

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

Vorsitzender
Romanus Scholz

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 32
Sachbearbeitung:
Frau Franke

München, 16.10.17

Protokoll

zur Sitzung des Bezirksausschusses 21 Pasing-Obermenzing

**am Dienstag, 10. Oktober 2017, 19.00 Uhr
im Bürgerzentrum Rathaus Pasing
Großer Sitzungssaal
Landsberger Str. 486, 81241 München**

Tagesordnung

Beginn:	19.05 Uhr
Ende:	22.00 Uhr
Anwesende BA-Mitglieder:	29
Gäste:	Herr xxxx (Polizeiinspektion 45), Pressevertreter (Münchner Merkur, Hallo München, Süddeutsche Zeitung, Pasinger Archiv) Bürgerinnen und Bürger

1. **Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung mit der Begrüßung der Anwesenden; Beschlussfähigkeit ist gegeben.

1.1 **Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**

Das Protokoll der BA-Sitzung vom 12.09.17 wird einstimmig ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche genehmigt.

Die vorliegende Tagesordnung wird mit den darin enthaltenen Nachträgen einstimmig angenommen.

Herr Vogelsgesang gibt für die CSU-Fraktion folgende Änderungen bekannt: Herr Dr. Kortner wird aus beruflichen Gründen sein Mandat niederlegen, voraussichtlicher Nachfolger wird Herr Christian Herkner, der in dieser Sitzung bereits als Gast teilnimmt. Herr Dr. Kortner ist Mitglied im Bürgerbeirat Verdistr. 45, diese Funktion soll ab sofort Herr Schichtel übernehmen.

Herr Pilsinger gibt seinen Sitz im UA Kultur ab sofort an Herrn Geitz ab.

Die Wechsel im Bürgerbeirat Verdistr. 45 und UA Kultur werden vom Bezirksausschuss einstimmig bestätigt.

1.2 **Protokoll des Ortstermins am 19.09.17 (Erneuerung Eisenbahnunterführung Paosostraße):** Dem Protokoll wird einstimmig zugestimmt.

2. **Bürgeranliegen**

2.1 **Bürgersprechstunde**

Frau Dr. xxxx beantragt die Errichtung einer Meßstation zur Erfassung von Schadstoffen im Bereich der Verdistraße / Kreuzung Meyerbeerstraße. Es wird einstimmig beschlossen, das auch schriftlich vorliegende Anliegen in die Tagesordnung der nächsten BA-Sitzung aufzunehmen.

Ein Anwohner aus dem Betzenweg spricht die seiner Auffassung nach weiterhin unbefriedigende Verkehrssituation in der Bauseweinallee an. Vor allem der Lieferverkehr für die Postfiliale und die Apotheke an der Ecke Verdistraße findet weiterhin auf dem Gehweg statt, sodass Fußgänger auf die Fahrbahn ausweichen müssen. Er schlägt vor, auf dem Grundstück zwischen Bauseweinallee und Bahngleisen wie früher wieder Parkplätze zu errichten.

Herr Wackermann informiert über die bereits erfolgte Einrichtung von Kurzzeitparkplätzen in der Bauseweinallee / Ostseite sowie eines absoluten Haltverbots in der Bauseweinallee / Westseite im Bereich zwischen Rathoch- und Verdistraße zur Verbesserung der Parkmöglichkeiten bzw. des Verkehrsflusses. Das früher als Parkplatz genutzte Grundstück ist in privater Hand und wird vom Eigentümer in Absprache mit der LH München derzeit überplant, um Wohnraum zu schaffen.

Herr xxxx stellt sich als Mitglied des Migrationsbeirates der LH München vor; er betreut neben dem Stadtbezirk Hadern auch Pasing-Obermenzing und bittet bei Fragen / Problemen mit ihm Kontakt aufzunehmen.

