



Bezirksausschuss Pasing - Obermenzing

Vorsitzender Andreas Ellmaier



Bezirksausschuß Pasing - Obermenzing

Andreas Ellmaier
Döbereinerstr. 18A
81247 München

Geschäftsstelle
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37224
Telefax (089) 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 32
Sachbearbeitung:
Herr Emig

Bericht des UA Planung / Verkehr

In öffentlicher Sitzung am 06.02.2008 waren anwesend:

Vorsitz:	Frau Osterhuber-Völkl
CSU:	Herr Dörfler, Herr Ellmaier, Herr Geitz, Frau Osterhuber-Völkl
SPD:	Herr Wilhelm Schneider
Grüne:	Herr Scholz

Alle nachstehenden Empfehlungen wurden einstimmig gefasst.

TOP 1: Verkehrssicherheit im Kreuzungsbereich Orthstraße / Sibeliusstraße / Mendelssohnstraße / Anton-Meindl-Straße (BS)

Empfehlung: Mit dem Hinweis, dass die jetzige Situation beibehalten werden soll, wird das Bürgers Schreiben zur Kenntnis genommen. Der Antragsteller ist entsprechend zu informieren und zu bitten, die Gewöhnungs- und Umstellungsphase gemeinsam abzuwarten.

TOP 2: Bebauungsplanentwurf Nr. 1992 Stahlstraße, Hans-Goltz-Weg, Pasinger Heuweg (BS); dazu auch: Schreiben des Planungsreferates vom 16.01.2008

Empfehlung: Die Bürgerschriften sind als weitere Belege für die Unruhe in der Anwohnerschaft hinsichtlich dieses Neubaugebietes an die Stadtverwaltung weiterzuleiten, verbunden mit der Bitte an das Planungsreferat, baldmöglichst im Unterausschuss Planung / Verkehr die Forderung nach einer ausschließlichen verkehrlichen Erschließung der Tiefgaragenzufahrt über den Pasinger Heuweg unter Beibehaltung der beschränkt-öffentlichen Widmung des Pasinger Heuwegs zu diskutieren. Unter Verweis auf die ablehnende Entscheidung der Stadtverwaltung wird der Vorsitzende gebeten, den Antragstellern die Gründe für die Ablehnung erneut darzulegen.

TOP 3: Parksituation im Bereich des Berufsbildungszentrums an der Bergsonstraße (BS)

Empfehlung:

TOP 4: Entscheidung über die Einrichtung / Änderung / Aufhebung eines Taxistandplatzes gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007; hier: Taxistandplatz Gottfried-Keller-Straße; Verlegung des Nachrückplatzes in der August-Exter-Straße von der Westseite an die Ostseite (E)

Empfehlung: Der Verlegung des Nachrückplatzes in der August-Exter-Straße von der Westseite an die Ostseite wird zugestimmt. Der BA bleibt jedoch bei seiner Meinung, dass zwei Taxistandplätze und lediglich zwei Nachrückplätze eingerichtet werden sollen (beantragt sind vier Nachrückplätze).

TOP 5: Verkehrsentlastung für die Verdistraße durch Umleitung der Verkehrsströme; Veränderung der Beschilderung (E)

Empfehlung: Dem Antrag des Referenten – Keine weiteren Maßnahmen zur Reduzierung des Verkehrs in der Verdistraße – wird mit der Ergänzung „derzeit keine zusätzlichen Beschilderungsmaßnahmen“ zugestimmt.

TOP 6: Gottfried-Keller-Straße; Errichtung eines Gebäudes mit Tiefgarage, Vorbescheid (auch im Unterausschuss Wohnungsbau behandelt)

Empfehlung: Die Bebauung ist in der vorgestellten Version abzulehnen, weil die nachstehenden Forderungen des BA bis jetzt noch nicht geklärt sind.

1. Fahrradverbindung entlang der Bahn, ostwärts in Richtung Stadtmitte über die Offenbachstraße / Brückenüberquerung,
2. Öffnung der Fahrradunterführung Richtung Osten,
3. Verbreiterung der Gottfried-Keller-Straße für einen Zweirichtungsverkehr sowie
4. Bussituation am Nordausgang des Pasinger Bahnhofs (Buswendeschleife).

