

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



**Pasing-Obermenzing**



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium  
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

**Vorsitzender**  
**Romanus Scholz**

**Geschäftsstelle:**

BA-Geschäftsstelle West  
Rathaus Pasing  
Landsberger Straße 486  
81241 München  
Telefon (089) 233 37354  
Telefax (089) 233 37356  
bag-west.dir@muenchen.de  
Zimmer: 32  
Sachbearbeitung:  
Frau Franke

München, 09.11.17

## **Protokoll**

### **zur Sitzung des Bezirksausschusses 21 Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, 07. November 2017, 19.00 Uhr  
im Bürgerzentrum Rathaus Pasing  
Großer Sitzungssaal  
Landsberger Str. 486, 81241 München**

### **Tagesordnung**

Beginn:	19.05 Uhr
Ende:	22.15 Uhr
Anwesende BA-Mitglieder:	29
Gäste:	Herr xxxx (Polizeiinspektion 45), Pressevertreter (Münchner Merkur, Hallo München, Süddeutsche Zeitung, Pasinger Archiv, Werbespiegel) Bürgerinnen und Bürger

## 1. **Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung mit der Begrüßung der Anwesenden; Beschlussfähigkeit ist gegeben.

### 1.1 **Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**

Das Protokoll der BA-Sitzung vom 10.10.17 wird einstimmig ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche genehmigt.

Die vorliegende Tagesordnung wird mit den darin enthaltenen Nachträgen einstimmig angenommen.

### (N) 1.2. **Amtsniederlegung von Herrn Dr. Kortner sowie Amtseinführung von Herrn Herkner**

Der Beschlussvorlage zur Amtseinführung von Herrn Herkner in den Bezirksausschuss wird einstimmig zugestimmt; Herr Herkner ist damit Mitglied im Bezirksausschuss und wird in der dafür vorgesehen Form vereidigt.

### (N) 1.3. **Änderung in der Besetzung des UA Umwelt und Natur**

Herr Vogelsgesang informiert, dass Herr Herkner den Sitz von Herrn Dr. Kortner im UA Umwelt übernehmen wird.

## 2. **Bürgeranliegen**

### 2.1 **Bürgersprechstunde**

Herr xxxx vom Kulturforum München-West e.V. informiert, dass das Landesamt für Denkmalpflege die Gymnasiumskolonie als denkmalwürdig als Ensemble eingestuft hat. Er dankt dem BA für seine Unterstützung.

Frau xxxx berichtet, dass sie mit dem Bauträger des Vorhabens Chopinstr. 28/28 a Kontakt aufgenommen hat und er seine Planung überarbeiten wird.

Frau xxxx informiert, dass das Geschäft „Nähkästchen“ in der Landsberger Str. 507 zum Ende des Jahres schließen wird. Frau xxxx hat sich um die Nachfolge beworben, von Vermieterseite wurde aber kein Mietvertrag abgeschlossen. Frau xxxx bittet, ihr leer stehende Räume (ca. 45 qm) zu melden, da sie das Geschäft gerne weiterführen würde. Mit dem Stadtteilmanagement steht sie diesbzgl. bereits in Kontakt.

Herr xxxx informiert über Probleme im Bereich Maria Schutz. Am 04.11.17 wurden dort Wände angeschmiert, Müll, Scherben etc. hinterlassen. Seines Wissens trifft sich dort jeden ersten Samstag im Monat eine Gruppe Jugendlicher.

Herr Scholz berichtet, dass bereits eine Einladung des Pfarrers zu einem Gespräch Ende November vorliegt, zu dem auch die PI sowie das Jugendzentrum [A@quarium](#) eingeladen sind.