2.2 **Bürgerpost an den BA 21**

1. Verkehrssituation Freseniusstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.17): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 2

2. Verkehrslage Waldhornstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.17): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 3
3. Erstausbau Menzinger Straße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.17): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 4
4. Bauvorhaben Chopinstr. 28 / 28 a (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.17): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.N sowie Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 1
5. Fällantrag Barystr. 5 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.17): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 2.2.26
6. Containeranlage Oselschule; Ausweichmöglichkeit für Sportunterricht (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.17): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 2.2.6
7. Bauvorhaben Kaskadenweg 14 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.17): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt N sowie Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 2
8. Bauvorhaben Verdistr. 60 (22 Wohneinheiten mit Tiefgarage) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.17): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt N sowie Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 3
9. Nachrückstandplätze für Taxis (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.17): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 5
10. Arbeiten an der ICE-Lärmschutzwand zwischen S-Bahnhof Obermenzing und S-Bahnhof Untermenzing: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 6
11. Brücke Offenbachstraße Nordseite: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 7
12. Parken im Kornbergerweg: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 4
13. Parkverbot Schererplatz: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 8
14. Triste Orte gestalten - Gestaltung eines Stromverteilerhäuschens Perlschneiderstraße: siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 1
15. Gelungene Sanierung des Fuß- und Radwegs zwischen Planegger Straße und Silberdistelstraße versus Kiesaufschüttung auf dem Rad- und Fußweg am Nymphenburger Park: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 9
16. Anregung P + R: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 10
17. Neue Verkehrssituation Alte Allee: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 11
- (N)** 18. Neubau Benedikt-Hagn-Str. 3: Vertagung

- 3. Bericht des UA Umwelt und Natur + Beschlussfassung über Empfehlungen**
Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 05.10.17 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Blumenauer Str. 139a: 1 Korkenzieherweide: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.1
2. Villacher Str. 39: 1 Fichte, 1 Weide: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.2
3. Sibeliusstr. 14: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.3
4. Josef-Schlicht-Str. 14: Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.4
5. Bocksteiner Str. 83: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.5
6. Bergsonstr. 43 / 43a: 1 Baum: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.6
7. Thaddäus-Eck-Str. 15: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.7
8. Bodenstedtstr. 4: 1 Zypresse: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.8
9. Am Knie 7: 1 Haselnuss: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.9
10. Adelsbergstr. 7b: 1 Thuje: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.10
11. Cervantesstr. 5: 1 Blaufichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.11
12. Bauseweinallee 34: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.12
13. Paul-Gerhardt-Allee: Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.13
14. Kaskadenweg 14: Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.14
15. Martin-Heidegger-Str. 42: 1 Kiefer: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.15
16. Bergsonstr. 5: Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.16
17. Peslmüllerstr. 13: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.17

- 18. Weinbergerstr. 64: Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.18
- 19. Ossiacher Str. 45: 2 Birken: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.19
- 20. Bachmairstr. 11: 1 Ahorn: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.20
- 21. Scapinellistr. 7: 1 Ahorn: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.21
- 22. Frauendorferstr. 62: 1 Grautanne: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.22
- 23. Heerstr. 9: 1 Birke: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.23
- 24. Oneginstraße: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.24
- (N) 25. Wilhelm-Hey-Str. 38: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.N
- (N) 26. Franz-Wüllner-Str. 8: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 3.1.N

3.2 **Gefahrenbäume**

- kein Eingang -

4. **Bericht des UA Planung + Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 04.10.17 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf die nachstehenden Punkte einstimmig unverändert angenommen:

Punkt 5 Nachrückplätze für Taxis

Die Empfehlung wird mit der Ergänzung, dass die Stellplätze in der Rathausgasse in Nachrückplätze für Taxen in der Nacht *von 22.00 -06.00 Uhr* umgewandelt werden sollen, einstimmig angenommen.

Punkt 13 Verlängerung der bestehenden Lärmschutzwand an der Landsberger Straße bis zum „Kompetenzzentrum Demenz München“

Die Empfehlung wird dahingehend umformuliert, dass das Referat für Gesundheit und Umwelt aufgefordert wird, Mittel aus dem Topf für Lärmschutzfenster umzuwidmen (wenn nötig über einen entsprechenden Beschluss des Stadtrates) und in Abstimmung mit dem Betreiber des Kompetenzzentrums die beantragten Maßnahmen zu finanzieren, zu planen und durchzuführen sowie eine vertragliche Regelung für den Unterhalt zu finden. Die Empfehlung wird in dieser Form einstimmig angenommen.