TOP 7: Tonnagebeschränkung Wöhlerstraße (A)

Empfehlung: Der vom Baureferat angeregten Beibehaltung der Tonnagebeschränkung wird zugestimmt. Der Vorsitzende wird gebeten, entsprechende Argumente hierfür mitzuteilen.

TOP 8: Sonderflughafen Oberpfaffenhofen; Antrag auf Teilrücknahme vom 30.11.2007 (A)

Empfehlung: Die Aussprache hierzu erfolgt in der BA-Vollversammlung am 12.02.2008.

TOP 9: Verkehrskonzept Pasing; Erhalt der Einzelhandelsflächen in der Bäckerstraße, Gleichmannstraße und Landsberger Straße (A)

Empfehlung: Die Formulierung in Ziffer 2 des Antrags der Referentin - „... ist zu prüfen.“- ist in „... ist zu realisieren.“ zu ändern. Mit dieser Änderung wird dem Antrag der Referentin unter Hinweis auf das sogenannte Bulwien-Fachgutachten Einzelhandel zugestimmt.

TOP 10: Verkauf der städtischen Immobilie Flur-Nr. 735 u.a., Gemarkung Pasing, an der Gottfried-Keller-Straße / Offenbachstraße (ehem. Weyl-Gelände) (A)

Empfehlung: Gegen den Verkauf des Grundstücks bestehen keine Einwände, allerdings nur unter Berücksichtigung der oben bei TOP 6 genannten vier Punkte.

TOP 11: Absolutes Haltverbot in der Josef-Retzer-Straße, Ostseite zwischen Weinbergerstraße und 18 m nördlich (A)

Empfehlung: keine Einwände.

TOP 12: Pasinger Bahnhofsplatz, Neubau eines Einkaufszentrums mit 80 Wohnungen, Tiefgarage (Pasing Arcaden) und eines Nebengebäudes mit 2 Verkaufsgeschossen und Kellergeschoss (Terminalgebäude) – Tektur (A) (auch im Unterausschuss Wohnungsbau behandelt)

Empfehlung: Die Unterausschüsse Wohnungsbau sowie Planung / Verkehr können keine Änderung zu dem seinerzeit vorgelegten Bauantrag erkennen, weshalb bei der Stadtverwaltung entsprechend nachzufragen ist. Im Übrigen bleibt der BA bei seiner Beschlusslage (BA-Beschluss vom 04.12.2007).

TOP 13: S-Bahn-Stammstrecke München; Planfeststellung nach § 18 Abs. 1 AEG;

a) Sach- und Verfahrensstand; ergänzende Informationen

b) Weiteres Vorgehen

c) Anträge und Empfehlungen

Empfehlung: zur Kenntnis.

TOP 14: Absenkung von Bordsteinen im Rahmen von Baumaßnahmen

Empfehlung: Der Beschluss des Bauausschusses wird zur Kenntnis genommen, der BA erinnert indes an seinen Antrag zur Bordsteinabsenkung des Grünanlagenweges auf der Trasse des ehemaligen Industriegleises südlich der Perlschneiderstraße.

TOP 15: Bahnhof Pasing; Beleuchtung der Fahrradabstellanlage an der Südseite des Bahnhofs

Empfehlung: zur Kenntnis.

TOP 16: Hildachstraße 39, Nutzungsänderung eines ehemaligen Bahngrundstücks in einen Lagerplatz für leere und befüllte Container

(auch im Unterausschuss Wohnungsbau behandelt)

Empfehlung: Der BA bekräftigt seine Forderung, nach der Absiedelung von Metro, Praktiker und anderen Betrieben aus diesem Gewerbegebiet dort künftig ausschließlich Wohnbebauung zuzulassen und fordert deshalb das Planungsreferat auf, die Vertragssituation darzulegen und mitzuteilen, wie sich die Absiedelung und die künftige neue Wohnbebauung zeitlich darstellt. Solange wird die Angelegenheit vertagt. Der stv. BA-Vorsitzende Willy Schneider wird gebeten, sich hierzu unmittelbar mit dem zuständigen Planungsreferat in Verbindung zu setzen; den Vorgang erhält Herr Schneider von der Geschäftsstelle.