### 2.2 **Bürgerpost an den BA 21**

1. Neubau Benedikt-Hagn-Str. 3 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 10.10.17): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 2.2.1

2. Errichtung einer Messstation zur Erfassung von Schadstoffen im Bereich Verdistrasse / Kreuzung Meyerbeerstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 10.10.17): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 2.2.2

3. Bebauungsplan 1507a Lipperheidestraße; Realisierungsfragen: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 2
4. Grandlstr. 50, Baumschutz auf öffentlichem Grund: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 2.2.4
5. Gründung Kinderkrippe: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 2.2.5
- (N) 6. Straßenschäden in München West: Vertagung

3. **Bericht des UA Umwelt und Natur + Beschlussfassung über Empfehlungen**  
Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 02.11.17 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

### 3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Am Wasserschloss: 1 Weide: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.1
2. Böhlastr. 28: 1 Birke: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.2
3. Keyserlingstr. 28: 1 Thuja: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.3
4. Gailkircherstr. 12: 2 Vogelkirschen: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.4
5. Höhenkircherstr. 6: 1 Blutbuche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.5
6. Gräfstr. 109: 1 Birke: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.6
7. Steiermarkstr. 10: 1 Scheinzypresse: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.7
8. Haidelweg 5: 1 Zeder: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.8
9. Waldhornstr. 12: 1 Birke: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.9
10. Freseniusstr. 65: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.10
11. Suessenguthstr. 4a: 1 Blaufichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.11
12. Feichthofstr. 23: 1 Birke: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.12
13. Landsberger Str. 429a: 3 Birken: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.13
14. Torriweg 25b: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.14
15. Fritz-Berne-Str. 3: 1 Kirschpflaume: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.15

16. Thaddäus-Eck-Str. 52: 1 Birke: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.16
17. Marsopstr. 5a: 1 Kastanie: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.17
18. Lichtingerstr. 21: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.18
19. Josef-Retzer-Str. 15a: 2 Birken: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.19
20. Clemens-Krauß-Str. 19:1 Zeder: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.20
21. Menterstr. 19: 1 Zeder: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.21
22. Lustheimstr. 2g: 1 Esche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.22
23. Raffweg 17: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.23
24. Rathochstr. 67: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.24
25. Baumbachstraße: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.25
26. Bäckerstr. 38: Freifächengestaltungs- und Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.26
27. Marschnerstr. 67: Freifächengestaltungs- und Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.27
28. Lortzingstr. 11: 1 Robinie: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.28
29. Lortzingstr. 13: 1 Robinie: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.29
30. Planegger Str. 61: 1 Kirsche, 1 Vogelbeere: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.30
31. Manzingerweg 12: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.31
32. Radeckestr. 16:1 Weide: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.32
33. Thaddäus-Eck-Str. 32: 1 Birke: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.33
34. Joseph-Haas-Weg 21 -21j: 1 Birke, 1 Douglasie, 1 Buchengruppe: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.34
35. Landschaftsschutzgebiet Würmniederung: 1 Erle, 2 Weiden, 3 Eschen: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.35
36. Steiererstr. 24: 1 Ahorn: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.36
37. Fasanenstr. 30:1 Kiefer: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.37

38. Landsberger Str. 476-478: 1 Ahorn: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.38
39. Prangerlstr. 5: 1 Fichte, 1 Blautanne: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.39
40. Raffweg 11: 1 Zeder: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.40
41. Frauendorferstr. 28-30:1 Spitzahorn: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.41
42. Franz-Wüllner-Str. 28:1 Kiefer: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.42
43. Betzenweg 9b: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.43
44. Überreiterstr. 2: 2 Hainbuchen: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.44
45. Bassermannstr. 20: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.45
46. Im Wismat 55: 1 Eberesche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.46
47. Tannenweg 5: 2 Birken, 1 Blutbuche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.47
48. Berduxstr. 30: Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.48
49. Landshoffstr. 4-6: 1 Fichte, 1 Ahorn, 1 Akazie: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.49
50. Adelsbergstr. 7b: 2 Fichte, 1 Thuje: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.50
51. Berduxstr. 30: Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.51

### **3.2 Gefahrenbäume**

1. Liste Baureferat vom 09.10.17; Friedhof Obermenzing: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.2.1
2. Liste Baureferat vom 10.10.17; Feuerwache 6: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.2.2
3. Liste Baureferat vom 11.10.17; Schulen und Kindergärten: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.2.3
4. **Bericht des UA Planung + Beschlussfassung über Empfehlungen**  
Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 30.10.17 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf die nachstehenden Punkte einstimmig unverändert angenommen:

Punkt 1 Umbau der Kreuzung Frauendorfer- / Beer-Walbrunn- / Packerreiterstraße  
Die Empfehlung wird einstimmig dahingehend erweitert, dass bei der Prüfung, ob Parken auf der Westseite erlaubt werden kann, zu beachten ist, dass dies nicht dazu führen darf, dass die Grundstückseinfahrten auf der Ostseite eingeengt werden und der Bus behindert wird.

