

Bericht des UA- Wohnungsbau  
In der öffentlichen vom 29.04.2008 waren anwesend

Vorsitz: Frau Hoffbauer (CSU)  
CSU - Fraktion: Herr Geitz, Frau Högn, Herr Seeger  
SPD – Fraktion: Herr Kreuzer, Herr Matitschka  
Bündnis 90/Die Grünen: Herr Unfried

Alle Empfehlungen wurden einstimmig getroffen.

**TOP 1: Aufstellung von Verkehrsschildern „Tempo 30km/h“ in der Schräml-/Menterstr. und in der Feichthof-/Menterstr. (BS)**

Empfehlung: Der Vorsitzende wird gebeten Folgendes mitzuteilen: Ein 30 km/h Schild wird grundsätzlich nur am Beginn einer Zone aufgestellt.

**TOP 2: LKW-Verkehr in der Offenbach-/Meyerbeerstr., Bau der Nordumgehung Pasing; Sichere Querungsmöglichkeiten in der Offenbach-/Meyerbeerstr. in Höhe des Nymenphenburger-Kanals (BS)**

Empfehlung: Der Vorsitzende wird gebeten Folgendes mitzuteilen:

1. Ein LKW Verbot in der Offenbach-/Meyerbeerstr. während der Bauzeit der NUP ist dem BA nicht bekannt.
2. Die Beschlußlage des BA's zur Ampelanlage an der Meyerbeerstr.

**TOP 3: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage (Haus 1+2) Apfelallee (A)**

Empfehlung: Keine Einwände\_\_

**TOP 4: Anbau an ein Reiheneckhaus mit Duplexgarage, Meyerbeerstr. 24 (A)**

Empfehlung: Keine Einwände

**TOP 5: Neubau eines Lebensmittelmarktes mit TG, Verdistr. 75(A) Vorbescheid**

Es handelt sich um den Baubestandsplan, wird an UA Umwelt weitergeleitet.

**TOP 6: Neubau einer Wohnanlage mit TG, Fritz-Berne-Str. 40 (A)**

Empfehlung: Keine Einwände

**TOP 7: Neubau von Wohnungen, Büros, Appartementhotel, Fitneß, Restaurant, Altenpflege, betreutem Wohnen mit eingeschossiger TG, Gottfried-Keller Str./Offenbachstr. (A) Vorbescheid**

Empfehlung: Keine Einwände, es wird aber an die Linksabbiegespur von der Offenbachstr. in die Nusselstraße erinnert, sowie an die Forderung den Fuß-/und Radweg über die Offenbachstr. mittels Steg weiterzuführen.

**TOP 8: Neubau eines Mehrfamilienhauses (8WE) Tektur, Menterstr. 10 (A)**

Es handelt sich um den Baubestandsplan, wird an UA Umwelt weitergeleitet.

**TOP 9: Anhörung im Vollzug der Verordnung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum (A)**

- Paul-Gerhardt-Allee 36      Keine Einwände
- Pippinger Str. 133 a      Keine Einwände

**TOP 10: Neubau eines Einfamilienhauses, Rodenstockplatz 1b (A)**

Empfehlung: Keine Einwände

**TOP 11: Rückbau Donizettiweg einschl. Änderung bei der Geschwindigkeitreglung Tempo 30 km/h**

Empfehlung: Ortstermin

**TOP 12: Anordnung von Tempo 30 km/h im Bereich des Kindergarten Würmchen e.V. in der Bergsonstr.**

Empfehlung: Zur Kenntnis

**TOP 13: Hinweisbeschilderung, Kleintierfriedhof in Obermenzing**

Empfehlung: Zur Kenntnis

**TOP 14: Neubau von 4 Reihenhäusern und 4 Garagen, Böcksteiner Str.**

Empfehlung: Zur Kenntnis

**TOP 15: Neubau 2er Mehrfamilienhäuser (10WE) mit TG (10Stpl.) und Außenanlage Schirmerweg**

Empfehlung: Zur Kenntnis

**TOP 16: Zweckentfremdungen**

- Bauseweinallee 49
- Marschnerstr. 36

Empfehlung: Zur Kenntnis

**TOP 17: Nichtöffentliche Sitzung**

Verkauf einer städtischen Immobilie

**Protokoll:**

Katrin Högn, UA Mitglied