

# BA 21 Pasing-Obermenzing

## Bericht des UA „Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen“

In der Sitzung am 25.11.08 waren anwesend:

CSU-Fraktion:	Herr Schichtel (Vorsitzender), Frau Miroshnikof, Herr Wackermann (ab 19:35)
SPD-Fraktion:	Herr Mirwaldt (Schriftführer), Herr Schneider, Fr. Scheibe-Jaeger (in Stellvertretung für Fr. Söllner-Schaar)
Bündnis 90 / Grüne:	Herr Unfried
Gäste:	Herr xxxx von der Firma Elwa und Herr xxxx und der Architekt Herr xxxx
Beginn:	19:20 Uhr
Ende:	22:00 Uhr

Alle Empfehlungen waren einstimmig.

### TOP 1:

Vortrag über das Bauvorhaben Landsbergerstr. 367 und 369, vorgestellt von Herrn xxxx von der Firma Elwa, Herrn xxxx und dem Architekten Herrn xxxx (etwa 30 Min)

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss begrüßt einstimmig das Bauvorhaben.

### TOP2:

Änderung der Verkehrsführung in der Pörschacherstr.

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss schlägt einstimmig vor, einseitiges Parken auf der Südseite und auf der Nordseite Parkverbot einzuführen.

### TOP3:

Schreiben von H. Bernhard Bauer, Gestaltung des Rüttenauerplatzes (Bürgerpost an den BA)

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss nimmt das Schreiben zur Kenntnis.

Zusätzlich soll der Briefschreiber angeschrieben werden, dass der BA einen Handlungsbedarf für eine schönere Gestaltung sieht und wünscht.

### TOP4:

Parkplatzsituation in der Paul-Hösch-Str. (Bürgerpost an den BA)

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss bittet darum abzuwarten, inwiefern sich die Situation nach Fertigstellung des Krankenhauses verändert hat.

### TOP5:

Verlängerung der Ampelschaltzeiten in der Offenbachstr. / Herrmann-Köhlstr. (Bürgerpost an den BA)

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss schlägt eine Weitergabe des Schreibens an das KVR zur Überprüfung einer Verlängerung der Grünphase für Fußgänger vor.

### TOP6: Zweckentfremdung Münchhausenstr. 16

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss stimmt zu.

### TOP7: Zweckentfremdung Longiniusstr. 5

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss stimmt zu.

### TOP8: Entleerung der Standplätze Raucheneggerstr. / Hildachstr.

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss stimmt dem Lösungsvorschlag zu.

### TOP9:

Querung der Haberlandstr., Höhe Volmstr. 35

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss schlägt vor, diesen Brief mit Hinweis einer Weiterleitung an das KVR zu beantworten.

TOP10:

Agnes Bernauerstr.

**Beschluss:**

Der Ausschuss stimmt zu.

TOP11:

Ernsbergerstr. 29

**Beschluss:**

Der Ausschuss stimmt zu.

TOP12:

Planeggerstr.

**Beschluss:**

Der Ausschuss stimmt zu.

TOP13:

Josef-Retzer-Str. 47 -47a

**Beschluss:**

Der Ausschuss stimmt zu.

TOP14:

Böcksteinerstr. 29

**Beschluss:**

Der Ausschuss stimmt zu.

TOP15:

Landsbergerstr. 456, Anbau / Hofumgestaltung

**Beschluss:**

Der Ausschuss stimmt zu.

TOP16:

Weinbergerstr., Halteverbot zwischen Otto-Dischner-Weg und Silberdistelstr.

**Beschluss:**

Der Ausschuss stimmt zu.

TOP17:

Apfelallee 14 , Abbruch und Neubau

**Beschluss:**

Der Ausschuss stimmt zu.

TOP18:

Wilhelm-Hey-Str. 15, Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage

**Beschluss:**

Der Ausschuss stimmt zu.

TOP19:

Wilhelm-Hey-Str. 15, Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage

**Beschluss:**

Der Ausschuss stimmt zu.

TOP20:

Maria-Eich-Str. 86, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Garage

**Beschluss:**

Der Ausschuss stimmt zu.

TOP21:

Kaflerstr. 16, Gaststätte mit Freischankfläche

**Beschluss:**

Der Ausschuss stimmt zu.