Punkt 2 Grundsatzbeschluss zur Förderung des Radverkehrs in München  
Die Empfehlung wird einstimmig um die Forderung, dass eine Koordinierung mit den Umlandgemeinden erfolgen soll, erweitert.

Punkt 10 Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.10.17: Gartenstädte – Erhalt des Charakters und bauliche Entwicklung

Punkt 11 Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.10.17: Gartenstadt Obermenzing und ihre Nachverdichtung; Bebauungsplan für Obermenzing bzw. die einzelnen Viertel

Beiden Empfehlungen wird mehrheitlich mit 1 Gegenstimme (1 SPD) zugestimmt. Zuvor wurde ein Geschäftsordnungsantrag von Frau Standl auf Schluss der Debatte und sofortige Abstimmung ohne Gegenrede angenommen.

Punkt 17 Alte Allee und Bergsonstraße (Ost), Geschwindigkeitsbegrenzung (T 30) aus Lärmschutzgründen; verkehrsrechtliche Anordnung

Satz 2 der Empfehlung wird umformuliert in „*Der BA kritisiert.....*“. In dieser Form wird die Empfehlung mehrheitlich mit 13 Gegenstimmen (11 CSU, 2 FDP) abgelehnt. Zuvor wurde ein Geschäftsordnungsantrag von Herrn Schichtel auf Schluss der Debatte und sofortige Abstimmung ohne Gegenrede angenommen.

1. Protokoll der Sondersitzung mit dem UA Umwelt / Verkehr des BA 25 am 18.10.17 (Kanalbau Landsberger Straße): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 3

2. Protokoll des Ortstermins vom 19.10.17 (Unterführung Menzinger Straße): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 26

5. **Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen + Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 02.11.17 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf die nachstehenden Punkte einstimmig unverändert angenommen:

Punkt 14 Änderung der BA-Satzung: Bei Bauvorhaben Bezirksausschüsse im Zustimmungsverfahren in gleicher Weise wie im Genehmigungsverfahren beteiligen  
Satz 3 der Empfehlung wird umformuliert in „*Der BA hat Zweifel an der Rechtmäßigkeit der unterschiedlichen Genehmigungspraxis....*“. In dieser Form wird die Empfehlung mehrheitlich mit 1 Gegenstimme (1 CSU) angenommen.

Punkt 14a Thuillestr. 1, Abbruch eines Wohngebäudes

Die Empfehlung wird mit der Erweiterung, dass beim Abbruch und Neubau die Alleebäume auf öffentlichem Grund erhalten werden müssen, einstimmig angenommen.

1. Protokoll des Ortstermins vom 17.10.17 (Tempo 30 in der Haberlandstraße):  
Es wird einstimmig beschlossen, eine Rotmarkierung des Radwegs bzw. des Gehwegs, den Radfahrer benutzen dürfen, in den Einmündungsbereichen der Nebenstraßen zu fordern.  
Die Anordnung von Tempo 30 wird mehrheitlich mit 8 Gegenstimmen (8 CSU) gefordert.

## 5.1 **Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**

- kein Eingang -

## 6. **Bericht des UA Kultur und Heimatpflege + Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 27.10.17 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

In diesem Zusammenhang weist Frau Lang daraufhin, dass am 19.11.17 um 12.00 Uhr eine Gedenkveranstaltung am „Leeren Stuhl“ am Pasinger Rathaus statt findet. Herr Scholz informiert, dass zuvor um 11.00 Uhr eine Gedenkveranstaltung am Todesmarschdenkmal in der Grünfläche Kafler- / Irmonherstraße statt findet.