TOP 15 Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.17 über die Projektplanung; Projektname: Umbau der Kreuzung Frauendorfer-/ Beer-Walbrunn- / Packerreiterstraße (Projekt-Nr. 1100601)

Es wird einstimmig beschlossen, die Entscheidung zu vertagen sowie die Eisenbahnergenossenschaft Obermenzing in die nächste Sitzung des UA Planung einzuladen.

5. **Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen + Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 04.10.17 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf die nachstehenden Punkte einstimmig unverändert angenommen:

1. Bauvorhaben Chopinstr. 28 und 28a

Die Empfehlung wurde – ergänzend zur Information des Antragsstellers - wie folgt abgestimmt:

1) Bitte an die LBK, auf den Bauherrn einzuwirken, auf den Terrassenbau zu verzichten: mehrheitlich mit 9 Gegenstimmen abgelehnt.

2) Bitte an die LBK, auf den Bauherrn einzuwirken, statt einem zwei Gebäude bei gleichem Baurecht zu errichten: mehrheitlich mit 2 Gegenstimmen angenommen.

3) Aufnahme des Baumes in den Ensembleschutz: mehrheitlich mit 12 Gegenstimmen abgelehnt.

Zuvor wurde ein erster Geschäftsordnungsantrag auf Schluss der Debatte und sofortige Abstimmung von Frau Messerschmidt mehrheitlich mit 14 Gegenstimmen abgelehnt, ein zweiter von mehreren BA-Mitgliedern ohne Gegenrede angenommen.

- (N) 5.1. Protokoll des Ortstermins am 25.09.17 (Thaddäus-Eck-Straße): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 5

5.1 **Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**

1. Anwesen in der Seinsheimstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 6
2. Anwesen in der Seeholzenstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 7
3. Anwesen in der Otilostraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 8

6. **Bericht des UA Kultur und Heimatpflege + Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 04.10.17 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

Zu Punkt 4 Regensteiner-Linde berichtet Herr Scholz ergänzend, dass geplant ist, den historischen Hintergrund in der nächsten Ausgabe des Kulturgeschichtspfadens zu würdigen.

7. **Bericht des UA Soziales und Jugend + Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 03.10.17 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf den nachfolgenden Punkt einstimmig unverändert angenommen:

Punkt 15 Neubau Grandlschule

Die Empfehlung wird einstimmig mit Streichung des Wortes „mindestens“ („lehnt Abbau der Containeranlage im Park Am Durchblick *mindestens* bis zur Fertigstellung ab“) angenommen.

Punkt 18.jetzt – Fest junger Erwachsener im Rathaus am 28.10.17
Herr Berger wird teilnehmen.

7.1 Berichte der Beauftragten

7.1.1 Kinderbeauftragte

Frau Lang berichtet vom Wiesenfest Pasing Nord am 24.09.17. Das Fest wurde neu benannt, da es jetzt auf einer Wiese, die die GEWOFAG zur Verfügung stellt, statt findet, nachdem ein Straßenfest zu hohe Kosten verursacht hat. Das Fest wurde gut angenommen und war gut besucht.

7.1.2 Jugendbeauftragte

- kein Bericht -

7.1.3 Gleichstellungsbeauftragte

- kein Bericht -

7.1.4 Behindertenbeauftragte

- kein Bericht -

7.1.5 Bürgerbeiräte

a) Verdistr. 45

- kein Bericht -

b) Jugendhilfzentrum Scapinellistraße

- kein Bericht -

c) Condrobs e.V. Haidelweg

- kein Bericht -

7.1.6 Migrationsbeauftragter

- kein Bericht -

7.1.7 Beauftragter im Mieterbeirat

Herr Schneider informiert, dass am 23.10.17 um 18.30 Uhr die nächste öffentliche Sitzung des Mieterbeirats statt findet.

7.1.8 REGSAM-Beauftragte

Frau Dr. Fürst informiert über ein Treffen von RAGS West: Thema war der Bevölkerungszuwachs im Münchner Westen, von dem hauptsächlich der Stadtbezirk 22 betroffen ist. Außerdem hat RAGS West einen Brandbrief an die städtischen Referate wegen der Situation in den Gemeinschaftsunterkünften (Überbelegung, personelle Engpässe) verfasst.