TOP22:

Bärmannstr. 20, Wohnhausaufstockung

**Beschluss:**

Der Ausschuss stimmt zu.

TOP23:

Prentelweg, Neubau 16 WE

**Beschluss:**

Der Ausschuss stimmt zu.

TOP24:

Menzingerstr. 85, Lidl

**Beschluss:**

Der Ausschuss lehnt die Vorgehensweise und die mangelnde Involvierung entschieden ab.

Der Ausschuss fühlt sich komplett übergangen. Überdies hat der Ausschuss nach wie vor massive Bedenken gegen das Vorhaben.

Die Geschäftsstelle wird zudem beauftragt, nachzusehen, ob der BA zum Bescheid vom 21.04.08 überhaupt angehört worden ist.

Der Ausschuss bittet, so rasch wie möglich um Zusendung sämtlicher Unterlagen zu diesem Vorgang für den Ausschuss. Der Ausschuss möchte diese Vorgänge näher untersuchen, weil er darin einen dringenden Bedarf dafür sieht.

TOP25:

Grundstücksgeschäft, Ludwig-Thoma-Oselstr.

**Beschluss:**

Der Ausschuss stimmt zu.

TOP26:

Halteverbot Lackerbauerstr.

**Beschluss:**

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis. Der Bürger soll informiert werden, dass der Sachverhalt sich laut Behörden und Polizei anders verhält.

TOP27:

Werbeanlagen, TOP-LUX, Verdistr. 21

**Beschluss:**

Der Ausschuss begrüßt die Ablehnung der Werbeanlage.

TOP28:

Bodenseestr. 15

**Beschluss:**

Der Ausschuss nimmt die Ablehnung einer reduzierten Bebauung mit Enttäuschung zur Kenntnis.

TOP29:

Verkauf einer städt. Immobilie, Lützwstr.

**Beschluss:**

Der Ausschuss bittet um weitere Informationen über den Vorgang.

TOP30:

Verkauf einer städt. Immobilie, Aubinger Feld

**Beschluss:**

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

TOP31:

Fachforum " Grüne Gebäude" am 08.12.2008

**Beschluss:**

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

TOP32:

Döbereinerstr. 36 , Bürgerschreiben xxxx (Bürgerpost an den BA)

**Beschluss:**

Der Ausschuss stimmt den Argumenten zu und hat auch erhebliche Bedenken wegen der massiven Bebauung . Die Forderung von Herrn xxxx soll unterstützend an das Planungsreferat weitergeleitet werden .

TOP33:

Pippingerstr. 133 a, Protokoll der Ortsbesichtigung

**Beschluss:**

Der Ausschuss empfiehlt dem Antragsteller in Bezugnahme auf das Schreiben von Herrn xxxx vom 23.09.08, sich mit dem KVR zusammzusetzen, um die verkehrl. Anfahrtsprobleme zu diskutieren und zu lösen. Der Ausschuss macht seine Zustimmung von der Lösung der Anfahrtsprobleme abhängig. Grundsätzlich begrüßt er den Aufbau von Kinderkrippen im Stadtviertel.

TOP34:

Landsbergerstr. 449, Pensionnutzung

**Beschluss:**

Der Ausschuss stimmt zu.

TOP35:

Bodenstedtstr. 13

**Beschluss:**

Der Ausschuss nimmt es zur Kenntnis.

TOP36:

Oselstr. 26

**Beschluss:**

Der Ausschuss begrüßt es.

TOP37:

Beer-Walbrunn-Straße östlich; absolutes Haltverbot

**Beschluss:**

Der Ausschuss bekräftigt seinen Beschluss vom 27. Mai 2008 und fordert die sofortige Rücknahme der Beschilderung

Notiz:

Herr Unfried schlägt vor, einen kompetenten Baurechtsexperten aus der Stadtverwaltung einzuladen, der uns über die rechtl. Möglichkeiten gegen Vorhaben, die unser Stadtviertel aus unserer Sicht verschandeln, ausführlich informiert und uns Rat gibt, wie wir sie praktisch umsetzen können.

Der Ausschuss Bau trifft sich das nächste Mal wieder am 7.01.08 um 20:00 Uhr im Ebenböckhaus.