## 7. **Bericht des UA Soziales und Jugend + Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 31.10.17 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf den nachfolgenden Punkt einstimmig unverändert angenommen:

Punkt 14.1.12.1 ASZ Pasing

Frau de Cammerer ergänzt, dass im ASZ Pasing derzeit Kellerräume leer stehen, die ggf. auch für ein ASZplus genutzt werden könnten. Diese Räume sollten als Sofortmaßnahme vorrangig geprüft werden.

Die Empfehlung wird mit dieser Ergänzung einstimmig beschlossen.

## 7.1 **Berichte der Beauftragten**

### 7.1.1 **Kinderbeauftragte**

Frau Lang informiert, dass am 13.11.17 das nächste Treffen der Kinderbeauftragten aller BAs stattfindet, sowie am 24.11.17 von 15.30 Uhr bis 17.00 Uhr die nächste Kindersprechstunde in der Pasinger Fabrik.

Herr Berger informiert, dass das Fest „18.jetzt“ gut besucht war; die Organisation war besser als letztes Jahr.

### 7.1.2 **Jugendbeauftragte**

Frau Dr. Fürst informiert ebenfalls über das Treffen der BA-Kinderbeauftragten; Thema wird das Projekt „Weltspieltag zu Weltkindertag“ sein.

### 7.1.3 **Gleichstellungsbeauftragte**

Frau Kaschuba informiert über das letzte Treffen der Gleichstellungsbeauftragten mit dem Schwerpunktthema „Pflege“ sowie über die Aktionswoche „Gegen Gewalt an Frauen und Kindern“ (KW 45-47). Beim nächsten Treffen (09.11.17) wird mit der Leitung des Sportamts Geschlechtergerechtigkeit im Sport diskutiert.

### 7.1.4 **Behindertenbeauftragte**

Frau Miroshnikoff berichtet, dass der Arbeitskreis mangels Beteiligung aufgelöst wird.

### 7.1.5 **Bürgerbeiräte**

#### a) **Verdistr. 45**

Das nächste Treffen findet am 20.11.17 statt.

#### b) **Jugendhilfezentrum Scapinellistraße**

- kein Bericht -

#### c) **Condrobs e.V. Haidelweg**

- kein Bericht -

**7.1.6 Migrationsbeauftragter**

- kein Bericht -

**7.1.7 Beauftragter im Mieterbeirat**

Herr Schneider informiert, dass beim letzten Treffen Schwerpunktthema „Erhaltungssatzungen aus Milieuschutz“ waren; derzeit gibt es für 17 Gebiet Erhaltungssatzungen.

**7.1.8 REGSAM-Beauftragte**

Frau Dr. Fürst informiert über die nächsten Termine:

- 15.11.17: AK Flüchtlinge, Thema ist „Asyl und Arbeiten“
- 16.11.17: REGSAM-Schwerpunktgebiet an der Mitterfeldstraße
- 22.11.17: RAGS West, Thema ist „Anpassung der sozialen Infrastruktur an das Bevölkerungswachstum“

**7.1.9 Denkmalschutzbeauftragter**

- kein Bericht -

**8. Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 30.10.17 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

**9. Entscheidungen**

1. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.17 über die Projektplanung; Projektname: Umbau der Kreuzung Frauendorfer- / Beer-Walbrunn- / Packenreiterstraße (Projekt-Nr. 100601) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 10.10.17): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 1 und 4
2. Einführung von Tempo 30 in der Haberlandstraße (Empfehlung Nr. 14-20 / E 01380 der Bürgerversammlung vom 21.03.17) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.17);  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09481: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 1a
3. Sofortige Schließung aller Rotlichtlokale östlich der Paul-Gerhardt-Allee (Empfehlung Nr. 14-20 / E 01428 der Bürgerversammlung vom 25.04.17);  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10079: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 9.3
4. Budget des BA 21; Antrag auf Zuschuss der Initiative Pasinger Fabrikspatzen für "Merle - Gefahr am Waldsee" ab Mitte November 2017;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10260: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 1

**10. Anhörungen**

1. Änderung der BA-Satzung; Bei Bauvorhaben Bezirksausschüsse im Zustimmungsverfahren in gleicher Weise wie im Genehmigungsverfahren beteiligen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 10.10.17): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 14