7.1.9 Denkmalschutzbeauftragter

- kein Bericht -

8. Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 02.10.17 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

9. Entscheidungen

1. Parkverbot auf Höhe Menzinger Str. 125-127a (Empfehlung Nr. 14-20 / E 01435 der Bürgerversammlung vom 25.04.17) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.17);
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09618: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 12
2. Budget des BA 21; Antrag TANZtheater 50+ auf Zuschus für Tanztheater "Wahre Sinnlichkeit" (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.17);
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09833: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 2
3. Verlängerung der bestehenden Lärmschutzwand an der Landsberger Straße bis zum "Kompetenzzentrum Demenz München" (Haus-Nr. 367) (Empfehlung Nr. 14-20 / E 01386 der Bürgerversammlung vom 21.03.17);
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09457: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 13
4. Verbesserung der Park- und Haltesituation im Kreuzungsbereich Pippinger Straße / Dorfstraße z. B. durch Einrichtung von Kurzzeitparkplätzen (Empfehlung Nr. 14-20 / E 00937 der Bürgerversammlung vom 19.04.16);
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09807: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 14
5. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.17 über die Projektplanung; Projektname: Umbau der Kreuzung Frauendorfer- / Beer-Walbrunn- / Packenreiterstraße (Projekt-Nr. 100601): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 15
6. Budget des BA 21; Antrag TSG Pasing v. 1888 e.V. auf Zuschuss für Anschaffung von zwei Schränken für das Sportfunktionsgebäude;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09940: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 1
7. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.17 über die Projektplanung; Projektname: Programm barrierefreie Bushaltestellen, Weinbergerstraße - Haltestelle Westbad (Projekt-Nr. 5632): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 9

10. Anhörungen

1. Josef-Schlicht-Str. 14: Umbau, Ausbau, Sanierung eines Zweifamilienhauses in ein Mehrfamilienhaus mit 5 WE, Kfz-Stellplätzen und Fahrradabstelle, Neubau eines Zweifamilienhauses mit Nebengebäude (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.17): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 17
2. Bökksteiner Str. 83: Neubau eines Doppelhauses / Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.17): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 16
3. Landsberger Str. 447: Digital Board Werbeanlage als Wandanlage als Ersatz für bestehende Werbeanlage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 14
4. Zehentstadelweg 6; 32. Obermenzinger Krippenausstellung vom 08.12.-10.12.17: Zustimmung

5. Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für Grundschulen, Mittelschulen und Förderzentren; Entwurf einer Beschlussvorlage für den Bildungsausschuss am 29.11.17: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 10.5
6. Bauseweinallee 34: Abbruch des Ateliergebäudes einschl. Garage und Gartenhaus, Neuerrichtung eines nicht unterkellerten Wohnhauses mit Atelier, Garage und Stellplatz: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 10
7. Paul-Gerhardt-Allee: Neubau einer Wohnanlage (305 WE) mit Gewerbeeinheit und Tiefgarage: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 16
8. Kaskadenweg 14: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 11
9. Grundsatzbeschluss Nutzungskonzept Angebote für Kinder und Familien in der "Hausmeistervilla" am Wensauer Platz; Entwurf einer Beschlussvorlage für den Kinder- und Jugendhilfesausschuss am 28.11.17: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 10.9
10. Bergsonstr. 5: Neubau zweier Dreifamilienhäuser mit Tiefgarage / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 12
11. Weinbergerstr. 64: Errichtung eines Wohnhauses (7 WE) mit Tiefgarage (7 Pkw- und 14 Fahrradplätze): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 13
12. Markt "Kinderweihnacht" auf dem Vorplatz Paseo Pasing Arcaden vom 23.11.-23.12.17: Zustimmung
13. Grundsatzbeschluss zur Förderung des Radverkehrs in München, Fortschreibung und Radverkehrsbericht 2017; Entwurf einer Beschlussvorlage für den gemeinsamen Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung, Bauausschuss und Kreisverwaltungs-ausschuss vom 25.10.17: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 17
14. Oneginstraße: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Einliegerwohnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 15
15. Neubau Grandlschule; Umzug aller Grundschulklassen, Abbau der Containeranlage im Park Am Durchblick mit Fertigstellung der Schule; Entwurf einer Beschlussvorlage für den Bildungsausschuss am 29.11.17: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 10.15
16. Baugebiet Paul-Gerhardt-Allee; Veröffentlichung der aktuell prognostizierten Einwohnerzahlen und Zahl der Arbeitsplätze; Entwurf einer Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 18
- (N)** 17. Wilhelm-Hey-Str. 38: Abbruch eines Wohnhauses mit Schwimmbad und Garage sowie Neubau zweier Mehrfamilienhäuser / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt Nachträge