TOP 17: Lagerung von Aushubmaterial des Mittleren Ring Süd-West auf einer Landwirtschaftsfläche an der Blumenauer Straße

Empfehlung: Die Lagerung des Aushubmaterials ist abzulehnen. Siehe dazu auch Antrag der CSU-Fraktion (BA-Vollversammlung 12.02.08, TOP 11.2).

TOP 18: Einwohnerversammlung vom 28.06.2007 zum Thema „Nordumgehung Pasing / Schallschutzwände“; hier: Führung der NUP im Bereich des Bahnhofs Pasing

Empfehlung: zur Kenntnis.

TOP 19: Brauereinstandort Langwied

Empfehlung: zur Kenntnis.

TOP 20: Erhaltung des gartenstadtähnlichen Charakters von Obermenzing; Park&Ride Parkplatz auf dem Weyl-Gelände; Bebauung Pasinger Bahnhof

Empfehlung: zur Kenntnis.

TOP 21: Bahnhof Pasing; Vollzug des AEG; Plangenehmigung nach § 18 Abs. 2 AEG; Barrierefreier Ausbau der S-Bahnsteige München; Errichtung von Fahrradabstellplätzen; Erhöhung der Bahnsteige u.v.m.

Empfehlung: Der BA fordert zusätzlich eine Rampe Richtung Osten (siehe insoweit auch die TOP 6 und 10). Im Übrigen wird der zuständige Mitarbeiter des Planungsreferates in die nächste UASitzung am 27.02.2008 gebeten. Auf den einschlägigen Bebauungsplan, der in diesem Bereich nur noch Taxis, Fußgänger, Busse und Radfahrer vorsieht, wird verwiesen.

Aus Vertagungen:

TOP 22: Zulassung von Zweirichtungs-Radverkehr in Einbahnstraßen

Empfehlung: zur Kenntnis. Alle vom BA für einen Zweirichtungs-Radverkehr vorgeschlagenen Straßen wurden seitens der Stadtverwaltung in diesem Sinne auch realisiert.

TOP 23: Unmögliche Fußwegverhältnisse am Haidelweg zwischen Hartlebenstraße und Kraillingerweg (BS)

Empfehlung: Die Geschäftsstelle wird gebeten, einen Ortstermin mit dem Baureferat (Straßenunterhalt) zu vereinbaren.

TOP 24: Einwohnerversammlung vom 28.06.2007 zum Thema „Nordumgehung Pasing / Schallschutzwände“; hier: Verringerung der Schallemissionen des Zugverkehrs, Absorber an den Bahngleisen

Empfehlung: zur Kenntnis.

TOP 25: Radweg-Lückenschluss Frauendorfer- / Verdistrasse durch Beschilderung auf dem Gehweg

Empfehlung: Dem Schreiben ist energisch zu widersprechen.

Der BA fordert

1. eine Beschilderung „Radfahrer frei“ auf dem Gehweg und verweist auf vergleichbare Situationen, z.B. in der Haberlandstraße oder in der Georg-Habel-Straße, hin sowie
2. die Durchführung eines in diesem Bereich sinnvollen Ortstermins und ersucht deshalb die Geschäftsstelle, einen Termin mit Polizei und KVR zu vereinbaren, möglichst um 7.30 Uhr.

TOP 26: Haltverbot in der Haberlandstraße zwischen Volm- und Lortzingstraße (A)

Empfehlung: Der BA bleibt bei seiner ablehnenden Beschlusslage bezüglich eines Haltverbots.

TOP 27: Vergleichende Untersuchung zur Trassierung des Nordabschnitts der Staatsstraße 2063 neu; Mitteilung der Gemeinde Gräfelfing

Empfehlung: zur Kenntnis.

TOP 28: Lärmprobleme sowie Fuß- und Radwege im Bereich der Baustelle östlich der Bahnbrücke Bärmanstraße

Empfehlung: zur Kenntnis.

Die nächste Sitzung des UA Planung / Verkehr findet am **27.02.2008** um 19.00 Uhr in der BA-Geschäftsstelle statt.

Maria Osterhuber-Völkl

UA - Vorsitzende