2. Grundsatzbeschluss zur Förderung des Radverkehrs in München, Fortschreibung und Radverkehrsbericht 2017; Entwurf einer Beschlussvorlage für den gemeinsamen Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung, Bauausschuss und Kreisverwaltungs-ausschuss vom 25.10.17 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 10.10.17): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 5
3. Baumbachstraße: Neubau eines Wohngebäudes / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 4
4. Bäckerstr. 38: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 3
5. Manzingerweg 12: Aufstellung einer ortsgebundenen Container-Netzersatzanlage (oNEA) als Notstromanlage mit Abgaskamin: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 5
6. Marschnerstr. 67: Neubau eines Zweifamilienhauses mit Garage und Außenparker: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 6
7. Agnes-Bernauer-Str. 268: Nutzungsänderung: Gastraum zu Antik-Verkaufsfläche: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 7
8. Puccinistr. 10: Errichtung eines 2-stöckigen Anbaus an einen Kindergarten (Gruppenraum im EG, Apartments im OG) / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 8
9. Blütenburglauf 2018: Zustimmung
10. Zehentstadelweg 6; Künstler-Weihnachtsmarkt vom 01.12.-03.12.17: Zustimmung
11. Betzenweg 9b: Neubau eines Doppelhauses mit Garage und Stellplatz: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 9
12. Bassermannstr. 20: Feuerwache 6, Errichtung einer mobilen Schulraumeinheit für die Ausbildung von Notfallsanitätern / Tektur: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10
13. Berduxstr. 30: Neubau einer Wohnanlage (131 WE) mit Tiefgarage (WA 3): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 6
14. Berduxstr. 30: Neubau einer Wohnanlage (94 WE) mit Gewerbeeinheit und Tiefgarage (WA 3): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 7
15. Haidelweg 46: Nutzungsänderung Büroeinheit zu Wohngemeinschaft für ambulante Pflege für Menschen mit Demenz / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 11
16. Haidelweg 48: Nutzungsänderung Büroeinheit zu Wohnung / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 12
17. Landsberger Str. 443: Nutzungsänderung einer 2-Zimmer-Wohnung in einem MFH in Büroräume für Verwaltungstätigkeiten: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 13

- (N) 18. Menzinger Straße zwischen Fasanenstraße und Lustheimstraße; Tempo 30 und Schutzstreifen für Radfahrer aus Gründen der Radverkehrssicherheit (Ortstermin vom 19.10.17): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 26
- (N) 19. Pläntschweg 76: Neubau eines Doppel- und eines Einfamilienhauses mit Garage: Vertagung
- (N) 20. Verdistr. 127: Neubau eines Mehrfamilienhauses (6 WE) mit Tiefgarage: Vertagung
- (N) 21. Steffanistr. 6 a: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Stellplatz (DHH Süd): Vertagung
- (N) 22. Steffanistr. 6 a: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Stellplatz (DHH Nord): Vertagung
- (N) 23. Bodenseestr. 24-28: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Kita und Tiefgarage / Vorbescheid: Vertagung

## 11. Anträge und Anfragen

1. SPD-Fraktion, Antrag: Ein jährlich wiederkehrendes Ärgernis – Die Beach Bar auf der Fläche der Pasing Arcaden vor dem historischen Bürklein-Bahnhof  
Es wird mehrheitlich mit 1 Gegenstimme (1 SPD) beschlossen, den Antrag in den UA Planung zu vertagen und das Centermanagement der Pasing Arcaden dazu einzuladen.  
Zuvor wurde ein Geschäftsordnungsantrag von Herrn Pilsinger auf Schluss der Debatte und sofortige Abstimmung ohne Gegenrede angenommen.
2. SPD-Fraktion, Antrag: Errichtung einer Lärmschutzwand entlang der Gleise Pasing Nord  
Dem Antrag wird mehrheitlich mit 11 Gegenstimmen (11 CSU) zugestimmt. Zuvor wurde ein Antrag auf Vertagung in den UA Planung mehrheitlich mit 11 Gegenstimmen (11 CSU) abgelehnt.
3. SPD-Fraktion, Antrag: Gestaltung des Zauns entlang der Bahnstrecke beim Nymphenburger Park  
Der Antrag wird zurückgestellt (Umformulierung und Abstimmung mit dem BA 9).
4. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: P + R am S-Bahnhof Langwied besser ausschildern und aktiv bewerben  
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
5. Bündnis 90 / Die Grünen, Anfrage: Schutz der Gartenstädte durch Anwendung der Rahmenpläne und der blockweisen Betrachtung  
Es wird einstimmig beschlossen, den Antrag in den UA Planung zu vertagen.
6. FW / ÖDP, Antrag: Schallschutz der Deutschen Bahn / Austausch von Schallschutzelementen an der ICE-Strecke Obermenzing – Untermenzing  
Der Antrag wird dahingehend ergänzt, dass Vogelschutz beachtet werden soll.  
Dem Antrag wird in dieser Form mehrheitlich mit 12 Gegenstimmen (11 CSU, 1 Bündnis 90 / Die Grünen) zugestimmt.