- (N) 18. Franz-Wüllner-Str. 8: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Carport: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt Nachträge
- (N) 19. Chopinstr. 28 + 28a: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage / Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung am 04.07.17): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 1
- (N) 20. Änderung der BA-Satzung; Bei Bauvorhaben Bezirksausschüsse im Zustimmungsverfahren in gleicher Weise wie im Genehmigungsverfahren beteiligen: Vertagung
- (N) 21. Christbaumverkauf; Bodensee- / Otilostraße, Flst. 318/84, Gemarkung Pasing vom 01.12.2017 – 24.12.2017: Zustimmung

11. Anträge und Anfragen

1. CSU, Antrag: Platzvergabe in der städtischen Sing- und Musikschule
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
2. CSU, Anfrage: Umgehende Realisierung der Schule an der Paul-Gerhardt-Allee
Die Anfrage wird umgeändert in einen Antrag und einstimmig so beschlossen.
3. CSU, Anfrage: Künftige Sprengel für die Grundschulen an der Grandlstraße, Oselstraße und der Paul-Gerhardt-Allee
Der Anfrage wird einstimmig zugestimmt.
4. SPD, Antrag: Erhöhung der Anzahl der Fahrradabstellplätze in der Bäckerstraße
Dem Antrag wird in der abgeänderter Form „... für mehr Fahrradabstellplätze in der Bäckerstraße im Bereich des Pasinger Viktualienmarktes zu sorgen“ einstimmig angenommen.
5. SPD, Antrag: Aufnahme des Gewölbekellers des ehemaligen Hofmarkschlosses in die Denkmalliste
Der Antrag wurde zurückgezogen.
6. SPD, Anfrage: Überprüfung der Lärm- und Abgassituation in der gesamten Planegger Straße
Der Anfrage wird einstimmig zugestimmt.

12. Unterrichtungen

1. Unveränderte Fortführung eines Bordellbetriebs
- "Copacabana Nights", Schuegrafstr. 8: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 18

13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Vollversammlung vom 26.07.17:
Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2018;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09197: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 19
2. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.09.17:
Ergebnisse des Bürgergutachtens zur Entwicklung der Region München;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09440: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 20

3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.09.17:
Bebauungsdichte erhöhen und Wohnraum schaffen durch Aufstockungen;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06189: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 21
4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.09.17:
(Regelungen / Standards im Wohnungsbau;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08589: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche
Einzelmaßnahmen, Punkt 19
5. Sozialausschuss vom 12.10.17:
"Wohnen für Alle", Vorstellung des Rahmenkonzepts des Sozialreferates und
Finanzierung der Standort 2017 und 2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08921:
siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 13.5

14. Post an den BA

14.1 von der Stadtverwaltung

1. Direktorium

1. BürgerInnen-Information und - Beteiligung stärken; Internetseiten des Bezirks-
ausschusses der "Internet-Gegenwart" anpassen, Arbeit des Internetbeauftragten
oder der -Beauftragten entsprechend honorieren: siehe Bericht des UA Kultur,
Punkt 2
2. Beibehaltung des Hare-Niemeyer-Verfahren bei der künftigen Sitzverteilung der
Bezirksausschüsse: siehe Bericht des UA Kultur, Punkt 3
3. 18.jetzt - Fest junger Erwachsener im Rathaus am 28.10.17: siehe Bericht des
UA Soziales und Jugend, Punkt 14.1.1.3

