebauliche Planung passt sich gut in das Umfeld an. Die Baurechtliche Betrachtung soll in den UA Bau verwiesen werden.

**TOP 8: U: Baumaßnahmen der Stadtwerke München GmbH (Listen vom 05.10.09, 12.10.09, 20.10.09, 26.10.09): Z. K.**

**TOP 9: U: Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1997, Bahnlinie Hauptbahnhof- Pasing I (südlich) zwischen Am Knie und Willibaldstraße - Satzungsbeschluss -; b) Aufhebung der nicht überplanten Bereiche des Aufstellungsbeschlusses für den Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1997: Z. K.**

**TOP 10: U: Beschlussvollzugskontrolle (BVK) Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum 01.01.09 bis 30.06.09 (Bekanntgabe): Z. K.**

**TOP 11: U: Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2014a, Autobahnkreuz München West (südlich), Bundesautobahn A 8 (südwestlich), Mooswiesenstraße (westlich), Hanfgartenstraße (beiderseits), Berglwiesenstraße (östlich), Bundesautobahn A 99 (südöstlich) -Brauerei Langwied - Billigungsbeschluss und Teilaufhebung des Aufstellungsbeschlusses 2014: Z. K.**

**TOP 12: U: Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich IV/25 - Mühlangerstraße / Langwied, Teilbereich Brauereiansiedlung: Z. K.**

**TOP 13: Entscheidungsrecht für die Bezirksausschüsse bei der Genehmigung von Umlaufsperrern (Antrag Nr. 08-14 / B 00851 des BA 21 vom 20.05.09) (vertagt aus der BA-Sitzung am 06.10.09): Vertagung**

**TOP 14: Wertstoffhof in der Lochhausener Straße, Abfallwirtschaftsbetrieb München: Rückfrage an das AWM mit der Bitte mitzuteilen, wo die geplante Bebauung mit der angegebenen Flurnummer 160 eigentlich ist. (Kopie für UA-Mitglieder)**

**TOP 15: Aufwertung des Gebietes südlich der S-Bahnhaltestelle Westkreuz (Anfrage aus der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes vom 23.04.09), Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Z. K.**

**TOP 16: Bebauung Schrämelstraße 90 - Nahversorgung des Wohngebietes (Antrag BA 21 Nr. 08-14/B 01411), Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Vertagung, (Kopie für UA-Mitglieder)**

**TOP 17: Umgestaltung des Pasinger Zentrums; Anfrage aus der Pasinger Bürgerversammlung am 23.04.09 zur Trambahn in der Gleichmann- und Bäckerstraße, Stadtwerke München GmbH:**

Die UA Mitglieder der CSU und FDP können die Argumente der SWM für eine Verlängerung der TRAM zum Bf Pasing nicht nachvollziehen.

Das Schreiben der SWM wird zur Kenntnis genommen

**TOP 18: Baumaßnahmen der SWM:**

Fernwärmeprojekt Erschließung Pasing West, Hillernstraße / Institutstraße; Änderung im Terminablauf: Z. K.

Stromprojekt Alte Allee: Z. K.

Fernwärmeprojekt Erschließung Pasing-West, Varnhagenstraße; Änderung im Terminablauf: Z. K.

Fernwärmeprojekt Erschließung Pasing-West, Scapinelli- / Varnhagen- / Volmstraße: Z. K.

Fernwärmeprojekt Erschließung Pasing, Heimbürgstraße / Am Krautgarten, Änderung im Terminablauf: Z. K.

Stromprojekt NUP Bodensee-/Lortzingstraße: Z. K.

Fernwärmeprojekt Erschließung Pasing-West, Kaflerstraße: Z. K.

**TOP 19: VdK Ortsverband Pasing, Nordumgehung Pasing; Stellungnahme zu den Vorschlägen des VdK vom 15.04.2009:**

Vertagung, da ein Gespräch zur „Umgestaltung des Pasinger Zentrums - Barrierefreiheit“ am Mittwoch am 11.11.2009 um 19.00 Uhr (BA-Geschäftsstelle West im Bürgerzentrum Rathaus Pasing) mit dem VDK stattfindet.

**TOP 20: Fassadenwettbewerb AOK: Z. K.**

**TOP 21: Terrafinanz Terrain- und Wohnungsbaugesellschaft mbH & Co. KG, Einkaufsflächen Planegger Straße:**

- 1- Den beantragten Kurzzeitparkplätzen wird nur im Bereich der beabsichtigten Geschäftseinrichtungen zugestimmt.
- 2- Auf Anhöhe des Kindergarten sind ebenfalls Kurzzeitparkplätze vorzusehen
- 3- Zur Einrichtung einer Kindertagesstätte sollen die Antragstellerunterlagen in den UA Soziales zur weiteren Stellungnahme verwiesen werden.

**TOP 22: Neugestaltung des Pasinger Stadtzentrums mit Umbau des Bahnhofareals, Polizeiinspektion 45 (Pasing):**

Vertagung und Kopien für die UA Mitglieder

**TOP 23: Fuß- und Radwegbrücken in München, Baureferat:**

Aus den Planunterlagen ist südlich der Bahn über die Offenbachstraße eine Rad- und Fußwegbrücke erkennbar. Die nördliche Brücke über die Offenbachstraße fehlt jedoch. Ebenso fehlen weitere Brücken über die Bahnflächen von Hbf-Laim-Pasing.

**Aus Vertagungen:**

**TOP 23: Reduzierung der Bushaltestellen in der Kaflerstraße, Gespräch mit MVG am 28.10.09 ab 17:00 Uhr:**

Bericht von Herrn Roth, Vertagung in den Gesprächstermin mit dem VdK am 11.11.09 um 19h in der BA-Geschäftsstelle.

Die Busstandorten vor dem Pasinger Bahnhof mit den Standnummern 1 und 6, sollen nur eine maximale Gehweghöhe von 3 cm haben.

**TOP 24: BS: Verkehrskonzept Pasing/Obermenzing, hier: Verkehrsberuhigung Villenkolonie 1:**

Vertagung, Gespräch war am 28.10.09 mit Vors. BA 21 Ch. Müller und Vors. UA-Plan Romanus Scholz sowie Beteiligten aus Villenkolonie

Richard Roth,

Stellv. UA-Vorsitzender