## 12. Unterrichtungen

1. Unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebs
  - Canteen-Running Sushi & Grill; Pasinger Bahnhofplatz 5: zur Kenntnis
  - Vitalis Stüberl; Peter-Anders-Str. 11: zur Kenntnis
  - Marina 64; Veldener Str. 140: zur Kenntnis
  - Pasinger Stüberl; Bodenseestr. 19: zur Kenntnis

## 13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.09.17:  
Bebauungsdichte erhöhen und Wohnraum schaffen durch Aufstockungen;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06189: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 8
2. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.09.17:  
Regelungen / Standards im Wohnungsbau;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08589: : siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 15
3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.10.17:  
Wohnungspolitisches Handlungsprogramm; "Wohnen in München IV" 2017-2021;  
München Modell-Eigentum; Umsetzung der Leitlinien für Gemeinden bei der vergünstigten Überlassung von Baugrundstücken im Rahmen des sogenannten Einheimischenmodells;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09923: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 16
4. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschuss vom 24.10.17:  
Betriebsträgerschaft der Offenen Einrichtung für Teenies und Jugendliche im Neubaugebiet Paul-Gerhardt-Allee im 21. Stadtbezirk; Produkt 60 3.1.1 Kinder- und Jugendarbeit;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09583: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 13.4
5. Bildungsausschuss und Kinder- und Jugendhilfeausschuss in der gemeinsamen Sitzung am 24.10.17:  
Senkung der Kosten für Krippenplätze auf den Kindergeldsatz;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09541: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 13.5
6. Stadtentwässerungsausschuss vom 24.10.17:  
Kanalnetzsanierung Landsberger Straße 2. BA, Abschnitt zwischen ca. 160 m östlich Am Knie und Laimer Kreisel im 21. Stadtbezirk Pasing - Obermenzing und im 25. Stadtbezirk Laim; Gesamtkosten (Kostenberechnung): 35 Mio. €;  
Projektgenehmigung  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09794: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 9
7. Bauausschusses vom 24.10.17:  
Surbare Flusswellen im Stadtgebiet;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09543: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 13.7

8. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.10.17:  
Wohnen weiterdenken - Ehrenpreis für guten Wohnungsbau 2018; Zustimmung zur Durchführung  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10035: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 17
9. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.10.17:  
Gartenstädte - Erhalt des Charakters und bauliche Entwicklung; Sachstandsbericht 2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09880: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 10
10. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.10.17:  
Gartenstadt Obermenzing und ihre Nachverdichtung; Bebauungsplan für Obermenzing bzw. die einzelnen Viertel;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09376: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 11
11. Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.10.17:  
Bericht zur Entwicklung des Kfz-Bestandes in München;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09246: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 12
12. Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.10.17:  
Geförderter Wohnungsbau in München: 1. Bekanntgabe für die Jahre 2014 – 2016,  
a) Förderungen bis zum 31.12.2001 - Klassischer 1. Förderungsweg  
b) Förderungen ab dem 01.01.2002 - "Wohnen in München"; 2. Einrichtung einer neuen Stelle bei PLAN HA III/12;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09560: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 18
13. Errichtung eines Hauses für Kinder mit 2 Krippen- und 3 Kindergartengruppen an der Josef-Felder-Straße, Haus B;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09896: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 13.13
14. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.11.17:  
Erhaltungssatzungen in München, 30 Jahre Milieuschutz (1987 - 2017)  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09946: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 13
- 14. Post an den BA**
- 14.1 von der Stadtverwaltung**
- 1. Direktorium**
1. Regensteiner Linde: siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 1
2. Budget des BA 21; Verwendungsnachweis für die Aktion "Konzert Carmina Burana"; Antragsteller: Kath. Kichenstiftung Leiden Christi: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 2
3. Budget des BA 21; Verwendungsnachweis für die Aktion "Gestaltung Stromverteilerkasten": siehe Bericht des UA Budget, Punkt 3
4. Budget des BA 21; Verwendungsnachweis für die Aktion "Wanderbaumallee", Antragsteller: Green City e.V.: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 4