2. Baureferat

1. Ersatz von Spielgeräten oder Freizeiteinrichtungen in öffentlichen Grünanlagen;
Spielplätze Benedikterstraße, Kremserstraße und Hieberplatz: siehe Bericht des
UA Soziales und Jugend, Punkt 14.1.2.1
2. Straßenpflege Maria-Eich-Straße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur,
Punkt 14.1.2.2
3. Würmweg entlang der Mergenthalerstraße (Antrag Nr. 14-20 / B 03856 des
BA 21 vom 25.07.17): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.2.3

3. Kreisverwaltungsreferat

1. Lärm- und Umweltbelastung Willibaldstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am
12.09.17): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 22
2. Sicherer Schulweg Offenbachstraße etc.; Protokoll des Ortstermins vom 06.07.17
(Vertagung aus der BA-Sitzung vom 12.09.17): siehe Bericht des UA Planung,
Punkt 23

3. Anpassung der Beschilderung zur Lkw-Führung in der Peter-Anders-Straße (nach Freigabe für den Zweirichtungsverkehr) (Antrag Nr. 14-20 / B 03861 des BA 21 vom 25.07.17): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 24
4. Z 283 StVO Durasweg; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 22
5. Gefährliche Straßenkreuzung in München Obermenzing; Menzinger Straße / Amalienburgstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 23
6. Aufhebung der Radwegbenutzungspflicht in der Alten Allee: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 25
7. Arbeiten im Straßenraum; Paul-Gerhardt-Allee 7-15 und Berduxstr. 3-7 (Verlegung / Stilllegung von Gas- und Wasserleitungen in offener Bauweise) vom 18.09.-17.11.17: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 24
8. Menzinger Straße / Amalienburgstraße; "Blitzer": siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 25
9. Ortstermin Menzinger Straße in Höhe Unterführung: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 26
10. Änderung von Hinweisschildern auf der A 99 und A 8: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 27
11. Drehgenehmigung am 09.10.-13.10.17; Agnes-Bernauer-Straße / Mallnitzer Straße: zur Kenntnis
12. Geschwindigkeitsüberschreitung und Nicht-Einhaltung des Lkw-Durchfahrtsverbots in der Frauendorferstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 26
13. Spielhallen im Stadtbezirk – Neues Spielhallengesetz (Antrag Nr. 14-20 / B 03857 des BA 21 vom 25.07.17): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 28
14. Absolutes Haltverbot an der Carl-Hanser-Straße beidseits (Antrag Nr. 14-20 / B 03792 des BA 21 vom 04.07.17): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 29
15. Verkehrslage Waldhornstraße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 30
16. Pagodenburgstraße; Einrichtung von absoluten Haltverboten: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 27
17. Menzinger Straße / Kunstmannstraße; Aufstellung eines Zeichens 136 StVO mit Zusatz "Schulweg": siehe Bericht des UA Planung, Punkt 31
18. Bauseweinallee, Westseite zwischen Verdistraße und Rathochstraße; Einrichtung von absoluten Haltverboten: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 28
19. Grandlstraße; provisorische Verlegung eines Fußgängerüberweges: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 29

20. Ausweitung des verkehrsberuhigten Geschäftsbereichs im Zentrum von Pasing (Antrag Nr. 14-20 / B 03515 des BA 21 vom 04.04.17): siehe Bericht des UA Planung, Punkt 32
21. Parkverbot für Lkws am Durchblick (Antrag Nr. 14-20 / B 03687 des BA 21 vom 30.05.17): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 30
- (N) 22. Drehgenehmigung am 13.10.17; Theodor-Storm-Straße 12 und gegenüber: zur Kenntnis
- (N) 23. Einführung von Tempo 30 in der Haberlandstraße; Terminvorschlag für Ortstermin: der UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen spricht sich für 17.10.17 um 07.30 Uhr aus.