5. Budget des BA 21; Verwendungsnachweis für die Aktion "Feuerwerk am 22.07.17", Antragsteller: Bürgervereinigung Obermenzing e.V.: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 5
6. Budget des BA 21; Verwendungsnachweis für die Aktion "Maibaumfest", Antragsteller: Kultur- und Heimatpflegeverein D`Pasing e.V.: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 6
7. Beauftragter gegen Extremismus (Antrag Nr. 14-20 / B 03901 des BA 21 vom 25.07.17): zur Kenntnis

## **2. Baureferat**

1. Radwege und Gefährdung durch Radfahrer im Stadtpark Pasing: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.2.1
2. "Wilder" Bauschutthaufen in der Grandlstraße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.2.2
3. Wiederherstellung des Alleecharakters in der Grandlstraße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.2.3
4. Begehung Pasinger Stadtpark am 18.11.17 um 10.00 Uhr: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.2.4

## **3. Kreisverwaltungsreferat**

1. Lärm- und Umweltbelastung Willibaldstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 10.10.17): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 23
2. Sicherer Schulweg Offenbachstraße etc.; Protokoll des Ortstermins vom 06.07.17 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 10.10.17): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 14
3. Geschwindigkeitsüberschreitung und Nicht-Einhaltung des Lkw-Durchfahrtsverbots in der Frauendorferstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 10.10.17): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 15
4. Ampel über die Planegger Straße in Höhe Am Klostergarten / Bodenstedtstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 19
5. Sofortige Einführung einer kommunalen Parküberwachung im Pasinger Zentrum (Antrag Nr. 14-20 / B 03359 des BA 21 vom 07.03.17): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 16
6. Wanderbaumallee in der Offenbach- / Meyerbeerstraße vom 15.08.-30.09.17; Sondernutzungserlaubnis vom 07.08.17: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.3.6
7. "Alte Allee" und "Bergsonstraße" (Ost) - Geschwindigkeitsbegrenzung (T 30) aus Lärmschutzgründen; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 17
8. Verkehrssituation Gräfstraße zwischen Bäckerstraße und Planegger Straße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 18

9. Markierung Zone 30 Waldhornstraße und Freseniusstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 20
10. Öffnung des in Richtung Norden einbahngeregelten Hans-Goltz-Weges für den gegenläufigen Radverkehr (zwischen Pippinger Straße und Schöppingerstraße): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 21
11. Weiterführung der Zone 30 km/h in der Maria-Eich-Straße zwischen Peslmüllerstraße und Joseph-Haas-Weg: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 22
12. Piktogramm "Tempo 30" in der August-Exter-Straße, Verkehrszeichen Nr. 253 Pippinger Straße / Theodor-Storm-Straße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 19
13. Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Dachstr. 25: zur Kenntnis
14. Anpassung der Beschilderung zur Lkw-Führung in der Peter-Anders-Straße (Antrag Nr. 14-20 / B 03861 des BA 21 vom 25.07.17): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 20
15. Verkehrsrechtliche Anordnung Schererplatz / Bodenstedtstraße; Verkehrsversuch Sperrung und damit verbundene Maßnahmen: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 21
- (N) 16. Arbeiten im Straßenraum vom 15.11.17-15.04.18; Marschnerstr. 77 (Erneuerung Fahrbahn im Gerhard-Winkler-Weg): zur Kenntnis

#### **4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

1. Vollzug der Baumschutzverordnung
  - Bauschneiderstr. 5
  - Eugen-Papst-Str. 5
  - Wiesengrund 13
  - Slezakstr. 2 bzw. 7
  - Raffweg 17
  - Fehlnerweg 12
  - Ossiacher Str. 45
  - Heerstr. 9
  - August-Exter-Str. 36
  - Peslmüllerstr. 13
  - Villacher Str. 39
  - Neufeldstr. 4
 siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.4.1
2. Bebauungsplan 1507a Lipperheidestraße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 22
3. Bauvorhaben Verdistr. 60: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 25a

**5. Referat für Gesundheit und Umwelt**

1. Mooswand gegen die Feinstaubbelastung in der Verdistraße; Beantragung Fristverlängerung (Antrag Nr. 14-20 / B 03688 des BA 21 vom 30.05.17): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.5.1
2. Einrichtung eines Baumgräberfeldes in den Friedhöfen Pasing und Obermenzing: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 14.1.5.2

**6. Oberbürgermeister Reiter**

1. Deutliche Verringerung des Ausfalls von S-Bahnen (Empfehlung Nr. 14-20 / E 00940 der Bürgerversammlung vom 19.04.16): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 23

**7. Kommunalreferat**

1. Erläuterungsschilder zur Erinnerung an NS-Verfolgte und Widerstandskämpfer im 21. Stadtbezirk Pasing-Obermenzing: siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 2

**8. Stadtwerke München GmbH**

1. Baumaßnahmen der SWM; Stromprojekt Verdistraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 24
2. Baumaßnahmen der SWM; Stromprojekt Josef-Retzer-Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 25

**9. MVG**

1. Zentrale Uhr auf dem Bahnhofsvorplatz Pasing Südseite: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 24

**10. AWM**

1. Bioabfall ist großartig; AWM-Kampagne zur Steigerung der Bioabfallmenge: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.10.1

**11. Kulturreferat**

1. Hotel "Zur Post" in Pasing: siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 4
2. 17. Informations - und Arbeitstreffen zur Stadtteilkultur am 20.11.17: siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 3

**12. Sozialreferat**

1. ASZ Pasing: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 14.1.12.1

**13. Referat für Bildung und Sport**

- (N) 1. Neubau Grundschule Paul-Gerhardt-Allee; Einladung zur Vorstellung (Terminvorschläge 16.11., 22.11 und 23.11.17): Der BA spricht sich für 22.11.17 um 18.00 Uhr aus.

**14.2 Sonstige**

1. Spielen in der Stadt e.V.: Planung der Einsätze der Münchner SommerSpielAktion 2018: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 14.2.1
2. Regional-Management München Südwest e.V.: Protokoll Lenkungsgruppe / Mitgliederversammlung vom 06.10.17: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 25
- (N) 3. 1200 Jahre Menzing e.V.: Einladung zum Abschlussessen des Festjahres am 29.12.17: zur Kenntnis

**15. Verschiedenes**

1. Terminplanung 2018: zur Kenntnis (die Termine sind noch nicht definitiv bestätigt)
2. Bürgerforum Altenpflege am 21.11.17: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 15.2
3. Einwohnerversammlung für die Einwohner im Umgriff - Landsberger Straße - Planegger Straße - Gräfstraße - Bäckerstraße zur Verkehrssituation in der Ebenböckstraße (im Abschnitt Bäckerstraße bis Planegger Straße) am 23.11.17, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Str. 486: zur Kenntnis
4. Nächste BA-Sitzung:  
- 05.12.17, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Str. 486: zur Kenntnis

**16. Nichtöffentliche Sitzung**

Für die Richtigkeit:

Romanus Scholz  
Vorsitzender des BA 21  
- Pasing-Obermenzing -

Andrea Franke  
BA-Geschäftsstelle  
(Protokollführung)

(N) = Nachtrag (Eingang nach Zugang der Einladung)