4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Vollzug der BaumschutzVO
 - Frihindorfstr. 2
 - Kunzweg 17 c
 - Rubensstr. 20
 - Döbereinerstr. 10
 - Ziegelhofstr. 6
 - Betzenweg 9
 - Scapinellistr. 22: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.4.1
2. Konzepte zur klimaverträglichen Stadtentwicklung (Anfrage Nr. 14-20 / Q 00367 aus der Bürgerversammlung vom 21.03.17): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.4.2
3. Münchner Bevölkerungsbefragung zur Stadtentwicklung 2016: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 33
4. Testphase Sperrung nördlicher Schererplatz; Protokoll vom Ortstermin am 04.07.17: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 34
5. Aktualisierung der Liste und Karte mit Standorten für Flüchtlinge und Wohnungslose: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 14.1.4.5
- (N) 6. Chopinstr. 28 + 28a; Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 1

5. Referat für Bildung und Sport

1. Belegungsplanung / Runder Tisch Grundschule Grandlstraße: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 14.1.5.1
2. Verwaltungsinterne Ausführungsgenehmigung 2. BA; Bauvorhaben Neubau Realschule und Generalinstandsetzung des Altbaus, Teilprojekt 2 + 3 Schulzentrum Obermenzing, Grandlstr. 5: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 14.1.5.2

3. Entwicklung der Zahlen der Schülerinnen und Schüler der Grundschule in der Oselstraße und in der Grandlstraße (Antrag Nr. 14-20 / B 03081 des BA 21 vom 06.12.16): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 14.1.5.3

6. Kommunalreferat

1. Dreillingsweg 14, Aufstellung eines Gartenhauses (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.17): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 14.1.6.1
2. WC-Konzept "Nette Toilette" in München: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 14.1.6.2

7. Sozialreferat

1. Wahl der 11. Münchner Seniorenvertretung 2017: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 14.1.7.1

8. OB Reiter

1. Tempo 30 km/h in der Paul-Gerhardt-Allee, der Peter-Anders-Straße und der Berduxstraße (Empfehlung Nr. 14-20 / E 00015 der Bürgerversammlung vom 27.05.14 sowie Beschluss des BA 21 vom 07.03.17); Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08140: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 35

9. Stadtwerke München GmbH

1. Baumaßnahmen der SWM; Mehrspartenprojekt Paul-Gerhardt-Allee / Berduxstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 20
2. Baumaßnahmen der SWM - 2. Halbjahr 2017: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, Punkt 21

10. Referat für Gesundheit und Umwelt

1. Vollzug der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung; Ausnahmezulassung für Arbeiten während der Nacht im Zeitraum vom 26.09.-13.10.17 am Standort Paul-Gerhardt-Allee 11: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.10.1
2. Vollzug der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung; Kreuzungsbereich Paul-Gerhardt-Allee / Schmaedelstraße / Berduxstraße, Verlegung von Gas- und Wasserleitungen; Ausnahmezulassung für Nachtarbeiten vom 04.10.-20.10.17 (flexibel für 4 Nächte): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, Punkt 14.1.10.2

14.2 Sonstige

1. Erweiterung der Wirtschaftsschule Kermess e.V. zum Schulversuch Jahrgangsstufe 6 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.17): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 14.2.1
2. Green City e.V.: Sachbericht zur Wanderbaumallee: siehe Bericht des UA Budget, Punkt 3

3. BA 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt und BA 12 Schwabing-Freimann: 18.jetzt - Einladung zur Vorbesprechung der BAs am 05.10.17: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, Punkt 14.2.3
4. Deutsche Bahn AG: Arbeiten an der Lärmschutzwand zwischen S-Bahnhof Obermenzing und S-Bahnhof Untermenzing: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 36
5. DB Netz AG: Erneuerung der Eisenbahnunterführung Paosostraße: siehe Bericht des UA Planung, Punkt 37

15. Verschiedenes

1. Nächste BA-Sitzungen
 - 07.11.17, 19.00 Uhr, Saal der Pfarrgemeinde Leiden Christi, Passionistenstr. 12: zur Kenntnis
 - 05.12.17, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Str. 486. zur Kenntnis

16. Nichtöffentliche Sitzung

Für die Richtigkeit:

Romanus Scholz
Vorsitzender des BA 21
- Pasing-Obermenzing -

Andrea Franke
BA-Geschäftsstelle
(Protokollführung)

(N) = Nachtrag (Eingang nach Zugang der Einladung)